

## DODATEK Č. 8 KE SMLouvĚ O DÍLO

(číslo smlouvy objednatele 12-2016-504201), uzavřené dne 15. 01. 2016  
pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Honezovice,  
Hradišřany a Lisov - 2015**“, a to konkrétně k.ú. Honezovice (dále jen „**smlouva**“).

**Objednatel:** Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
**Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**  
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00  
Praha – Žižkov  
Zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského  
pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Plzeňský kraj  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Dana Dolná, vrchní referent, Pobočky Plzeň  
Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň  
Telefon: + 420 727 956 815  
E-mail: plzen.pk@spucr.cz  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČ: 013 12 774  
DIČ: není plátcem DPH  
(dále jen „**objednatel**“)  
a

**Zhotovitel:** **Sdružení firem**  
**allGEO s.r.o. a AGERIS s.r.o.**  
Reprezentant sdružení: allGEO s.r.o.  
Sídlo: Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň  
Zastoupený: Ing. Luborem Pekarským, jednatelem -  
reprezentant sdružení  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lubor Pekarský  
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx  
Telefon: xxxxx  
E-mail: xxxxx  
ID DS: yr3z3x  
Bankovní spojení: Komerční Banka - Plzeň  
Číslo účtu: 2485160297/0100  
IČ: 26349469  
DIČ: CZ26349469  
Člen sdružení: AGERIS s.r.o.  
Sídlo: Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno  
Zastoupený: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem  
IČ: 25576992  
DIČ: CZ25576992

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: xxxxx

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

## PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 8 (dále jen „dodatek“) je změna harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.3. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V rámci postupujícího zpracovávání etapy plnění 3.2.2 *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona* bylo na základě svolaných kontrolních dnů (1. 3. a 11. 4. 2022) konstatováno, že vzhledem ke komplikovanému několikerému opakovanému projednání tvorby návrhu nového uspořádání pozemků s vlastníky je nutné opětovně posunout termín dokončení předmětné etapy plnění. Během března 2022 byly do návrhu na základě opakované vzájemné komunikace mezi zhotovitelem, objednatelem a 2 největšími vlastníky (kteří zaujímají v daném území cca 31 % z celkové řešené výměry obvodu pozemkové úpravy) zapracovány jejich další připomínky, které se promítly do již odsouhlasených návrhů dalších vlastníků. Komplikovaná jsou i jednání s vlastníky v souvislosti s návrhy nových hranic pozemků v zastavěné části obce, zdlouhavá jsou rovněž jednání s obcí Honezovice. Vzhledem k tomu, že stále probíhají jednání s vlastníky, nelze dokončit aktualizaci Plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“). Po dokončení návrhu nového uspořádání pozemků bude PSZ zaslán k vyjádření dotčeným orgánům státní správy, následně s ním bude seznámen sbor zástupců a bude předložen Zastupitelstvu obce Honezovice k odsouhlasení. Na základě výše uvedeného se jeví jako nezbytné posunout termín dokončení předmětné etapy. A to z důvodu nepředvídatelného navýšení variantních řešení návrhů nového uspořádání pozemků pro jednotlivé vlastníky tak, aby bylo docíleno požadovaného zcelení a umístění dle připomínek jednotlivých vlastníků, které nemohl zhotovitel ani objednatel před započítáním plnění znát. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap pozemkové úpravy v k.ú. Honezovice tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel pozemkových úprav.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

## PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna v termínu plnění etapy 3.2.2. *Vypracování návrhu uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona*.
2. Smluvní strany se dohodly na změně harmonogramu plnění takto:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.2.2.	Vypracování návrhu uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	---	---	---	31. 05. 2022	30. 09. 2022

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1 - 7 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly,

že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 20. 05. 2022

V Plzni dne 26. 05. 2022

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
**Ing. Jiří Papež**

ředitel  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Státní pozemkový úřad

.....  
**Ing. Lubor Pekarský**

jednatel společnosti  
allGEO s.r.o. - reprezentant sdružení

**Aktualizovaná příloha ke Smlouvě o dílo (dodatek č. 8) - Výkaz činnosti - KoPÚ Honezovice**

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1. Přípravné práce</b>					
3.1.1. Revize stávajícího bodového pole	bod	29	600,00	17 400,00	30.9.2016
Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0			
3.1.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	800	270,00	216 000,00	15.11.2016
Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	135	1 140,00	153 900,00	
3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	175	1 600,00	280 000,00	31.5.2018
Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	4	8 000,00	32 000,00	28.2.2021
Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	8	1 900,00	15 200,00	do 3 měsíců nabytí PM 1,R
3.1.4. Rozbor současného stavu	ha	935	110,00	102 850,00	30.9.2017
Vodohospodářská studie	ha	Součást vodohospodářské studie Lisov			
3.1.5. Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků pro upřesnění grafického přidělu	ha	935	280,00	261 800,00	31.5.2018
Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídelových pozemků	ha	0	20,00	0,00	-
3.1.6. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	931	145,00	134 995,00	30.9.2018
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>				<b>1 214 145,00</b>	
<b>3.2. Návrhové práce</b>					
3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení	ha	931	450,00	418 950,00	31.5.2019
3.2.1.1. Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	15	2 500,00	37 500,00	
Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	8	4 100,00	32 800,00	
3.2.1.2. Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	47	800,00	37 600,00	
3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	35	1 000,00	35 000,00	
3.2.1.4. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	8	1 500,00	12 000,00	
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	931	400,00	372 400,00	
3.2.3. Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	22 500,00	45 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>				<b>991 250,00</b>	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>3.3. Mapové dílo</b>	ha	931	370,00	344 470,00	do 3 měsíců nabytí PM 1,R
<b>Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>				<b>344 470,00</b>	
<b>3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	760	300,00	228 000,00	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>				<b>228 000,00</b>	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
<b>1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>	<b>1 214 145,00</b>
<b>2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>	<b>991 250,00</b>
<b>3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>	<b>344 470,00</b>
<b>4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč</b>	<b>228 000,00</b>
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 777 865,00</b>
DPH 21% v Kč	583 352,70
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 361 217,70</b>