



Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

OSM/21/1694/VAV

SMLOUVNÍ STRANY:

Pronajímatel: **Město Turnov**, ul. Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

zastoupené: [redacted]

IČ: 00276227, DIČ: CZ 00276227

bankovní spojení: [redacted]

č.ú.: [redacted]

ID datové schránky: vehbxe9

dále jen pronajímatel

a

Nájemce: **MUDr. Tomáš Kilevník**, Jana Palacha 1931, 511 01 Turnov

IČ: 08754373

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

dále jen nájemce

**uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 13.12.2021,
čj. OSM/21/1694/VAV, která byla uzavřena mezi pronajímatelem a nájemcem**

Na základě dohody smluvních stran se dodatkem č. 1 upravuje a doplňuje čl. III. smlouvy takto:

III. Nájemné a úhrada energií a služeb spojených s užíváním prostoru

1. Výše nájemného je stanovena dohodou smluvních stran takto: 869,30 Kč/m²/rok, tj. celkem 96.248,90 Kč/rok. Po navýšení o inflaci je nájemné od 01.07.2022 ve výši 99.906,36 Kč/rok, tj. 24.976,59 Kč/Q.

Nájemné za III. Q. r. 2022 bude poníženo o částku 20.893,- Kč za stropní svítidla a dveře, tzn. ve výši 4.083,59 Kč.

Podpisem tohoto dodatku č. 1 přechází stropní svítidla v místnostech č. 1.47, 1.48 a 1.49 a dveře mezi místnostmi 1.48 a 1.49 do majetku města.

Ostatní usnesení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 13.12.2021 zůstávají nadále v platnosti.

Dodatek byl chválen Radou města Turnova dne 28.04.2022, usnesení RM č. 310/2022.

Dodatek je vyhotoven a podepsán ve třech vyhotovení, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemce jedno vyhotovení.

V Turnově dne

23-05-2022

V Turnově dne

9.5.2022