

# SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na veřejnou zakázku na služby:

## „VYPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY SPRÁVNÍHO OBVODU ORP VALAŠSKÉ KLOBOUKY“

č. 14/2017

### ČLÁNEK I. *Smluvní strany*

1. **Objednatel: Město Valašské Klobouky,**  
Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky  
zastoupený: Mgr. Eliškou Olšákovou, starostkou města  
IČ: 00284611
  
2. **Zhotovitel: Společnost „Sídlo – voda - krajina“**  
uzavřená ve smyslu § 2716 až 2746 obč. zákoníku 89/2012 Sb.  
za společným účelem realizace veřejné zakázky mezi stranami,  
kterými jsou:
  1. Firma: **ARVITA P spol. s r.o.**  
Sídlo: Příčná 1541, 765 02 Otrokovice  
Zastoupená: Ing. Hedvikou Psotovou, jednatelem společnosti  
IČ: 60706708  
DIČ: CZ 60706708  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 1621440257/0100  
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 15 189  
(dále jen jako první společník)  
a
  2. Firma: **ATELIER FONTES, s.r.o.**  
Sídlo: Křídlovická 314/19, 603 00 Brno  
Zastoupená: Ing. Tomášem Havlíčkem, jednatelem společnosti  
IČ: 63486466  
DIČ: CZ 63486466  
Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.  
Číslo účtu: 23501414/0600  
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 21 395  
(dále jen jako druhý společník)  
a
  3. Firma: **JV PROJEKT VH s.r.o.**

Sídlo: Kosmákova 1050/49, 615 00 Brno  
Zastoupená: Ing. Jiřím Vítkem, jednatelem  
IČ: 26917581  
DIČ: CZ 26917581  
Bankovní spojení: Unicredit Bank Czech Republic and Slovaia, a.s.  
Číslo účtu: 2109891686/2700  
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 45 356  
(dále jen jako třetí společník)

a

4. Firma: **URBANISTICKÝ ATELIÉR Zlín, s.r.o.**  
Sídlo: tř. Tomáše Bati 399, 763 02 Zlín - Louky  
Zastoupená: Ing. arch. Miroslavem Dubinou, jednatelem  
IČ: 46973753  
DIČ: CZ 46973753  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 1109301661/0100  
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 7491  
(dále jen jako čtvrtý společník)

## ČLÁNEK II,

### *Právní úkony a zastoupení*

Ve vzájemném styku smluvních stran jsou zmocněni jednat jejich jménem tito pracovníci:

#### **Za objednatele:**

ve věcech smluvních: Mgr. Eliška Olšáková, starostka města

ve věcech technických: Josef Mana, pořizovatel, tel.: +420 577 311 105, e-mail: mana@mu-  
vk.cz

#### **Za zhotovitele:**

ve věcech smluvních: Ing. Hedvika Psotová,  
pověřený správce společnosti „Sídlo-voda-krajina“

ve věcech technických: Ing. Hedvika Psotová  
tel.:+420 577 938 161,+420 606 447 330,e-mail: arvita@arvita.cz

Uvedení zástupci obou stran ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

## ČLÁNEK III.

### *Předmět smlouvy*

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených touto smlouvou provede pro objednatele kompletní realizaci tohoto díla:  
**„Vypracování územní studie krajiny správního obvodu ORP Valašské Klobouky“**
2. Dílo bude provedeno v rozsahu, jakosti a v rozsahu i provedení dle zadávacích podmínek z ledna 2017 uvedených v Zadání územní studie.

Řešeným územím je celý správní obvod obce s rozšířenou působností Valašské Klobouky. Řešené území je vymezeno správními obvody obcí Brumov-Bylnice, Drnovice, Haluzice, Jestřabí, Křekov, Loučka, Návojná, Nedašov, Nedašova Lhota, Poteč, Rokytnice, Štítná nad Vláří, Študlov, Tichov, Újezd, Valašské Klobouky, Valašské Příkazy, Vlachova Lhota, Vlachovice a Vysoké Pole  
Rozloha vymezeného území je cca 258,78 km<sup>2</sup>.

Místem plnění je sídlo zadavatele, tj. Město Valašské Klobouky, Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky.

3. Dojde-li ke změně osoby (člena realizačního týmu), jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takovou osobu pouze takovou osobou, která rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace v minimální úrovni jako nahrazovaná osoba.

#### ČLÁNEK IV.

##### *Lhůty plnění*

1. Realizace veřejné zakázky bude zahájena na základě písemné žádosti pořizovatele, předpokládaný termín zahájení je červenec 2017.
2. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy o dílo se zadavatelem.
3. Termíny realizace
  1. etapa – Doplnující průzkumy a rozborů ÚS –max. do 18 měsíců od žádosti pořizovatele , vč. provedených výrobních výborů, projednání s jednotlivými obcemi, projednání s veřejností, předání čistopisu průzkumů a rozborů.
  2. etapa – Návrhová část ÚS – max. do 10 měsíců od žádosti pořizovatele, projednání s veřejností,projednání s obcemi, předání čistopisu návrhové části ÚSNejzazší termín plnění zakázky: září 2019

#### ČLÁNEK V.

##### *Cena díla*

1. Cena díla se sjednává jako pevná, smluvní a maximální, platná po celou dobu realizace. Obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla. Nabídková cena je stanovena jako **nejvýše přípustná**. Cena je členěna takto:

##### **Celková cena díla:**

<b>celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 980 000,- Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>625 800,- Kč</b>
<b>celková cena díla vč. DPH</b>	<b>3 605 800,- Kč</b>

2. Uvedená celková cena je platná po celou dobu realizace zakázky.  
Zvýšení ceny je možné pouze v případě změny sazby DPH.
3. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

## ČLÁNEK VI.

### *Platební podmínky, sankce*

1. Dílo bude hrazeno celkově ve třech platbách:  
30% celkové částky max. do 6 měsíců od zahájení prací  
50% z celkové částky - po předání doplňujících průzkumů a rozborů  
20 % z celkové částky - po předání čistopisu návrhové části ÚS
2. Vystavená faktura musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 588/1992 Sb., ve znění jeho pozdějších změn a doplňků. Každá faktura bude označena číslem projektu.
3. Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
4. V případě nedodržení termínu dokončení prací je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu. Smluvní pokuta za prodlení se splněním termínu dokončení díla je stanovena na 02% z ceny díla za každý i započatý den plnění.

## ČLÁNEK VII.

### *Další podmínky*

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.

## ČLÁNEK VIII.

### *Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem*

1. Kvalitativní podmínky rozhodné pro plnění předmětu díla jsou vymezeny:
  - příslušnými technickými normami;
  - zadávacími podmínkami;
  - ostatními pokyny zadavatele.

## ČLÁNEK XI.

### *Ostatní smluvní ujednání*

1. Realizace předmětu veřejné zakázky je podmíněna přidělením finančních prostředků z podpory specifického cíle 3.3 Integrovaného regionálního operačního programu, o jejíž poskytnutí zadavatel požádal. K plnění veřejné zakázky nedojde dříve, než zadavatel obdrží kladné vyjádření o poskytnutí podpory.

## ČLÁNEK XII.

### *Závěrečná ustanovení*

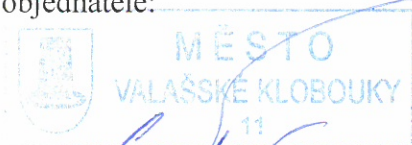
1. Znění v obsahu smlouvy, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, se provádí písemnými dodatky a podepsanými statutárními orgány účastníků. Dodatky k této smlouvě budou číslovány a řazeny chronologicky za sebou.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou exemplářích.

3. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli a souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.
4. Zhotovitel díla souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
6. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Valašské Klobouky, dne 25.4.2017

Otrokovice, dne 25.4.2017

Za objednatele:



.....  
**Mgr. Eliška Olšáková**  
starostka města Valašské Klobouky

Za zhotovitele:

ARVITA P spol. s r.o.  
Příčná 1541, Otrokovice  
IČO 60 70 67 08  
arvita P DIČ CZ 60 70 67 08

.....  
**Ing. Hedvika Psotová**  
pověřený správce společnosti  
Sídlo - voda - krajina  
jednatel ARVITA P spol. s r.o.