



S009P00WNYVU

Číslo SOD objednatele: 2022/002031/SRM/DS/SVO – DODATEK 2

Číslo SOD zhotovitele: 01/02/2022

## DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

SMLOUVA O REALIZACI STAVEBNÍCH PRACÍ (OBCHODNÍ PODMÍNKY)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

**Objednatel** : město Blansko  
Sídlo : nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko  
Zastoupené : Ing. Jiří Crha – starosta města Blansko  
IČO : 00279943  
DIČ : CZ 00279943  
Plátce DPH : ano  
Bankovní spojení : [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Marek Štefan, [REDACTED]  
Ing. Jiří Svoboda, [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ či „stavebník“)

a

**Zhotovitel** : JIS - Sta s.r.o.  
Sídlo : Bzenecká 4242/18a, Židenice, 628 00 Brno  
Zastoupený : Ivan Šerý, jednatel  
Zápis do OR : C 82033 vedená u Krajského soudu v Brně  
IČ : 02672537  
DIČ : CZ02672537  
Plátce DPH : ano  
Bankovní spojení : [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ivan Šerý, [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“).

### II. Předmět dodatku

Tento dodatek je DODATKEM č. 2 k uzavřené Smlouvě o dílo č. 2022/002031/SRM/DS/SVO ze dne 16. 02. 2022, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.5.2022, na stavební práce s názvem:

#### "Chodník na Sportovním ostrově Blansko".

Dodatek č. 2 uzavírají smluvní strany na základě vzájemné dohody, v souladu s článkem XVIII. odst. 18.7., v souladu s článkem IV. odst. 4.3. Smlouvy o dílo, z důvodu nepředvídatelných okolností vzniklých v průběhu realizace zakázky. Na základě těchto skutečností, vzájemné dohody obou smluvních stran a vedených jednání se smluvní strany dohodly tak, jak je uvedeno dále v textu tohoto dodatku.

2.1. S ohledem na problematiku v dodávce dřevěných fošen zhotoviteli, které lemují chodník po celém svém délkovém obvodu, se smluvní strany dohodly na následující úpravě jednotlivých termínů plnění definovaných smlouvou o dílo

Dokončení stavebního díla

nejpozději do 16. 05. 2022

Kompletně dokončené dílo	nejpozději do 16. 05. 2022
Předání účinného kolaudačního souhlasu či pravomocného kolaudačního rozhodnutí	nejpozději do 31. 05. 2022
Předání stavebního díla	nejpozději do 31. 05. 2022
Předání kompletně dokončeného díla	nejpozději do 31. 05. 2022

A to dále za splnění následujícího:

- nejpozději 17. 06. 2022 bude stavba otevřena pro její užívání veřejnosti. V případě, že k datumu 16. 05. 2022 nebude na stavbu vydán účinný kolaudační souhlas či pravomocné kolaudační rozhodnutí, bude stavba otevřena veřejnosti v režimu „procházíte stavbou“ a to na náklady a odpovědnost zhotovitele, včetně vyřízení a zajištění všech povinností k umožnění tohoto režimu.
- objednatel zaznamená do stavebního deníku, zda byly splněny nově stanovené termíny dokončení stavebního díla a kompletně dokončeného díla. Pokud termíny splněny nebudou, uplatní se příslušné sankce stanovené ve smlouvě o dílo. Stejně tak objednatel uplatní sankce, za nesplnění zbylých skutečností a termínů a to v takových sankcích, do kterých spadají jednotlivé skutečnosti dle sankcí uvedených ve smlouvě o dílo. Současně se objednatel a zhotovitel dohodli, že objednatel si od zhotovitele převezme dokončené stavební dílo a kompletně dokončené dílo nejdříve v ten den, kdy nabude účinnosti kolaudační souhlas či nabude právní moci kolaudační rozhodnutí (samozřejmě za předpokladu, budou-li splněny všechny požadavky objednatele ze smlouvy o dílo a její dodatků). Do doby přebrání těchto děl objednatelem nese zhotovitel za tato díla plnou zodpovědnost dle smlouvy o dílo a to i tehdy, bude-li stavba již užívána veřejností v režimu „procházíte stavbou“.
- shledá-li stavební úřad na stavbě či v dokladové části nějakou závadu bránící vydání kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí, zavazuje se zhotovitel závadu odstranit obratem na své vlastní náklady a to nejpozději do doby, kdy má být nejpozději vydán účinný kolaudační souhlas či pravomocné kolaudační rozhodnutí, a to i přesto, uvede-li objednatel do stavebního deníku skutečnost, že stavební dílo či kompletně dokončené dílo bylo dokončeno v nově stanoveném termínu dle tohoto dodatku č. 2,
- současně nejpozději k datu 16. 05. 2022 bude objednateli předána kompletní požadovaná dokladová část dle smlouvy o dílo, vyjma účinného kolaudačního souhlasu či pravomocného kolaudačního rozhodnutí a geometrického plánu ověřeného katastrálním úřadem, kde tyto vyjmenované dokumenty mohou být předány nejpozději až k datu 31. 05. 2022.

Ostatní ustanovení článku IV. odst. 4.2. Smlouvy o dílo č. 2022/002031/SRM/DS/SVO se nemění.

2.2. Smluvní strany dále konstatují, že vzhledem k aktuální fázi rozestavěnosti stavby již nedojde ke vzniku méněprací a víceprací a tedy k další změně celkové sjednané ceny za dílo upravené dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo.

### III. Závěrečná ustanovení

3.1. Oprávněné osoby smluvních stran jsou uvedeny v záhlaví tohoto dodatku.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3.3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č. 2 a s celým obsahem

dotatku č. 2 souhlasí.

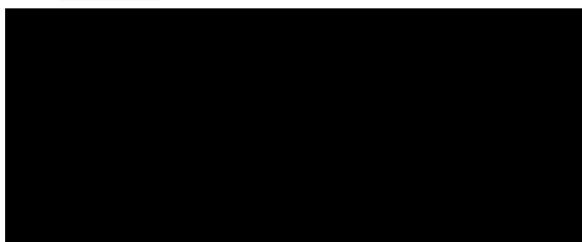
3.4. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2022/002031/SRM/DS/SVO ze dne 16. 02. 2022, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 5. 2022, k nimž se nevztahuje tento dodatek, zůstávají beze změny v platnosti. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 2, jakož i smlouvy, k níž je tento dodatek sjednáván v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že tento dodatek bude podléhat povinnému zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí toto zveřejnění včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 2. Dnem uveřejnění v registru smluv se stává tento dodatek č. 2 účinným.

3.5. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.6. Tento dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo se uzavírá v souladu s usnesením č. 33 přijatém na 82. schůzi Rady města Blansko dne 10. 05. 2022.

V Blansku dne 16. 5. 2022

Za objednatele

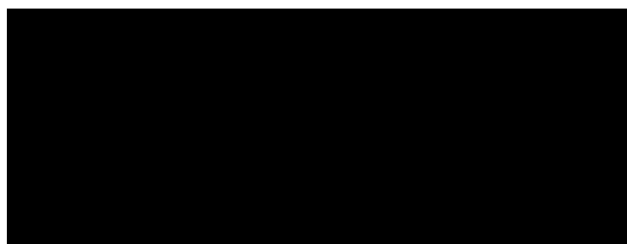


město Blansko  
Ing. Jiří Crha  
starosta města

V Brně

dne 16. 5. 2022

Za zhotovitele



JIS - Sta s.r.o.  
Ivan Šerý  
jednatel

