



SMLOUVA O DÍLO č. 2204140493

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Fakultní nemocnice v Motole

státní příspěvková organizace
se sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 - Motol
zastoupená: [REDACTED]
IČO: 00064203
DIČ: CZ00064203
(dále jen jako „Objednatel“)


a

obchodní společnost: **ARTRANS s.r.o**
se sídlem: Hradecká 2526/3, 131 00 Praha 3
zastoupená: [REDACTED]
IČO:27175782
DIČ:CZ27175782
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. [REDACTED]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 102065
(dále jen jako „Zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel (dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“) prohlašují, že mají právní osobnost, jsou svéprávné a po vzájemném projednání a shodně uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

Pojmy uvedené ve Smlouvě s velkým počátečním písmenem mají následující význam:

Autorizační zákon	zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
ADO (dále jen „AD“)	autorský dozor objednatele, tj. osoba nebo osoby pověřené Objednatelem kontrolou, zda je Dílo prováděno v souladu s Projektovou dokumentací Zhotovitele
BOZP	bezpečnost a ochrana zdraví při práci
Celková cena	znamená společně celkovou cenu za Dílo a celkovou cenu za Služby, tj. za řádné a včasné splnění předmětu Smlouvy a za splnění všech ostatních závazků Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy, včetně odstranění veškerých vad a nedodělků Díla; Celková cena je vypočtena na základě cenové nabídky Zhotovitele (Informační a cenová tabulka - Příloha č. 1 Smlouvy) a bude dále vnitřně rozpracována dle Smlouvy v dokumentu Kontrolní rozpočet Zhotovitele

ČKAIT, ČKA	Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, Česká komora architektů
DPS	projektová dokumentace pro provádění stavby minimálně v rozsahu stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektovou dokumentaci pro provádění stavby vypracuje Zhotovitel ve lhůtách a za podmínek stanovených Smlouvou na základě a při respektování všech požadavků Objednatele uvedených v Knize standardů a bude obsahovat veškerou dokumentaci a informace nezbytné či vhodné pro řádné provedení Díla.
DSPS	projektová dokumentace skutečného provedení stavby minimálně v rozsahu a obsahu dokumentace skutečného provedení stavby (včetně profesních částí - specializací) dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel ve lhůtách a za podmínek stanovených Smlouvou na základě a při respektování všech požadavků Objednatele uvedených v Knize standardů.
Harmonogram prací	podrobný harmonogram prací, který Zhotovitel vypracuje a předloží Objednateli ke schválení spolu s POV do 1 měsíce od nabytí účinnosti Smlouvy a který bude vyhotoven v souladu se Stručným harmonogramem prací (Příloha č. 4 Smlouvy) dle zadávacích podmínek veřejné zakázky. Harmonogram prací bude obsahovat jasné a přehledné informace, ze kterých bude zřejmý časový postup Zhotovitele (včetně nasazení rozhodujících zdrojů – materiálů či techniky) při realizaci Díla a bude obsahovat konkrétní termíny dokončení jednotlivých Závazných Milníků a Milníků v rozlišení alespoň týdnů od předání Staveniště Zhotoviteli
Knih standardů (Projektová dokumentace)	Knih standardů (Projektová dokumentace) obsahující technické požadavky Objednatele – Příloha č. 2 Smlouvy (zpracovatel Knih standardů - Projekt - )
Kontrolní rozpočet Zhotovitele	jednotkové ocenění všech položek vybavení, materiálů, Technologických zařízení, soupisu prací, vedlejších a ostatních nákladů, a dalších dodávek a součástí Díla, který vychází z výkazu výměr vypracovaného Zhotovitelem v rámci DPS a který byl odsouhlasen Objednatelem. Výkaz výměr a jednotkové ceny jsou podkladem pro fakturaci a kontrolu prostavěnosti Díla a též podkladem pro případ změn Díla. Kontrolní rozpočet Zhotovitele musí být vyhotoven v souladu s cenovou nabídkou Zhotovitele uvedenou v Příloze č. 1 Smlouvy , tj. nesmí dojít k překročení paušálních cen uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy, přičemž celková hodnota Kontrolního rozpočtu Zhotovitele bez DPH nesmí překročit cenu za Dílo bez DPH
Milník	uzlový bod pro dokončení určité části Díla věcně a časově specifikovaný v Harmonogramu prací, zpracovaném Zhotovitelem.
Občanský zákoník	Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
POV	podrobný plán organizace výstavby vypracovaný Zhotovitelem v souladu se Zásadami organizace výstavby, který obsahuje rovněž i podrobný Harmonogram prací a který byl schválen Objednatelem; Zhotovitel předloží Objednateli ke schválení POV, včetně podrobného Harmonogramu prací, v termínu nejdéle do 1 měsíce od nabytí účinnosti Smlouvy

Povolení	jakákoliv povolení, stanoviska, závazná stanoviska, souhlasy, schválení, osvědčení, oprávnění, veřejnoprávní Smlouvy podle správního řádu nebo osvědčení požadovaná Závaznými předpisy, a to včetně jejich změn, a jakékoliv nezbytné souhlasy třetích osob nebo dohody s těmito osobami, potřebné pro provedení Díla a pro užívání dokončeného Díla, bez ohledu na to, kdo je podle Závazných předpisů povinen být jejich držitelem; Záměr spočívající v provedení Díla naplňuje definici § 103 odst. 1 písm. c) a d) Stavebního zákona a v souladu s tímto ustanovením nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení, přičemž stavbu lze užívat v souladu s § 119 Stavebního zákona bez kolaudačního souhlasu
Projektová dokumentace Zhotovitele	DPS, DSPS, Průvodní dokumentace a Výrobní dokumentace, dokumentace zhotovená nebo obstaraná Zhotovitelem za účelem nebo v souvislosti s poskytováním Služeb, a dále jakékoliv výkresy, specifikace, zprávy, vzorce, výpočty, software a jiné dokumenty a údaje, které jsou nezbytné nebo se vztahují k vydání Povolení nebo realizaci a dokončení Díla ze stavebního a technického hlediska; Projektová dokumentace bude vycházet z požadavků Objednatele uvedených v Knize standardů a tyto požadavky Objednatele bude dále rozpracovávat. Ve zpracované projektové dokumentaci uvede Zhotovitel přímé srovnání parametrů z požadavků Objednatele s odkazem ke konkrétním bodům standardu Objednatele.
Protokol o předání a převzetí Díla	dokument podepsaný Zhotovitelem a Objednatelem při předání a převzetí Díla v rámci přijímacího řízení stvrzující předání Díla Zhotovitelem Objednateli a převzetí Díla Objednatelem od Zhotovitele po úplném dokončení Díla
Průvodní dokumentace	veškerá další projektová činnost a její dokumentace, mimo DPS a DSPS, kterou Zhotovitel vypracuje či obstará zejména v souvislosti s přípravou, prováděním stavby a předáním Díla; Průvodní dokumentace zahrnuje zejména výkresy, výpočty, diagramy, předlohy, dokumentaci nutnou k obsluze zabudovaných výrobků a Technologických zařízení, tj. zejména soubor dokumentů obsahujících návody výrobce pro montáž, manipulaci, obsluhu, příručky pro opravy, údržbu a následné kontroly a revize zařízení a veškeré ostatní obdobné relevantní technické informace
Schvalované dokumenty	dokumenty vypracované Zhotovitelem, podléhající schválení Objednatelem (Příloha č. 3 Smlouvy – Dokumenty a činnosti schvalované Objednatelem)
Stavební zákon	zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů
Staveniště	zdravotnické zařízení, kde se provádí Dílo dle Smlouvy v režimu v souladu se Smlouvou a Závaznými předpisy
Poddodavatel	právnícká nebo fyzická osoba, s níž Zhotovitel uzavřel Smlouvu na provedení některých částí předmětu Smlouvy - seznam Poddodavatelů je uveden v Příloze č. 7 Smlouvy
Technologické zařízení	společně či jednotlivě - technická zařízení, technologická zařízení, strojní zařízení, přístroje a stroje (mechanické, elektrické či jiné), které mají tvořit součást Díla v souladu s touto Smlouvou
TDO	technický dozor Objednatele, tj. osoba nebo osoby pověřené Objednatelem kontrolou kvality provádění Díla
Výrobní dokumentace	výrobní a dílenská dokumentace, zejména veškeré dílenské a montážní výkresy, jakož i jakákoliv další výkresová, tabulková nebo textová výrobní a dílenská dokumentace Díla potřebná k provedení a dokončení Díla splňující podmínky všech Závazných předpisů, zpracovaná nebo obstaraná Zhotovitelem
Vzorky	vzorky veškerých materiálů, výrobků či zařízení stavby
Zadávací dokumentace	veškerá dokumentace Zadávacího řízení vypracovaná nebo poskytnutá Objednatelem

Zadávací řízení	Otevřené zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „FN Motol - Mycí technologie v patientské kuchyni,“ realizované v nadlimitním režimu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
Zásady organizace výstavby	požadavky Objednatel uveřejněné v Příloze č. 4 Smlouvy , na základě kterých Zhotovitel do 1 měsíce od nabytí účinnosti Smlouvy vypracuje a předloží Objednateli podrobný POV, včetně podrobného Harmonogramu prací
Zástupce Objednatel	osoba určená Objednatel
Zástupce Zhotovitel	osoba určená Objednatel
Závazný Milník	Závaznými Milníky jsou: 1. protokolární převzetí staveniště Zhotovitel 2. protokolární předání dokončeného díla Objednateli
Závazné podklady díla	Závaznými podklady díla jsou: a) Smlouva v rozsahu všech jejích příloh (zejména v rozsahu Kniha standardů a Zásad organizace výstavby), b) POV, včetně Harmonogramu prací c) Technologické předpisy d) pokyny Objednatel, včetně pokynů TDO a AD, a e) Závazné předpisy
Závazné předpisy	Závaznými předpisy jsou: a) závazné právní předpisy, b) normy ČSN, včetně norem ČSN EN a dalších českých technických norem, c) jiné odborné normy, závazné směrnice, vydané příslušnými orgány ČR nebo EU, a d) závazné individuální právní akty vztahující se na daný případ
Zkouška	každá zkouška, měření, revize a kontrola
Změna	změna Díla podle čl. II. Smlouvy
ZZVZ	zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

I. Předmět a účel Smlouvy

- 1.1. Předmětem Smlouvy je:
- dodávka mycí technologie,
 - dodávka transportního systému stravy pro pacienty
 - a realizace souvisejících stavebních prací
- pro patientskou kuchyni stravovacího provozu Oddělení léčebné výživy a stravování Fakultní nemocnice v Motole, dle požadavků zadavatel, definovaných v Příloze č. 2 – Kniha standardů (Projektová dokumentace)¹.
- 1.2. Součástí Smlouvy je dále zajištění realizace projekčních činností, inženýrských činností (s výjimkou zajištění technického dozoru Objednatel) a stavebních prací, jejichž účelem je rekonstrukce patientské kuchyně FN Motol včetně dodávky nové mycí technologie. Obsah inženýrských činností je uveden v Článku VIII., odst. 8.3. a 8.4.
- 1.3. Plnění díla bude realizováno metodou Design & Build (dále jen „DB“). Metoda DB je metodou realizace stavebního projektu, v němž je odpovědnost za zpracování projektové dokumentace projektu a tím i za celkovou kvalitu provedení přenesena zcela nebo částečně na zhotovitele stavby.
- 1.4. Součástí plnění díla je dále dodávka, montáž, zprovoznění, zaškolení obsluhy mycí technologie a transportního systému, souvisejících stavebních prací, VZT, RTCH a M+R včetně návazných

¹ „Kniha standardů a přílohy“ –

profesí, které jsou definovány v příloze č. 2 - Kniha standardů (Projektová dokumentace). Tyto parametry a požadované technické standardy a rozsah dodávek jsou pro účastníka závazné.

- 1.5. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými oprávněními k činnostem dle této Smlouvy.
- 1.6. Dílo bude realizováno v souladu se Závaznými podklady díla a v souladu s Projektovou dokumentací Zhotovitele.
- 1.7. Technické podmínky jsou pro maximální naplnění představ Objednatele o účelu této Smlouvy vyjádřeny formou požadavků na výkon nebo funkci ve smyslu § 92 odst. 2 ZZVZ, tedy formou požadavků na úroveň výsledků, kterých by mělo být provedením Díla dosaženo. Požadavky Objednatele na výkon a funkci jsou definované v Knize standardů v příloze č. 2 Smlouvy.
- 1.8. Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání Smlouvy jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné práce, dodávky či služby ve Smlouvě výslovně neuvedené, přistupují k nim Smluvní strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly.
- 1.9. Zhotovitel je vázán podmínkami stanovenými touto Smlouvou, včetně veškerých jejích příloh, Zadávací dokumentací a závaznou nabídkou Zhotovitele podanou v rámci Zadávacího řízení veřejné zakázky.
- 1.10. Objednatel je s výjimkou dočasných staveb, konstrukcí a prací vlastníkem Díla po celou dobu jeho provádění.

II. Cena díla

- 2.1. Celková cena za provedení díla dle této Smlouvy (dále jen „celková cena“) je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
- 2.2. Celková cena činí: 59 330 000,- Kč bez DPH, tj. 71 789 300,- Kč vč. 21% DPH.**
- 2.3. Celková cena včetně DPH je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná. Celková cena díla může být překročena pouze v případě změny sazby DPH či zákonných poplatků.
- 2.4. Sjednaná Celková cena představuje celkovou odměnu Zhotovitele za poskytnutí veškerých plnění a splnění veškerých povinností podle této Smlouvy a pokrývá veškeré náklady Zhotovitele na poskytnutí těchto plnění, včetně veškerých nákladů, výdajů a materiálu, bez ohledu na to, zda jsou předvídané v podkladech předaných Zhotoviteli, včetně, nikoliv však pouze, cen materiálu a práce, mezd a platů, strojního vybavení, dopravy, zajištění Zhotovitelových prací a materiálu, zařízení místa plnění, vypořádání majetkových práv a práv duševního vlastnictví třetích osob (pokud vzniknou), pojistného, nákladů na získání potřebných povolení, souhlasů, příp. posudků a vyjádření, nákladů a výdajů spojených s vyhnutím se nebo překonáním jakýchkoliv technických, finančních, klimatických nebo jakýchkoliv jiných překážek, které mohou při provádění díla nastat. Zhotovitel nemá v souvislosti s plněním této Smlouvy právo na úhradu jakýchkoli jiných nákladů souvisejících s poskytnutím plnění podle této Smlouvy, ledaže tak výslovně stanoví tato Smlouva nebo písemná dohoda Smluvních stran.
- 2.5. Kalkulace ceny díla v podobě Soupisu zařízení a prací tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 2.6. Případná potřeba rozšíření rozsahu díla (vícepráce) bude řešena v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek. Pokud v takovém případě objednatel vyzve zhotovitele k podání nabídky na provedení víceprací, je zhotovitel povinen nabídnout tyto vícepráce za ceny shodné s cenami uvedenými v této Smlouvě a v závazných podkladech. Pokud charakter víceprací nebude možné ocenit položkami uvedenými ve Smlouvě či v závazných podkladech, je zhotovitel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. V případě, že dle postupu v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek bude pro provedení víceprací vybrán zhotovitel, bude uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě.
- 2.7. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.

III. Platební podmínky

- 3.1. Celková cena je platná po celou dobu provádění Díla a poskytování Služeb, přičemž zahrnuje veškeré náklady, kterých je třeba k řádnému dokončení Díla a převzetí Díla Objednatelem, jakož i poskytování Služeb Zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s Objednatelem, TDO a AD a realizovat Dílo a poskytovat Služby tak, aby Celková cena nebyla překročena.
- 3.2. U stavebních objektů, strojů a zařízení je objednatel oprávněn zadržet 10% z nabídkové ceny do doby odstranění všech vad a nedodělků ze strany dodavatele.
- 3.3. Úhrada ceny Díla Zhotoviteli bude po dobu provádění Díla prováděna zpětně měsíčně na základě oprávněně vystavených daňových dokladů (faktur) a konečné faktury po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou každé faktury bude vždy Objednatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací a dodávek, včetně výměr odsouhlasených TDO za uplynulý kalendářní měsíc. Návrh soupisu provedených prací vyhotovených v souladu s Kontrolním rozpočtem Zhotovitele odevzdá Zhotovitel ke kontrole oprávněnému zástupci Objednatele a TDO vždy k 25. dni příslušného měsíce. TDO je povinen se k soupisu prací vyjádřit do 5 pracovních dnů a v případě jeho neodsouhlasení ho s uvedením důvodu vrátit Zhotoviteli k přepracování. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací slouží jako podklad pro zpracování měsíčních faktur za provedené práce. Objednatel není povinen fakturu uhradit, jestliže je Zhotovitel v prodlení se splněním Milníku nebo jiného dílčího termínu sjednaného v Harmonogramu prací, nebo neprokáže jakost provedených prací a zabudovaných materiálů.
- 3.4. Objednatel se zavazuje hradit jednotlivé části Celkové ceny vždy do 60 dnů od doručení řádně vystavené faktury Objednateli. Objednatel vynaloží veškeré možné úsilí, aby řádně vystavené faktury byly Zhotoviteli propláceny i v kratší lhůtě, bude-li to, vzhledem k financování tohoto projektu z dotačních programů, objektivně možné. Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele. Platby budou probíhat výlučně bankovním převodem na účet Zhotovitele, a to v české měně a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v české měně, ledaže dojde v České republice k zavedení EUR jako oficiální měny.
- 3.5. Účetní doklady (faktury) musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované Závaznými předpisy, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje:
 - a) označení Smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ,
 - b) údaj o tom, že Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky,
 - c) označení této Smlouvy,
 - d) označení poskytnutého plnění nebo jeho části (přílohou faktury bude potvrzený soupis skutečně provedených plnění),
 - e) označení přílohy faktury,
 - f) číslo faktury,
 - g) den vystavení a lhůtu splatnosti faktury,
 - h) datum zdanitelného plnění,
 - i) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - j) fakturovanou částku,
 - k) razítko a podpis oprávněné osoby.
- 3.6. Objednatel je oprávněn do 30 dnů od doručení vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou z náležitostí stanovených touto Smlouvou nebo příslušným právním předpisem. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené bezvadné Faktury.
- 3.7. Smluvní strany se ve smyslu § 1982 a násl. Občanského zákoníku dohodly, že Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou peněžitou pohledávku vůči Zhotoviteli, ať splatnou či nesplatnou, vůči jakékoli peněžité pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli, ať splatné či nesplatné.
- 3.8. Místem pro doručení faktury je podatelna Objednatele na adrese sídla Objednatele. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den vyznačený na faktuře podatelnou Objednatele. Smluvní strany se mohou dohodnout na elektronické fakturaci.

IV. Termín plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle podmínek sjednaných v čl. IX. této Smlouvy:
Dílo specifikované v Článku I. této Smlouvy provede Zhotovitel v těchto lhůtách:

Zahájení realizace díla	:	neprodleně po nabytí účinnosti Smlouvy
Termín zahájení zpracování projektové dokumentace	:	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy
Termín dokončení projektové dokumentace:	:	do 2 měsíců od zahájení zpracování projektové dokumentace
Předání a převzetí staveniště v rozsahu vyznačeném zadavatelem podle provozních možností zadavatele	:	do 14 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy (předpokládaný termín protokolárního předání staveniště zhotoviteli je 01. 02. 2022) nebo dle provozních možností objednatele
Termín ukončení realizace díla	:	dílo musí být dokončeno a předáno zadavateli do 36 týdnů od zahájení realizace díla
Termín vyklizení staveniště	:	do 7 dnů od protokolárního předání díla zadavateli

- 4.2. Jestliže v průběhu prací vyvstanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě strany, že se bezodkladně dohodnou formou změnového listu řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše pro odstranění překážek. Pakliže by odstranění skrytých překážek znamenalo zvýšení ceny díla, bude objednatel postupovat v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek a v souladu s nařízením a pokyny Ministerstva zdravotnictví ČR, které je zřizovatelem objednatele.

V. Místo plnění

- 5.1. Místem provedení díla je sídlo objednatele na adrese: V Úvalu 84, Praha 5, 150 06, objekt kuchyně pro pacienty.
- 5.2. Kontaktní osobou objednatele (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je pro účely této Smlouvy určen: [REDACTED]
- 5.3. Kontaktní osobou objednatele (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je pro účely převzetí díla určen vedoucí stravovacího odboru tel.: [REDACTED]
- 5.4. Kontaktní osobou zhotovitele (dále jen „oprávněný zástupce zhotovitele“) je pro účely této Smlouvy určen: [REDACTED]

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto Smlouvou.
- 6.2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla.
- 6.3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně.
- 6.4. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.
- 6.5. Smluvní strany vylučují použití § 2627 občanského zákoníku pro tento smluvní vztah.

- 6.6. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část pouze prostřednictvím poddodavatelů, které zhotovitel předem písemně objednateli oznámil, přičemž objednatel je oprávněn kteréhokoliv poddodavatele odmítnout bez udání důvodů.
- 6.7. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele, jako by ji prováděl sám.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět dílo prostřednictvím zaměstnanců, kteří byli pravomocně odsouzeni pro úmyslný trestný čin. Zhotovitel je povinen předložit objednateli čestná prohlášení jednotlivých poddodavatelů, že činnosti podle této Smlouvy nebudou provádět prostřednictvím osob, které byly pravomocně odsouzeny pro úmyslný trestný čin. V případě porušení této povinnosti nebo nepravdivosti těchto prohlášení je zhotovitel povinen okamžitě ukončit činnost takového poddodavatele nebo předmětné osoby na díle.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového odvolat a nahradit.
- 6.10. Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv poddodavatele, který neprovádí dílo v souladu s uzavřenou Smlouvou (včetně, nikoli však pouze, termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele s takovým poddodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla. Vyloučený poddodavatel je povinen bezodkladně opustit místo provádění díla včetně vyklizení staveniště.
- 6.11. Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle této Smlouvy včetně činností nebo dodávek zajišťovaných poddodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatel, tak aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle této Smlouvy.
- 6.12. Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem této Smlouvy, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený.
- 6.13. Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, pak normy ČSN EN, zejména české technické normy, jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.
- 6.14. Pokud nebude dohodnuto ve zvláštním písemném protokolu jinak, je pracovní doba zhotovitele na staveništi ze strany objednatele omezena příslušnými hygienickými právními předpisy a normami pro zdravotnická zařízení.
- 6.15. V rámci přebírání staveniště je zhotovitel povinen zajistit a provést odpojení a zaslepení všech instalačních rozvodů a demontáž technologických prvků v rekonstruovaných prostorech. Provedení této činnosti je vždy podmíněno předchozím souhlasem správce příslušného provozního souboru.
- 6.16. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle této Smlouvy tak, aby nevznikla újma. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik újmy, a včas přijmout takové opatření, aby újmu odvrátil; současně je povinen navrhnout objednateli opatření směřující k zamezení újmy. Zhotovitel je povinen takové skutečnosti objednateli oznámit ihned, nejpozději do jedné hodiny od okamžiku, kdy se o nich dozví, a to telefonicky na číslo sdělené objednatel. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za újmy, které mu tím vzniknou.
- 6.17. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně, s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady převzatými od objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné podklady pro provedení díla jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v této Smlouvě.
- 6.18. V případě podkladů dodávaných objednatel po podpisu této Smlouvy je povinností zhotovitele prověřit předané podklady a písemně objednateli oznámit zjištěné vady a připomínky do 10 dnů po jejich převzetí.
- 6.19. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy řádně prověřil místní podmínky na staveništi a vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro provedení díla s pověřenými zaměstnanci objednatele při prohlídce staveniště.
- 6.20. Nesplní-li zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI. této Smlouvy, není oprávněn později namítat, že mu nebyly jakékoliv vady či nedostatky známy, pokud je mohl zjistit při vynaložení odborné péče, a nese úplnou odpovědnost a veškeré náklady na řádné dokončení díla.

- 6.21. Objednatel je oprávněn omezit rozsah Díla o tzv. „méněpráce“, a za tím účelem vydat Zhotoviteli návrh změnového listu, který požadovanou změnu Díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě požadavku Objednatele přistoupit na změnu rozsahu Díla, která Dílo omezuje.
- 6.22. Návrh změnového listu musí obsahovat zejména následující údaje:
pořadové číslo (na žádost Zhotovitele sdělí TDO),
identifikaci plnění, které má být změnou dotčeno,
identifikaci prostoru, který má být změnou dotčen,
popis Změny včetně výkresové dokumentace,
kalkulaci snížení ceny,
změnu standardu plnění,
změnu ceny plnění,
podrobné a srozumitelné odůvodnění změny podle příslušného odstavce § 222 ZZVZ.
- 6.23. Pokud by Změna Díla znamenala i změnu dodržení dílčí lhůty plnění, musí návrh obsahovat změnu lhůty plnění tím dotčených Milníků; v případě návrhu změny lhůty předání Díla musí být současně přesně uvedeny i nové navrhované lhůty splnění veškerých ještě nedokončených Milníků.
- 6.24. Pokud v případě potřeby rozšíření rozsahu Díla (tzv. „víceprací“) Objednatel vyzve Zhotovitele k podání nabídky na provedení víceprací, je Zhotovitel povinen nabídnout tyto vícepráce za ceny uvedené v Kontrolním rozpočtu Zhotovitele. Pokud charakter víceprací nebude možné ocenit položkami dle Kontrolního rozpočtu Zhotovitele, je Zhotovitel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky.
- 6.25. Změna Díla bude řešena v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

VII. Projektová činnost zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel je povinen na své náklady vyhotovit a předat Objednateli Projektovou dokumentaci Zhotovitele.
- 7.2. Zhotovitel je povinen zpracovat Projektovou dokumentaci Zhotovitele v souladu se Závaznými podklady stavby (zejména Knihou standardů), Zadávací dokumentací a s odbornou péčí dodržovanou v oboru projektové činnosti u staveb podobného charakteru a rozsahu jako je stavba. Zhotovitel bere na vědomí, že jeho povinností je vypracovat Projektovou dokumentaci Zhotovitele tak, aby byl na základě výsledné Projektové dokumentace Zhotovitele schopen řádně zhotovit Dílo.
- 7.3. Projektová dokumentace Zhotovitele musí být vyhotovena osobami kvalifikovanými a s příslušnou autorizací ČKA nebo ČKAIT, a to v digitální podobě v otevřeném formátu (např. .DWG, .DGN, .PDF, .DOCX, .XLSX), dále v souladu s požadavky uvedenými v příloze č. 2 Smlouvy a v tištěné papírové podobě v počtu 3 kusů originálních vyhotovení, včetně výkazu výměr a Kontrolního rozpočtu Zhotovitele ke kontrole a schválení tak, aby její finální znění Zhotovitel odevzdal Objednateli ve lhůtě uvedené v Harmonogramu prací.
- 7.4. Projektová dokumentace Zhotovitele bude vypracována a předána Objednateli v souladu s Knihou standardů ve stupni DPS, DSPS, Průvodní dokumentace a Výrobní dokumentace.
- 7.5. Projektová dokumentace DPS Zhotovitele zhotovená pro jednotlivé stavební objekty (dále také jen „SO“) v rámci stavby bude obsahovat jednoznačné stanovení technického řešení, ze kterého bude zejména u neobvyklých konstrukcí a detailů patrné rozměrové a tvarové řešení navržených konstrukcí a zařízení tak, aby na základě této Projektové dokumentace Zhotovitele mohl Zhotovitel v rámci přípravy realizace stavby zajistit případné zpracování výrobní či technické dokumentace a následně provést vlastní realizaci stavby.
- 7.6. Součástí Projektové dokumentace Zhotovitele budou seznamy všech částí a příloh dokumentace (dílčí seznamy dokumentace, technické zprávy, výkresy) s uvedením názvů akcí a archivních čísel, dokumentující jednoznačně veškeré části této dokumentace. Každá část dokumentace bude označena svým archivním číslem, číslem pare, datem expedice, a dále bude označena oprávněnou osobou nebo osobami v souladu se Stavebním zákonem a Autorizačním zákonem. Jednotlivé strany technických zpráv a příloh dokumentace budou číslovány. Veškerá výkresová dokumentace expedovaná v elektronické verzi bude použitelná pro další práci v příslušném programovém vybavení pro zpracování DSPS a pro další využití při přípravě, vlastní realizaci a provozování stavby.
- 7.7. Součástí plnění při zpracování Projektové dokumentace Zhotovitele jsou také veškeré práce související s přípravou a analýzou vstupních podkladů, a dále související s návrhem a přípravou

všech podkladů sloužících k rozhodnutí Zhotovitele i Objednatele o konkrétním technickém řešení s důrazem na optimálnost, efektivnost a vysokou technickou úroveň tohoto řešení.

- 7.8. Zhotovitel bude při zpracování projektové dokumentace respektovat, že stavební práce budou probíhat za plného provozu Objednatele.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje po dobu provádění stavby poskytovat veškerou součinnost AD v rozsahu realizace Díla dle Projektové dokumentace Zhotovitele, a to ode dne zahájení plnění do dne protokolárního předání Díla.
- 7.10. Zhotovitel předá Objednateli DSPS zpracovanou ve lhůtě uvedené v Harmonogramu prací. DSPS bude podrobně dokumentovat provedení stavby; budou v ní zachyceny rovněž všechny schválené a provedené Změny. DSPS tak bude v souladu se stavem Díla ke dni předání stavby. DSPS nesmí být provedena s nižší podrobností než DPS. DSPS musí obsahovat i koordinační situaci všech inženýrských sítí v jednom výkresu, jakož i dokumentaci o geodetickém zaměření všech prováděných objektů dle jejich skutečného provedení. V této souvislosti se Strany dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména veškeré stávající i nové technické vybavení, rozvody, konstrukce a výsledky ostatních provedených prací, dodávek či služeb. DSPS musí obsahovat rovněž plnohodnotné půdorysy, řezy, příp. axonometrie, nikoliv jen výřezy.
- 7.11. Seznam dokumentů tvořících Průvodní dokumentaci musí Zhotovitel předat Objednateli nejpozději 30 dnů přede Dnem dokončení Díla. Průvodní dokumentace bude obsahovat zejména následující informace:
- seznam výrobců, dodavatelů, Subdodavatelů, jakož i výrobních, katalogových či modelových čísel pro všechny položky materiálů, výrobků a technického vybavení a včetně návodů na použití, údržbu atd.,
 - dokumentaci pro zdolávání požárů dle § 27 odst. 1 písm. g) vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů, a to včetně schvalovací doložky Hasičského záchranného sboru České republiky,
 - evakuační plány dle technické normy ČSN ISO 23601 Bezpečnostní identifikace – Únikové a evakuační plány,
 - přehledová schémata rozvodů technického vybavení po patrech jednotlivých budov a podrobný popis postupu při zapínání a vypínání každého technického vybavení, jednotlivě nebo celku,
 - originály všech dokladů o provedení kontrol, měření či zkoušek, revizí, atestů.
- 7.12. Objednatel je oprávněn schválit jednotlivé části Projektové dokumentace Zhotovitele nebo požadovat jejich úpravy. Na schválení jednotlivých částí Projektové dokumentace Zhotovitele má Objednatel 20 pracovních dní od obdržení příslušné části Projektové dokumentace Zhotovitele. Nepožádá-li do této doby Objednatel Zhotovitele o úpravu Projektové dokumentace Zhotovitele, má se daná část za odsouhlasenou a Zhotovitel ji použije jako podklad pro zahájení příslušného řízení a zpracování další části Projektové dokumentace Zhotovitele. Pokud Objednatel předmětnou část Projektové dokumentace Zhotovitele neschválí a bude požadovat její úpravy - po předložení upravené verze předmětné části Projektové dokumentace Zhotovitele má Objednatel vždy 20 dnů na schválení upravené části Projektové dokumentace Zhotovitele.
- 7.13. Před tím, než dojde ke schválení příslušné části Projektové dokumentace Zhotovitele, může Objednatel požádat o úpravu takové části Projektové dokumentace Zhotovitele, a to i opakovaně, pokud předložená Projektová dokumentace Zhotovitele není v souladu se Závaznými podklady díla. Lhůta pro dodání upravené části Projektové dokumentace Zhotovitele běží vždy znovu od doručení žádosti o provedení úprav Zhotoviteli. Tímto ustanovením není dotčeno právo Objednatele požadovat odstranění vady Projektové dokumentace Zhotovitele.
- 7.14. Každá část Projektové dokumentace Zhotovitele musí být odsouhlasena formou písemného protokolu o předání a převzetí části Projektové dokumentace Zhotovitele, podepsanou zástupci Smluvních stran. Podpisem výše uvedeného protokolu Objednatelem je předmětná část Projektové dokumentace Zhotovitele považována za předanou a převzatou. Objednatel není povinen převzít část Projektové dokumentace Zhotovitele (nebo Projektovou dokumentaci Zhotovitele celou) s vadami a nedodělkami. Drobné vady nebránící řádnému použití (užití) části Projektové dokumentace Zhotovitele (nebo Projektové dokumentace Zhotovitele celé) však nemůžou být důvodem pro nepřevzetí části Projektové dokumentace Zhotovitele (nebo Projektové dokumentace Zhotovitele celé); za drobnou

vadu však zejména nikdy nelze považovat jakýkoli rozpor Projektové dokumentace Zhotovitele se Závaznými předpisy, dále takovou vadu, v důsledku které nelze bez provedení úprav použít Projektovou dokumentaci Zhotovitele pro účely správního řízení nebo pro jiný hlavní účel, pro který je určena.

VIII. Služby související s projektovou činností

- 8.1. Zhotovitel je povinen upravit příslušnou část Projektové dokumentace Zhotovitele podle podmínek a požadavků dotčených orgánů a v souladu s pokyny Objednatele.
- 8.2 Zhotovitel je povinen zajistit:
 - a) přítomnost osoby odpovědné za zpracování Projektové dokumentace Zhotovitele na těch kontrolních dnech stavby, které se budou svým charakterem a obsahem vztahovat i k projektové činnosti Zhotovitele;
 - b) ochranu, údržbu a případné přemístění stávajících komunikací, kabelů, rozvodů a potrubí na Staveništi a v jeho okolí;
 - c) komplexní vyzkoušení stavby nebo její části
- 8.3. V průběhu poskytování plnění na základě této Smlouvy je Zhotovitel povinen jednotlivé části Projektové dokumentace Zhotovitele a vhodnost jednotlivých kroků v rámci projektové činnosti případně konzultovat a projednat s orgány státní správy a dalšími institucemi a fyzickými a právníckými osobami, které budou dotčeny v rámci správních řízení. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli podmínky a připomínky dotčených orgánů a příslušnou část Projektové dokumentace Zhotovitele upravenou ve smyslu těchto podmínek a připomínek v souladu se Závaznými předpisy bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů poté, co takové podmínky a připomínky obdrží. Objednatel je oprávněn schválit upravenou Projektovou dokumentaci Zhotovitele nebo požadovat jakékoliv její úpravy.
- 8.4. Zhotovitel je povinen provést veškeré činnosti potřebné pro získání nezbytných Povolení. Zhotovitel je povinen včas informovat Objednatele, TDO a AD o průběhu těchto činností. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k řádnému poskytování služeb pro získání Povolení, včetně poskytnutí potřebných plných mocí.

IX. Předání a převzetí díla

- 9.1. Předání a převzetí díla bude smluvními stranami písemně potvrzeno v předávacím protokolu dle odst. 9.4. tohoto článku.
- 9.2. Dílo je řádně dokončeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu dle této Smlouvy.
- 9.3. Před uskutečněním předání díla bude zhotovitel prokazatelně informovat 10 dnů předem oprávněného zástupce objednatelů uvedeného ve Smlouvě, popř. nového oprávněného zástupce objednatelů, o kterém byl zhotovitel objednatelům písemně vyrozuměn, o připravenosti k předání díla.
- 9.4. Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě sídla objednatelů, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení díla, označení a identifikační údaje objednatelů a zhotovitelů, číslo Smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatelů, že dílo přejímá, popř. popis a specifikace vad, soupis provedených činností, datum a místo sepsání, jména a podpisy oprávněných zástupců objednatelů a zhotovitelů.
- 9.5. Budou-li při předání a převzetí díla zjištěny vady či nedodělky, je zhotovitel povinen odstranit je do 10 dnů od vyhotovení předávacího protokolu, v němž jsou takové vady a nedodělky uvedeny.
- 9.6. Povinností zhotovitelů je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitelů je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Náklady na odstranění vad díla nese zhotovitel.

X. Záruka za jakost, práva z vadného plnění

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na dílo od data předání a převzetí díla (tj. podpisem zápisu o předání a převzetí díla dle článku IX.) **záruku za jakost v délce 24 měsíců na dodané technologie a 36 měsíců na stavební práce.**
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že po tuto záruční dobu bude dílo způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.
- 10.3. Vady a nedodělky díla nehavarijního charakteru, zjištěné v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit do 10 kalendářních dnů ode dne písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu díla odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad díla jinému subjektu a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit.
- 10.4. Zhotovitel se neprodleně spojí s příslušnou osobou na straně objednatele, nejpozději však do 2 hodin po okamžiku písemného nahlášení vady dodávky. Nahlášení vady bude provedeno písemnou formou (podle dohody smluvních stran – e-mailem, v souladu se záručními podmínkami zhotovitele.)
- 10.5. Při zjištění vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla, provozu a závad na technologickém zařízení, se Zhotovitel neprodleně spojí s příslušnou osobou na straně objednatele, nejpozději však do 2 hodin od vzniku závady, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu a dodatečně písemné oznámení. Zhotovitel je následně povinen tyto závady odstranit do 12 hodin od jejich nahlášení objednatelem,
- 10.6. Uplatní-li objednatel během záruční doby písemně vadu díla, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. O provedené opravě, která bude předem odsouhlasena objednatelem, vyhotoví zhotovitel písemný protokol a předá ho objednateli. Po dobu reklamace od jejího uplatnění do termínu odstranění vady díla se sjednaná záruční doba prodlužuje (u věci nové, dodané za věc neopravitelnou, začíná běžet nová záruční doba).
- 10.7. Vady díla musí objednatel uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
- 10.8. Záruka neplatí, pokud je vada zaviněna výlučně objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 10.9. Zhotovitel garantuje dodávku náhradních dílů minimálně po dobu 10 let od účinnosti této Smlouvy. Cena náhradních dílů po uplynutí záruční doby bude účtována dle ceníku náhradních dílů zhotovitele platného v den dodání náhradního dílu, pokud nebude ujednáno jinak v samostatné Smlouvy.
- 10.10. Pokud je vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, právo na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této Smlouvy. Volba je na objednateli.

XI. Odstoupení od Smlouvy

- 11.1. Kterákoliv smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou smluvní stranou.
- 11.2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít; zejména
 - a. prodloužení zhotovitele s provedením díla o více než 60 dnů;
 - b. jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - c. nemožnost odstranění vady díla; nebo
 - d. prodloužení objednatele s úhradou daňového dokladu o více než 60 dnů po uplynutí splatnosti
- 11.3. Odstoupení od této Smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, a musí být podepsáno odstupující smluvní stranou, jinak je odstoupení od této Smlouvy neplatné. Tato Smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
- 11.4. Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto Smlouvou včetně jejích příloh, požadavky objednatele a v souladu

s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze Smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel má právo od Smlouvy okamžitě odstoupit.

XII. Trvání Smlouvy

- 12.1. **Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to v termínu dle Článku IV. odst. 4.1. této Smlouvy.** Po tomto termínu zůstávají v platnosti veškeré závazky zhotovitele vyplývající z této Smlouvy.
- 12.2. Před uplynutím doby dle Článku IV. odst. 4.1. této Smlouvy lze Smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí Smlouvy ze strany objednatele dle odst. 12.3. tohoto článku či ze strany zhotovitele dle odst. 12.4. tohoto článku nebo odstoupením od Smlouvy dle článku XI. této Smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.3. Objednatel je oprávněn vypovědět Smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď Smlouvy musí být objednatelům učiněna písemně a doručena zhotoviteli, přičemž výpovědní doba v délce 1 měsíce počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 12.4. Zhotovitel je oprávněn vypovědět Smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně objednatele (např. neposkytnutí součinnosti objednatele, neplnění povinností objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 2 měsíce a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi objednateli.
- 12.5. V případě předčasného ukončení Smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

XIII. Sankce

- 13.1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem plnění uvedeným v Článku IV. odst. 4.1. této Smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny díla včetně DPH, uvedené v Článku II. této Smlouvy, a to za každý započatý týden prodlení.
- 13.2. Pro případ prodlení zhotovitele s termíny plnění uvedenými v čl. X. této Smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou hodinu, resp. den prodlení uvedené v odst. 10.3., 10.4. a 10.5. této Smlouvy.
- 13.3. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle Článku XV. odst. 15.8. se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý takový případ. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy či náhradu nákladů účelně vynaložených na uplatnění jeho práva dle tohoto odstavce.
- 13.4. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení maximálně ve výši stanovené Nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 13.5. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši a náhradu nákladů vynaložených na uplatnění svého práva. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
- 13.6. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení.

XIV. Pojištění

- 14.1. Zhotovitel je povinen mít od převzetí staveniště do protokolárního předání a převzetí celého díla, podle této Smlouvy, uzavřeno pojištění pro případ
 - i. odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností zhotovitele způsobenou objednateli v souvislosti s plněním této Smlouvy,

- ii. limit pojistného plnění z jedné pojistné události způsobené objednateli musí mít horní hranici min. 10 000 000,- Kč z jedné pojistné události

XV. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.2. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 15.3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávku za objednatelem vzniklou na základě této Smlouvy ani postoupit tuto Smlouvu třetí straně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 15.4. Tato Smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto Smlouvou se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
- 15.5. Případné spory smluvních stran budou řešeny smírnou cestou a v případě, že nedojde k dohodě, budou spory řešeny příslušnými soudy České republiky.
- 15.6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 15.7. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této Smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této Smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této Smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této Smlouvy.
- 15.8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech týkajících se zejména ekonomické či technické činnosti objednatele, které se dozví v souvislosti se svojí činností na základě této Smlouvy, včetně jednání před uzavřením této Smlouvy, pokud tyto skutečnosti nejsou běžně veřejně dostupné. Zhotovitel si je vědom, že se jedná o důvěrné informace a zavazuje se, že výše uvedené skutečnosti neposkytne třetím osobám, ani jich nevyužije ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Za důvěrné informace a předmět mlčenlivosti dle této Smlouvy se považují rovněž jakékoliv osobní údaje -zaměstnanců či jiných pracovníků objednatele, které se zhotovitel v souvislosti se svou činností pro objednatele dozví. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu dle odstavce 13.3. čl. XIII. této Smlouvy.
- 15.9. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním Smlouvy a jejích náležitostí objednatelem za účelem splnění povinností uložených mu platnou a účinnou právní úpravou, a to zejména, zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a dále pokyny a rozhodnutími Ministerstva zdravotnictví České republiky.
- 15.10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jakožto státní příspěvková organizace je povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.11. Změna nebo doplnění Smlouvy může být uskutečněno pouze písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
- 15.12. Tato Smlouva byla sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž kupující obdrží dvě vyhotovení a prodávající jedno vyhotovení. To neplatí v případě, že tato Smlouva byla podepsána elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.13. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

15.14. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

- Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Informační a cenová tabulka
- Příloha č. 2 Smlouvy o dílo – Kniha standardů (Projektová dokumentace)
- Příloha č. 3 Smlouvy o dílo – Dokumenty a činnosti schvalované Objednatelům
- Příloha č. 4 Smlouvy o dílo – Zásady organizace výstavby
- Příloha č. 5 Smlouvy o dílo – Stručný harmonogram prací
- Příloha č. 6 Smlouvy o dílo – Realizační tým zhotovitele
- Příloha č. 7 Smlouvy o dílo – Seznam poddodavatelů

V Praze dne

V Praze dne

ZA OBJEDNATELE:

ZA ZHOTOVITELE:

Datum: 2022.05.25
10:41:33 +02'00'

Datum: 2022.04.27
13:29:44 +02'00'



Příloha č. 1 Smlouvy o dílo č. 2204140493 - Informační a cenová tabulka

Veřejná zakázka "FN Motol - Mycí technologie v patientské kuchyni

Účastník ARTRANS s.r.o., IČ: 27175782

Poz./standard	Název a popis zařízení a stavebních prací	Výrobce	Typ	kusů/souborů	Cena za kus bez DPH	Cena celkem za počet kusů / souborů v Kč bez DPH	Cena celkem za počet kusů / souborů v Kč včetně DPH 21 %	Podrobný popis nabízené pozice - č. listu v nabídce
1./B	Sběrný řemenový pás	Meiko	RF	1	469 400,00 Kč	469 400,00 Kč	567 974,00 Kč	51,52,84,88,89
2./C	Mycí pásový automat obslužný	Meiko	M-iQ B-L94 V8 N43 P8	1	7 682 642,00 Kč	7 682 642,00 Kč	9 295 996,82 Kč	52,53,90,91,92
3./D	Mycí pásový automat obslužný	Meiko	M-iQ B-L74 V8 N43 P8	1	3 745 465,00 Kč	3 745 465,00 Kč	4 532 012,65 Kč	53,54,93,94,95
4./E	Mycí pásový automat obslužný	Meiko	M-iQ B-L54 V8 N43 P8	1	2 885 750,00 Kč	2 885 750,00 Kč	3 491 757,50 Kč	54,55,56,96,97,98
5./F	Mycí pásový automat bezobslužný vč. taktovacího zařízení + magnetu na přístroje	Meiko	M-iQ B-M75 HA 2S V6 N22 P6	1	5 036 054,00 Kč	5 036 054,00 Kč	6 093 625,34 Kč	56,57,99,100,101
6./G	Drtič a lis na odpady vč. příslušenství	Meiko	AZP 80	1	1 674 594,00 Kč	1 674 594,00 Kč	2 026 258,74 Kč	57,58,102,103,104
7./H	Stavební práce a návazné profese (soubor)			1	6 523 000,00 Kč	6 523 000,00 Kč	7 892 830,00 Kč	58,59,60,61,62,85,86,87,118,119,120,121,122,123,124,125,
8./I	Myčka provozního nádobí	Meiko	DV 270.2	1	1 298 900,00 Kč	1 298 900,00 Kč	1 571 669,00 Kč	62,63,105,106,107
9./J	Pás tabletový rozdělovací	Rieber	GSV-9	3	475 000,00 Kč	1 425 000,00 Kč	1 724 250,00 Kč	63,108,109
10./K	Tablet kompaktní - sada	Rieber	Thermotray 1	2500	6 450,00 Kč	16 125 000,00 Kč	19 511 250,00 Kč	63,64,110,111
11./L	Dvoutubusový zásobník vyhříváný na talíře	Rieber	RRV-H2	15	38 620,00 Kč	579 300,00 Kč	700 953,00 Kč	64,112
12./M	Dvoutubusový zásobník vyhříváný na tepelné podložky	Rieber	REU-P2-260	15	98 285,00 Kč	1 474 275,00 Kč	1 783 872,75 Kč	65,113
13./N	Tabletovací vůz	Rieber	TWF-H2x10	25	185 600,00 Kč	4 640 000,00 Kč	5 614 400,00 Kč	65,66,114,115,116,117
14./O	VZT, RTCH, M+R (soubor)			1	600 000,00 Kč	600 000,00 Kč	726 000,00 Kč	66 - 76, 126 - 168
15./O	Dodávka kompletní dokumentace (DPS, DSPS atd.)			1	5 170 620,00 Kč	5 170 620,00 Kč	6 256 450,20 Kč	

Cena dodávky celkem v Kč bez DPH	59 330 000,00 Kč
DPH 21% celkem	12 459 300,00 Kč
Cena dodávky celkem v Kč vč. DPH	71 789 300,00 Kč

Platnost ceny dodávky celkem do 12/2022 - realizace

Datum: 2022.04.27
 12:41:43 +02'00'

KNIHA STANDARDŮ

Požadované technické standardy/parametry pro nabízená zařízení a rozsah dodávek stavebních prací, VZT, RTCH a M+R včetně návazných profesí

A) Pro celé technologické zařízení jako jeden funkční celek – mycí centrum / umývárna patientského nádobí

a) Požadované nové technologické zařízení jako celek má svým výkonem nahradit (tj. mít minimálně stejný výkon) stávající zařízení, které je již technicky a morálně zastaralé, ale je třeba s ohledem na prostorové a návazné dopravní řešení nemocnice dodržet stávající konfiguraci jednotlivých strojů a jejich příslušenství.

b) Řešení stávající umývárny je vyobrazeno na Výkrese č. 1, jež je přílohou ZD, s uvedením jednotlivých rozměrů místnosti, kde je současně vyznačena plocha podlahy, kterou je nutno před konečnou montáží nové technologie zrekonstruovat (celková plocha 129,5 m²). Stávající umývárna je koncipována na mytí veškerého patientského nádobí (používá se tabletový systém, jak kompaktní tablet TRAY 1, tak clochový systém Rieber s plochými podnosy), s výkonem 26 táců/sad za minutu.

Přílohou tohoto standardu je fotodokumentace veškerých částí tabletových systémů, které zadavatel používá – celkem 14 fotografií, foto č.1 - č.14. Nové nabízené zařízení musí umožnit, aby veškerý stávající inventář tabletů bylo možné umývat i v novém zařízení.

c) Stávající výkon 26 táců/sad/min., tedy 1560 sad/hod., zajišťují v současnosti tři identické pásové mycí čtyřtankové automaty obslužné, každý se šířkou pásu 620 mm, a jeden dvoupásový mycí automat bezobslužný, pro automatické zakládání a mytí příborů a táců v podélné, šikmé svislé poloze.

Pro bezdotykový sběr příborů je používán příčný dopravník s magnetem.

Sběrný pás na tablety, ústící do posledního mycího automatu, je veden příčně, k podélným osám všech myček.

Celé zařízení je doplněno drtičem a lisem na potravinové zbytky, které jsou do lisu dopravovány proudem cirkulující vody v nerezovém žlabu, umístěným souběžně se sběrným pásem u vstupních zón jednotlivých myček.

d) Uchazeč navrhne nové zařízení mycí technologie splňující určené požadavky a zakreslí je do výkresu č. 2, který zadavatel poskytuje ve formátu dwg. Orientace nově navržených myček musí respektovat stávající orientaci (tj. pracovní směr), aby bylo možno respektovat vazby na celkem dvě podlahové vpusti pro čtyři mycí tunelové automaty a jednu pro drtič s lisem, tak jak je tomu v současnosti a dále pak na předávací místa vozů stávajícího automatizovaného dopravního systému nemocnice .

e) Při navrhování nové technologie musí být mimo jiné dodrženy následující požadavky uživatele:

- aby minimální výkon celého nového funkčního celku nového mycího centra byl 1560 sad nádobí/hod. provozu, uchazeč uvede ve své nabídce číselnou hodnotu výkonu nabízeného mycího centra

- aby minimální půdorysná vzdálenost nové technologie u nakládací a vykládací zóny, kde stojí obsluha (pracovní místo) od veškerých svislých stěn a hran objektu byla min. 800 mm a současně byl dodržen minimální prostor (odstup) 1100 mm mezi jednotlivými myčkami, eventuálně myčkou a stěnou na straně bočních dveří myčky. Tento prostor je požadován jako minimální s ohledem pro zajišťování řádného denního čištění zařízení.

- zadavatel požaduje, aby veškerá technologie, tvořící jeden funkční celek – mycí centrum – byla z důvodů řádného zajištění servisu a kompatibility vyráběna jedním stejným výrobcem.

Splnění těchto požadavků prokáže uchazeč technickým výkresem výrobce celkového půdorysného umístění veškeré navrhované technologie s uvedenými rozměry a odstupy, ze kterého budou vzdálenosti patrné. Pro vypracování tohoto výkresu použije uchazeč výkres č. 2 ve formátu dwg.

B) Sběrný řemenový pás - pozice 1 – výkres č. 1 ZD

- sběrný řemenový pás ve tvaru L
- pro transport použitého nádobí k mycím automatům, umožňující postupné rozřídění a následné zakládání do mycích automatů
- pro velikost tabletu 530x370 mm
- rychlost odpovídající požadované minimální kapacitě funkčního celku, tedy 26 tácu/sad/min., přičemž přesné určení sady je obsaženo v článku CH těchto technických standardů
- stůl plochý CNS, šíře 500 mm s oboustranným vedením tácu výšky 50 mm (+/- 5%),
- dl. 9300 mm, včetně prvního oblouku (+/-5%)
- pracovní výška 915 mm (+/- 5%)
- oblouk 90° doleva, s oboustranným vedením tácu, včetně mezináhonu, zajišťující rozfázování tácu s odstupy při průjezdu obloukem
- včetně ovládací skříně a hlavního vypínače
- včetně výškového omezovače, nouzového vypínače na konzole
- součástí nabídky je technický výkres výrobce nabízeného zařízení. Z této dokumentace musí být patrné veškeré parametry, které jsou požadovány a nabízeny.

C) Mycí pásový automat obslužný - pozice 2 – výkres č. 1 ZD

- zařízení pro umývání veškerého nádobí pro pacienty tj. stávající Cloche systém + stávající kompaktní tablet, včetně veškerého systémového nádobí pro oba typy tabletu – viz foto č.1-č.14 vč.
- konvenční princip obsluhy tj. ruční zakládání na unášecí pás a ruční odběr umytého nádobí na volném výjezdu
- max. celková délka 8500 mm (nelze překročit z prostorových důvodů)
- pracovní směr levo-pravý
- minimálně 4 aktivní mycí tanky s mycími a oplachovými vodorovnými rameny v blocích, provedení CNS, dveře mycích tanků výsuvné, ne křídlové
- poslední mycí tank přídavná svislá mycí ramena z obou stran, provedení CNS
- mezi předmycím tankem a prvním mycím tankem neutrální aktivní zóna, umožňující instalaci dávkovače na koncentrovaný mycí detergent, min. délky 400 mm
- mezi posledním mycím tankem a oplachovým tankem neutrální aktivní zóna min. délky 200 mm
- předmycí tank (tj. první aktivní mycí tank s mycími rameny) min. dl. 800 mm
- ohřev pára 0,3-0,5 baru (sytá) - mycí tanky + sušení
- max. instalovaný příkon páry: 110 kg/hod.
- max. instalovaný příkon elektro 13,0 kW
- připojení pouze na SUV změkčenou 0-3 °dH
- nájezd výška 915 mm (+/- 5%), délka volného nájezdu min. 1000 mm
- oplach dvojitý (tlakově nezávislé dva okruhy)
- oplachový tank (s oplachovými rameny) min. délky 800 mm
- min. rychlost pásu při dodržení 2 minut kontaktního času je 1,9 m/min.
- ovládání s nastavitelnými třemi rychlostmi
- průjezdná/průchozí výška min. 440 mm
- sušící zóna mající samostatný topný registr a samostatný ventilátor, celková délka sušící zóny 1750 mm (+/-10%)
- volný výjezd: výška 915 mm (+/-5%), délka 1750 mm (+/-10%)
- unášecí pás univerzální pro uložení všech mytých předmětů viz foto č.1 - č.14 přílohou, s osovým odstupem prstů v rozmezí 100-110 mm, výška pásu min. 60 mm zajišťující

- dostatečnou stabilitu umývaného nádobí ve vzpřímené, sešikmené poloze a současně zajišťující dostatečné vytékání mycí lázně, včetně snadného ukládání a odebírání, všechny horní hrany nosných článků pásu spojeny v každé řadě příčnými příčkami (výztuha pásu)
- unášecí pásy obslužných mycích automatů (pozice 2,3,4 - dle výkresu č.1 ZD) použít identické tvary nosných článků pásů - stejný typ pásu, možnost univerzálního využití jednotlivých myček
 - včetně rekuperace z výstupního vzduchu
 - koncepce myčky nevyžadující samostatné odsávání výstupního odpadního vzduchu, ekologické provedení bez chladiva, kompresoru, výparníku
 - teplota výstupního vzduchu +20°C (+/-10%)
 - čerpadla mycích tanků v provedení CNS, s diagnostikou na ochranu proti zkratu v případě vniknutí vlhkosti
 - myčka v dvouplášťovém provedení CNS vč. zvukové a tepelné izolace
 - vč. Autotimeru
 - centrální odpad
 - ovládání zařízení vč. barevné dotykové obrazovky, splňující požadavky HACCP, umožňující zobrazování a stahování všech provozních dat na externí flash disk bezdrátovým přístupem (např. bluetooth)
- uchazeč doloží ve své nabídce popis nabízeného zařízení, ze kterého bude jednoznačně patrné, jak nabízené zařízení bude fungovat a jakou vyžaduje obsluhu a manipulaci při provozu a po jeho ukončení
- součástí nabídky jsou i technický list výrobce a technický výkres výrobce nabízeného zařízení. Z této dokumentace musí být patrné veškeré parametry, které jsou požadovány a nabízeny

D) Mycí pásový automat obslužný - pozice 3 – výkres č. 1 ZD

- zařízení pro umývání veškerého nádobí pro pacienty tj. stávající Cloche systém + stávající kompaktní tablet, včetně veškerého systémového nádobí pro oba typy tabletu – viz foto č. 1-č.14 vč.
- konvenční princip obsluhy tj. ruční zakládání na unášecí pás a ruční odběr umytého nádobí na volném výjezdu
- max. celková délka 8500 mm (nelze překročit z prostorových důvodů)
- pracovní směr pravo-levý
- umístění: těsně na záda pozice 4 (dle výkresu č.1 ZD)
- minimálně 4 aktivní mycí tanky s mycími a oplachovými vodorovnými rameny v blocích, provedení CNS, dveře mycích tanků výsuvné, ne křídlové
- poslední mycí tank přídavná svislá mycí ramena z obou stran, provedení CNS
- mezi předmycím tankem a prvním mycím tankem neutrální aktivní zóna, umožňující instalaci dávkovače na koncentrovaný mycí detergent, min. délky 400 mm
- mezi posledním mycím tankem a oplachovým tankem neutrální aktivní zóna min. délky 200 mm
- předmycí tank (tj. první aktivní mycí tank s mycími rameny) min. dl. 800 mm
- ohřev pára 0,3-0,5 baru (sytá) - mycí tanky + sušení
- max. instalovaný příkon páry: 110 kg/hod.
- max. instalovaný příkon elektro 13,0 kW
- připojení pouze na SUV změkčenou 0-3 °dH
- nájezd výška 915 mm (+/-5%), délka volného nájezdu min. 1000 mm
- oplach dvojitý (tlakově nezávislé dva okruhy)
- oplachový tank (s oplachovými rameny) min. délky 800 mm
- min. rychlost pásu při dodržení 2 minut kontaktního času je 1,9 m/min.
- ovládání s nastavitelnými třemi rychlostmi
- průjezdná/průchozí výška min. 440 mm
- sušící zóna mající samostatný topný registr a samostatný ventilátor, celková délka sušící zóny 1750 mm (+/-10%)
- volný výjezd: výška 915 mm (+/-5%), délka 1750 mm (+/-10%)

- unášecí pás univerzální pro uložení všech mytých předmětů viz foto č.1 – č.14 přílohou, s osovým odstupem prstů v rozmezí 100-110 mm, výška pásu min. 60 mm zajišťující dostatečnou stabilitu umývaného nádobí ve vzpřímené, sešikmené poloze a současně zajišťující dostatečné vytékání mycí lázně, včetně snadného ukládání a odebírání, všechny horní hrany nosných článků pásu spojeny v každé řadě příčnými příčkami (výztuha pásu)
- unášecí pásy obslužných mycích automatů (pozice 2,3,4 - dle výkresu č.1 ZD) použít identické tvary nosných článků pásů - stejný typ pásu, možnost univerzálního využití jednotlivých myček
- včetně rekuperace z výstupního vzduchu
- koncepce myčky nevyžadující samostatné odsávání výstupního odpadního vzduchu, ekologické provedení bez chladiva, kompresoru, výparníku
- teplota výstupního vzduchu +20°C (+/-10%)
- čerpadla mycích tanků v provedení CNS, s diagnostikou na ochranu proti zkratu v případě vniknutí vlhkosti
- myčka v dvouplášťovém provedení CNS vč. zvukové a tepelné izolace
- vč. Autotimeru
- centrální odpad
- ovládání zařízení vč. barevné dotykové obrazovky, splňující požadavky HACCP, umožňující zobrazování a stahování všech provozních dat na externí flash disk bezdrátovým přístupem (např. bluetooth)
- uchazeč doloží ve své nabídce popis nabízeného zařízení, ze kterého bude jednoznačně patrné, jak nabízené zařízení bude fungovat a jakou vyžaduje obsluhu a manipulaci při provozu a po jeho ukončení
- součástí nabídky jsou i technický list výrobce a technický výkres výrobce nabízeného zařízení. Z této dokumentace musí být patrné veškeré parametry, které jsou požadovány a nabízeny

E) Mycí pásový automat obslužný - pozice 4 – výkres č. 1 ZD

- zařízení pro umývání veškerého nádobí pro pacienty tj. stávající Cloche systém + stávající kompaktní tablet, včetně veškerého systémového nádobí pro oba typy tabletu – viz foto č. 1- č.14 vč.
- konvenční princip obsluhy tj. ruční zakládání na unášecí pás a ruční odběr umytého nádobí na volném výjezdu
- max. celková délka 8500 mm (nelze překročit z prostorových důvodů)
- pracovní směr levo-pravý
- umístění: těsně na záda pozice 3 (dle výkresu č.1 ZD)
- minimálně 4 aktivní mycí tanky s mycími a oplachovými vodorovnými rameny v blocích, provedení CNS, dveře mycích tanků výsuvné, ne křídlové
- poslední mycí tank přídavná svislá mycí ramena z obou stran, provedení CNS
- mezi předmycím tankem a prvním mycím tankem neutrální aktivní zóna, umožňující instalaci dávkovače na koncentrovaný mycí detergent, min. délky 400 mm
- mezi posledním mycím tankem a oplachovým tankem neutrální aktivní zóna min. délky 200 mm
- předmycí tank (tj. první aktivní mycí tank s mycími rameny) min. dl. 800 mm
- ohřev pára 0,3-0,5 baru (sytá) - mycí tanky + sušení
- max. instalovaný příkon páry: spotřeba 110 kg/hod.
- max. instalovaný příkon elektro: 13,0 kW
- připojení pouze na SUV změkčenou 0-3 °dH
- nájezd výška 915 mm (+/-5%), délka volného nájezdu min. 1000 mm
- oplach dvojitý (tlakově nezávislé dva okruhy)
- oplachový tank (s oplachovými rameny) min. délky 800 mm
- min. rychlost pásu při dodržení 2 minut kontaktního času je 1,9 m/min.
- ovládání s nastavitelnými třemi rychlostmi
- průjezdná/průchozí výška min. 440 mm

- sušící zóna mající samostatný topný registr a samostatný ventilátor, celková délka sušící zóny 1750 mm (+/-10%)
- volný výjezd: výška 915 mm (+/-5%), délka 1750 mm (+/-10%)
- unášecí pás univerzální pro uložení všech mytých předmětů – viz foto č. 1 - č.14 vč. , s osovým odstupem prstů v rozmezí 100-110 mm, výška pásu min. 60 mm zajišťující dostatečnou stabilitu umývaného nádobí ve vzpřímené, sešikmené poloze a současně zajišťující dostatečné vytékání mycí lázně, včetně snadného ukládání a odebírání, všechny horní hrany nosných článků pásu spojeny v každé řadě příčnými příčkami (výztuha pásu)
- unášecí pásy obslužných mycích automatů (pozice 2,3,4 - dle výkresu č. 1 ZD) použít identické tvary nosných článků pásů - stejný typ pásu, možnost univerzálního využití jednotlivých myček
- včetně rekuperace z výstupního vzduchu
- koncepce myčky nevyžadující samostatné odsávání výstupního odpadního vzduchu, ekologické provedení bez chladiva, kompresoru, výparníku
- teplota výstupního vzduchu +20°C (+/-10%)
- čerpadla mycích tanků v provedení CNS, s diagnostikou na ochranu proti zkratu v případě vniknutí vlhkosti
- myčka v dvouplášťovém provedení CNS vč. zvukové a tepelné izolace
- vč. Autotimeru
- centrální odpad
- ovládání zařízení vč. barevné dotykové obrazovky, splňující požadavky HACCP, umožňující zobrazování a stahování všech provozních dat na externí flash disk bezdrátovým přístupem (např. bluetooth)
- uchazeč doloží ve své nabídce popis nabízeného zařízení, ze kterého bude jednoznačně patrné, jak nabízené zařízení bude fungovat a jakou vyžaduje obsluhu a manipulaci při provozu a po jeho ukončení
- součástí nabídky jsou i technický list výrobce a technický výkres výrobce nabízeného zařízení. Z této dokumentace musí být patrné veškeré parametry, které jsou požadovány a nabízeny

F) Mycí pásový automat bezobslužný - pozice 5 – výkres č. 1 ZD

- zařízení pro umývání spodních dílů kompaktního tabletu a plochých táčů a příborů s automatickým zakládáním (sběrem) na vstupu a se samostatným stohováním umytých předmětů na výstupu - ukládání použitého nádobí na pásy automatu a jejich sběr je zajištěn bez obsluhy,
- max. celková délka 11000 mm (vč. taktovacího zařízení-nelze překročit z prostorových důvodů)
- pracovní směr pravo-levý
- min.3 aktivní mycí zóny (předmycí, hl. mycí, oplachová) s mycími a oplachovými vodorovnými rameny v blocích, provedení CNS, dveře mycích tanků výsuvné, ne křídlové
- ohřev pára 0,3-0,5 barů (sytá),
- max. instalovaný příkon páry: do 100 kg/hod.
- max. instalovaný příkon elektro: 13,0 kW
- připojení pouze na SUV změkčenou 0-3°dH
- nájezd pro automatické zakládání táčů/spodních dílů kompaktního tabletu v podélné ose tj. na šířku 370 mm
- oplach dvojitý (tlakově nezávislé dva okruhy)
- pás zdvojený (tj. samostatný pás pro příbory a samostatný pás pro spodní díly tabletů/ táčů), oba pásy s rychlostí odpovídající požadované minimální kapacitě funkčního celku / mycího centra tj. 26 táčů/sad/min. provozu při dodržení normy 10534
- průjezdná/průchozí výška min. 580 mm
- celková průjezdná šířka mycího automatu musí umožnit uložení spodního dílu tabletu/tácu na šířku 370 mm a současně musí zajistit, aby šířka samostatného pásu na příbory byla min. 240 mm

- sušící zóna jednonásobná (tj. včetně samostatného topného registru a samostatného ventilátoru), celková délka sušící zóny 1750 mm (+/-10%)
- volný výjezd: výška 915 mm (+/-5%), min. délka 600 mm
- stohovací zařízení pro automaty, vč. 2 kusů vozíku na sběr spodních dílů/táců a boxů na příbory
- včetně rekuperace z výstupního vzduchu
- koncepce myčky nevyžadující samostatné odsávání výstupního odpadního vzduchu, ekologické provedení bez chladiva, kompresoru a výparníku
- teplota výstupního vzduchu +20°C (+/-10%)
- čerpadla mycích tanků v provedení CNS, s diagnostikou na ochranu proti zkratu v případě vniknutí vlhkosti
- myčka v dvouplášťovém provedení CNS vč. zvukové a tepelné izolace
- vč. Autotimeru
- centrální odpad
- ovládání zařízení vč. barevné dotykové obrazovky, splňující požadavky HACCP, umožňující zobrazování a stahování všech provozních dat na externí flash disk bezdrátovým přístupem (např. bluetooth)
- včetně taktovacího zařízení pro bezobslužné ukládání táců a magnetu na příbory

Taktovací zařízení

- zařízení zajišťující bezobslužné zakládání spodního dílu kompaktního tabletu/tácu do pásu mycího automatu v podélné, vzpřímené poloze (na šířku 370 mm)
- délka min. 1600 mm

Magnet na příbory

- sběrný magnet na příbory
- zařízení pro bezobslužný sběr příborů ležících na spodním díle tabletu/tácu prostřednictvím elektro magnetu
- vč. demagnetovacího zařízení
- sběr je zajištěn nekonečným průběžným pásem na příčném rameni, umístěným nad sběrným pásem poz. 1, zajišťující transport použitých příborů do poz. 5

- uchazeč doloží ve své nabídce popis nabízeného zařízení, ze kterého bude jednoznačně patrné, jak nabízené zařízení bude fungovat a jakou vyžaduje obsluhu a manipulaci při provozu a po jeho ukončení

- součástí nabídky jsou i technický list výrobce a technický výkres výrobce nabízeného zařízení. Z této dokumentace musí být patrné veškeré parametry, které jsou požadovány a nabízeny

G) Technologie na likvidaci odpadu - pozice 6 – výkres č. 1 ZD

- v prostoru umývárny je nutno umístit zařízení na likvidaci zbytků stravy, která se vrací zpět s použitým nádobím na tácech
- umístění zařízení musí splňovat hygienické podmínky provozu a současně nesmí bránit přístupu k mycí technologii
- zařízení musí svým výkonem odpovídat požadované mycí kapacitě. Likvidace zbytků stravy musí být na principu kontinuálního drcení a odvodnění. Minimální výkon 300 kg /hod. provozu. Minimální příkon motoru drtiče 4,0 kW.
- transport zbytků stravy z místa jejich manuální separace od talířů při ručním zakládání na pás myčky musí být zajištěn pomocí příslušenství - nerezového žlabu k zařízení na likvidaci odpadu. V tomto žlabu, při provozu zařízení, proudí voda, která unáší zbytky stravy do drtiče a lisu. Toto příslušenství musí zajistit kontinuální transport těchto zbytků bez nutnosti zásahu a podpory obslužného personálu. Zadavatel s ohledem na stávající dispozici požaduje, aby nově navržený žlab byl umístěn shodně jako stávající, tedy přiléhá těsně ke sloupu skeletu objektu a byl také umístěn paralelně s novým sběrným pásem – viz výkres č. 1 ZD.

Drcené a odvodněné zbytky odpadu jsou jímány do plastové nádoby/zásobníku (nádoba není předmětem dodávky) a po ukončení mytí transportovány k dalšímu zpracování.

- uchazeč doloží ve své nabídce popis nabízeného zařízení, ze kterého bude jednoznačně patrné, jak nabízené zařízení bude fungovat a jakou vyžaduje obsluhu a manipulaci při provozu a po jeho ukončení

- součástí nabídky jsou i technický list výrobce a technický výkres výrobce nabízeného zařízení. Z této dokumentace musí být patrné veškeré parametry, které jsou požadovány a nabízeny

H) Stavební práce a návazné profese

Zadavatel požaduje před finální montáží nové technologie provést následující stavební práce včetně návazných profesí:

H1.1) Rekonstrukce podlahy v umývárně tabletů (pacientského nádobí)

pod dodávanou novou technologií v ploše 129,5 m², která je vyznačena na výkrese č. 1, 2 a 3.

Uchazeč nacení ve své nabídce provedení rekonstrukce podlahy v následujícím rozsahu:

- vybourání stávající podlahy do hloubky 9-10 cm na úroveň nezávětralého a neporušeného vyrovnávacího betonu nad nosnou deskou, následně bude povrch odprašněn a penetrován
- dále bude podlaha sanována a dotvarována do úrovně horního povrchu konečné podlahy reparační a vyrovnávací stěrku na cementové bázi (v tl. 9-10 cm)

- sanace bude provedena ve dvou časově odlišných fázích:

1. fáze - vyrovnání nerovného povrchu do úrovně 5 cm pod čistou podlahou

2. fáze - po proschnutí 1. fáze bude dotvarování druhé vrstvy v konstantní tloušťce 5 cm

Na tyto fáze bude použita stěrka současně plní funkci hydroizolace

- po zatvrdnutí druhé fáze vrstvy stěrky bude následovat broušení s odsáváním v celé ploše a bude aplikována druhá penetrace v odstínu RAL 7045 (tmavě šedá - bez posypu pískem)

- dále následuje první vrstva samonivelační dvousložkové epoxy stěrky (tl. cca 1,0 mm - silnostěnná) + zásyp křemičitým pískem (zrno 0,3-0,6 mm)

- následuje druhá vrstva (odstín RAL 7045) bez posypu - jako konečná vrstva/povrch

- nabídnutý materiál musí být výrobcem určený pro použití v gastro provozech

- popis a vlastnosti požadované penetrace, vyrovnávací stěrky a konečného nátěru jsou podrobně popsány na samostatném technickém listu, jež tvoří přílohu tohoto standardu

- Konkrétní vlastnosti požadované penetrace, vyrovnávací stěrky a konečného nátěru, stejné nebo ještě lepší vlastnosti jež jsou požadovány, musí uchazeč ve své nabídce prokázat a doložit technickým listem konkrétního výrobce a typu.

- v prostoru rekonstrukce podlahy (viz. výkres č.1, 2 a 3) budou vyměněny i podlahové vpusti a to minimálně ve stejném počtu a velikosti jako jsou stávající. Jejich nová poloha v půdorysu může být eventuálně zkorigována uchazečem s ohledem na skutečné rozměry nového zařízení.

Rekonstrukce celé uvažované plochy podlahy musí být realizována pouze ve dvou etapách (částech) tak, aby na jedné části podlahy probíhaly stavební práce a na druhé části byl zajištěn náhradní provoz mytí tabletového nádobí.

Tedy, veškeré stavební a montážní práce musí být navrženy a realizovány za dodržení náhradního provozu.

Rozsah a požadavky na náhradní provoz jsou definovány samostatným technickým standardem dle čl. CH - viz níže.

H1.2) Rekonstrukce podlahy v umývárně provozního nádobí

pod dodávanou novou technologií v ploše 56,57 m², která je vyznačena na výkrese č.3.

Uchazeč nacení ve své nabídce provedení rekonstrukce podlahy v následujícím rozsahu:

- vybourání stávající podlahy do hloubky 9-10 cm na úroveň nezvětralého a neporušeného vyrovnávacího betonu nad nosnou deskou, následně bude povrch odprašněn a penetrován
- dále bude podlaha sanována a dotvarována do úrovně horního povrchu konečné podlahy reparační a vyrovnávací stěrku na cementové bázi (v tl. 9-10 cm)

- sanace bude provedena ve dvou časově odlišných fázích:

1. fáze - vyrovnání nerovného povrchu do úrovně 5 cm pod čistou podlahou

2. fáze - po proschnutí 1. fáze bude dotvarování druhé vrstvy v konstantní tloušťce 5 cm

Na tyto fáze bude použita stěrka současně plní funkci hydroizolace

- po zatvrdnutí druhé fáze vrstvy stěrky bude následovat broušení s odsáváním v celé ploše a bude aplikována druhá penetrace v odstínu RAL 7045 (tmavě šedá - bez posypu pískem)

- dále následuje první vrstva samonivelační dvousložkové epoxy stěrky (tl. cca 1,0 mm -

- silnostěnná) + zásyp křemičitým pískem (zrno 0,3-0,6 mm)

- následuje druhá vrstva (odstín RAL 7045) bez posypu - jako konečná vrstva/povrch

- nabídnutý materiál musí být výrobcem určený pro použití v gastro provozech

- popis a vlastnosti požadované penetrace, vyrovnávací stěrky a konečného nátěru jsou podrobně popsány na samostatném technickém listu, jež tvoří přílohu tohoto standardu

- Konkrétní vlastnosti požadované penetrace, vyrovnávací stěrky a konečného nátěru, stejné nebo ještě lepší vlastnosti jež jsou požadovány, musí uchazeč ve své nabídce prokázat a doložit technickým listem konkrétního výrobce a typu.

- v prostoru rekonstrukce podlahy (viz. výkres č.3) budou vyměněny i podlahové vpusti a to minimálně ve stejném počtu a velikosti jako jsou stávající. Jejich nová poloha v půdorysu může být eventuálně zkorigována uchazečem s ohledem na skutečné rozměry nového zařízení.

Rekonstrukce celé uvažované plochy podlahy v umývárně provozního nádobí musí

být realizována najednou. Náhradní provoz mytí provozního nádobí bude zajišťován novou mycí technologií dle nabídky zhotovitele, kterou musí zhotovitel zprovoznit na místě k tomu určeném viz. výkres č.3. Na místě náhradního provozu jsou k dispozici stávající instalace, na které bude možné novou technologii připojit. Zahájení rekonstrukce podlahy musí být až po zprovoznění nové technologie na místě k tomu určeném (náhradní provoz).

H2) Rekonstrukce přípojek (rozvodů) pro navrhované zařízení

Uchazeč nacení výměnu všech přípojných vedení pro jím navrhované zařízení (pro pozice 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8) a to pro každé samostatně a to v délce 150 bm.

Konkrétní napojovací místa pro páru, kondenzát, vodu a kanalizaci umístěné v suterénu objektu stravovacího provozu (jedno podlaží níže pod uvažovanou umývárnu) a pro elektřinu v 1.NP (stejně podlaží jako je prostor umývárny), určí vybranému uchazeči zadavatel po podpisu SOD.

S dotčenými prostory se mohou uchazeči seznámit při prohlídce místa plnění.

Konkrétně se jedná o následující přípojky:

a to pro každý stroj (pozici) samostatně v délce 150 bm pro každé vedení (médiu).

Pro pozici 1 (viz. výkres č.1 a 3):

- elektro kabel z podlahy – provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy (instalační trubky pro střední zátěž, kabeláž odolávající šíření plamene atd.)

Pro pozici 2 (viz. výkres č.1 a 3):

- elektro kabel z podlahy – provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy (instalační trubky pro střední zátěž, kabeláž odolávající šíření plamene atd.)
- SUV změkčené ¾“ DN 20 - plast, silnostěnný, polyetylen, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- odpad Ø DN 100 – plast pro odolnost do min. 60°C, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- páry 0,3-0,5 baru – materiál nerez, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- kondenzátu – materiál nerez, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy

Pro pozici 3 (viz. výkres č.1 a 3):

- elektro kabel z podlahy – provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy (instalační trubky pro střední zátěž, kabeláž odolávající šíření plamene atd.)
- SUV změkčené ¾“ DN 20 - plast, silnostěnný, polyetylen, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- odpad Ø DN 100 – plast pro odolnost do min. 60°C, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- páry 0,3-0,5 baru – materiál nerez, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- kondenzátu – materiál nerez, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy

Pro pozici 4 (viz. výkres č.1 a 3):

- elektro kabel z podlahy – provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy (instalační trubky pro střední zátěž, kabeláž odolávající šíření plamene atd.)
- SUV změkčené ¾“ DN 20 - plast, silnostěnný, polyetylen, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- odpad Ø DN 100 – plast pro odolnost do min. 60°C, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- páry 0,3-0,5 baru – materiál nerez, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- kondenzátu – materiál nerez, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy

Pro pozici 5 (viz. výkres č.1 a 3):

- elektro kabel z podlahy – provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy (instalační trubky pro střední zátěž, kabeláž odolávající šíření plamene atd.)
- SUV změkčené ¾“ DN 20 - plast, silnostěnný, polyetylen, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- odpad Ø DN 100 – plast pro odolnost do min. 60°C, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- páry 0,3-0,5 baru – materiál nerez, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- kondenzátu – materiál nerez, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy

Pro pozici 6 (viz. výkres č.1 a 3):

- elektro kabel – provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy (instalační trubky pro střední zátěž, kabeláž odolávající šíření plamene atd.)
- odpad Ø DN 70 – plast pro odolnost do min. 60°C, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- SUV - plast, silnostěnný, polyetylen, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- TUV - plast, silnostěnný, polyetylen, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy

Pro pozici 8 (viz. výkres č.3):

- elektro kabel z podlahy/stěny – provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy (instalační trubky pro střední zátěž, kabeláž odolávající šíření plamene atd.)
- SUV změkčené ¾“ DN 20 - plast, silnostěnný, polyetylen, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy
- odpad Ø DN 70 – plast pro odolnost do min. 60°C, provedení dle navrhovaného zařízení, požadavku výrobce a příslušné normy

Zadavatel upozorňuje, že celá plocha rekonstruované podlahy v umývárně patientského nádobí není podsklepená, ale pouze její část, takže uchazeč musí počítat se skutečností, že nová přípojná vedení k jednotlivým strojům (pro pozice 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8) musí být vedena v nově rekonstruované podlaze. Trasu jednotlivých vedení navrhne uchazeč v závislosti na navrhované technologii. Stavební příprava pro vytvoření tras v podlaze je součástí rekonstrukce podlahy.

S ohledem na konkrétní požadavky nabízeného zařízení navrhne uchazeč trasy jednotlivých vedení (pro pozice 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8), pod úroveň podlahy umývárny včetně prostupů do suterénu a tyto trasy vyznačí v samostatném výkrese půdorysu umývárny – výkres č. 2 , kde současně budou i vyobrazeny nově navrhovaná mycí zařízení (mimo zařízení poz.8).

Výkres navržených instalačních přípojek a rozvodů (vedení) pro pozice 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 je považován za povinnou součást nabídky, jeho nedoložení bude považováno za nekompletnost nabídky a nabídka bude vyřazena z hodnocení.

Všechny prostupy vedení do suterénu objektu je z důvodu stávajících technických podmínek nutno situovat ke zdi, oddělující umývárnu tabletů od prostoru s kontejnerovými myčkami – vyznačeno na výkrese č. 2.

H3) Dočasné dělicí konstrukce

Zadavatel požaduje, aby uchazeč při zahájení prací vybudoval provizorní (dočasné) dělicí stěny, které budou oddělovat a současně uzavírat prostor kde budou probíhat stavební práce od provizorního provozu mytí a ostatního provozu kuchyně.

Dělicí stěny budou rigidního charakteru, tj. např. nosné části budou z dřevěných hranolů, rozepřeny mezi stávající podlahu a strop a plochu stěny budou tvořit OSB desky do výšky min. 200 cm od podlahy. U podlahy budou desky utěsněny proti prosaku vody (pěnou, silikonem atd.).

Konkrétní navrhované umístění dělicích stěn (dvě fáze) budou vyobrazeny na samostatném půdorysu umývárny pro každou fázi (etapu) zvlášť, s okótovanými rozměry, aby bylo možné prokázat požadavky stanovené pro dočasný provoz.

H4) Výměna svítidel

V celém prostoru umývárny patientského nádobí (dotčené části) a umývárny provozního nádobí budou stávající svítidla vyměněna za nová a připojena na stávající přívodní kabely. Druh použitých svítidel a jejich rozmístění bude respektovat návrh rozmístění technologie a normové požadavky na osvětlení řešených prostor.

Svítidlo

LED svítidlo typu Waterproof. Těleso svítidla je z šedého polykarbonátu (RAL 7035). Optickou část tvoří polykarbonátový PC difuzor. Difuzor je vyroben z UV – stabilizovaného opalizovaného materiálu. LED moduly jsou osazeny velice úspornými LED. Index barevného podání vyzařovaného světla $R_a > 80$ - splňuje požadavek normy. Náhradní teplota chromatičnosti (barva světla) 4000 K (standardní bílá). Normou se myslí technická norma ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů. Použité napájecí zdroje

od renomovaného výrobce. Stupeň krytí IP66. S možností průběžného prodrátování pro napájení z každé strany svítidla. Svítidla jsou bez regulace. Lze využít stávající kabelové rozvody

Nouzové svítidlo

Bílé plastové s pevně zabudovaným LED zdrojem s příkonem 1 W.pro povrchovou montáž. Nouzové osvětlení při výpadku elektrické energie vydrží svítit 3 hodiny. LED svítidlo je vysoce odolné a je dodáváno jako stále svítící (SA), ale může být /bude zapojeno tak, aby svítilo jen při výpadu elektřiny (SE). Rezerva chodu činí 3 hodiny a svítivost 110 lm. Rozměry nouzového osvětlení jsou 350 mm x 75 mm a stupeň krytí IP65.

Celková cena za odst.H - Stavební práce a návazné profese musí zahrnovat veškerou manipulaci a transport vybouraného a nového materiálu, náklady na kontejnery a jejich odvoz, vybudování a odstranění všech pomocných dělicích příček, jak při opravě podlahy, tak při jednotlivých fázích obnovy technologie a dále pak finanční přírážky za práci v noci a ve dnech pracovního volna.

Před vlastní realizací je vybraný zhotovitel povinen vypracovat projektovou dokumentaci pro provádění stavby, ve které bude podrobně zpracováno konkrétní stavební řešení a jednotlivé profese.

Je nezbytné, aby všechny firmy, které budou zakázku nabízet, se před podáním nabídky zúčastnili prohlídky na místě a vše vč.transportních cest a organizace stěhování si na místě detailně prověřily.

Zhotovitel zajistí vypracování PD pro provádění stavby, PD skutečného provedení, dodání dodavatelské dokumentace (protokoly, revizní zprávy, atesty apod.) a zpracování technologických postupů.

Dodavatelem musí být odborná firma, která má s podobnými pracemi zkušenosti a která se sama obeznámila se všemi okolnostmi této zakázky a zahrnula je do nabízené ceny. Součástí ceny musí být veškeré náklady na komplexní realizaci díla, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku akce.

Celkovou cenu za veškeré nabízené stavební práce a návazné profese (H1.1, H1.2, H2, H3 a H4) a vypracování požadované PD uvede uchazeč do Přílohy č. 1 SOD - Informační a cenová tabulka - položka 7 a položka 15.

CH) Dočasný provoz

Zadavatel požaduje, aby veškeré stavební a montážní práce probíhaly současně s dočasným/omezeným provozem mytí tabletového systému ve stávajících prostorách umývárny.

Zadavatel nemá a neuvažuje s přemístěním náhradního provozu mytí do jiných prostor.

Za tímto účelem je požadováno, aby uchazeč:

a) určil část nabízené mycí technologie, která bude v konečném řešení součástí celkové mycí kapacity centra, která bude zajišťovat mytí v tzv. dočasném provozu. Zadavatel neumožňuje, aby dočasný provoz byl zajišťován pomocí stávajícího zařízení nebo jeho částí.

Mycí technologie, zajišťující dočasný provoz, musí mít minimálně kapacitu umýt 1600 sad kompaktních tabletů za 3 hodiny při dodržení dvou minut kontaktního času dle normy DIN 10534.

Pro tyto účely se za sadu kompaktního nádobí považuje sada nádobí jež má zadavatel v užívání a obsahuje:

- horní díl TRAY 1 Rieber – foto č. 1 ZD
- spodní díl TRAY 1 Rieber – foto č. 2 ZD
- menů talíř Ø 255 mm – foto č. 3 ZD
- pol. miska CNS Ø120 mm – foto č. 4 ZD
- víčko pol. misky Rieber – foto č. 5 ZD
- miska porcelánová Ø125 mm – foto č. 6 ZD

Uchazeč prokáže kapacitním výpočtem požadovaný výkon zajišťující dočasný provoz a současně předloží vzorek pásu(ů) mycí technologie, kterou určil pro zajištění dočasného mycího provozu, v měřítku 1:1 v reálném provedení v délce do 1 bm, aby bylo možno ověřit:

- požadované parametry a vlastnosti pásu tj., že pás je vhodný pro uložení všech druhů používaného nádobí – viz foto č. 1. - 14. viz příloha ZD. Veškeré nádobí musí být ve vzpřímené šikmé stabilní poloze, aby z něj vytékala mycí lázeň, vč. schopnosti snadného vkládání a vyzvedávání z pásu.
- reálnost předloženého kapacitního výpočtu zajišťující dočasný provoz a tím dostatečnou nabízenou kapacitu pro dočasné mytí.
- požadované provedení a rozměry pásu.

Výpočet a vzorek pásu je závaznou podmínkou a součástí nabídky. Jejich nepředložení bude hodnoceno jako nekompletnost nabídky a takováto nabídka bude vyřazena z hodnocení.

b) určil, na jaké dvě části bude plocha rekonstruované podlahy rozdělena, tyto části (fáze) vyznačil/zakreslil na samostatném výkrese s uvedením kót/vzdáleností od stavebních konstrukcí (stěn a sloupů umývárny) a nové mycí technologie, za předpokladu splnění následujících podmínek:

- podlaha bude rekonstruována **POUZE** ve dvou etapách, tedy vznikne pouze jedna spára, kde bude nová podlaha nastavena (přerušena)
- spára nastavení podlahy **NEBUDE** umístěna pod jakoukoliv novou technologii (myčkou) , její umístění může být pouze ve volně přístupné podlaze mezi stroji při konečném umístění a namontování nové mycí technologie
- požadovaný minimální půdorysný odstup spáry od půdorysného průmětu vnějšího obrysu myček je 200 mm
- dočasné dělicí stěny (H3), oddělující stavbu od dočasného provozu, musí být vždy s minimálním odstupem (přesahem) od spáry nastavení a to 500 mm (odstup zajišťuje minimální prostor pro řádné a bezpečné napojení podlahových konstrukcí a přípojných vedení)
- umístění dočasných dělicích stěn musí zajišťovat minimální manipulační prostor pro obsluhu mycí technologie v náhradním provozu. Za tímto účelem platí stejné minimální požadované hodnoty jako pro konečné řešení uvedené ve standardu A), čl. e). a od čelních hran u nájezdu a výjezdu min. 1100 mm.
- dočasné dělicí stěny musí vždy zajišťovat průchod/koridor mezi prostorem dočasného mytí a místem pro tabletování o min. šířce 1100 mm a umožňovat provoz předávacího místa tabletového vozu s použitým nádobím automatizovaného dopravního systému
- jednotlivé polohy dělicích stěn pro první a druhou fázi rekonstrukce zakreslí uchazeč do výkresu s vyznačením spáry nastavení podlahy, jednotlivé části stěn budou okótovány, aby bylo možné prověřit dodržení jednotlivých požadovaných odstupů
- v první fázi dočasného mytí bude možné novou mycí kapacitu dle návrhu uchazeče napojit na stávající přípojné body (pára, elektro, voda, odpad) pozice č. 4 a č. 5 mycí technologie – viz výkres č. 1 ZD.

Zadavatel požaduje, aby minimálně pozice č. 2 a č.3 - mycí stroj byly v provozu do doby zprovoznění nové mycí technologie, zajišťující dočasný provoz.

Zadavatel požaduje, aby zprovoznění náhradní mycí kapacity a její přesuny byly vždy realizovány v čase mimo režim mytí FNM (ev. přes noc), aby byl vždy po dobu realizace díla umožněn provozovateli náhradní provoz mytí tabletů pro FNM.

- uchazeč předloží časový denní harmonogram pro celou délku realizace rekonstrukce a plnění díla, včetně demontážních, montážních a stavebních prací (vč. zohlednění realizace dělících stěn), uvedení do provozu a zaškolení obsluhy. Harmonogram je součástí nabídky.

Z harmonogramu a požadované výkresové dokumentace musí vyplývat splnění podmínky zajištění náhradního mycího provozu novou technologií, před zahájením stavebních prací (H1 - rekonstrukce podlahy).

I) Myčka provozního nádobí – haubnová (jednotanková) - pozice 8 – výkres č. 3 ZD:

Pro všechny číselně vyjádřené hodnoty je povolena tolerance +/-5%, vyjma těch hodnot, kde je uvedeno max. nebo min.

- pracovní způsob: protahovací (levo-pravá/ pravo-levá)
- pracovní výška: 850 mm
- mytí předmětů v koši s kolečky provedení CNS
- min. velikost koše 1310 x 690 mm
- ohřev elektro
- mycí čerpadla min. výkon: 2 x 2,20 kW
- min. 3 mycí programy: 25/13/7 košů/hodina
- včetně samočistícího programu, aktivace při vypouštění
- přípoj na SUV změkčenou: 0-3°dH
 - min. tlak 0,6 bar, max. 5,0 bar
- max. spotřeba: 9l/cyklus
- max. vnější rozměry korpusu:
 - šířka – 1490 mm
 - hloubka – 995 mm
 - výška – 2392/2510 mm
- min. vsuvná výška: 650 mm
- min. stupeň ochrany: IPX 5
- provedení korpusu (dvouplášťové včetně izolace):
- tank, hlubokotažný výlisek, šikmé dno
- haubna - strop šikmý
- vícestupňová (min. trojnásobná) filtrace mycí lázně
- mycí ramena z CNS, trubková, reverzující na své podélné ose, min. počet ramen – pět horních a pět dolních
- oplachová ramena z CNS, rotační, dvě horní a dvě spodní
- protrubkování vedení mycí lázně v myčce z CNS potrubí (žádný plast!)
- aqua stop systém včetně detekce úniku vody
- včetně oplachového čerpadla
- včetně čerpadla na odpadní vodu
- včetně samočistící rekuperace z odpadního vzduchu (zajišťuje teplotu vysálaného zbytkového vzduchu max. +25°C)
- včetně automatického zdvihu a uzávěru haubny
- včetně bezpečnostního vypínače při zdvihu a spouštění haubny (bez spuštění programu)
- ovládání elektronické s dotykovou tastaturou zobrazující průběh mytí včetně bezdrátového „infra“ rozhraní pro servisní stahování provozních dat
- včetně přípojné sady

Uchazeč splnění výše požadovaného standardu mycího stroje doloží originální dokumentací výrobce, a to technickým listem výrobce a technickým výkresem výrobce, ze kterých bude možné všechny požadované parametry ověřit.

- včetně vstupního stolu vlevo s dřezem 500x500x250 mm a sprchou s výtokem do dřezu, min. délky 1400 mm, včetně zadního lemu 300 mm

- včetně výstupního stolu vpravo, min. délka 1400 mm

J) Pás tabletový rozdělovací popruhový, s dodatkovým paralelním pásem (3 kusy) - pozice 9.1, 9.2, 9.3 – výkres č. 3 ZD:

- slouží pro kompletaci tabletů s pacientskou stravou
- celonerezové provedení, včetně sklopného a otočného stolu (identické provedení jako stávající pás)
- vlastní pás z materiálu vhodného pro styk s potravinami,
 - rychlost pásu je variabilní (rychlost v rozpětí od 0,025 m/s - 0,17 m/s)
 - ovládání z obou konců dopravníku včetně „stop“ tlačítek,
- napínací zařízení pro napínání plochého pásu (popruhu),
- korpus pásu opatřen průběžným nárazníkem z plastu, z obou boků zabraňující poškození korpusu pásu
- po obou bocích tabletového pásu bude 11 elektrických zásuvek (230 V, krytí IP 44) rovnoměrně rozložených tak, že nedojde k jejich poškození při manipulaci s připojenými výdejnými vanami (umístění zásuvek identické jako současný stav)
- konstrukce pásu bude zafixována v podlaže,
- rozměry pásu:
 - šířka pracovní plochy korpusu 500 mm,
 - pracovní šířka dopravního popruhu 295 mm,
 - délka pracovní plochy 9000 mm,
 - výška pracovní plochy 900 mm,
- na konci korpusu délky 9000 mm umístěn vlevo, rovnoběžně dodatkový stůl s popruhem stejné šířky. Délka dodatkového stolu 2300 mm. Dodatkový pás napojen na pohon hlavního pásu.

K) Tablet - kompaktní izotermický EURONORM – sada (celkem 2500 ks):

Nabízený výrobek musí splňovat následující parametry a provedení:

- Tablet - kompaktní uzavřený EURONORM
- konvenční princip bez vnějšího ohřevu
- vnější rozměry: 530x370x108 mm, v uzavřeném (zaklopném) stavu
- tepelně izolační skořepina, skládající se ze spodního a horního dílu, každý díl dvouplášťové provedení, vnitřní prostor, vypěněn izolační pěnou, bez jakéhokoliv uzávěru nebo spony
- povrchový materiál korpusu skořepiny z mechanicky odolného plastu
- tablet odolný působení teplot dlouhodobě od -20° do +90°C
- provedení pro mytí v mycích automatech
- tablet musí být stohovatelný
- tablet musí mít uvnitř při zaklopném stavu samostatně tepelně izolované oddělené prostory pro teplou stravu (hl. jídlo, polévka), chladnou stravu (desert, salát) a příbor a současně musí poskytovat prostor pro uložení svačiny rozvážené společně s obědem
- tablet musí umožňovat použití variantního nádobí pro jednotlivé druhy stravy

Sada tabletu musí obsahovat následující části:

1) spodní díl (půdorysný rozměr 530x370 mm), včetně samostatného prolisu pro hlavní menu talíř/misku, samostatného prolisu pro pol. misku, samostatného prolisu pro salát/desert

misku a pro příbor a svačinu, díl musí být tvarově identický jako stávající – viz foto č. 2 z důvodu možné záměny.

2) horní díl (půdorysný rozměr 530x370 mm), mající oddělené izolované prostory pro teplou stravu a chladnou stravu, včetně ostatních příloh, díl musí být tvarově identický jako stávající – viz foto č. 1 z důvodu možné záměny.

3) menu talíř porcelánový silnostěnný - tloušťka stěny min. 2,5mm, vnější Ø 250 mm (+/- 10%), výška min. 40mm, hluboký, nedělený, zesílený, kompatibilní s korpusem tabletu a tepelnou podložkou, talíř musí být tvarově identický jako stávající – viz foto č. 8 z důvodu možné záměny.

4) tepelná podložka CNS pod menu talíř, Ø 250 mm (+/- 10%), dvouplášťová, vnitřní náplň měnící skupenství při překročení +100°C, tepelná odolnost do +150°C, kompatibilní se spodním dílem tabletu, podložka musí být tvarově identický jako stávající – viz foto č. 12 z důvodu možné záměny.

L) Vyhřívání pojízdný dvoutubusový zásobník CNS na menu talíře (15 ks):

- každá šachta (kruhová) s přednastavitelným mechanismem na průměr talíře v rozmezí 190-300mm
- kola průměr 125 mm, 2 otočná s brzdou, 2 pevná
- ochranné pryžové rohy v úrovni dna
- příkon 1,45 kW (+/- 10%)
- regulace +30 až + 110 °C
- stohovatelná výška cca 600 mm
- kapacita cca 100 talířů/ vůz, dva sloupce
- ovládání čelní na straně madla pro manipulaci

M) Vyhřívání pojízdný dvoutubusový zásobník CNS na tepelné podložky z CNS (15 ks):

- šachty s rozměrem 260x260mm, celková zvýšená tepelná izolace
- kola průměr 125 mm, 2 otočná s brzdou, 2 pevná
- ochranné pryžové rohy v úrovni dna
- min. příkon 3,2 kW
- regulace +30 až + 150 °C
- stohovatelná výška cca 600 mm
- kapacita cca 100 peletů/ vůz, dva sloupce
- ovládání čelní na straně madla pro manipulaci

N) Tabletovací vozy pro následnou péči (25 ks):

Tabletový vůz pro přepravu kompaktního tabletu EURONORM (530x370x108 mm) musí být celonerezové konstrukce a musí splňovat následující provedení:

- uzavřený nerezový kontejnerový vůz – strop, dno a všechny svislé stěny, včetně dveří v dvouplášťovém provedení. Všechny vnitřní prostory dvouplášťových stěn, dna a stropu a dveří vyplněny izolační pěnou nebo PU pěnovými deskami.

- vůz musí být v provedení vhodném pro mytí v komorové myčce z vysoce kvalitních materiálů CNS 14301, celý povrch vně i uvnitř s povrchovou úpravou zrnitosti v kvalitě 30020, robustní provedení, lehce manévrovatelný

- celý vůz musí být v hygienickém vodotěsném svařeném provedení
- celý vnitřní prostor a vnější plochy vozu musí být úplně bezešvé a bezesparé, veškeré spoje musí být absolutně vodotěsně svařeny
- zadní stěna vozu, stejně jako vnější plášť bočních stěn a dveří musí být vyztužena hlubokotažnými stabilizujícími prolisy o minimální hloubce 10 mm
- kapacita vozu 2x10 vsuvů pro tablet Euronorm 530x370 mm, uložení tabletu v příčném směru na rozpon 370 mm, vsuvy hlubokotažné výlisky výškový odstup 115 mm
- na boku vozu musí být umístěn nerezový závěs (čep) pro umístění schránky na patientské karty
- úchyty pro manipulaci musí být umístěny na rozích vozu, z kulatiny \varnothing 25 mm CNS, ve svislé poloze a musí být přístupné i při otevřených dveřích, min. délka 400 mm
- dveře dvoukřídlové, plně svařované provedení s vyztužujícím prolisem o hloubce minimálně 10 mm. Otevíratelné o 270° s aretací v otevřené poloze. Dveře musí být zajištěny dvoubodovým uzavíracím mechanismem v horní a dolní části, každé křídlo samostatně
- rám vozu v úrovni dna skříně musí být obložen masivním ochranným průběžným profilem z plastu
- kola musí být v provedení CNS, vodotěsné, se zákryty ložisek, \varnothing kol musí být 200 mm, z toho 2 pevná a 2 otočná se stacionární brzdou
- použitý materiál: všechny stěny vozu min. tloušťka 1,0 mm, všechny části profilu podvozku min. tloušťka 2,5 mm

Uchazeč předloží s popisem nabízeného vozu i výkres výrobce vozu, ze kterého bude vyplývat provedení vozu, dílčí a celkové rozměry. Dále pak uchazeč předloží fotodokumentaci nabízeného vozu (min. dva pohledy). Výkres a fotografie jsou součástí nabídky.

O) VZT, RTCH, M+R

Uchazeč navrhne nové zařízení VZT, RTCH, M+R splňující určené požadavky v příloze č.2 ZD dle PD VZT, RTCH, M+R obsahující Technickou zprávu, Standardy a schémata rozvodů VZT a strojovny v 2.NP.

Dodávka zařízení VZT bude provedena včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Dále je součástí realizace uvedení do provozu, proměření a zaregulování výkonnostních parametrů VZT zařízení vč.jemného vyregulování (vč.vystavení protokolu), měření hlučnosti autorizovanou laboratoří (vč.vystavení protokolu), komplexní vyzkoušení a zaškolení obsluhy. Zhotovitel zajistí vypracování DPS, PD skutečného provedení a dodání dodavatelské dokumentace (protokoly, revizní zprávy, atesty apod.) nezbytné pro pro zdárný průběh kolaudace. Dodavatelem musí být odborná firma, která má s podobnými pracemi zkušenosti a která se sama obeznámila se všemi okolnostmi této zakázky a zahrnula je do nabízené ceny.

Součástí ceny musí být veškeré náklady na komplexní realizaci díla, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku akce.

Dodávka systému M+R (vč. elektro-silnoproud) bude provedena včetně kompletní montáže, výchozí revize, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Dále je součástí realizace uvedení do provozu, software, zaregulování systému M+R, komplexní vyzkoušení a zaškolení obsluhy. Zhotovitele zajistí vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby, dílenské dokumentace, PD skutečného provedení a dodání dodavatelské dokumentace (protokoly, revizní zprávy, atesty apod.).

Dodávka RTCH se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Součástí dodávky je i propláchnutí veškerého potrubí, zaregulování soustavy s měřením průtoku a protokolem o naměřených hodnotách a všechny potřebné zkoušky a zaškolení obsluhy, včetně předání výkresů skutečného provedení, provozních pokynů a návodů k obsluze a údržbě. Součástí dodávky je samozřejmě i první naplnění soustavy a první vybavení strojovny potřebnými komponenty podle předpisů platných v době kolaudace (lékárnička, hasicí přístroj, ...).

Všechny použité výrobky musí mít osvědčení o schválení k provozu v České republice.

Zařízení musí být od renomovaných výrobců a musí mít v místě instalace dostupný servis.

Veškeré manuály a ovládání v českém jazyce. Dodavatelem musí být odborná firma, která má s podobnými pracemi zkušenosti a která se sama obeznámila se všemi okolnostmi této zakázky a zahrnula je do nabízené ceny.

Celkovou cenu za veškeré nabízené VZT, RTCH, M+R a vypracování požadované PD uvede uchazeč do Přílohy č. 1 SOD - Informační a cenová tabulka - položka 14 a položka 15.

SEZNAM DOKUMENTŮ A ČINNOSTÍ POSKYTOVANÝCH ZHOTOVITELEM, KTERÉ PODLÉHAJÍ SCHVÁLENÍ OBJEDNATELEM

Zhotovitel v rámci plnění Smlouvy vypracuje níže uvedené dokumenty a provede níže uvedené činnosti, přičemž vypracování těchto dokumentů a provedení těchto činností podléhá schválení Objednatelem:

1. Zpracování projektové dokumentace a další činnosti Zhotovitele

1.1. Časový plán týkající se výkonu inženýrsko-investorské činnosti

Zhotovitel vypracuje plán přípravných inženýrsko-investorských prací nezbytných k realizaci Díla a předloží ho Objednateli ke schválení do 1 měsíce od nabytí účinnosti Smlouvy.

1.2. Časový plán vypracování Projektové dokumentace Zhotovitele

Časový plán vypracování Projektové dokumentace Zhotovitele bude vypracován v koordinaci s Harmonogramem prací a bude předložen Objednateli ke schválení do 1 měsíce od nabytí účinnosti Smlouvy.

1.3. Projektová dokumentace Zhotovitele

Zhotovitel předloží Objednateli ke schválení Projektovou dokumentaci Zhotovitele v souladu se Smlouvou. Zhotovitel vypracuje DPS a DSPS v souladu se Smlouvou.

1.4. Plán BOZP

Zhotovitel před zahájením realizace stavebních prací k realizaci Díla předloží Objednateli ke schválení plán BOZP, který bude zohledňovat povinnosti Zhotovitele stanovené Závaznými podklady stavby, zejména Smlouvou a Závaznými předpisy.

1.5. Změny

Zhotovitel předloží Objednateli ke schválení navrhované změny Díla v souladu se Smlouvou. Změny DPS a DSPS a změny konstrukčního, technického a jiného řešení musí být vždy schváleny Objednatelem.

1.6. Cenová úroveň rozpočtové soustavy

Zhotovitel před vyhotovením DPS předloží Objednateli ke schválení cenovou soustavu, na základě které vyhotoví DPS.

1.7. Prohlášení Zhotovitele o splnění požadavků Objednatele

Zhotovitel současně s předložením DPS a DSPS předloží Objednateli ke schválení prohlášení Zhotovitele o tom, že Zhotovitel zapracoval do DPS, resp. DSPS, všechny požadavky Objednatele. V případě konkrétních požadavků Objednatele budou tyto výslovně uvedeny v prohlášení Zhotovitele.

1.8. Opatření omezující provoz Objektu, která plynou z návrhu projektového řešení

Zhotovitel předloží Objednateli ke schválení seznam opatření vyplývajících z projektového řešení, v důsledku kterých by mělo dojít k omezení či ztížení podmínek stávajícího provozu Objektu.

1.9. Měsíční zprávy k Projektové dokumentaci Zhotovitele

Zhotovitel bude předkládat Objednateli ke schválení měsíční zprávy týkající se průběhu a stavu zpracovávané Projektové dokumentace Zhotovitele.

1.10. Závěrečná zpráva k Projektové dokumentaci Zhotovitele

Zhotovitel po dokončení konkrétní Projektové dokumentace Zhotovitele předloží Objednateli ke schválení závěrečnou zprávu týkající se průběhu, stavu a dokončení zpracovávané konkrétní Projektové dokumentace Zhotovitele.

1.11. Měsíční zprávy inženýrské činnosti

Zhotovitel bude v průběhu realizace Díla předkládat Objednateli ke schválení měsíční zprávy týkající se průběhu a výkonu inženýrské činnosti.

1.12. Závěrečná zpráva inženýrské činnosti

Zhotovitel před předáním dokončeného Díla Objednateli předloží Objednateli ke schválení závěrečnou zprávu týkající se průběhu a výkonu inženýrské činnosti během realizace Díla.

1.13. Další činnosti Zhotovitele

Objednatel bude zároveň schvalovat realizaci všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému Dílu, včetně protokolů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla

2. Realizace Díla

2.1. Harmonogram prací

Zhotovitel předloží Objednateli ke schválení Harmonogram prací v souladu se Smlouvou.

2.2. Změny

Zhotovitel předloží Objednateli ke schválení navrhované změny Díla v souladu se Smlouvou. Změny DPS a DSPS a změny konstrukčního, technického a jiného řešení musí být vždy schváleny Objednatelem.

2.3. Vzorky

Zhotovitel bude překládat Objednateli ke schválení Vzorky v souladu se Smlouvou.

2.4. Výrobní program

Spolu se Vzorky bude Zhotovitel předkládat Objednateli ke schválení rovněž i výrobní program předkládaných Vzorků.

2.5. POV

Zhotovitel předloží Objednateli ke schválení POV v souladu se Smlouvou. Předkládaný POV bude obsahovat i koordinační situaci.

2.6. Plán jakosti

Zhotovitel předloží Objednateli ke schválení plán jakosti v souladu se Smlouvou.

Kontrolní a zkušební plán

Zhotovitel předloží Objednateli ke schválení Kontrolní a zkušební plán v souladu se Smlouvou.

2.7. Technologické předpisy

Zhotovitel bude předkládat Objednateli ke schválení Technologické předpisy pro jednotlivé činnosti stavební výroby v souladu se Smlouvou, zejména v souladu s přílohou Smlouvy č. 7.

2.8. Měsíční zprávy stavební výroby

Zhotovitel bude v souladu se Smlouvou předkládat Objednateli ke schválení měsíční zprávy týkající se průběhu a stavu prací stavební výroby. Měsíční zpráva bude obsahovat soupis provedených prací a dodávek, včetně výměr odsouhlasených TDO a bude přílohou faktury Zhotovitele.

2.9. Závěrečná zpráva stavební výroby

Zhotovitel před předáním dokončeného Díla Objednateli předloží Objednateli ke schválení závěrečnou zprávu týkající se průběhu a dokončení prací stavební výroby.

2.10. Stavební deník

2.11. Časový plán individuálních Zkoušek

Zhotovitel vypracuje a předloží Objednateli ke schválení časový plán individuálních kontrolních Zkoušek. Časový plán bude zahrnovat zajištění a provedení všech nutných a ostatních nezbytných zkoušek, měření, atestů a revizí podle ČSN a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality Díla, bezpečného provozu, funkčnosti apod.

2.12. Časový plán předkomplexních a komplexních Zkoušek

Zhotovitel vypracuje a předloží Objednateli ke schválení časový plán předkomplexních a komplexních kontrolních Zkoušek. Časový plán bude zahrnovat zajištění a provedení všech nutných a ostatních nezbytných zkoušek, měření, atestů a revizí podle ČSN a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality Díla, bezpečného provozu, funkčnosti apod.

2.13. Časový plán přejímacího řízení dokončeného Díla

Zhotovitel vypracuje a předloží Objednateli ke schválení časový plán přejímacího řízení dokončeného Díla, který bude vyhotoven v souladu se Smlouvou, zejména v souladu s čl. 19. Smlouvy.

2.14. Návody, údržba a servis

V případech, kdy to bude relevantní, bude Zhotovitel před dokončením předmětné části Díla předkládat Objednateli ke schválení níže uvedené dokumenty:

- a) Návod - manuál na užívání a obsluhu,
- b) Návod - manuál na údržbu,
- c) Plán údržby a oprav,
- d) Plán servisu v rozsahu záručního servisu a pozáručního servisu.

2.15. Plán zaškolení

Zhotovitel předloží Objednateli ke schválení plán zaškolení zaměstnanců a pracovníků objednatel, který bude vypracovaný v souladu se Smlouvou.

2.16. Plán uvedení Díla do užívání

Zhotovitel současně s DPS předloží Objednateli ke schválení plán postupného uvedení dokončených částí Díla do užívání.

2.17. Ostatní dokumenty

Zhotovitel předloží Objednateli ke schválení i další dokumenty, jejichž schválení Objednatel je vyžadováno Smlouvou či jinými Závaznými podklady stavby.

2.18. Další činnosti Zhotovitele

Realizace níže uvedených činností prováděných Zhotovitelem podléhá schválení Objednatel:

- a) všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle Závazných předpisů a zejména podle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému Dílu, včetně pořízení protokolů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla,
- b) zajištění a zabezpečení všech souvisejících konstrukcí – prostor a objektů, dotčených stavebními pracemi v rámci realizace Díla, včetně nezbytné ochrany stávajícího vybavení či zařízení po celou dobu výstavby,
- c) zajištění vytýčení a ochrany veškerých inženýrských sítí – zajištění vytýčení tras inženýrských sítí vedoucích přes Staveniště včetně jejich ochrany k zajištění neporušenosti,
- d) zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla.

ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY (ZOV)

1. OBECNÁ PRAVIDLA

- 1.1. Rozsah stavebních prací a dodávek technologie bude prováděn za provozu zdravotnického zařízení, poskytujícího nepřetržitou zdravotní péči. Plným provozem zdravotnického zařízení se rozumí zachování běžného provozu a související logistiky.
- 1.2. Zhotovitel je povinen respektovat všechny Závazné předpisy, včetně hygienických a ostatních souvisejících předpisů definujících zejména hlučnost stavby a dodržování nočního klidu. Provádění hlučných prací je Zhotovitel povinen plánovat s maximálním ohledem na provoz nejbližších umístěných zdravotnických pracovišť Objednatele a je povinen je předem konzultovat s Objednatelem. Zhotovitel rozumí, že stavební práce budou prováděny ve zdravotnickém zařízení a se specifickými nároky na omezení provozu jednotlivých pracovišť.
- 1.3. Objednatel si vyhrazuje právo zpřístupnit potřebné navazující prostory při provádění stavebních prací dle provozních možností jednotlivých pracovišť. Potřebu zpřístupnit jiné prostory Objednatele, než-li prostory dotčené stavebními pracemi, je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli v dostatečném časovém předstihu, alespoň 5 pracovních dnů předem.
- 1.4. Zhotovitel vypracuje POV (plán organizace výstavby) v souladu se Smlouvou a jejími přílohami (zejména v souladu s těmito ZOV) a v souladu se Závaznými předpisy.

2. POŽADOVANÉ DOKUMENTY

1. Zhotovitel vypracuje plán organizace výstavby /POV/. V rámci POV vypracuje a předloží Objednateli k odsouhlasení následující dokumenty obsahující podmínky pro realizaci stavebních prací:
 - a) organizační zabezpečení BOZP a plán BOZP,
 - b) organizační zabezpečení požární ochrany a plán požární ochrany,
 - c) dopravně – provozní řád,
 - d) plán jakosti,
 - e) plán ochrany životního prostředí,
 - f) plán ochrany zeleně, stromů a vegetačních ploch,
 - g) plán opatření k omezení hluku a vibracím,
 - h) plán opatření k omezení prašnosti,
 - i) plán opatření k ochraně proti znečištění ovzduší výfukovými plyny,
 - j) plán opatření k znečištění veřejných komunikací,
 - k) plán nasazení strojů a mechanizace během výstavby,
 - l) plán použití jeřábů, včetně zakresu do koordinační situace, včetně vykazání zakázaných zón jeřábů,
 - m) plán zařízení Stavenišť, následně aktualizovaný během výstavby min. 1x za měsíc, vše v souladu s daným postupem výstavby,
 - n) plán organizace zásobování materiálu stavby,
 - o) plán opatření proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace,
 - p) havarijný plán pro případ úniku látek závadným vodám,
 - q) oceněný soupis prací s výkazem výměr plnění předmětného Díla, zpracovaný v souladu s členěním dle stavebních objektů (viz cenová nabídka Zhotovitele).

3. STANDARDY

- 3.1. Objednatel definoval standardy formou technických specifikací v Knize standardů v příloze č. 2 Smlouvy.
- 3.2. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel v rámci plnění Díla doložil následující dokumenty, prokazující zejména:
 - a) mechanickou odolnost a stabilitu (např. statické kotvení a jiné posudky, výtažná zkouška, kotvící plány apod.),
 - b) bezpečnost při požáru,
 - c) uživatelskou bezpečnost,
 - d) ochranu proti hluku,
- 3.3. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel předložil technické řešení preferované výrobcem, včetně kompatibility a včetně uvedení konkrétního výrobce, co by příkladné a názorné garantované technické řešení, pro všechny níže uvedené výrobky, které budou použity v rámci plnění Smlouvy:

4. PODMÍNKY REALIZACE STAVEBNÍCH PRACÍ

4.1. PROVÁDĚNÍ STAVBY

Zhotovitel bude provádět stavbu v souladu se Závaznými předpisy, zejména pak v souladu se:

- a) Stavebním zákonem,
- b) vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů,
- c) vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- d) zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů,
- e) zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a
- f) Autorizačním zákonem.

Zhotovitel je zároveň povinen respektovat veškerá pravomocná rozhodnutí a závazná stanoviska správních úřadů, orgánů samosprávy apod.

4.2. PODMÍNKY REALIZACE

- 4.2.1. Zhotovitel zabezpečí, aby se jeho zaměstnanci a další osoby realizující plnění Smlouvy pohybovaly při pracovní činnosti pouze na vyhrazené části Staveniště (pracovišti) a přístupových komunikacích a nevstupovaly do jiných prostor a zařízení Objednatele.
- 4.2.2. Předmět Díla je pro Zhotovitele závazný a nemůže být z jeho vůle změněn.
- 4.2.3. Předmětem Díla jsou zároveň práce a dodávky, které Objednatel podrobně nespécifikoval v poptávce, ale které patří k řádnému zhotovení Díla a o kterých Zhotovitel věděl anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení Díla nezbytné, tj. veškeré potřebné pomocné práce a materiály související s provedením Díla, přestože nemusí být v Díle zabudovány, včetně ochranných konstrukcí lešení celého Objektu apod.
- 4.2.4. V případě nutnosti zásahu do funkčních systémů stavby je nutné tyto zásahy konzultovat a koordinovat se správcem dotčeného systému, provést přeložku a uvést zařízení do funkčního stavu.
- 4.2.5. V případě nutného zásahu do možných existujících požárních ucpávek je tyto nutné uvést do funkčního stavu ve shodném systému jako byla ucpávka původní.

- 4.2.6. Veškerá zařízení a dodávky budou provedeny tak, aby byly při předání dokončeného Díla Objednateli bezpečné a plně funkční.
- 4.2.7. Při pracích bude postupováno tak, že zjištěné zakryté či nepřístupné konstrukce a vedení neuvedené v projektové dokumentaci budou respektovány a ponechány tak, aby zůstaly funkční až do rozhodnutí Objednatele, TDO či ostatních zástupců Objednatele, týkajícího se především dalšího možného využití, zrušení nebo přeložení.
- 4.2.8. Objednatel, TDO a AD jsou oprávněni kontrolovat části Díla, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen pozvat Objednatele, TDO a AD ke kontrole písemně nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené kontrole bude pořízen zápis ve stavebním deníku potvrzený TDO.
- 4.2.9. Zhotovitel zajistí na své náklady zabezpečení a střežení Staveniště tak, aby byly stavba, materiál a nářadí zajištěny proti znehodnocení, zcizení apod.
- 4.2.10. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni zaměstnanci Zhotovitele a další osoby realizující plnění Smlouvy pohybující se v areálu Objednatele, byly dostatečně identifikovatelné (pracovní oděv s logem Zhotovitele/Subdodavatele, visačky apod.) v rozsahu:
- a) Používání osobních ochranných pracovních prostředků (dále jen „OOPP“) s vysokou viditelností (vesta/tričko):
- Pro běžné činnosti a pohyb po Staveništi lze využít rovnocenně OOPP s vysokou viditelností, jak vestu, tak tričko s výraznou barvou (oboje s označením Zhotovitele/Subdodavatele),
 - Vestu nelze nahradit tričkem s výraznou barvou v těchto případech:
 - při pohybu po veřejných komunikacích,
 - při činnostech ve spolupráci se stroji (v těsné blízkosti strojů), tam kde je zvýšené riziko kolize osob s těmito stroji – např. strojně/ruční výkopové práce, navádění vozidel na místo atp.,
 - při vázání břemen (také činnost koordinátora jeřábů),
 - při práci nebo pohybu po Staveništi za nízké viditelnosti (v noci atp.) a také při práci v prostorách pouze s umělým osvětlením (bez denního osvětlení).
- 4.2.11. Zhotovitel rovněž zajišťuje i opatření v rozsahu - zimní opatření při výstavbě, případně opatření při provádění prací za nízkých teplot.
- 4.2.12. Zhotovitel zajistí provádění pravidelného úklidu stavby a Staveniště, a to minimálně 1 krát za týden.

4.3. HARMONOGRAM - ČASOVÝ HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

- 4.3.1. Zhotovitel vypracuje podrobný Harmonogram prací, který bude vypracován v rozlišení alespoň týdnů od předání Staveniště Zhotoviteli, a to ve formátu „D + počet týdnů“, kde „D“ znamená den protokolárního předání Staveniště Zhotoviteli. Předpokládaný termín protokolárního předání Staveniště Zhotoviteli je 01. 02. 2022.
- 4.3.2. Zhotovitel vypracuje časový Harmonogram prací, zohledňující maximální možnou dobu výstavby, resp. maximální možnou lhůtu pro dokončení Díla, včetně stanovených (vypočítaných) časových celkových (případně dílčích časových rezerv) jednotlivých technologických činností.
- 4.3.3. Objednatel si vyhrazuje právo schválení takto vypracovaného časového Harmonogramu prací. V případě neschválení Harmonogramu prací Objednatelem se Zhotovitel zavazuje přepracovat předložený časový Harmonogram prací dle požadavků a připomínek Objednatele. Uvedené časové lhůty jsou pro provádění předmětných prací závazné a Zhotovitel je povinen je dodržet.

- 4.4. Stručný Harmonogram prací, který předloží dodavatelé v nabídkách, a rovněž i podrobný Harmonogram prací vypracovaný následně Zhotovitelem, budou obsahovat minimálně 5 závazných milníků,

4.5. DOKUMENTACE

- 4.4.1. Součástí plnění Díla je i dílenská dodavatelská (výrobní) dokumentace, která bude vyhotovena v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4.2. Zhotovitel předloží Objednateli ke schválení všechny potřebné detaily výrobní dodavatelské dokumentace a pro posouzení a zajištění souladu s návrhovým, zejména pak s technickým řešením.
- 4.4.3. Součástí dodávky každé profese je i dokladová část dokumentace skutečného provedení dle standardů (atesty, technické parametry, návody k obsluze, servisní a garanční podmínky, prohlášení o shodě, prohlášení o odborné montáži včetně doložení oprávnění k jejímu provádění od příslušného výrobce, doklady o zaregulování, nezbytná měření prokazující funkčnost atd.).
- 4.4.4. Zhotovitel odpovídá za přesné a průběžné vedení údajů a podkladů o skutečném provedení stavby, tj. dokumentace skutečného provedení stavby.

4.6. ZPŮSOBILOST PROVÁDĚNÍ STAVEB

- 4.5.1. Zhotovitel doloží oprávnění k provádění staveb. V případě dodávek vyhrazených zařízení budou vyžadována oprávnění Zhotovitele k montáži těchto zařízení či technologií.
- 4.5.2. Objednatel požaduje, aby materiál dopravený na Staveniště byl přímo uložen – zabudován do dané pozice, bez možnosti využití meziskládky.

4.7. PRACOVNÍ DOBA, HLUK

Předpokládaná doba provádění Díla je během pracovních dnů od 7:00 hod. do 18:00 hod., vždy s ohledem na provoz dotčených zdravotnických pracovišť. Případné výjimky jsou možné pouze po dohodě se zástupcem Objednatele.

4.8. KVALITA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 4.7.1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předložit Objednateli kontrolní a zkušební plán, pro každou jednotlivou technologickou činnost danou technologickým nebo jiným postupem.
- 4.7.2. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv kontrolovat kvalitu prováděného Díla. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na Staveniště TDO, AD, koordinátorovi BOZP a dalším zástupcům Objednatele.
- 4.7.3. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo s maximální odbornou péčí a hospodárností při provádění všech prací a při výběru materiálů a Subdodavatelů, to vše při dodržení maximální možné kvality a s důrazem na ekologickou šetrnost.
- 4.7.4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo tak, aby odpovídalo požadavkům Objednatele, povolením státních orgánů, právním předpisům a technickým normám ČSN a EN, předepsaným a schváleným technologickým postupům, dále požadavkům technickým (např. kontrolním a zkušebním plánům), materiálovým, bezpečnostním, požárním, hygienickým, zdravotním, ochrany životního prostředí, ochrany tělesně postižených osob a dalším. Výše uvedené požadavky budou splňovat i použité materiály, přičemž budou použity materiály a stavební postupy ekologicky šetrné a maximálně kvalitní.

- 4.7.5. Zhotovitel se zavazuje používat při realizaci stavby pouze materiály a výrobky s úplnými atesty a protokoly o zkouškách potvrzující vhodnost použití pro daný účel a zdravotní a ekologickou nezávadnost. Zhotovitel je povinen ve vztahu k použitým materiálům a výrobkům předložit Objednateli atest o vhodnosti použití pro daný účel a zdravotní nezávadnosti, prohlášení o shodě a další dokumentaci, kterou vyžadují Závazné předpisy.
- 4.7.6. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu kvality Díla a použitých materiálů a přizvat si podle potřeby nezávislou kontrolní osobu. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli při kontrole Díla potřebnou součinnost. Ke kontrole provádění Díla je oprávněn taktéž TDO, zpracovatel projektové dokumentace, AD, zástupci dodavatelů zdravotnické nebo jiné technologie, zástupci řídicích a kontrolních orgánů, případně jiné osoby pověřené Objednatel. Kontrola Díla bude probíhat na pravidelných kontrolních dnech dohodnutých mezi zástupci Objednatele a Zhotovitele.

4.9. TECHNOLOGICKÉ POSTUPY

Zhotovitel je povinen předložit Objednateli ke schválení Technologický předpis pro každou jednotlivou technologickou činnost, minimálně 7 dnů předem. Bez odsouhlaseného Technologického předpisu nelze provádět jakoukoliv stavební či technologickou činnost. Technologický předpis bude zpracován dle závazného vzoru, který obsahuje náležitosti a pokyny pro vyhotovení Technologického předpisu a který tvoří přílohu č. 1 těchto ZOV.

4.10. ZKOUŠKY A REVIZE

- 4.9.1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předložit kontrolní a zkušební plán pro každou jednotlivou činnost danou technologickým nebo jiným postupem.
- 4.9.2. Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku – funkční zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně.
- 4.9.3. Součástí dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek.
- 4.9.4. Součástí dodávky zařízení a systémů, které to vyžadují, je i zaškolení obsluhy a údržby.

4.11. MATERIÁLY, VZORKOVÁNÍ

- 4.10.1. Veškeré výrobky, technologie a materiály použité při stavbě musí odpovídat příslušným ČSN, být schváleny pro použití v ČR a mít příslušné hygienické a bezpečnostní atesty.
- 4.10.2. Zhotovitel je povinen všechny výrobky před jejich zabudováním do stavby předložit k odsouhlasení Objednateli (předložit Vzorky).

4.12. VJEZD DO AREÁLU, PARKOVÁNÍ

V rámci vjezdu, výjezdu, parkování či jiného přemísťování z/do areálu Fakultní nemocnice v Motole v Praze nesmí dojít k žádnému zamezení průjezdu po komunikaci pro sanitní vozy či vozidla vnitřních služeb, vše při zachování plného provozu zdravotnického zařízení.

Příloha č. 1: Technologický předpis

Název stavby: [●]

TECHNOLOGICKÝ PŘEDPIS

[OZNAČENÍ TECHNOLOGICKÉ ČI JINÉ ČINNOSTI]

Objednatel: **Fakultní nemocnice v Motole**, státní příspěvková organizace
se sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 – Motol
Zastoupená: [●]
IČ: 00064203 DIČ: CZ 0064203

Zhotovitel /
Generální Zhotovitel: [●]
se sídlem: [●]
zastoupen: [●]
IČO: [●] DIČ: [●]
Tel.: [●], E-mail: [●]

Podzhotovitel: [●]
se sídlem: [●]
zastoupen: [●]
IČO: [●] DIČ: [●]
Tel.: [●], E-mail: [●]

Základní obsah Technologického předpisu

1. Obecné informace o stavbě
2. Konkrétní údaje ke stavebnímu objektu (provoznímu souboru)
3. Harmonogram prací
4. Převzetí předmětné části Staveniště a pracoviště
5. Rozsah realizovaného Díla (dle DPS, včetně příslušných základních výškových nivelet apod.)
 - 5.1. Stanovení rozsahu prací, které musí být dokončeny (předcházející činnosti)
 - 5.2. Stanovení rozsahu prací, které budou následovat (následující činnosti)
6. Rozsah realizovaného Díla dle skutečného provádění (na základě aktualizace TP v rámci postupu prací)
7. Odchytky – rozdíl mezi Zadávací dokumentací a realizační dokumentací (případně vlastní realizací Díla)
 - v případě, kdy nebude odchylka ani žádný rozdíl oproti Zadávací dokumentaci, uvede Zhotovitel vyjádření „žádná odchylka od Zadávací dokumentace“
8. Použité materiály (výčet – rozpis materiálu)
9. Likvidace materiálu, odvoz odpadů, suti apod.
10. Personální obsazení, včetně subdodavatelského systému (jmenný seznam)
11. Stroje a pracovní pomůcky
 - 11.1. Stanovení pracovních záběrů strojů, pracovníků, čet apod.
12. Pracovní postup, včetně směru postupu stavebních prací
13. Kontrola jakosti a kvality – kontrolní a zkušební plán
 - v případě, že jakost bude prokázána zkouškou, výstupem bude zápis/protokol

14. BOZP, koordinace s plánem BOZP
15. Ekologie
16. Předání a převzetí provedených prací
17. Přílohy:
Příloha č. 1 – protokol o předání a převzetí Staveniště a pracoviště
Příloha č. 2 – rekapitulace odchylek (na základě bodu č. 7)
Příloha č. 3 – Kontrolní a zkušební plán (na základě bodu č. 13)
Příloha č. 4 – protokol o zkoušce
Příloha č. 5 – pracovníci seznámeni s technologickým postupem
Příloha č. 6 – protokol o předání a převzetí provedených prací
Příloha č. 7 – protokol o zpětném předání a převzetí Staveniště a pracoviště

Pokyny pro vyhotovení Technologického předpisu:

1. Názvy jednotlivých bodů (jednotlivých kapitol) uvedených v obsahu Technologického předpisu budou dodrženy a nebudou měněny.
2. Jednotlivé body uvedené v obsahu Technologického předpisu budou podrobně rozpracovány dle konkrétních podmínek stavby.
3. Zhotovitel při vypracování příloh Technologického předpisu dodrží výše uvedené číslování příloh (příloha č. 1 až příloha č. 7). Pokud bude potřeba přidání dalších příloh, tak v pořadí příloha č. 8, 9 atd..
4. Kontrolní a zkušební plány (bod 13) budou vypracovány samostatně a budou vypracovány zejména v souladu s platnými ČSN, EN a předpisy souvisejícími.
5. Technologické předpisy budou obsahovat krycí list.
6. V průběhu prací budou jednotlivé Technologické předpisy aktualizovány a příslušné aktualizace z hlediska změn a revizí budou vydány např. jako revize a, b, c apod., doplněné vždy s příslušným datem vydání takovéto revize.
7. Výše uvedený rozsah (výčet výše uvedených jednotlivých bodů v obsahu Technologického předpisu) je stanoven jako minimálně možný.

ČASOVÝ DENNÍ HARMONOGRAM REALIZACE DÍLA

Příloha č. 5 SOD

Předání staveniště - den "D" - do 14 dnů od účinnosti SOD																																								
Týdny		1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.	32.	33.	34.	35.	36.			
Zpracování PD a schválení objednatelům																																								
Objednání zařízení a materiálu u výrobců																																								
Dodávka pozice č.8 (myčka provozního nádobí) a zprovoznění na náhradním místě																																								
Rekonstrukce podlahy v umývacím prov. nádobí, vč. přípojek VZT + osvětlení																																								
Přemístění myčky provozního nádobí na finální místo																																								
Částečná demontáž stáv. zařízení - prostor pro náhradní mytí I. fáze																																								
Dodávka a zprovoznění nové technologie - dočasný provoz																																								
Rekonstrukce podlahy umývacími tabletů I. ETAPA, vč. přípojek VZT + osvětlení																																								
Dodávka tabletovacího zařízení (pozice 9,10,11,12,13)																																								
Rekonstrukce podlahy umývacími tabletů II. ETAPA, vč. přípojek VZT + osvětlení, dokončení stavebních prací a návazných profesí																																								
Dodávka a zprovoznění celé mycí technologie pro pacienty																																								
Dokončení dodávky a zprovoznění souborů VZT + RTCH + M +R																																								
Dodávka DSPS + ostatní dokumentace, vyzkoušení zařízení, zaškolení personálu																																								
Protokolární předání celého díla objednateli a vyklizení staveniště																																								

1. MILNÍK
2. MILNÍK
3. MILNÍK
4. MILNÍK
5. MILNÍK