**Smlouva o bezplatném užívání části pozemku za účelem umístění a provozu monitorovací stanice MOSTAR**

|  |
| --- |
| Čj.: SÚJB/KKC/4666/2022 |
| Číslo smlouvy vypůjčitele: 04/220001 |
| Číslo smlouvy půjčitele: |

**Smluvní strany**

|  |
| --- |
| Česká republika – Státní úřad pro jadernou bezpečnost |
| Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1 |
| IČO: 48136069 |
| DIČ: není plátcem DPH  Zastoupený: Ing. Danou Drábovou, Ph.D., předsedkyní SÚJB |
| (dále jen „vypůjčitel“) |

**a**

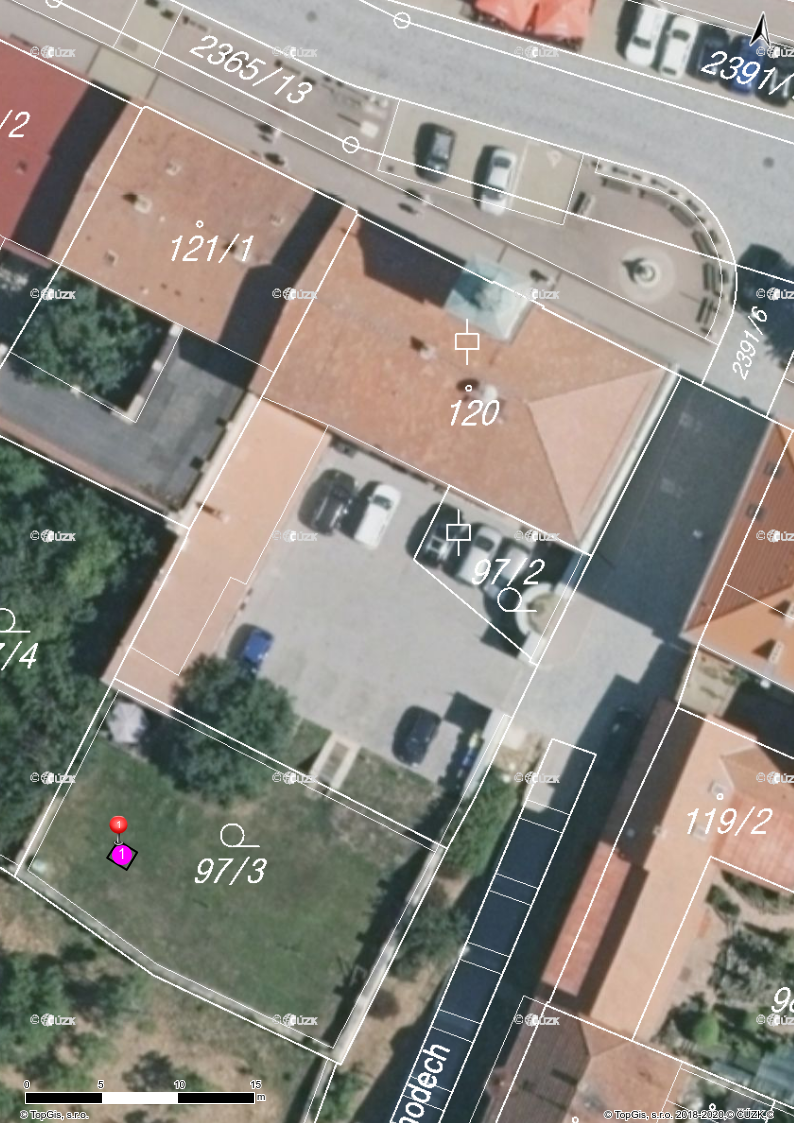
|  |
| --- |
| Město Rosice |
| Palackého nám. 13, 665 01 Rosice u Brna |
| IČO: 00282481 |
| DIČ: CZ00282481 |
| Zastoupený: Mgr. Andrea Trojanová, starostka města |
| (dále jen „půjčitel“) |

1. **Úvodní ustanovení**
2. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. **Předmět smlouvy**
4. Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 97/3, o výměře 393 m2, v k.ú. Rosice u Brna, zapsaném na LV 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov (dále jen „pozemek“).
5. Předmětem této smlouvy je dočasné a bezplatné přenechání části pozemku půjčitele uvedeného v předchozím odstavci o výměře 2 m2 vyznačené na situačním výkresu v příloze této smlouvy (dále jen „předmět vypůjčky“) vypůjčiteli k užívání za účelem umístění a provozu monitorovací stanice MOSTAR, a to za podmínek stanovených v této smlouvě.
6. Smluvní strany potvrzují, že si předmět výpůjčky před podpisem této smlouvy prohlédly a že je ve stavu způsobilém k užívání, tj. že na něm nejsou žádné nedostatky či vady, které by bránily jeho užívání za účelem dle této smlouvy.
7. **Práva a povinnosti smluvních stran**
8. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět vypůjčky v souladu s účelem a podmínkami uvedenými v této smlouvě.
9. Vypůjčitel je povinen užívat předmět vypůjčky tak, aby na něm a ani na pozemku nevznikla škoda.
10. Vypůjčitel je oprávněn vstupovat na pozemek za účelem přístupu k předmětu výpůjčky za účelem uvedeným v této smlouvě, a rovněž v případě kontroly či servisu umístěné monitorovací stanice. Kontrolu či servis monitorovací stanice mohou pro vypůjčitele vykonávat zaměstnanci společnosti NUVIA a.s., IČO: 25506331, se sídlem Modřínová 1094, 674 01 Třebíč, kterým je za tímto účelem půjčitel povinen umožnit přístup k předmětu výpůjčky.
11. Půjčitel je povinen umožnit vypůjčiteli řádné užívání předmětu výpůjčky za účelem uvedeným v této smlouvě a v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě.
12. Půjčitel je povinen umožnit vypůjčiteli vstup na pozemek za účelem a za podmínek stanovených v této smlouvě a je povinen po dobu trvání této smlouvy zdržet se takových zásahů do pozemku, které by znemožňovaly vypůjčiteli užívat předmět vypůjčky za účelem podle této smlouvy.
13. Půjčitel je povinen užívat pozemek tak, aby nebyl znemožněn přístup k předmětu výpůjčky nebo řádný provoz umístěné monitorovací stanice. Půjčitel je povinen zdržet se takových zásahů do pozemku (např. stavebních úprav), které by znemožnily přístup k předmětu výpůjčky nebo řádný provoz umístěné monitorovací stanice.
14. Půjčitel je povinen užívat pozemek tak, aby na umístěné monitorovací stanici nevznikla škoda.
15. **Doba trvání**
16. Půjčitel přenechává vypůjčiteli bezplatně předmět výpůjčky k užívání na dobu 15let ode dne uzavření této smlouvy.
17. **Závěrečná ustanovení**
18. Tuto smlouvu je možné měnit pouze po dohodě smluvních stran, a to formou písemného číslovaného dodatku.
19. Vypůjčitel je oprávněn bez udání důvodu vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby. Výpověď musí mít písemnou formu a je účinná ode dne jejího doručení půjčiteli.
20. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
21. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha – Situační výkres.
22. Vypůjčitel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
23. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého obsahu smlouvy prostřednictvím registru smluv.
24. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za vypůjčitele |  | Za půjčitele |
| V Praze dne |  | V Rosicích dne |
|  |  |  |
| Ing. Dana Drábová, Ph.D |  | Mgr. Andrea Trojanová, |
| předsedkyně SÚJB |  | starostka města |

.

**Příloha – Situační výkres**

****