



DODATEK Č. 7
ke Smlouvě o dílo číslo: DS202000880
Evidenční číslo dodatku č. 7: DS202200779
Agendové číslo dodatku č. 7: DS202000880/8

na provedení stavebních prací

**„Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra -
Centrum aktivního života“ s registračním číslem projektu
CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_057/0017263**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Účastníci smlouvy

- 1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
PSC, sídlo: 460 59, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem CSc., primátorem
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: 485 243 111
Fax: 485 243 113
bank. spojení: [REDACTED]
ve věcech plnění díla a převzetí prací: [REDACTED] vedoucí odboru
strategického rozvoje a dotací

(dále jen „objednatel“)

- 1.2 Zhotovitel: **Společnost pro Rekonstrukci Liebiegova paláce CL-EVANS,
Metrostav**
sestavující ze společností:
Správce: CL-EVANS s.r.o.
PSC, sídlo: 470 01, Bulharská 1557, Česká Lípa
zastoupený: Ing. Janem Neužil, jednatelem a Ing. Josefem Láfem, jednatelem
IČO: 26768607
DIČ: CZ26768607
bank. spojení: [REDACTED]
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Jan Neužil, jednatel, Ing. Josef Láf,
jednatel
ve věcech technických oprávněn k jednání: [REDACTED] výrobní ředitel
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 19685

Druhý společník: Metrostav a.s.
PSC, sídlo: 180 00, Koželužská 2450/4, Praha 8



zastoupený: Ing. Janem Syrůčkem, oblastním ředitelem pro Liberecký kraj
a Ing. Josefem Špryňarem, ředitelem divize 8 (na základě plné moci ze
dne 9.9.2020)

IČO: 00014915

DIČ: CZ00014915

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka
758

které jsou sdruženy na základě Společenské smlouvy ze dne 22.6.2020
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen
„smluvní strany“)

2. Předmět Dodatku č. 7

- 2.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 7 je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy o dílo číslo
objednatele DS202000880 ze dne 12. 8. 2020 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 2. 11. 2020,
Dodatku č. 2 ze dne 17. 3. 2021, Dodatku č. 3 ze dne 20. 5. 2021, Dodatku č. 4 ze dne
16. 8. 2021, Dodatku č. 5 ze dne 18. 11. 2021 a Dodatku č. 6 ze dne 8. 4. 2022 (dále jen
„Smlouva“).
- 2.2 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s ustanovením Čl. 5 odst. 5.6 Smlouvy o dílo dohodly
na změně předmětu plnění o dodatečné stavební práce, které jsou specifikovány
v Oznámení změny č. 6, které tvoří jako příloha č. 1 tohoto Dodatku č. 7 jeho nedílnou
součástí.
- 2.3 S odkazem na § 222 odst. 4), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v
účinném znění, se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku,
jelikož nemění celkovou povahu veřejné zakázky, její hodnota je nižší než finanční limit
pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy
na veřejnou zakázku na stavební práce.
- 2.4 S odkazem na § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v účinném znění, se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku,
jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí
nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí
50% původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet
hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož
zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny při
odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne
30 % původní hodnoty závazku.

3. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Smluvní strany se dohodly v důsledku změny předmětu plnění, specifikované v Příloze č. 1
tohoto Dodatku č. 7, na změně ceny díla sjednané v Čl. 5 odst. 5.2 Smlouvy.

Celkový objem víceprací bez DPH: 7 366 312,50 Kč



Celkový objem méněprací bez DPH:	7 160 733,60 Kč
Rozdíl prací změny celkem bez DPH:	205 578,90 Kč
Rozdíl prací změny celkem DPH:	43 171,57 Kč
Rozdíl prací změny celkem včetně DPH:	248 750,47 Kč
Původní celková cena díla bez DPH:	197 509 419,50 Kč
Původní celková cena díla DPH:	41 476 978,10 Kč
Původní celková cena díla včetně DPH:	238 986 397,60 Kč
Nová celková cena díla bez DPH:	197 714 998,40 Kč
Nová celková cena díla DPH:	41 520 149,66 Kč
Nová celková cena díla včetně DPH:	239 235 148,06 Kč

4. Všeobecná ustanovení

- 4.1. Tento Dodatek č. 7 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 4.2. Tento Dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.3. Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dodatek č. 7 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 4.6. Dodatek č. 7 nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.7. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 4.8. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 7 nedotčená zůstávají beze změny v platnosti v původním znění.
- 4.9. Tento Dodatek č. 7 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č 458/2022 ze dne 3. 5. 2022.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Přílohy:

Příloha č. 1 – Oznámení změny č. 6

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

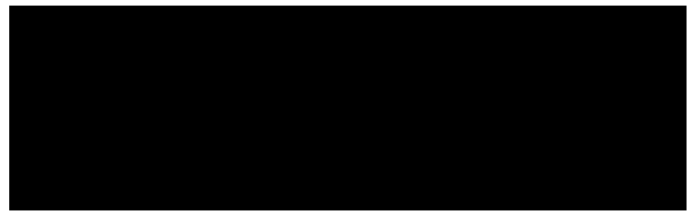
V Liberci dne 25. 5. 2022

V Liberci dne 20. 5. 2022



Ing. Jaroslav Zámečník CSc., primátor

Ing. Jan Neužil a Ing. Josef Láf
jednatelé společnosti CL-EVANS s.r.o.



Ing. Jan Syrůček, oblastní ředitel pro
Liberecký kraj, a Ing. Josef Špryňar,
ředitel divize 8
Metrostav a.s.