

28678/22 - MUMU
014/22/787/MEV

Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

1. Smluvní strany :

1.1 Objednatel : **Město Turnov**
Zastoupený: [REDACTED]
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01
Bank. spojení: [REDACTED]
Č. účtu: [REDACTED]
IČO: 276227 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

1.2 Zhotovitel : **Jakub Bičík**
Zastoupený : [REDACTED]
Sídlo: Benátky 378, 511 01 Turnov
Bank. spojení:
Č. účtu:
IČO: 08008388 DIČ:

dále jen zhotovitel

na straně druhé

2. Předmět díla :

2.1 Předmětem díla je rekonstrukce šikmých sádkartonových stropů včetně výměny střešního okna, interiérových dveří a stěn po požáru bytu. Byt č. 3 č.p. 84 Skálava ul. Přesný rozsah prací je specifikován v cenové nabídce zhotovitele, která je přílohou této smlouvy.

3. Cena díla :

3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele jako pevná po celou dobu provádění díla:

Celkem: 160.000,- Kč

Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou této smlouvy.

4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatel provedena po dokončení prací a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.

- 4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,05% z fakturované ceny za každý den prodlení.

5. Termín plnění díla :

- 5.1 Zahájení díla: ihned po podpisu smlouvy
5.2 Dokončení a předání díla: 30. 6. 2022

6. Další ujednání :

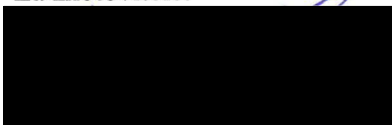
- 6.1 Za objednatele bude postup prací kontrolovat Eva Melicharová, která bude zastupovat objednatele ve věcech technických.
6.2 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
6.3 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
6.4 Staveniště se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla.
6.5 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
6.6 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis..
6.7 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců.
6.8 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
6.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.
6.10 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, každá strana obdrží dva.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele

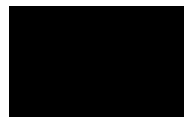
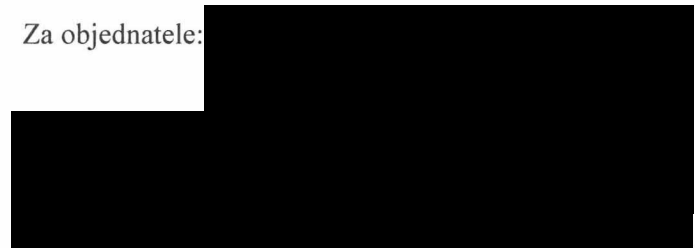
V Turnově dne: 18-05-2022

Za zhotovitele:



V Turnově dne: 18. 05. 2022

Za objednatele:



Odbor správy majetku



Referentka majetkové správy

Antonína Dvořáka 335

511 01 TURNOV

Cenový návrh na rekonstrukci šikmých sádrokartonových stropů včetně střešního okna, interiérových dveří, stěn, po požáru ,bytu č.p.84 Skálova ul.

Sádrokartonové desky včetně profilů-60000,- Parozábrana 1200,- minerální vata 10000,- omítky, štuky sádra ,perlínka, lepidlo, 6000,- Dveře +obložky 7000,- Střešní okno 28000,- Práce 47 800,-

Celkem předpokládaná cena — 160 000,- Kč

Kontakt :



IČO. 08008368

Turnov ul. Benátky 378

Tel.

