



# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Jihomoravský kraj

Adresa: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 BRNO  
IČ: 70888337  
DIČ: CZ70888337, je plátcem DPH  
Bankovní spojení: [redacted], č. ú.: [redacted]  
Zastoupený: Ing. Mojmírem Pehalem, vedoucím odboru životního prostředí krajského úřadu  
Kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

#### 2. Český svaz ochránců přírody, základní organizace č. 65/05 Zemědým registrována při ÚVR ČSOP pod č. j. 218/04

Adresa: Rooseveltova 43, 669 02 ZNOJMO  
IČ: 71207813, není plátcem DPH  
Bankovní spojení: [redacted], č. ú.: [redacted]  
Zastoupená: Jiřím Pavelkou, předsedou základní organizace

(dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou úplatu (cenu díla).
2. Dílem jsou následující práce, které jsou součástí krajem zajišťované péče o území přírodních rezervací (dále jen „PR“) a přírodních památek (dále jen „PP“) ve smyslu § 77a odst. 2 a o území evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“) ve smyslu § 77a odst. 4 písm. m) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):
  - a) tabulové označení 9 zvláště chráněných území v kategorii PP a současně EVL dle ustanovení § 42 odst. 4 a 5 a § 45c odst. 1 zákona a dle ustanovení § 16 odst. 5 a 7 a § 17 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 45/2018 Sb., vyhláška o plánech péče, zásadách péče a podkladech k vyhlášení, evidenci a označování chráněných území (dále jen „vyhláška“), tj. na územích **PP Dyjské svahy, Kamenná hora u Derflic, Načeratický kopec, Protržený rybník, Skalky u Havraníků, Skalky u Sedlece, Výrovické kopce, Slanisko Novosedly a Slanisko Dobré Pole;**

b) tabulové označení 11 zvláště chráněných území v kategoriích PR a PP dle ustanovení § 42 odst. 4 a 5 zákona a dle ustanovení § 16 odst. 5 a § 17 odst. 1 a 2 vyhlášky, tj. na území **PR Tisová stráň** a na územích **PP Kadovská skála, Na propasti, Oleksovické vřesoviště, Uherčická louka, Stříbrný vrch, Šafářka, Červený rybníček, Pustý kopec u Konic, Žleby a Rudlické kopce**;

c) pruhové označení 8 zvláště chráněných území v kategorii PP dle ustanovení § 42 odst. 5 zákona a dle ustanovení § 16 odst. 6 a § 17 odst. 3 vyhlášky, tj. na územích **PP Slanisko Novosedly, Slanisko Dobré Pole, Kadovská skála, Na propasti, Oleksovické vřesoviště, Uherčická louka, Stříbrný vrch, Šafářka**.

### III.

#### Cena za dílo

1. Cena za dílo činí **189.900 Kč** (slovy: **Jedno sto osmdesát devět tisíc devět set korun českých**).
2. Cena za práce je stanovena dle jejich rozsahu podle jednotkových sazeb pro jednotlivé práce na základě následující kalkulace:

K bodu 2. a) čl. II. smlouvy:

ceny za jednotku:		200 Kč		3.800 Kč		3.800 Kč	
kategorie ZCHÚ	ZCHÚ	údržba		náhrada		nové	
		počet	cena	počet	cena	počet	cena
PP	Dyjské svahy	0	0	1	3.800	0	0
PP	Kamenná hora u Derflíc	0	0	2	7.600	0	0
PP	Načeratický kopec	0	0	2	7.600	0	0
PP	Protržený rybník	0	0	1	3.800	0	0
PP	Skalky u Havraníků	0	0	1	3.800	0	0
PP	Skalky u Sedlece	0	0	1	3.800	0	0
PP	Výrovické kopce	0	0	2	7.600	0	0
PP	Slanisko Novosedly	0	0	0	0	3	11.400
PP	Slanisko Dobré Pole	0	0	0	0	3	11.400
celkem počet/cena		0	0	10	38.000	6	22.800
celkem Kč		60.800					

K bodu 2. b) čl. II. smlouvy:

ceny za jednotku:		200 Kč		3.600 Kč		3.600 Kč	
kategorie ZCHÚ	ZCHÚ	údržba		náhrada		nové	
		počet	cena	počet	cena	počet	cena
PR	Tisová stráň	0	0	1	3.600	0	0
PP	Kadovská skála	0	0	0	0	2	7.200
PP	Na propasti	0	0	0	0	1	3.600
PP	Oleksovické vřesoviště	1	200	2	7.200	2	7.200
PP	Uherčická louka	1	200	2	7.200	0	0
PP	Stříbrný vrch	0	0	1	3.600	2	7.200
PP	Šafářka	0	0	2	7.200	2	7.200
PP	Červený rybníček	0	0	1	3.600	0	0
PP	Pustý kopec u Konic	0	0	2	7.200	0	0
PP	Žleby	0	0	1	3.600	0	0
PP	Rudlické kopce	0	0	3	10.800	0	0
celkem počet/cena		2	400	15	54.000	9	32.400
celkem Kč		86.800					

K bodu 2. c) čl. II. smlouvy:

ceny za jednotku:		100 Kč		200 Kč		200 Kč	
kategorie ZCHÚ	ZCHÚ	údržba		náhrada		nové	
		počet	cena	počet	cena	počet	cena
PP	Slanisko Novosedly	16	1.600	2	400	0	0
PP	Slanisko Dobré Pole	10	1.000	12	2.400	0	0
PP	Kadovská skála	0	0	0	0	35	7.000
PP	Na propasti	0	0	0	0	15	3.000
PP	Oleksovické vřesoviště	15	1.500	7	1.400	20	4.000
PP	Uherčická louka	0	0	15	3.000	20	4.000
PP	Stříbrný vrch	0	0	8	1.600	22	4.400
PP	Šafářka	0	0	0	0	35	7.000
celkem počet/cena		41	4.100	44	8.800	147	29.400
celkem Kč		42.300					

3. Sjednaná cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku apod., kterou není možné překročit.

#### IV.

##### Doba plnění a splnění díla

- Doba plnění:
  - zahájení prací: po nabytí účinnosti smlouvy uveřejněním v registru smluv;
  - ukončení prací: do 31.08.2022.
- Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením všech prací a služeb a jejich předáním do 15 dnů ode dne termínu jejich ukončení specifikovaného v odst. 1. Dílo se pokládá za dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky.
- Dílo je objednatelem převzato na místě plnění a předání potvrzeno protokolem o předání a převzetí díla podepsaným pověřenými zástupci smluvních stran. Součástí protokolu je popis provedených prací a služeb a jejich zhodnocení.
- Bude-li dílo vykazovat neodstranitelné vady, nebo pokud zhotovitel nedodrží při jeho provádění dohodnutý postup, bude cena snížena o hodnotu prací, které nebyly řádně provedeny.
- Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 12 měsíců. Zhotovitel je povinen při reklamaci, nejpozději do 10 pracovních dnů, vyslat k objednateli odpovědného pracovníka, který reklamaci projedná a sjedná s objednatelem písemně způsob a termín nápravy. V případě, že se objednatel se zhotovitelem nedohodnou o tom, že plnění je vadné nebo o způsobu nápravy reklamované vady nebo nedodělku, požádá objednatel o posouzení věci soudního znalce. Stanovisko soudního znalce je v takovém případě pro obě strany závazné.

#### V.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

- Zhotovitel je povinen řídit se při určení způsobu provedení díla pokyny objednatele.
- Objednatel je oprávněn v průběhu výkonu prací kontrolovat způsob provádění prací.

3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat objednateli informace o provádění díla, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
4. Zhotovitel nese po celou dobu provádění díla odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit pozici objednatele, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, zahájení insolvenčního řízení apod.
7. Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel na vyžádání kdykoli předloží doklady o jejich odstranění ke kontrole.

## VI.

### Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli cenu díla na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem a zaslané nebo předané objednateli v termínu do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení.
2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje potřebné náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## VII.

### Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Nesplní-li zhotovitel řádně svůj závazek dokončit a předat dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
2. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady nebo nedodělky, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den až do jejich úplného odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Nedodrží-li zhotovitel podstatné náležitosti smlouvy nebo pokud při plnění díla nebo v souvislosti s ním poruší obecně závazné předpisy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění včetně technických postupů nebo nedodržení doby plnění.

4. Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že zhotovitel nedodrží podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli vedle náhrady škody i smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla.
5. Dojde-li na straně objednatele k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do doby zaplacení a objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
6. Jestliže objednatel ve lhůtě stanovené zhotovitelem neposkytne potřebnou součinnost, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže na takový následek objednatele upozornil.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k právním jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněna kontaktní osoba, popř. jiný pověřený úředník Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatku ke smlouvě a odstoupení od smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel, který současně zhotoviteli vhodným způsobem sdělí informaci o uveřejnění této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele, jedno vyhotovení je určeno pro zhotovitele.
7. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

V Brně dne

24.5.22

za objednatele

Ing. Mojmír Pehal

ČESKÝ SVAZ OCHRÁNCŮ PŘÍRODY

ZO č. 65/05

ZNO

IČO 71

za zhotovitele

Jiří Pavelka