

Smlouva o dílo č. 08/2022/SM-VO

(dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 - občanský zákoník dále jen "NOZ")
číslo smlouvy zhotovitele: MIOS22600281

I. Smluvní strany

1. Město Lipník nad Bečvou

Sídlo: Městský úřad Lipník nad Bečvou
Nám. T. G. Masaryka 89
751 31 Lipník nad Bečvou

Statutární zástupce: Ing. Miloslav Přikryl, starosta

IČO: 00301493

DIČ: CZ00301493

Zástupce ve věcech technických: Ing. Denisa Kramplová, vedoucí Odboru správy majetku
Alena Sohlichová, DiS., vedoucí oddělení Odboru správy majetku

Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: [REDACTED]

Telefon: 581 722 111

Fax: 581 722 202

dále jen objednatel

2. Metrostav Infrastructure a.s.

Sídlo: Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným soudem v Praze, oddíl B, vložka 17819

IČO: 242 04 005

DIČ: CZ24204005

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Čmiel, oblastní ředitel pro region Morava sever

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Zástupce ve věcech technických: Ing. Jiří Capil, stavbyvedoucí

[REDACTED]
Marek Kurturst, stavbyvedoucí

dále jen zhotovitel

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí Občanským zákoníkem, a to podle ust. § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo: „**Opravy povrchů účelových komunikací ul. Jezerská a B. Němcové - chmelnice - k zahrádkám v Lipníku nad Bečvou**“, dle návrhu:

Vlastník účelových komunikací provede Opravy povrchů účelových komunikací (ul. Jezerská a B. Němcové - chmelnice - k zahrádkám v Lipníku nad Bečvou – dotčené pozemky stavbou (ul. Jezerská)

parc. č. 4078/1 ostatní plocha jiná plocha a (ul. B. Němcové) parc. č. 2584/1 ostatní plocha ostatní komunikace vše v k.ú. Lipník nad Bečvou. Jedná se o prostou opravu povrchu účelových komunikací.

Oprava účelové komunikace ul. Jezerská (přijezdová komunikace k č.p. 39 Lipník n. B.):

Odstranění stávající podkladní vrstvy včetně odvozu a nahrazení novým materiálem včetně zahutnění	- 130,00 m ²
Očištění povrchu stávající komunikace	- 495,00 m ²
Vyrovnání stávajícího povrchu z ACO 11 + 50/70 (ABS)	- 29,56 t
Beton asfaltový vrstva podkladní ACP 16 + 50/70 (OKS) tl. 50 mm	- 130,00 m ²
Postřik živичný spojovací emulze 0,5 – 0,8 kg/m ²	- 495,00 m ²
Beton asfaltový vrstva obrusná ACO 11 + 50/70 (ASB) tl. 50 mm	- 495,00 m ²

Oprava účelové komunikace ul. B. Němcové (chmelnice k zahrádkám):

Odstranění ornice včetně odvozu	- 1260,00 m ²
Vyrovnání stávajícího povrchu r-materiálem	- 1260,00 m ²
Beton asfaltový vrstva podkladní ACP 11 (ABS) tl. 50 mm	- 1260,00 m ²

Součástí zakázky je i vytýčení sítí, vytýčení stavby, dopravní značení, zkoušky a revize, zařízení staveniště, průběžné čištění komunikace. Realizátor stavby zajistí veškerá potřebná povolení na SÚ - silničním hospodářství – zvláštní užívání komunikace, uzavírky a dočasnou změnu dopravního značení – práce budou probíhat za omezení provozu a přístupy ke všem objektům po dobu stavby musí být zajištěny.

Realizace zakázky byla odsouhlasena radou města usnesením č. 1834/2022 – RM 60 ze dne 09.05.2022.

2. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů a podmínek vztahujících se k předmětu díla jako stavby.
3. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadání co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti prohlašuje, že zadání porozuměl a že je schopen dílo provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
4. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadání a nebude v průběhu plnění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu této Smlouvy plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Doba a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy „Opravy povrchů účelových komunikací ul. Jezerská a B. Němcové - chmelnice - k zahrádkám v Lipníku nad Bečvou“, budou započaty po podpisu smlouvy posledním z účastníků, nejpozději však do 10 dnů po obdržení výzvy ze strany objednatele.
2. Celková nejvýše přípustná doba pro provedení díla je **max. 60 pracovních dnů** ode dne zahájení stavby. Den zahájení je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
4. Místem plnění předmětu smlouvy: Opravy povrchů účelových komunikací ul. Jezerská a B. Němcové - chmelnice - k zahrádkám v Lipníku nad Bečvou – dotčené pozemky stavbou parc. č. 4078/1 a parc. č. 2584/1 vše v k.ú. Lipník nad Bečvou .
5. Platnost smlouvy je max. do 31.12.2022.

V.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena ve výši:

Celkem bez DPH 961.676,07,- Kč

Celkem bez DPH 961.676,07,- Kč

Slovy: devětsetšedesátjedenatisícšestsetšedesátšest korun českých a sedm haléřů

Vzhledem k naplnění § 5 odst. 1 a odst. 2 zákona o DPH, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů a to až do doby ukončení díla.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je oceněný výkaz výměr, který tvoří přílohu č. 1
5. Dohodnutou cenu lze měnit pouze na základě projednání změny díla dodatkem ke Smlouvě o dílo.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Zhotovitel je oprávněn průběžně (měsíčně) vyúčtovat skutečně provedené práce daňovým dokladem (dále ve smlouvě jen faktury).
3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
4. Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů od jejich doručení objednateli.
5. Faktury budou zhotovitelem vystavovány postupně do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývajících 10% z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou po předání díla bez vad a nedodělků.
6. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo provádí práce v rozporu s ustanovením této smlouvy.
7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
9. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.).
10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII. Jakost díla

1. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
2. Pokud není v zakázce stanoveno jinak, musí materiály, výrobky a práce odpovídat českým technickým normám platným ke dni podpisu této Smlouvy, popřípadě jiným předpisům platným v České republice.

VIII. Záruční doba a vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku **v délce 60 měsíců**.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokladech vztahující se k provedení díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Vady, které se vyskytnou v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně v termínu do 30 dnů od doručení oprávněného požadavku. Vady, které brání provozu nebo ohrožují život, budou

- pokud je nelze odstranit ihned při zjištění nebo doručení opravného požadavku, nejpozději do 24 hodin.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
 9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v **délce 42 měsíců**.

IX.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel zajistí ochranu stavby a ponese nebezpečí škod, které na stavbě případně vzniknou od termínu převzetí staveniště do termínu dokončení a předání stavby včetně likvidace zařízení staveniště.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.
5. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.

X.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedokončí dílo ve lhůtě podle čl. IV., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla za každý i započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky vytknuté při předání díla v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná formou odpočtu z ceny díla.
5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady vytknuté v průběhu záruční doby v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé vady.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.

XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník ve smyslu § 157 zák. č. 183/2006 Sb. a dle náležitostí přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., řádně do něj zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu a jakosti prací. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

XII.

Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště zachovávat na staveništi čistotu a pořádek a je povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob. Pokud se provádí oprava na stavebním objektu, který je průběžně využíván, je povinen seznámit všechny zúčastněné osoby na dodržování bezpečnosti práce a protipožárních předpisů, popřípadě ty které se budou během provádění díla v blízkosti stavebního objektu pohybovat.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
3. Výzvu k prověření prací musí zhotovitel učinit písemně nejméně tři dny předem a to provedením zápisu do stavebního deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad.

4. Objednatel povolí za úplatu zhotoviteli zábor předem dohodnutých skladovacích ploch na nezbytně nutnou dobu k realizaci díla. Zhotovitel tyto uvede po dokončení díla do původního stavu.
5. Zhotovitel si zajistí samostatné měření elektrické energie, vody a úhradu těchto spotřebovaných energií, pokud nebude dohodnuto jinak.

XIII. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně, nejpozději 5 dnů předem, vyzvat objednatele k zahájení přejímacího řízení.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
3. O předávacím řízení sestaví smluvní strany zápis, který obsahuje zhodnocení prací, soupis zjištěných vad, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli a úspěšným doložením všech písemných dokladů - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů (certifikáty i z hlediska požární ochrany), zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, revizní zkoušky a zprávy, stavební deník, doklad o uložení odpadů, zápis o předání veřejných prostranství používaných k realizaci stavby zpět jejich vlastníkům, geometrické zaměření inženýrských sítí a dokumentace skutečného provedení stavby – vše ve dvojnásobném vyhotovení.
5. Vlastnické právo přechází ze zhotovitele na objednatele zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje k vyklizení staveniště do 5 dnů po předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Pro odstoupení od této smlouvy platí zejména ustanovení § 2001 a násl. Občanského zákoníku.

XV. Ostatní ujednání

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry účastníků ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení s platností originálu.
7. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomyšlně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů

chráněných zákonem č. 110/2019 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.

9. Přílohy smlouvy: č.1 Položkový rozpočet

Zpracování osobních údajů je prováděno na základě platné legislativy na ochranu osobních údajů a tím je „plnění právní povinnosti“ a dále na základě dalšího zákonného způsobu zpracování osobních údajů a tím je „příprava a plnění smlouvy“. Doba uchování je na základě skartačního řádu dle zákona o archivnictví. Ostatní informace práva a povinnosti při zpracování osobních údajů má správce uvedeny na adrese: <https://www.mesto-lipnik.cz/informace-poskytovane-spravcem/d-6435/p1=5748>.

V Lipníku nad Bečvou dne

25-05-2022

V Ostravě dne

24. 5. 2022

751 3

Ing. Miloslav Přikryl

starosta

za objednavatele

Ing. Tomáš Čmíel

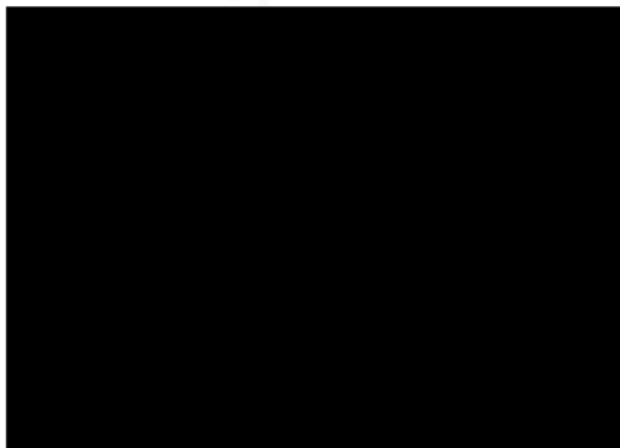
oblastní ředitel pro region Morava sever
na základě plné moci
za zhotovitele

Město Lipník nad Bečvou

Náměstí T. G. Masaryka 89, 751 31 Lipník nad Bečvou

Oprava MK na ulici B. Němcové, Lipník nad Bečvou

č. pol.	název položky	m.j.	množství	cena m.j.	celkem
1	Oprava MK na ulici B. Němcové, Lipník nad Bečvou				
	Odstranění ornice včetně odvozu	m2	1 260,00	25,48	32 104,80
	Vyrovnání stávajícího povrchu r-materiálem	m2	1 260,00	81,42	102 586,47
	Beton asfaltový vrstva ohrusná ACO II (ABS) tl. 50 mm	m2	1 260,00	322,82	406 755,29
	CELKEM : 1 Oprava MK na ulici B. Němcové, Lipník nad Bečvou				541 446,56
	CELKEM				541 446,56
	Vedlejší rozpočtové náklady	%		0,00%	0,00
	Celkový součet bez daně				541 446,56 Kč
	Daň z přidané hodnoty	%		21,00%	113 703,78 Kč
	CELKEM S DANÍ				655 150,34 Kč



Město Lipník nad Bečvou
Náměstí T. G. Masaryka 89, 751 31 Lipník nad Bečvou
Příjezdová komunikace k RD č.p. 39, Lipník n. Bečvou

č.pol.	název položky	m.j.	množství	cena m.j.	celkem
I Příjezdová komunikace k RD č.p. 39, Lipník n. Bečvou					
	Odstranění stávající podkladní vrstvy včetně odvozu a nahrazení novým materiálem včetně zahutnění	m2	130,00	398,24	51 771,20
	Očištění povrchu stávající komunikace	m2	495,00	8,54	4 227,30
	Vyrovnání stávajícího povrchu z ACO 11 + 50/70 (ABS)	t	29,56	2 842,37	84 020,46
	Beton asfaltový vrstva podkladní ACP 16 + 50/70 (OKS) tl. 50 mm	m2	130,00	345,86	44 961,80
	Postřík živičný spojovací emulze 0,5-0,8 kg/m2	m2	495,00	14,20	7 029,00
	Beton asfaltový vrstva obrusná ACO 11 + 50/70 (ABS) tl. 50 mm	m2	495,00	461,05	228 219,75
CELKEM : I Příjezdová komunikace k RD č.p. 39, Lipník n. Bečvou					420 229,51
CELKEM					420 229,51
	Vedlejší rozpočtové náklady	%		0,00%	0,00
Celkový součet bez daně					420 229,51 Kč
	Daň z přidané hodnoty	%		21,00%	88 248,20 Kč
CELKEM S DANÍ					508 477,70 Kč

