

SMLOUVA O DÍLO
(dále jen „smlouva“)

pořadové číslo objednatele:

pořadové číslo zhotovitele:

**„Provedení prací dle Návrhu sadových úprav v parku Na Vyhlídce Ing.
Stočasové“**

OBJEDNATEL:

Název: Město Čáslav
Sídlo: Nám. J. Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021
zastoupené: JUDr. Vlastislavem Málkem, starostou města
Zástupce/oprávněný pracovník ve věcech technických: Ing. Iveta Motyčková, tel. 725 376 618
Ing. Olga Smetanová, tel. 739 584 150

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

Název: Ing. Pavel Kučerák Zahradnictví Monet
Sídlo: Úsobí 28, 582 54 Úsobí
IČ: 87976269
DIČ: -
bankovní spojení: 
č. účtu: 
zastoupený: Ing. Pavel Kučerák
Zástupce/oprávněný pracovník ve věcech technických: Ing. Šoltová, zahradní architektka

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí zakázku s názvem „**Sadové úpravy v parku Na Vyhlídce, p.č. 1744/6**“ (dále „dílo“) a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto odstavci se v této smlouvě označuje rovněž jako „provádění“, resp. „provedení díla“ zhotovitelem.

Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- touto smlouvou včetně všech jejích příloh,
- nabídkou zhotovitele včetně oceněného soupisu jednotlivých položek a prací,

- obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců, pokud neodporují ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy.

Předmětem plnění této smlouvy jsou sadové úpravy v parku Na Vyhlídce, v Čáslavi, dle návrhu Ing. Stočesové

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k dokončení díla spočívajícího v provedení sadových úprav, a to zejména:

- vybudování mlatového chodníku a odpočívadla
- položení travních lemů podél chodníků a šterkového záhonu
- položení dlažebních kostek do dvou řad
- zamulčování záhonů kůrou a šterkem
- výsadba rostlinného materiálu dle CN – stromy, keře, rostliny do záhonu
- úplné a kvalitní provedení díla,
- zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla.

Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani na životním prostředí.

Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně.

Oprávněný pracovník může předkládat požadavky, kontrolovat provádění díla, přejímat a odsouhlasovat provedení prací.

2 DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín dodávky hotového díla je stanoven **do 2 měsíců od podpisu smlouvy**. Místem plnění je park Na Vyhlídce, parcela č. 1744/6 – druh pozemku ostatní plocha, katastrální území: Čáslav [618349] Dílo se považuje za odevzdané a závazek zhotovitele odevzdat dílo kupujícímu za splněný okamžikem převzetí díla kupujícím bez vad bránících řádnému užívání.

Lhůta pro dodávku díla bude prodloužena:

- jestliže překážky v dodávce zboží zavinil výhradně kupující,
- jestliže nemožnost řádného dodání zboží bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými prodávajícím.

3 SMLUVNÍ CENA

Celková cena díla je stanovena na základě předložených CN v souladu s vnitřní směrnicí pro pořizování dodávek zboží služeb a prací S – 02.

Cena díla činí **Kč 413 058,-**

Dodavatel není plátcem DPH.

4 PLATEBNÍ PODMÍNKY

Záloha na provedení prací se nesjednává a zálohy nebudou objednatelem poskytovány.

Cena za provedené dílo bude objednatelem uhrazena jednorázově na základě daňového dokladu (faktury), vystavené zhotovitelem. Nedílnou součástí faktury bude Předávací protokol podepsaný oprávněnou osobou objednatele a oprávněnou osobou zhotovitele. Bez tohoto protokolu nebude faktura vystavena řádně a zhotoviteli, tak nevznikne právo na její úhradu.

Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, název veřejné zakázky a pořadové číslo smlouvy o dílo.

Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.

Námítky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, přičemž cena a její jednotlivé části se považují za zaplacené řádně a včas, je-li poslední den lhůty splatnosti odepsána částka z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5 SPOLUPŮSOBENÍ ZHOTOVITELE

Objednatel předá zhotoviteli dokumentaci potřebnou k provedení díla při podpisu této smlouvy (přílohy této smlouvy).

Objednatel stanovil v záhlaví smlouvy jména osob pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla písemně, podpisem předávacího protokolu.

6 POVINNOSTI ZHOTOVITELE

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s požadavky objednatele a v požadované kvalitě. Na případnou nevhodnost požadovaných prací či termínů jejich provádění zhotovitel upozorní objednatele.

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, prach, ovlivnění dopravní situace apod.)

7 POVINNOSTI OBJEDNATELE

Objednatel se zavazuje:

Dostavit se k převzetí provedených prací od zhotovitele a jejímu odsouhlasení do 5 pracovních dnů ode dne vyzvání zhotovitelem.

Uhradit zhotoviteli za provedené služby, na základě odsouhlaseného předávacího protokolu, fakturovanou cenu odpovídající ceně dohodnuté a odsouhlasené mezi objednatelem a zhotovitelem.

Uhradit fakturu do 30 kalendářních dnů od data vystavení a po převzetí provedených prací. V případě fyzického nepřevzetí prací správcem městské zeleně z důvodu shledání závad prací, bude úhrada pozastavena a splatnost prodloužena o dny potřebné k odstranění závad. S touto skutečností musí být zhotovitel bezodkladně písemně seznámen. Nedostaví-li se však objednatel k převzetí prací zhotovitelem ve lhůtě uvedené výše, je faktura splatná do 30 kalendářních dnů.

8 ODPOVĚDNOST, NÁHRADA ŠKODY, SANKCE, ZÁRUKA

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele.

Zhotovitel odpovídá za škody občanům nebo jiným subjektům způsobené činnostmi zhotovitele, která vyplývá z této smlouvy a nese veškeré náklady spojené s úhradou těchto škod. V případě vzniku škod v důsledku porušení povinností z této smlouvy je Zhotovitel povinen neprodleně poskytnout Objednateli na jeho žádost veškeré podklady. Pokud dojde k řešení s pojišťovnou, Zhotovitel se zavazuje k přímé spolupráci s ní.

Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle této smlouvy.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků, které nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, a to v této lhůtě v délce 60 měsíců.

Objednatel reklamované vady budou zhotovitelem odstraňovány po celou záruční dobu dle této smlouvy.

9 PLATNOST, ÚČINNOST A UKONČENÍ SMLOUVY

Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.

V případě porušení některé z povinností zhotovitele uvedených v článku 6, je objednatel oprávněn vyzvat písemně zhotovitele k provedení nápravných opatření se stanovením přiměřené lhůty.

Pokud zhotovitel tuto nápravu ve stanovené lhůtě nesjedná, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé porušení a zároveň zjednat neprodleně nápravu.

Pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.

Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností vyplývajících z obecně závazných předpisů či z této smlouvy.

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do 30 dnů po obdržení faktury vystavené objednatel.

10 ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem ve vztahu k zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a uchováním osobních dat, které budou použity v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel si je vědom, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.

11 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy České republiky.

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran týkající se realizace akce se považují jen za přípravné jednání.

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Příloha č. 2 – Návrh sadových úprav v parku Na Vyhlídce Ing. Stočesové

V Čáslavi dne 10.05.2022

V Úsobí dne 10.05.2022

Objednatel: JUDr. Vlastislav Málek, starosta



Zhotovitel:

