



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00041-2022-197

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

dle ustanovení §1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění
(dále též jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený:

██ na základě pověření ze dne 14.1.2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

číslo účtu 9966680287/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

Lenka Kolářová, Úklidové služby

se sídlem Sezimovská 395, 39156 Tábor

IČO: 49030833

DIČ: ██████████

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

bankovní spojení: ██████████

██

(dále jako „poskytovatel“) na straně druhé

(„objednatel“ a „poskytovatel“ dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o poskytování úklidových služeb
(dále jen „smlouva“):

I.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek Poskytovatele provádět pro Objednatel úklidové služby a práce v objektu lesní správy na adrese Zavadilská 2095, Tábor, které jsou popsány v příloze č. 1 této smlouvy, způsobem a v rozsahu, který je popsán v uvedené příloze a je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli smluvní cenu za provedení úklidových služeb specifikovaných v předchozím bodu. Výše ceny je stanoven v příloze č. 1.
3. Ve smluvní ceně není zahrnuta daň z přidané hodnoty v příslušné sazbě dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Poskytovatel je oprávněn, jako plátce této daně, o částku odpovídající této sazbě dle výše uvedeného zákona zvýšit fakturovanou částku.
4. V ceně jsou zahrnuty čisticí a úklidové prostředky k plnění smlouvy.
5. Bude-li dílo prováděno poskytovatelem pouze po část kalendářního měsíce, přísluší mu poměrná část sjednané měsíční ceny.
6. Úklidové práce, požadované nad rámec této smlouvy, budou na základě objednávky Objednatel účtovány Poskytovatelem samostatně, a to na základě kalkulace odsouhlasené předem oběma smluvními stranami.

II.**Platební podmínky**

1. Smluvní cena za služby a případné další částky za zvláštní práce, služby a dodávky, je hrazena měsíčně zpětně na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného Poskytovatelem. Objednatel se zavazuje platit sjednanou měsíční cenu za dílo bankovním převodem na účet poskytovatele.
2. Faktura bude Poskytovatelem vystavena vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, termín splatnosti je 21. den následujícího měsíce. Dnem zdanitelného plnění se sjednává poslední den v daném měsíci, kdy Poskytovatel poskytuje službu.
3. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel bude vystavovat faktury výlučně v elektronické podobě a bude je zasílat na e-mailovou adresu Objednatel: XXXXXXXXXX
4. Pro případ prodlení s úhradou faktury je Poskytovatel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení.

III.**Reklamacce a sankce**

1. Objednatel je povinen neprodleně upozornit Poskytovatele na zjištěné nedostatky poskytovaných služeb, aby mohl okamžitě zjednat nápravu.
2. Pokud Poskytovatel nezjedná nápravu a reklamované nedostatky se budou opakovat, považuje se takové jednání za podstatné porušení smlouvy. Objednatel má právo požadovat přiměřenou slevu.

IV.**Práva a povinnosti Poskytovatele**

1. Poskytovatel je povinen provádět dílo podle této smlouvy s potřebnou technickou péčí, dodržovat technologie jednotlivých smluvních činností.
2. Poskytovatel a pracovníci Poskytovatele jsou oprávněni vstupovat do prostor Objednatele za účelem plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Poskytovatel zajistí řádné poučení svých pracovníků a zásadách dodržování bezpečnosti práce, požární ochrany, hygieny práce a ochrany životního prostředí.
3. Poskytovatel je povinen chránit majetek Objednatele při provádění díla dle této smlouvy a je zodpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, a to za škody na majetku i zdraví.

V.**Práva a povinnosti Objednatele**

1. Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli součinnost, tj. umožnit přístup pracovníkům Poskytovatele do prostor Objednatele, které jsou předmětem této smlouvy a umožnit jim řádné plnění jejich pracovních povinností.
2. Objednatel je povinen před započítím díla předat Poskytovateli prostory k provádění díla.
3. Objednatel je povinen seznámit Poskytovatele s platnými zásadami BOZP, PO a riziky, které mohou nastat při provádění služeb v prostorech Objednatele.
4. Objednatel zajistí bezúplatně k výkonu úklidových prací vhodné skladovací prostory pro řádné poskytování služeb.
5. Odpady vzniklé při činnosti Poskytovatele v prostorách Objednatele jsou majetkem Objednatele. Ten se považuje za jejich původce ve smyslu zákona č. 185/2001 o odpadech. Nakládání s těmito odpady, jejich evidenci a jejich předání oprávněné osobě k odstranění zajistí Objednatel.
6. Objednatel zabezpečí dodávky teplé a studené vody, elektrické energie a osvětlení v potřebné míře pro řádné vykonávání služeb dle této smlouvy na náklady Objednatele.

VI.**Odpovědnost za škodu**

1. Poskytovatel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou zaviněním porušení povinnosti a za škodu na majetku způsobenou při provádění díla jeho zaměstnanci.

VII.**Součinnost Objednatele a Poskytovatele**

1. Objednatel je povinen Poskytovateli veškerou součinnost, nezbytnou k řádnému provádění díla podle této smlouvy.
2. Pro zajištění součinnosti určuje Objednatel jako odpovědnou osobu: [REDACTED]

VIII.

Platnost smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.6.2022
2. Smlouva zaniká
 - Písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. Výpovědní doba začíná běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi.
 - Písemnou dohodou obou smluvních stran ke dni uvedenému v této dohodě.
 - Zánikem jedné ze smluvních stran bez právního nástupce.

IX.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

X.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj

souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Rozsah prací a cena

V Táboře , dne

V Táboře , dne

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

.....

.....



Lesy České republiky, s.p.

Lenka Kolářová
Úklidové služby