

## DOHODA o úhradě nákladů za elektrickou energii a vodné, stočné

### 1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 0040 9316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

zastoupená [redacted] předsedou představenstva a

[redacted], místopředsedou představenstva

ID datové schránky: vajgqj2

(dále také i jen „HMP“ nebo „správce“)

a

### 2. Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR,

organizační složka státu zřízená Ministerstvem dopravy České republiky, a to Rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky, č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998 (Zřizovací listina č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998, ve znění Dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 a 12),

se sídlem na adrese nábr. L. Svobody 122/12, 110 15 Praha 1,

jednající Ing. Lubomír Fojtů, ředitel

osoba jednající ve

věcech technických: [redacted]

IČ: 67981801

Peněžní ústav: [redacted]

Č. bankovního účtu [redacted]

ID datové schránky: ndn5skh

uzavírají v souvislosti s užíváním části náplavky „Dvořákovo nábreží“ pro potřeby „servisní lodí“ provozované Ředitelstvím vodních cest ČR tuto dohodu:

#### I.

1. Společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s. prohlašuje, že na základě Příkazní smlouvy č. PRK/83/01/020393/2015 ze dne 30. 6. 2015 v platném znění uzavřené s hlavním městem Prahou (dále také i jen „HMP“) je oprávněna vykonávat správu a obchodní využití ploch náplavek, nábrežních vysokých a nízkých zdí a zajišťovat provoz neveřejných přístavů a přístavišť ve vlastnictví hlavního města Prahy, které jsou součástí pozemků parc. [redacted] v k. ú. Vyšehrad, pozemků parc. č. [redacted], parc. č. [redacted], parc. č. [redacted], parc. č. [redacted] a parc. č. [redacted] v k. ú. Nové Město, pozemků parc. č. [redacted] a parc. č. [redacted] v k. ú. Staré Město, pozemku parc. č. [redacted] v k. ú. Smíchov a pozemků parc. č. [redacted], parc. č. [redacted] a parc. č. [redacted] v k. ú. Malá Strana vše obec Praha a zastupovat a jednat za HMP ve všech věcech týkající se této smlouvy. Dále pronajímatel zajišťuje poskytování všech služeb souvisejících s tímto smluvním vztahem, včetně zajišťování povolení k vjezdu a parkování na spravovaných úsecích náplavek a provoz přístavů a přístavišť.

Kontaktními osobami pronajímatele jsou [redacted] správce náplavek, tel.: [redacted], [redacted] a [redacted], referentka oddělení správy nemovitostí, tel.: [redacted]

2. Za stočné se Ředitelství vodních cest ČR zavazuje hradit od 1. 6. 2022 zúčtovatelnou zálohu ve výši [redacted] měsíčně.

3. Ředitelství vodních cest ČR se zavazuje k zasílání úplného výkazu množství odčerpaných odpadních vod, které následně budou vyúčtovány. Ředitelství vodních cest ČR výkaz zašle správci (TRADE CENTRE PRAHA a.s.) každoročně do 31. ledna roku následujícího.

4. Roční vyúčtování skutečných nákladů na výše uvedené služby za předchozí zúčtovací období předloží MHP Ředitelství vodních cest ČR každoročně do 30. dubna roku následujícího po zúčtovacím období. Na rozdíl mezi skutečnými náklady za poskytované služby a celkovou úhradou záloh na tyto služby v uplynulém roce vystaví MHP Ředitelství vodních cest ČR fakturu, kterou je Ředitelství vodních cest ČR povinno uhradit ve stanovené splatnosti. Případný přeplatek bude Ředitelství vodních cest ČR vrácen na účet, jehož číslo Ředitelství vodních cest ČR písemně sdělí MHP.

5. Ředitelství vodních cest ČR se současně zavazuje k neodebírání pitné vody.

6. Za spotřebu elektrické energie se Ředitelství vodních cest ČR zavazuje hradit od 1. 6. 2022 paušální platbu ve výši [REDAKCE] **měsíčně**.

7. Ředitelství vodních cest ČR bude hradit zúčtovatelnou zálohu a paušál za služby dle odst. 2. a 5. tohoto článku, a to vždy na základě daňového dokladu vystaveného HMP k 1. dni příslušného měsíce, na který má být zapláceno, se splatností do posledního dne příslušného měsíce, a to ve prospěch účtu č. [REDAKCE] vedeného u [REDAKCE] **variabilního symbolu [REDAKCE]**.

8. Pro včasnost úhrady je rozhodující den, kdy bude příslušná částka připsána na účet HMP nebo Ředitelství vodních cest ČR.

9. Bude-li Ředitelství vodních cest ČR v prodlení s placením záloh nebo paušální platbou, které přesáhne 5 dnů, zavazuje se uhradit HMP úroky z prodlení v zákonné výši.

10. Ředitelství vodních cest ČR je současně umožněn přístup do kobky č. 22, kde jsou umístěny jističe elektro k přívodu, které Ředitelství vodních cest ČR používá. Ředitelství vodních cest ČR je dále umožněno užívání servisní kanalizační jímky v náplavce u kobky č. 22. Ředitelství vodních cest ČR bere na vědomí, že přístup do kobky č. 22 mají i další uživatelé, souhlasí s tím a zavazuje se nebránit jim v tomto užívání. Ředitelství vodních cest ČR se zavazuje používat kobku č. 22 pouze k dohodnutému účelu.

11. Tato dohoda je uzavřena na dobu neurčitou od 1. 6. 2022. Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět tuto dohodu bez udání důvodu. Výpověď této dohody vyžaduje písemnou formu a musí dojít druhé smluvní straně ve smyslu § 573 občanského zákoníku. Výpovědní doba je v tomto případě pro obě strany 14 dnů a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího poté, co výpověď došla druhé smluvní straně.

## II.

1. HMP informuje nájemce o uchování osobních údajů, které mu v rámci smluvního vztahu byly poskytnuty, a to všechny nebo některé uvedené níže:

- Jméno, příjmení;
- Adresa;
- E-mailová adresa;
- Telefonní číslo;
- Bankovní účet;
- Identifikační číslo nájemce;
- Daňové identifikační číslo,

a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „Nařízení“), a to za účelem poskytnutí plnění ze smlouvy a dále za účelem evidence smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran.

2. Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší.

Výše uvedené zpracování je umožněno na základě

- čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení – zpracování nezbytné pro splnění smlouvy, a
- čl. 6 odst. 1 písm. f) Nařízení – je-li to nezbytné pro účely oprávněných zájmů správce.

3. HMP prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě. Výjimku představují zpracovatelé, kterými jsou:

- Poskytovatel informačního systému Qi, iDES, IS ALeX a GORDIC;
- Poskytovatel centrálního datového úložiště;
- Poskytovatel softwaru MS Office;
- Poskytovatel vyúčtování spotřebovaných služeb.
- Případně další poskytovatelé zpracovatelských softwarů, služeb a aplikací, které však v současné době HMP nevyužívá.

4. Ředitelství vodních cest ČR má podle Nařízení právo:

- požadovat po HMP informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
- vyžádat si u HMP přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,
- požadovat po HMP výmaz osobních údajů – výmaz HMP provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. 1. tohoto článku a oprávněnými zájmy HMP,
- na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,
- na účinnou soudní ochranu, pokud má za to, že jeho práva podle Nařízení byla porušena v důsledku zpracování jeho osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením,
- v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na HMP nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

### III.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, přičemž 3 vyhotovení obdrží HMP a 1 vyhotovení Ředitelství vodních cest ČR.

2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dohody, číselné označení této dohody, datum jejího podpisu a text této dohody.

4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Dohoda je sepsána dle jejich svobodné vůle a jako správnou ji stvrzují svými podpisy.

za hlavní město Praha zastoupené  
TRADE CENTRE PRAHA a.s.:

za Ředitelství vodních cest ČR:

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....  
[redacted]  
předseda představenstva

.....  
Ing. Lubomír Fojtů  
ředitel

.....  
[redacted]  
místopředseda představenstva