



3875/PKT/2022-PKTM

Čj.: UZSVM/PKT/3506/2022-PKTM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Jaroslava Preslová, ředitelka Odloučeného pracoviště Klatovy,
Randova 167/I, 339 01 Klatovy

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

ZO OS KOVO ŽELEZÁRNY HRÁDEK, A. S.

se sídlem Rokycanská 204, Nová Huť, 338 42 Hrádek

kteřou zastupuje Petr Horčic, předseda

IČO: 14705290

zapsána ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl L, vložka 8469

bankovní spojení: 842351309/0800

(dále jen „nájemce“)

DOHODA

o ukončení smlouvy o nájmu nemovitých věcí

Čl. I.

1. Dne 29.11. 2021 byla mezi ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a organizací ZO OS KOVO ŽELEZÁRNY HRÁDEK, A. S. uzavřena smlouva o nájmu nemovitých věcí č. j. UZSVM/PKT/7074/2021-PKTM, na základě níž ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových pronajal nájemci níže uvedené nemovitosti:

Pozemky KN:

- parcela číslo: **st. 462**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita, výměra 958 m².
Na pozemku stojí stavba ve vlastnictví nájemce: Železná Ruda, č. e. 35, rod. rekr., LV 743.
- parcela číslo: **st. 496**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita, výměra 83 m².
Na pozemku stojí stavba ve vlastnictví nájemce, bez č. p./č.e., garáž, LV 743.
- parcela číslo: **733**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita, výměra 1 m².

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Železná Ruda, obec Železná Ruda v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy.

Čl. II.

1. Organizace ZO OS KOVO ŽELEZÁRNY HRÁDEK, A. S. oznámila, že dne 11. 4. 2022 provedl katastrální úřad zápis vlastnictví staveb na pozemcích uvedených v čl. I odst. I na společnost ENGADIN ŽELEZNÁ RUDA s. r. o., č. ev. 35, 340 04 Železná Ruda, IČO 14386852, tj. na nového vlastníka.
2. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemního vztahu dohodou dle čl. VII. odst. 2 smlouvy o nájmu nemovitých věcí č. j. UZSVM/PKT/7074/2021-PKTM z důvodu uvedeného v čl. II odst. 1 ke dni předcházejícímu dnu provedení zápisu na nového vlastníka, tj, **k 10. 4. 2022.**
3. Nájemné na rok 2022 bylo nájemcem uhrazeno, přeplatek na nájemném bude nájemci vrácen na bankovní účet č. 842351309/0800.

Čl. III.

1. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží jeden výtisk.
2. Smluvní strany prohlašují, že k uvedenému datu dochází zároveň k předání nemovitostí uvedených v čl. I odst. 1 nájemcem a jejich převzetí pronajímatelem.

V Klatovech dne

V

dne

.....
Ing. Jaroslava Preslová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Klatovy
(pronajímatel)

.....
Petr Horčic
předseda
ZO OS KOVO ŽELEZÁRNY HRÁDEK, A. S.
(nájemce)