

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Základní umělecká škola Třebíč, Masarykovo náměstí 1313/12

Masarykovo náměstí 1313/12

67401 Třebíč

zastoupený: Bc. Evou Vaňkovou, ředitelkou

IČ: 70283338

DIČ: CZ70283338

(dále jen „objednatel“)

a

Městské kulturní středisko Třebíč

Karlovo nám. 47

674 01 Třebíč

zastoupený: Nikolou Černou, ředitelkou

IČ 44065566

DIČ CZ44065566

(dále jen „dodavatel“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2021 dodatek č.1 k dohodě o užívání části budovy Fórum, jehož předmětem bylo změna způsobu kalkulace provozních nákladů.
2. Strana objednatele je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění dodatku smlouvy uvedeného v odst. 1 tohoto článku v Registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v Registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen

textem v původně sjednaném dodatku, který tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.

2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednaného dodatku považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v RS plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle ZRS dodatku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Třebíči, dne 19. 5. 2022
MASARYKOVO NÁM. 1313/12
674 01 TŘEBÍČ
IČO: 702 83 338

objednatel

V Třebíči, dne 19. 5. 2022

MKS TŘEBÍČ
MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ
Karlovo nám. 47, 674 01 Třebíč
Tel: 568 610 011
IČO: 440 65 566, DIČ: CZ44065566

dodavatel

Příloha č. 1 – dodatek č. 1, ze dne 1.1.2021

Dodatek č. 1

k dohodě ve věci užívání části budovy Fórum, Masarykovo nám. 1313/12, Třebíč a stanovení úhrady provozních nákladů, uzavřený mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1. Městské kulturní středisko Třebíč
Se sídlem: Karlovo nám. 58/47, 674 01 Třebíč
Zastoupené: Bc. Jaromírou Hanáčkovou, ředitelkou
IČO: 44065566
DIČ: CZ44065566
(dále jen „provozovatel“)

a

2. Základní umělecké škola Třebíč
Se sídlem: Masarykovo nám. 1313/12, 674 01 Třebíč
Zastoupená: Bc. Evou Vaňkovou, ředitelkou
IČO: 70283338
(dále jen „nájemce“)

I.

Předmět dodatku

Sjednaný obsah dohody ze dne 31. 12. 1999 se mění následovně:

Čl. II. / bod 4

Způsob kalkulace provozních nákladů ode dne uzavření tohoto dodatku:

elektrická energie:	dle odpočtového elektroměru nájemce
teplo a ohřev TUV:	dle skutečných nákladů sazbou 35,49% z celkových nákladů
vodné a stočné:	1/3 zůstatku měřených hodnot po odečtení spotřeby restaurace
srážková voda:	dle skutečných nákladů sazbou 35,49% z celkových nákladů
svoz odpadu:	dle skutečných nákladů sazbou 35,49% z celkových nákladů
revize a opravy tech. zařízení:	dle skutečných nákladů sazbou 35,49% z celkových nákladů
servis a oprava výtahu:	dle skutečných nákladů sazbou 100%
Patrol – signalizace EPS:	dle skutečných nákladů sazbou 35,49% z celkových nákladů
deratizace:	dle skutečných nákladů sazbou 35,49% z celkových nákladů
preventivní požární kontrola:	dle skutečných nákladů sazbou 35,49% z celkových nákladů

II.

Ostatní ujednání

Ostatní ujednání dohody zůstávají beze změny.

III.

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, jedno vyhotovení obdrží provozovatel, jedno vyhotovení obdrží nájemce.

V Třebíči 1. 1. 2021



Bc. Eva Vaňková
ZUŠ Třebíč



V Třebíči 1. 1. 2021



Bc. Jaromíra Hanáčková
MKS Třebíč

