

DODATEK č.1 SMLOUVY O DÍLO Č. 01/2022

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1.1. Objednatel

Vodovody a kanalizace Zlín, a. s.

se sídlem tř. T. Bati 383, 760 49 Zlín

IČ: 49454561, DIČ: CZ49454561

zapsaná u KS v Brně, oddíl B, vložka 1169

zastoupená: Ing. Svatoplukem Březíkem, předsedou představenstva

bankovní spojení: ČSOB, a.s. Zlín, 271559869/0300

1.2. Zhotovitel

Ing.arch.Jaroslav Ševčík – Arch.Z.Studio

Kamenná 3857 , 760 01 Zlín

IČ: 41578007 , DIČ : CZ6310022312

1.3. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.

1.4. Při operativním řízení činnosti na stavbě, při potvrzování dokladů a při potvrzování protokolů o převzetí staveniště, o předání a převzetí dokončeného díla, nebo jeho samostatně odevzdávané části zastupují vždy každý samostatně:

Objednatele:

ve věcech smluvních: Ing. Svatopluk Březík, předseda představenstva

ve věcech technických:

(technický dozor investora (TDI) v textu též „odborný dozor objednatel“ bude stanoven nejpozději ke dni předání staveniště)

Zhotovitele:

ve věcech smluvních: ing.arch.Jaroslav Ševčík

ve věcech technických: ing.arch.Jaroslav Ševčík

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje zpracovat (zhotovit) způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě dodávku díla: „**VAK Zlín, administrativní budova Louky, Zlín- rekonstrukce.NP**“ :

Dodávku a montáž stavebních úprav :

Zasedací místnosti, předprostoru zasedací místnosti, nové kanceláře přístupové chodby pro Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. ve 4.NP provozní budovy VAK na Třídě Tomáše Bati ve Zlíně

Dodávku a montáž zabudovaného interiéru včetně dveří :

Zasedací místnosti, předprostoru zasedací místnosti, nové kanceláře a přístupové chodby pro Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. ve 4.NP provozní budovy VAK na Třídě Tomáše Bati ve Zlíně

Dodávku a montáž volného interiéru :

Zasedací místnosti, předprostoru zasedací místnosti, nové kanceláře a přístupové chodby pro Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. ve 4.NP provozní budovy VAK na Třídě Tomáše Bati ve Zlíně

Rozsah a obsah je dán architektonickou studií, specifikací a cenovou kalkulací, které jsou samostatnými přílohami této smlouvy.

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, dokončené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

Dodatkem ke smlouvě o dílo se mění následující články smlouvy o dílo:

III. Doba plnění

Doba plnění se sjednává:

Původní termín předání: **do 30.04.2022**

se mění

Nový termín předání: **do 15.05.2022**

IV. Cena prací

Cena je stanovena na základě cenové nabídky a cenové kalkulace a specifikace. Cenové kalkulace a specifikace je přiložena na samostatné příloze a je nedílnou součástí smlouvy o dílo na :

Stavební úpravy:

bourací práce, stavební úpravy, výměna koberce, demontáž, montáž světel, oprava rozvodů elektro ,výměna koncových prvků elektro, výmalba, nové podhledy a příčky , montáž klimatizační jednotky

původní cena

879.001,-Kč bez DPH

Dle zákona o DPH v posledním platném znění se smluvní strany dohodly, že práce budou v režimu přenesené danové povinnosti

Rozsah je dán v příloze č.1

je nahrazena novou cenou

1.014.308,-Kč bez DPH

Dle zákona o DPH v posledním platném znění se smluvní strany dohodly, že práce budou v režimu přenesené danové povinnosti

Rozsah je dán v příloze č.1a

Původní cena

Dodávku a montáž zabudovaného interiéru včetně dveří :

.....	560.154,-Kč bez DPH
DPH 21%.....	117. 632,34,-Kč
Cena celkem.....	677.786,-Kč

Rozsah je dán v příloze č.2a

je nahrazena novou cenou

Dodávku a montáž zabudovaného interiéru včetně dveří :

.....	643.514,50,-Kč bez DPH
DPH 21%.....	135.138,-Kč
Cena celkem.....	778.652,50,-Kč

Původní cena

Dodávku a montáž volného interiéru :

.....	651.714,-Kč bez DPH
DPH 21%.....	136.859,94,-Kč
Cena celkem.....	788.574,-Kč

Rozsah je dán v příloze č.3

je nahrazena novou cenou

Dodávku a montáž zabudovaného interiéru včetně dveří :

.....	597.921,-Kč bez DPH
DPH 21%.....	125.563,40,-Kč
Cena celkem.....	723.484,40,-Kč

Rozsah je dán v příloze č.3a

Původní cena

Cena činní celkem : 2.090.869,- Kč bez DPH

Slovy (dvamilionýdevadesáttisícosmsetšedesátdevětkorunčeských)

Cena činní celkem : 2.345.361,- Kč včetně DPH

Slovy (dvamilionýtřistačtyřicetpěttisíctřistašedesátjednakorunčeských)

Nová cena

Cena činní celkem : **2.255.743,50,- Kč bez DPH**

Slovy (dvamilionydvěšestpadesátpěttisícseřmsetčtyřicettřikorunčeskýchapadesát haléřů)

Cena činní celkem : **2.516.444,90,- Kč včetně DPH**

Slovy

(dvamilionypětšestšestnácttisícčtyřistčtyřicetčtyřikorunčeskýchadevadesáthaléřů)

Dle zákona o DPH v posledním platném znění se smluvní strany dohodly, že stavební úpravy budou v režimu přenesené danové povinnosti

DPH bude účtovaná dle platných předpisů ke dni vystavení příslušné faktury.

Cena díla je stanovena na základě odsouhlasených příloh č.1a, 2a a 3a tyto tvoří nedílnou součást dodatku smlouvy o dílo jakožto samostatné přílohy.

Každý daňový doklad (faktura) musí mimo jiné obsahovat:

- přesný název předmět díla, resp. jeho placené části dle soupisu skutečně provedených prací,
- celkovou cenu díla bez DPH, resp. celkovou cenu bez DPH placené části díla dle soupisu skutečně provedených prací,
- upozornění na skutečnost, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92e Zákona o DPH (poznámka bude obsahovat i sazbu DPH),
- ostatní náležitosti dle plané legislativy.

Ostatní články smlouvy o dílo zůstávají beze změny

Ve Zlíně dne 21-04-2022

Ve Zlíně dne 23.04.2022

Ing. Svatopluk Březík
předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Zlín, a. s.

Ing. arch. Jaroslav Sevcík

