



00510/2022

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“)

č. smlouvy objednatele: **510/2022**

č. smlouvy zhotovitele:
(dále jen jako „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel **město Kolín**
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Iveta Mikšíková
ve věcech technických

IČO 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon
Fax
e-mail
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)



a

Zhotovitel **PAMAK s.r.o.**
Zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 69523
Sídlo Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2
Zastoupený
Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních
ve věcech technických
IČO 25779656
DIČ CZ25779656
Telefon
e-mail
ID datové schránky kh7rsc3
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu 2562987379/0800
(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Osoby zastupující smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební a související práce na akci s názvem „**Rekonstrukce rozvodů**“

ústředního vytápění v pavilonech C a D v MŠ Jeronýmova 772, Kolín IV“ v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo specifikované v článku IV. této smlouvy, v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební a související práce na akci s názvem „**Rekonstrukce rozvodů ústředního vytápění v pavilonech C a D v MŠ Jeronýmova 772, Kolín IV**“ v rozsahu a plném souladu s projektovou dokumentací, kterou zpracoval Ing. Petr Jirovský, se sídlem Na Spravedlnosti 472, 280 02 Kolín II, IČO: 48655007 (dále také jen jako „**projektová dokumentace**“), a podle cenové nabídky zhotovitele a cenového soupisu stavebních prací ze dne 25. 4. 2022 (příloha č. 1 této smlouvy), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „**dílo**“). Projektovou dokumentaci se objednatel zavazuje předat zhotoviteli při uzavření této smlouvy.
2. Dílo není členěno na dílčí části.
3. Dílo bude prováděno v pavilonech C a D objektu Mateřské školy Kolín IV., Jeronýmova 772, na adrese Jeronýmova 772, 28002 Kolín IV, na pozemku st. p. č. 5417, k. ú. Kolín, obci Kolín.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat podmínky uvedené ve všech správních rozhodnutích vydaných pro účely provedení díla a ve všech závazných stanoviscích orgánů veřejné moci, které se k dílu vyjádřily před vydáním stavebního povolení.
5. Dílem se rozumí dále také:
 - zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními (např. správců sítí apod.),
 - zřízení přípojky vody a elektroinstalace v rámci zařízení staveniště podle potřeb,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - provedení veškerých prací a dodávek potřebných pro zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku a opatření na ochranu životního prostředí,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - zhotovitel zajistí pro své pracovníky v rámci POV chemické WC,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
 - spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru, a s koordinátorem BOZP,
 - zajištění uložení a likvidace odpadů vzniklých při provádění díla, odvoz zeminy a sutí na řízenou skládku nebo zajištění jiného vhodného naložení s těmito materiály, to vše včetně opatření příslušných dokladů za likvidaci odpadů, resp. dokladů prokazujících naložení s materiály vhodným způsobem,
 - uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení stavebních činností před dokončením díla do původního stavu,
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v podobě tištěné a digitální v počtu 3 pare,
 - předání všech dokladů potřebných pro kolaudaci stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, revizní zprávy a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, doklady o likvidaci odpadu, ad.),
6. Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, včetně vyklizení staveniště a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.).

V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
 - **termín zahájení provádění díla** – do pěti pracovních dnů ode dne předání staveniště, nejpozději však do **01.07.2022**,
 - **termín řádného provedení díla** – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do **15.08.2022**.

S ohledem na povahu místa provádění díla musí realizace díla probíhat během letních prázdnin, tedy v měsících červenec a srpen, tak aby nebyl narušen řádný chod mateřské školy během školního roku.
2. Dodržení shora uvedených termínů je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy, případně také důvodem k vypovězení či odstoupení od této smlouvy podle čl. XII. této smlouvy.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	680 165,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	142 834,65 Kč
cena celkem včetně DPH	822 999,65 Kč

2. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, nákladů za spotřebované energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů včetně poplatků za uložení odpadů na skládku, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení provádění díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádnému provedení díla. Cena dále zahrnuje také daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. Pro ocenění víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení, ani na náhradu jakýchkoli byť účelně vynaložených nákladů.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány na základě vzájemně odsouhlaseného předávacího protokolu a soupisu provedených prací a dodávek. Tuto předávací dokumentaci vypracuje zhotovitel ke dni předání a převzetí díla. Objednatel se vyjádří k předávací dokumentaci 10 pracovních dnů od data doručení. Soupis vzájemně odsouhlasených provedených prací a dodávek bude součástí faktury za řádně dokončené dílo.
2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) číslo a název stavby, číslo a název etapy,
 - d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,
 - g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána v jednom vyhotovení. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele včetně soupisu provedených dodávek a prací a vzájemně odsouhlaseného předávacího či zjišťovacího protokolu, které budou součástí faktury.

4. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené nové faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.
7. Objednatel není povinen poskytovat jakékoliv zálohy na cenu díla.
8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě dohody smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas dílo, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
2. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na odstranění vady předmětu díla podle čl. X. odst. 5 této smlouvy nebo povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle čl. XII. odst. 6 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V souladu s občanským zákoníkem se zhotovitel výslovně zavazuje k plné úhradě dohodnutých smluvních pokut, a to nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě od objednatele. V případě prodlení s úhradou jakékoli smluvní pokuty podle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli dále také smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
4. Úhradou jakékoli smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti zhotovitele, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši, ani vzniklé porušením jakékoli jiné povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.

IX. Zahájení, provádění, předání a převzetí díla

1. Před zahájením provádění díla svolá objednatel schůzku, kde bude provedeno předání staveniště zhotoviteli a založen stavební deník. V případě, že se zhotovitel bez vážného důvodu nedostaví k převzetí staveniště, považuje se staveniště bez dalšího za řádně předané zhotoviteli.
2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou písemného zápisu do protokolu o předání a převzetí staveniště podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Převzetím staveniště k provedení díla přechází na zhotovitel nebezpečí škody na díle až do doby řádného provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších právních předpisů. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem řádného provedení díla. Po řádném provedení díla je zhotovitel povinen předat objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.
4. Jestliže jedna smluvní strana nesouhlasí s provedeným zápisem do stavebního deníku, připojí svůj komentář do stavebního deníku nejpozději do 3 dnů. Pokud nedojde ke vzájemné dohodě, bude přizván nezávislý odborník k posouzení problému.

5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a objednatelem stanoveny termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen před každým prováděním jakékoli části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a zasláním prokazatelnou formou písemné nebo faxové, popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Zhotovitel je oprávněn část díla zakrýt, pokud se objednatel k prohlídce nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván. V případě dodatečného požadavku na odkrytí již zakryté části díla hradí objednatel nad rámec ceny díla také náklady odkrytí a nového zakrytí dotčené části. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím dotčené části díla zhotovitel.
7. Zhotovitel prohlašuje, že před provedením díla místo provádění díla odborně posoudil a že nezjistil žádné skutečnosti bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy.
8. O převzetí díla sepíše smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, který bude případně obsahovat také soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

X. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla a za škody

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo bude způsobilé k použití pro účel sjednaný v této smlouvě, jinak pro účel obvyklý, a zároveň že si zachová obvyklé vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba za jakost díla je smluvními stranami sjednána v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla dle ustanovení § 2615 a následujících občanského zákoníku, jež má dílo nebo jeho část v době předání. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí také jakákoli odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla nebo jeho části stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy či technickými normami, zejména pokud dílo není provedeno s odbornou péčí nebo je provedeno v rozporu s pokyny objednatele.
4. Případnou reklamaci vady díla (ať již z titulu vadného plnění či záruky) uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (reklamační protokol), ve kterém objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem a v jakém termínu požaduje vadu odstranit. Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení reklamačního protokolu o tom, zda oznámenou vadu odmítá, jinak platí, že oznámenou vadu uznává.
5. Termín odstranění vady bude dohodnut v technologicky co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro odstranění vady. V případě, kdy nedojde k dojednání jiného termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje vadu odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na odstranění vady podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedené odstranění vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.
7. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadně provedeného díla nebo jinak v souvislosti s plněním této smlouvy, škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky díla, jakož i za škody způsobené při provádění díla. Povinnost nahradit škodu se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelní událostí nebo třetí osobou.

XI. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

1. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením. Zhotovitel výslovně přijímá riziko změny těchto vyjmenovaných okolností. Smluvní strana,

- u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
2. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
 3. Změna termínů uvedených v čl. V. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou smluvních stran bez uplatňování jakýchkoliv sankčních nároků. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

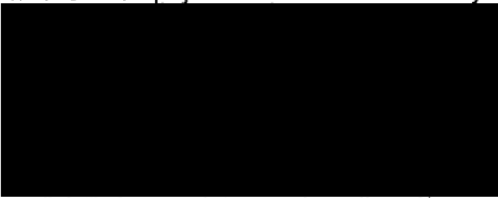
XII. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a tyto nedostatky v plnění ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.
2. Objednatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli bez nutnosti vyzvat zhotovitele k nápravě v případě:
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla nebo jeho dílčí části o více než 14 dnů, nebo
 - opakovaného neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, i když byl objednatelem k takovému odstranění řádně vyzván, nebo
 - úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Povinnost zhotovitele nahradit škodu nebo uhradit objednateli smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědí této smlouvy ze strany objednatele nijak dotčena.
4. Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
5. V případě, že kterákoli ze smluvních stran tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu vypoví, je zhotovitel povinen nabídnout objednateli k převzetí rozpracované dílo nebo jeho část. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít rozpracované dílo nebo jeho část, je-li to možné. V případě, že objednatel převezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozí věty, je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení převzatého díla nebo jeho části.
6. V případě, že objednatel nepřevzme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozího odstavce této smlouvy, je zhotovitel povinen na své náklady uvést místo provádění díla do původního stavu (před započatím provádění díla). Pokud tak zhotovitel v přiměřené době neučiní, je objednatel oprávněn uvést místo provádění díla do původního stavu na náklady zhotovitele sám. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
7. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli. U doposud nesplatných pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání neběží.
8. V případě ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen:
 - vrátit objednateli veškeré dokumenty, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla, a
 - nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně zhotovitele.

XIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a s odbornou péčí plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou odpovědnost a na své nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany

životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
5. Smluvní strany si sjednaly, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednající osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.
7. V technických záležitostech díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - objednatele 
 - zhotovitele
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
9. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatel, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Jakákoli práva nebo povinnosti z této smlouvy je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se smluvní strany zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí

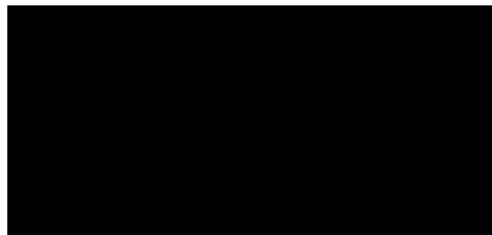
ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ustanovení neplatného či neúčinného.

9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele a cenový soupis stavebních prací (smluvní rozpočet)

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 02.05, usnesení č. 5638/140/RM/2022.

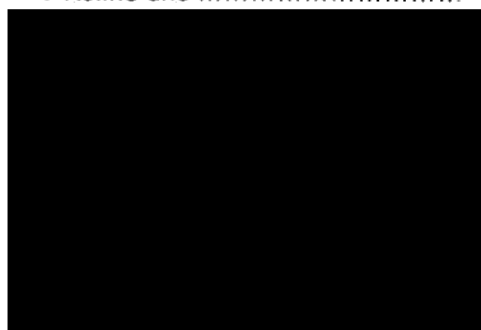
V Kolíně dne 16.5.2022



za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka



V Kolíně dne 16.5.2022



Col

**Mateřská škola
Jeronýmova 772 , Kolín IV
Rekonstrukce rozvodů ústředního vytápění pavilonů „C“ a „D“**

Soubor	cena celkem
REKAPITULACE	
Potrubní rozvody, tepelné izolace	355 087 Kč
Strojovna	27 649 Kč
Otopná tělesa	75 028 Kč
Armatury	49 660 Kč
Demontáže	38 003 Kč
Stavební práce a výpomoci	104 738 Kč
- Podrobný rozpis výše uvedených souborů je uveden v následujících listech	
Vedlejší rozpočtové náklady (doprava, zařízení staveniště, provozní vlivy)	30 000 Kč
	0 Kč
	0 Kč
	0 Kč
Celkem bez DPH	680 165 Kč

POZN. : - Při stanovení ceny dle výkazu výměr je třeba započítat všechny předpokládané doplňkové související prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční.

**Mateřská škola
Jeronýmova 772 , Kolín IV
Rekonstrukce rozvodů ústředního vytápění pavilonů „C“ a „D“**

Text položky	mj	počet mj	cena dodávky mj	cena montáže mj	cena mj	cena celkem
Potrubní rozvody, tepelné izolace						
Rozvody z měděných trubek						
Potrubí z trubek měděných 15x1	m	55	158 Kč		158 Kč	8 690 Kč
Potrubí z trubek měděných 18x1	m	90	199 Kč		199 Kč	17 910 Kč
Potrubí z trubek měděných 22x1	m	90	253 Kč		253 Kč	22 770 Kč
Potrubí z trubek měděných 28x1,5	m	85	356 Kč		356 Kč	30 260 Kč
Potrubí z trubek měděných 35x1,5	m	130	641 Kč		641 Kč	83 330 Kč
Potrubí z trubek měděných 42x1,5	m	15	731 Kč		731 Kč	10 965 Kč
Tvarovky a fitinky pro měděné potrubí	kpl	1	77 900 Kč		77 900 Kč	77 900 Kč
					- Kč	0 Kč
Příruba závitová DN50/PN16 - závit 2"	ks	2	266 Kč		266 Kč	532 Kč
Přírubový spoj DN 50 (těsnění, šrouby, matice, podložky)	ks	2	133 Kč		133 Kč	266 Kč
					- Kč	0 Kč
Upevnění potrubí v kanále - konzola, 2x objímka s gum. vložkou (pro Cu potrubí 35, 42) , 2x jezdec , 2x vrut + hmoždinka	kpl	8	247 Kč		247 Kč	1 976 Kč
Upevnění rozvodů na stěnu - dvojitá přichytka se třmenem (pro Cu potrubí 15 - 35), kombišroub + hmoždinka	kpl	140	33 Kč		33 Kč	4 620 Kč
Upevnění rozvodů pod stropem - dvojitá objímka s gumovou vložkou (pro Cu potrubí 18 - 28), vč. kombišroubu + hmoždinka	kpl	20	71 Kč		71 Kč	1 420 Kč
					- Kč	0 Kč
Chránička z ocelové trubky závitové - 2", délka 500 mm	ks	4	285 Kč		285 Kč	1 140 Kč
					- Kč	0 Kč
Tepelné izolační pouzdra z minerální vlny s povrchovou úpravou AL-fólií - vnitřní průměr/tloušťka						
15/20	m	3	91 Kč		91 Kč	273 Kč
18/20	m	6	92 Kč		92 Kč	552 Kč
35/30	m	15	128 Kč		128 Kč	1 920 Kč
42/30	m	15	135 Kč		135 Kč	2 025 Kč
Páska lepicí s Al-fólií	m	40	4 Kč		4 Kč	160 Kč
					- Kč	0 Kč
Tepelné izolační trubice pro potrubí, na bázi PE (např. „TUBEX“) - vnitřní průměr/tloušťka						
15/10	m	12	12 Kč		12 Kč	144 Kč
18/10	m	2	13 Kč		13 Kč	26 Kč
22/10	m	2	15 Kč		15 Kč	30 Kč
28/10	m	16	16 Kč		16 Kč	256 Kč
35/10	m	16	18 Kč		18 Kč	288 Kč
Sponky pro izolační trubice (100 ks/bal)	bal	2	67 Kč		67 Kč	134 Kč
					- Kč	0 Kč
Montáž potrubí a tepelných izolací	kpl	1	70 300 Kč		70 300 Kč	70 300 Kč
					- Kč	0 Kč
Napuštění topného systému pavilonů C a D po ukončení montáží, včetně odvzdušnění	kpl	1	1 500 Kč		1 500 Kč	1 500 Kč
Zkouška těsnosti topného systému pavilonů C a D	kpl	1	4 300 Kč		4 300 Kč	4 300 Kč
					- Kč	0 Kč
Ostatní náklady na montáž potrubí, tepelných izolací a příslušenství (montážní, spojovací, pomocný materiál)	kpl	1	11 400 Kč		11 400 Kč	11 400 Kč
					- Kč	0 Kč
Celkem bez DPH						355 087 Kč

POZN. : Montážní práce je možno uvést buď u každé položky zvlášť, nebo celkovou částkou v závěru oddílu

**Mateřská škola
Jeronýmova 772 , Kolín IV
Rekonstrukce rozvodů ústředního vytápění pavilonů „C“ a „D“**

Text položky	mj	počet mj	cena dodávky mj	cena montáže mj	cena mj	cena celkem
Strojovna (regulační uzel v šachtě)						
Elektronické oběhové čerpadlo "Wilo", typ Stratos Maxo 25/0,5-8	ks	1	26 200 Kč		26 200 Kč	26 200 Kč
Montáž oběhového čerpadla – strojní	ks	1		450 Kč	450 Kč	450 Kč
Montáž oběhového čerpadla – elektro	ks	1		600 Kč	600 Kč	600 Kč
					- Kč	0 Kč
					- Kč	0 Kč
Ostatní náklady na instalaci oběhového čerpadla (těsnění, šroubení)	kpl	1	399 Kč		399 Kč	399 Kč
Celkem bez DPH						27 649 Kč

**Mateřská škola
Jeronýmova 772 , Kolín IV
Rekonstrukce rozvodů ústředního vytápění pavilonů „C“ a „D“**

Text položky	mj	počet mj	cena dodávky mj	cena montáže mj	cena mj	cena celkem
Otopná tělesa						
Trubkové otopné těleso „KORALUX LINEAR CLASSIC - M“ 1500.600	ks	1	3 400 Kč	500 Kč	3 900 Kč	3 900 Kč
					- Kč	0 Kč
Zpětná montáž stávajících litinových článkových otopných těles „KALOR“ 500/110 a jejich napojení na nové rozvody (tělesa budou osazena oproti stávajícímu umístění o cca 100 mm výše nad podlahou - kvůli vedení nových rozvodů)						
- do 15 článků na jeden radiátor	ks	3		1 710 Kč	1 710 Kč	5 130 Kč
- do 25 článků na jeden radiátor	ks	5		1 852 Kč	1 852 Kč	9 260 Kč
- do 30 článků na jeden radiátor	ks	2		1 995 Kč	1 995 Kč	3 990 Kč
- do 40 článků na jeden radiátor	ks	9		2 138 Kč	2 138 Kč	19 242 Kč
Materiál pro zpětnou montáž litinových článkových těles (sada konzol, těsnění ...)	kpl	19	620 Kč		620 Kč	11 780 Kč
Napojení stávajících, nepřemísťovaných otopných těles na nové rozvody z měděného potrubí	ks	12		998 Kč	998 Kč	11 976 Kč
					- Kč	0 Kč
Ostatní náklady na montáž otopných těles (spojovací, pomocný materiál)	kpl	1	4 750 Kč		4 750 Kč	4 750 Kč
					- Kč	0 Kč
					- Kč	0 Kč
Topná a dilatační zkouška, zaregulování topného systému pavilonů C a D, přednastavení ventilů všech otopných těles (včetně 2.NP)	kpl	1		5 000 Kč	5 000 Kč	5 000 Kč
					- Kč	0 Kč
Celkem bez DPH						75 028 Kč

**Mateřská škola
Jeronymova 772 , Kolín IV
Rekonstrukce rozvodů ústředního vytápění pavilonů „C“ a „D“**

Text položky	mj	počet mj	cena dodávky mj	cena montáže mj	cena mj	cena celkem
Armatury						
Integrovaná armatura „HM“ - 1/2“ (pro nový top. žebřík), včetně krytky	ks	1	1 406 Kč	120 Kč	1 526 Kč	1 526 Kč
Termostatická hlavice s termoelektrickým pohonem „Coterm 95 REM“ - 24 V	ks	1	715 Kč	62 Kč	777 Kč	777 Kč
Redukce pro instalaci termostatické hlavice „Coterm 95 REM“ na integrovanou armaturu HM	ks	1	188 Kč	19 Kč	207 Kč	207 Kč
Napojení termostatické hlavice „Coterm 95 REM“ na elektroinstalaci (včetně kabeláže) *)	ks	1	143 Kč	380 Kč	523 Kč	523 Kč
Kulový kohout závitový „Giacomini“, typ R250D - 1/2“	ks	6	198 Kč	72 Kč	270 Kč	1 620 Kč
Kulový kohout závitový „Giacomini“, typ R250D - 3/4“	ks	12	307 Kč	81 Kč	388 Kč	4 656 Kč
Kulový kohout závitový s vypouštěním „Giacomini“, typ R250DS - 1/2“	ks	4	339 Kč	71 Kč	410 Kč	1 640 Kč
Kulový kohout závitový s vypouštěním „Giacomini“, typ R250DS - 3/4“	ks	12	444 Kč	81 Kč	525 Kč	6 300 Kč
Kohout plnicí a vypouštěcí 1/2“	ks	20	109 Kč	43 Kč	152 Kč	3 040 Kč
Kohout plnicí a vypouštěcí 3/4“	ks	2	138 Kč	49 Kč	187 Kč	374 Kč
Automatický odvzdušňovací ventil 3/8“	ks	2	225 Kč	38 Kč	263 Kč	526 Kč
Teploměr 0-120°C + jímka	kpl	2	332 Kč	33 Kč	365 Kč	730 Kč
					- Kč	0 Kč
Zpětná montáž stávajících mezipřírubových uzavíracích klapek DN 50 v přípojné šachtě (ze strany topného systému instalována nová, závitová příruba z důvodu přechodu na měděné potrubí)	ks	2		1 093 Kč	1 093 Kč	2 186 Kč
Zpětná montáž radiátorových armatur závitových 3/8“ - 3/4“ (termostatické ventily, regulační šroubení)	ks	60		76 Kč	76 Kč	4 560 Kč
Zpětná montáž termostatických hlavíc radiátorových ventilů	ks	60		62 Kč	62 Kč	3 720 Kč
Zpětné napojení termostatických hlavíc s termoelektrickým pohonem na elektroinstalaci (včetně nového kabelu, bude-li třeba) *)	ks	25	119 Kč	380 Kč	499 Kč	12 475 Kč
					- Kč	0 Kč
Montážní a pomocný materiál pro montáž armatur (šroubení, vsuvky, těsnění)	kpl	1	4 800 Kč		4 800 Kč	4 800 Kč
					- Kč	0 Kč
					- Kč	0 Kč
					- Kč	0 Kč
Celkem bez DPH						49 660 Kč

*) Tuto položku konzultovat se servisní firmou M+R, která by měla tuto práci rovněž realizovat

Mateřská škola
Jeronýmova 772 , Kolín IV
Rekonstrukce rozvodů ústředního vytápění pavilonů „C“ a „D“

Text položky	mj	počet mj	cena dodávky mj	cena montáže mj	cena mj	cena celkem
Demontáže						
Vypuštění topného systému pavilonů C a D před zahájením demontáží	kpl	1		890 Kč	890 Kč	890 Kč
					- Kč	0 Kč
Demontáž čerpadla oběhového závitového „Wilo“, typ Stratos 25/1-6 (v přípojně šachtě), včetně odpojení od elektroinstalace	kpl	1		257 Kč	257 Kč	257 Kč
Demontáž čerpadla oběhového závitového DN 25 - vnější závit 6/4" (v rozvodu ÚT, v místnosti č. 1.10), včetně odpojení od elektroinstalace	kpl	1		238 Kč	238 Kč	238 Kč
					- Kč	0 Kč
Demontáž armatur mezipřírubových (uzavíracích klapek) DN 50 - v přípojně šachtě	ks	2		228 Kč	228 Kč	456 Kč
Demontáž závitových armatur s dvěma závity do DN 25 (1") - v rozvodech ÚT	ks	41		105 Kč	105 Kč	4 305 Kč
Demontáž závitových armatur s jedním závitem do DN 20 (3/4") - v rozvodech ÚT	ks	39		43 Kč	43 Kč	1 677 Kč
Demontáž radiátorových armatur závitových 3/8" - 3/4" (termostatické ventily, regulační šroubení)	ks	62		91 Kč	91 Kč	5 642 Kč
Odpojení termostatických hlavíc s termoelektrickým pohonem od elektroinstalace **)	ks	25		95 Kč	95 Kč	2 375 Kč
Demontáž teploměrů do potrubí, včetně jímek	ks	2		38 Kč	38 Kč	76 Kč
					- Kč	0 Kč
Demontáž litinových článkových radiátorů „KALOR“ 500/110 , včetně konzol						
- do 15 článků na jeden radiátor	ks	4		285 Kč	285 Kč	1 140 Kč
- do 25 článků na jeden radiátor	ks	5		304 Kč	304 Kč	1 520 Kč
- do 30 článků na jeden radiátor	ks	2		323 Kč	323 Kč	646 Kč
- do 40 článků na jeden radiátor	ks	9		399 Kč	399 Kč	3 591 Kč
					- Kč	0 Kč
Demontáž ocelového potrubí, včetně upevnění						
- potrubí z ocel. trubek závitových 3/8" - 1" (v objektu)	m	145		48 Kč	48 Kč	6 960 Kč
- potrubí z ocel. trubek závitových 5/4" - 2" (v kanále)	m	25		67 Kč	67 Kč	1 675 Kč
					- Kč	0 Kč
Demontáž tepelné izolace – rohože z minerální vlny tl. cca 40 mm, s povrchovou úpravou AL-fólií (v kanále)	m2	15		57 Kč	57 Kč	855 Kč
					- Kč	0 Kč
Likvidace odpadu	kpl	1		5 700 Kč	5 700 Kč	5 700 Kč
					- Kč	0 Kč
					- Kč	0 Kč
Celkem bez DPH						38 003 Kč

**) Tuto položku konzultovat se servisní firmou M+R, která by měla tuto práci rovněž realizovat

POZN. : V případě stávajícího potrubí se předpokládá pouze demontáž v dotčené části kanálu a demontáž viditelných úseků. Stávající potrubí v nadále nevyužívaném kanálu a stavebních konstrukcích bude ponecháno, pokud nebude bránit rekonstrukci. Místa zúžení stávajícího potrubí do stavebních konstrukcí budou zapravena a vzhledově sjednocena s okolím – provedeno v rámci stavebních prací.

Mateřská škola
Jeronymova 772 , Kolín IV
Rekonstrukce rozvodů ústředního vytápění pavilonů „C“ a „D“

Text položky	mj	počet mj	cena dodávky mj	cena montáže mj	cena mj	cena celkem
Stavební práce a výpomoci						
Odkrytí kanálu (š = 900 mm, v = 450 mm) pod podlahou schodiště (č. 1.00), chodby (č. 1.01) a v nezbytném rozsahu ve skladu (č. 1.19). Kanál je zaklopen betonovými deskami, krytými vrstvou betonu (cca 100 mm) a keramickou dlažbou	m	10		1 330 Kč	1 330 Kč	13 300 Kč
Opětovné zakrytí kanálu po montáži potrubí betonovými deskami	m	10	1 045 Kč	665 Kč	1 710 Kč	17 100 Kč
Provedení nové vrstvy vrchního betonu nad zaklopením kanálu	m2	15	304 Kč	713 Kč	1 017 Kč	15 255 Kč
Provedení nové dlažby v prostoru schodiště (č. 1.00) a chodby (č. 1.01) + vyspravení podlahové krytiny v dotčené části skladu č. 1.19	m2	26	323 Kč	428 Kč	751 Kč	19 526 Kč
					- Kč	0 Kč
Provedení kanálků (š = 200 mm, v = 100 mm) v podlaze v hernách, v místě dveří na terasu (2 x 5,6 m) – pro vedení potrubí	m	11,2		570 Kč	570 Kč	6 384 Kč
Zpětné zapravení kanálků v podlaze po montáži potrubí, vč. uvedení povrchu do původního stavu	m	11,2		684 Kč	684 Kč	7 661 Kč
					- Kč	0 Kč
Drážka ve zdivu (š = 120 mm, hl. = 70 mm) pro potrubní přípojku k topnému žebříku v místnosti č. 1.17	m	4		170 Kč	170 Kč	680 Kč
Zpětné zapravení drážky ve zdivu po montáži potrubí, vč. uvedení povrchu do původního stavu	m	4		333 Kč	333 Kč	1 332 Kč
					- Kč	0 Kč
Opravy stavebních konstrukcí po provedení montáží ÚT (zapravení prostupů, opravy omítek a maleb, uvedení povrchů do původního stavu)	kpl	1		23 500 Kč	23 500 Kč	23 500 Kč
					- Kč	0 Kč
					- Kč	0 Kč
					- Kč	0 Kč
					- Kč	0 Kč
Celkem bez DPH						104 738 Kč

POZN. : Prostupy požárně dělicími konstrukcemi musí být zpětně utěsněny požárními ucpávkami, s požadovanou požadovanou požární odolností – dle požárního řešení objektu.