

3. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:**Článek II. Předmět smlouvy**

Doplňují se odstavce 2.9, 2.10,

2.9. Zhotovitel se zavazuje provést úpravu členění projektové dokumentace a to rozdělením na dokumentaci 2 samostatných staveb:

1. ČS Brandejsův statek, část Výhledy

Projektová dokumentace ve stupni DUR + DSP/DPS v podrobnosti pro provádění stavby bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., podle přílohy č. 9, dále dle aktualizované vyhlášky č. 62/2013 Sb. včetně položkového rozpočtu, výkazu výměr a spolupráce na VŘ

2. ČS Brandejsův statek, část ČS a výtlač

Projektová dokumentace ve stupni DUR + DSP bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., podle přílohy č. 9, dále dle aktualizované vyhlášky č. 62/2013 Sb. Projektové dokumentace ve stupni DPS bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., podle přílohy č. 9, dále dle aktualizované vyhlášky č. 62/2013 Sb. DPS zahrnuje položkový rozpočet, výkaz výměr a spolupráci na VŘ. Součástí dokumentace DPS je také vytvoření Informačního modelu BIM pro ČS Brandejsův statek - část ČS dle Jednotných datových standardů pro BIM a zajištění BIM manažera a manažera informací.

2.10 Zhotovitel se dále zavazuje zajistit inženýrskou činnost pro dokumentace obou staveb v rozsahu:

- projednání upravené DÚR + DSP
 - obstarání dokladů a stanovisek dotčených veřejnoprávních orgánů, organizací a stran potřebných pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.
 - jednání s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, příprava a uzavření příslušných smluv (smlouva o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy),
 - úprava PD dle projednání, stanovisek a jednání,
 - podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, účast při stavebním řízení až do vydání pravomocného stavebního povolení, podání stanovisek k případným námitkám či připomínkám ve stavebním řízení.
- Součástí předmětu díla není projednání s vlastníky pozemku parc. č. 1652/2 v rámci stavby ČS Brandejsův statek, část Výhledy. Projednání a souhlas se stavbou na tomto pozemku zajišťuje objednatel.

Článek III. Doba plnění

Odstavec 3.2 – text se ruší a nahrazuje:

3.2. Termíny plnění:

ČS Brandejsův statek, část Výhledy

Dokumentace ve stupni DUR+DSP(DPS) do 30.5. 2022

Inženýrská činnost, podání žádosti ÚR/ SP do 31.10.2022

(za předpokladu předání souhlasu vlastníků parc. č. 1652/2 objednatelem)

ČS Brandejsův statek, část ČS a výtlač

Dokumentace ve stupni DUR+DSP do 30.5. 2022

Inženýrská činnost do 31.10. 2022

Dokumentace ve stupni DPS do 10 týdnů od vydání ÚR + SP

Článek IV. Cena

Odstavce 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5 – text se ruší a nahrazují textem :

4.1 Smluvní cena díla sjednaná smlouvou o dílo č. 027/2020 a dodatkem č. 1 ve výši 690 000,- Kč bez DPH se zvyšuje o 260 000,- Kč bez DPH v důsledku následujících víceprací požadovaných objednatelem:

a) ČS Brandejsův statek, část Výhledy

Dokumentace ve stupni DUR+DSP(DPS) 50 000 Kč bez DPH

Inženýrská činnost 10 000 Kč bez DPH

Odůvodnění: Objednatel po obdržení souhlasu PVS a.s. s přepojením 4 bytových domů na Výhledech na ÚČOV v Tróji z důvodu současného nedostatku kapacit na ČOV Roztoky rozhodl o neprodlené realizaci této části stavby na náklady městské části a o částečné změně trasy přepojení v důsledku

nedořešení vlastnického uspořádání pozemků v původní trase. Z tohoto důvodu je nutná úprava dokumentace pro ÚR/SP a nové projednání této části jako samostatné stavby včetně zajištění inženýrské činnosti.

b) ČS Brandejsův statek, část ČS a výtlak

Dokumentace ve stupni DUR+DSP 20 000 Kč bez DPH

Inženýrská činnost 30 000 Kč bez DPH

Dokumentace ve stupni DPS 150 000 Kč bez DPH

Odůvodnění: V důsledku rozdělení PD na dvě samostatné stavby je nutné částečně upravit dokumentaci pro ÚR/SP a provést dodatečnou inženýrskou činnosti. Dále v souvislosti s dokumentací pro provádění stavby dodatečně uplatnili budoucí správce majektu PVS, a.s. a budoucí provozovatel PVK, a.s. požadavek, aby součástí této dokumentace bylo vytvoření Informačního modelu BIM pro ČS Brandejsův statek - část ČS a výtlak a to dle Jednotných datových standardů pro BIM včetně zajištění BIM manažera a manažera informací pro tuto stavbu.

Celková cena víceprací sjednaných dodatkem č. 2 260 000 Kč bez DPH

Celková cena stavby dle SoD 027/2020 ve znění dodatků č.1 a č. 2 činí

950 000 Kč bez DPH

4.2 Přehled cen jednotlivých fází zpracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti jednotlivých částí díla:

| Bod | Část plnění | CS Brandejsův statek | Část ČS a výtlak SO 01, 02 | Část Výhledy SO 03 |
|--|--|----------------------|----------------------------|--------------------------|
| | | Cena dle SoD a D1 | Cena dle D2 – více práce | Cena dle D2 – více práce |
| Kč bez DPH | | | | |
| a) | Potřebné průzkumy | 15 000 | 12 000 | 3 000 |
| b) | Zaměření lokality a sítí | 15 000 | 12 000 | 3 000 |
| | Zaměření lokality a sítí – D1 | 10 000 | 10 000 | 0 |
| c) | Projekt pro sloučené územní a stavební řízení včetně návrhu DIO, PBR a propočtu nákladů | 180 000 | 144 000 | 36 000 |
| | Úprava dokumentace - D1 | 70 000 | 70 000 | 0 |
| | Dokumentace ve stupni DUR/DSP/DPS Výhledy - D2 | | 0 | 50 000 |
| | Úprava dokumentace ve stupni DUR/DSP ČS a výtlak – D2 | | 20 000 | 0 |
| d) | Konzultace a projednání rozpracované dokumentace pro ÚR a SP zejména s ŘSD, městem Roztoky a PVS/PVK | 20 000 | 16 000 | 4 000 |
| e) | Inženýrská činnost | 150 000 | 120 000 | 30 000 |
| | Inženýrská činnost - D1 | 50 000 | 50 000 | 0 |
| | Inženýrská činnost Výhledy – D2 | | 0 | 10 000 |
| | Inženýrská činnost ČS a výtlak - D2 | | 30 000 | 0 |
| f) | DPS včetně položkového rozpočtu, výkazu výměr a spolupráce na VR | 180 000 | 144 000 | 36 000 |
| | DPS dle Jednotných datových standardů pro BIM a zajištění BIM manažera a manažera informací - ČS a výtlak - změny dle D2 | | 150 000 | 0 |
| Celkem cena jednotlivých částí | | | 778 000 | 172 000 |
| Poznámka: Původní ceny prací dle nabídky zhotovitele na vyhotovení jedné PD se třemi SO dle SoD a D1 byly s ohledem na rozsah a náročnost rozděleny v poměru SO 01 ČS 40% - SO 02 Výtlak 40% - SO 03 přepojení Výhledy 20% | | | | |

4.3 Hodinová sazba za výkon autorského dozoru

700,- Kč za hodinu bez DPH

4. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy č. 027/2020 a dodatku č. 1 se tímto dodatkem č. 2 nemění.

Dodatek č. 2 je sepsán ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom originálu.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 byl uzavřen na základě jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Praze dne **17. 05. 2022**

Za objednatele

.....
Ing. Petr Hejlský
starosta městské části
Městská část Praha-Suchbátov

V Praze dne **19. 05. 2022**

Za zhotovitele

.....
Ing. [redacted], Ph.D.
ředitel divize 02
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.



VODOHOSPODÁŘSKÝ
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.
Nábřeží 4
150 56 Praha 5

-15-