

Smlouva o ubytování a stravování

Smluvní strany:

Obchodní jméno: František Holeček
Sídlo, místo podnikání: B. 83 Kašperské Hory, [REDACTED]
Číslo obč. průkazu:
IČO 44641435
DIČ: CZ441103073
Bankovní spojení:
Podnikatelské oprávnění:
(dále jen ubytovatel), na straně jedné,

a

Základní škola nám. Bti 1000 2
104 00 Praha 10 - Uhřetín
zastoupená Mgr. Jiřím Měchurou, ředitelem školy
IČO 626 335 40
Bankovní spojení: 2000751 09/0800
(dále jen objednavatel), na straně druhé,

uzavřeli tuto smlouvu dle § 74 a násl. občanského zákoníku smlouvu o ubytování

takto:

I.

Předmět smlouvy

Předmět této smlouvy je poskytnutí ubytování a stravování ubytovatelem, ze poskytnutí v souladu se svým oprávněním objednateli pro přechodné ubytování pro 5 žáků ([REDACTED] a [REDACTED]) a pro 5 pedagogů ve dnech 25. 2. 2022 ve svém obci [REDACTED] v [REDACTED], za podmínek dále ujednaných.
čp. 208
ul. [REDACTED]

II.

Práva a povinnosti ubytovatele

- 1) Ubytovatel se zavazuje vyhradit pro objednatele ubytování v těchto pokojích a místnostech [REDACTED] s tímto sociálním a společným zařízením objektu R.S.Holeček. Při ubytování musí dodržet podmínky dle vyhlášky 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce.
- 2) Ubytovatel je povinen předat objednateli objekt s místnostmi sjednanými pro ubytování nejpozději dne 25. 2. 2022 ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit ubytovaným nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním. Ubytovatel odpovídá za věci vnesené do ubytovacích prostor objednatel podle ustanovení § 433 a násl. občanského zákoníku. Za věci převzaté na základě této smlouvy odpovídá podle ustanovení § 421 občanského zákoníku.
- 3) Ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zabezpečení výchovy, výuky v souladu s vyhláškou č. 106/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany.

Strana 1 z celkem 2

- 4) Ubytovatel dále prohlašuje, že používaná voda je z vodovodu pro veřejnou potřebu. Pokud je voda získávána z jiného zdroje, ubytovatel jako přílohu této smlouvy doloží protokol o kráceném rozboru jakosti pitné vody dle ustanovení § 8 zákona č. 258/200 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění a stanovisko hygienického orgánu, že voda je pitná (nejméně jeden měsíc před konáním akce).
- 5) Ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky, zejména dostatek výukových místností. Pobyt v přírodě nebude narušen ubytovacími nebo restauračními službami pro cizí osoby.
- 6) Pro ubytování zdravotníka bude zdarma vyčleněn zvláštní pokoj, který bude zároveň ošetřovnou a další pokoj jako izolace pro nemocné.
- 7) Stravování účastníků školy v přírodě zajistí ubytovatel v souladu se zvláštními nároky na výživu dětí. (svačiny, dostatek ovoce, zeleniny, mléčných výrobků, pitný režim) a po dohodě s vedením školy v přírodě.
- 8) Ubytovatel umožní pověřeným pracovníkům objednatele možnost kontroly zařízení objektu, které souvisejí s poskytovanými službami, především s přípravou a výdejem stravy.

III.

Práva a povinnosti ubytovaných a objednatele

- 1) Ubytování mají právo užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny až do dne 10.5.2022, jakož i společné prostory a používat na své náklady služeb poskytovaných v souvislosti s ubytováním.
- 2) Ubytování jsou povinni řádně užívat prostor vyhrazený k ubytování a plnění spojených s ubytováním. Nesmí v těchto prostorách provádět bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny ani jakkoli manipulovat s nábytkem a ostatním zařízením.
- 3) Objednatel se zavazuje, že zajistí, aby se všichni ubytovaní seznámili s podmínkami ubytování dle této smlouvy.
- 4) Objednatel může od smlouvy odstoupit před uplynutím dohodnuté doby.

IV.

Cena za ubytování a stravování

- 1) Objednavatel se zavazuje, že za poskytnuté služby zaplatí ubytovateli částku ve výši:
 - a. kalkulace žáků (počet x dny x cena = celkem)
 - i. ubytování: 55 žáků 7 dnů 450 cena/žák/den 173 250 celkem Kč
 - ii. ubytování: žáků dnů cena/žák/den celkem Kč
 - b. kalkulace pedagogů (počet x dny x cena = celkem)
 - i. ubytování: 5 pedagogů 7 dnů 0 cena/ /den 0 celkem Kč
 - ii. ubytování: žáků dnů cena/žák/den celkem Kč
- 2) Náklady na ubytování a stravování budou účtovány podle skutečného počtu žáků a pedagogického doprovodu, nahlášeného po příjezdu.
- 3) Úhrada pobytu bude provedena bezhotovostní.

částka ve výši Kč bude zaplacená do termínu, zbytek bude proplacen do
15 dnů po doručení faktury škole.

Žádné sankce a penále při prodlení s úhradou se nesjednávají.

V. Závěrečná ustanovení

Ustanovení v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými
právními předpisy občanského zákoníku.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. Smlouvu je
možné měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti prvním dnem
měsíce, na který je sjednána.

..... dne

V dne

.....

za ubytovatele

.....

za objednatele

Ustanovení:

zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení o UBYTOVÁNÍ

*Smlouva o ubytování vznikne objednateli právo, aby mu ubytovatel poskytl přechodné ubytování na dobu dohodnutou
dobu vyplývající z účelu ubytování v zařízení k tomu určeném (hotely, noclehárny, ubytovny a jiná zařízení).
Ubytování a služby s ním spojené je objednatel povinen zaplatit ubytovateli cenu ve lhůtách stanovených ubytovacími*

*Ubytovaný má právo užívat prostory, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívat společné prostory ubytovacího
zařízení a používat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.*

*Ubytovaný je povinen odevzdat ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání a
u nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním.*

*Ubytovaný je povinen užívat prostory vyhrazené mu k ubytování a plnění s ubytováním spojené řádně; v těchto prostorách
ubytovaný bez souhlasu ubytovatele provádět žádné podstatné změny.*

Ubytovaný je odpovědný za věci vnesené do ubytovacích prostor ubytovaným nebo pro něj platí ustanovení § 433 a 436.

*Ubytovaný může odstoupit od smlouvy před uplynutím dohodnuté doby; újmu vzniklou ubytovateli předčasným zrušením
smlouvy je ubytovaný povinen nahradit, pouze nemohl-li ubytovatel újmu zabránit.*

*Ubytovatel může od smlouvy před uplynutím dohodnuté doby odstoupit, jestliže ubytovaný v ubytovacím zařízení i přes
hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti ze smlouvy.*