

Kupní smlouva

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

1. Smluvní strana

Střední odborné učiliště, Praha - Radotín

Příspěvková organizace hlavního města Prahy zřízená usnesením ZHMP č. 6/15 z 28.4.2011, zapsaná v Rejstříku škol RED-IZO 600005585, zapsaná v RARIS IČO 00638846.

se sídlem: Pod Klapicí 11/15, 153 80 Praha 5 - Radotín
IČ: 00638846
zastoupený: Ing. Bc. Václav Bičovský, ředitel
telefon: 257 810 644
e-mail: bicovsky@klapice.cz
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 126535369/0800
kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Bc. Václav Bičovský, ředitel
telefon: 257 810 644
e-mail: bicovsky@klapice.cz

(dále jen „**kupující**“) na straně jedné

a

2. Smluvní strana

N&N KOŠÁTKY s.r.o.

se sídlem: Kropáčova Vrutice 111
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem MS v Praze, oddíl C, vložka 120573
IČ: 27636844
DIČ: CZ27636844
statutární zástupce: Aleš Nezbeda - jednatel
telefon: 602227193
e-mail: alesnezbeda@nn-kosatky.cz
bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: 048884369/0800
kontaktní osoba: Libor Nezbeda
telefon: 602396951
e-mail: libornezbeda@nn-kosatky.cz

(dále je „**prodávající**“) na straně druhé

uzavírají na základě vzájemné dohody tuto KUPNÍ SMLOUVU (dále jen „smlouva“).

Článek I.

Preambule

- 1) Předmět smlouvy je spolufinancovaný Ministerstvem zemědělství ČR v rámci dotačního programu pro roky 2022 – 2023, program 129 710 COP.
- 2) Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka prodávajícího podaná v rámci výběrového řízení ve veřejné zakázce na dodávky s názvem: „**Traktor, čelní nakladač**“, zadávané v souladu s:
 - Ustanovením § 6 a § 31 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ), nejedná se o zadávací řízení dle ZZVZ,
 - Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na dodávky a služby platnými pro Střední odborné učiliště, Praha – Radotín,
 - Podmínkami poskytovatele dotace - Zásady, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotací pro roky 2022 - 2023 v programu 129 710 Centra odborné přípravy ze dne 1. 3. 2022, č. j.: MZE-276/2022-13133..
- 3) Kupující touto smlouvou nabývá majetek pro svého zřizovatele, hlavní město Praha, v souladu s ustanovením § 27 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Článek II.

Předmět smlouvy

- 1) Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu: „**traktor - 1 ks a čelní nakladač - 1 ks**“. Specifikace dodávaného zařízení odpovídá zadávacím podmínkám výše uvedené veřejné zakázky a je uvedena v **Technické specifikaci - příloha č. 2** a v **Nabídce prodávajícího - příloha č. 3** této smlouvy. Prodávající se zavazuje na kupujícího převést vlastnické právo k zařízení, k příslušenství a nástrojům za podmínek uvedených v této smlouvě a kupující se zavazuje zařízení, příslušenství a nástroje za podmínek uvedených v této smlouvě převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu.
- 2) Nedílnou součástí zařízení je kompletní technická dokumentace k zařízení, příslušenství a nástrojům, a dále také technické podmínky v českém jazyce. Další doklady doložené v českém jazyce: prohlášení o shodě, návody k obsluze a údržbě a předávací protokol vystavený prodávajícím. Předmětem smlouvy je také zprovoznění zařízení, doprava do místa plnění, zaškolení obsluhy a likvidace případného odpadu.
- 3) Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem prodávaného zařízení, příslušenství a nástrojů, je oprávněn s ním bez omezení disponovat, a že zařízení, příslušenství a nástroje nejsou zatíženy jakýmkoliv právy třetích osob, ani jinými právními nebo faktickými vadami.
- 4) Dodané zařízení musí přesně odpovídat sjednané kvalitě, technickým požadavkům uvedeným v této smlouvě, platným technickým normám a specifikacím. Dále bude plně vyhovovat účelu, pro který bylo objednáno a pro který je určeno.

Článek III.

Doba a místo plnění

- 1) Prodávající se zavazuje dodat zařízení nejpozději do: **15. 9. 2022**

- 2) Současně s dodáním zařízení se prodávající zavazuje předat kupujícímu veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání zařízení, tj. doklady uvedené v čl. II. odst. 2) této smlouvy, případně i další doklady odpovídající platným právním předpisům.
- 3) Pokud prodávající nedodá kompletní zařízení ve stanovené lhůtě a rozsahu a nesplní technické parametry, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Místo dodání: **Pod Klapicí 11/15, 153 80 Praha 5 - Radotín**
- 5) Při předání zařízení kupujícímu bude kupujícím po úspěšné kontrole úplnosti a funkčnosti dodávky zařízení podepsán předávací protokol, jímž kupující zařízení převezme.
- 6) Veškeré předávací protokoly zpracuje prodávající.

Článek IV.

Kupní cena

- 1) Kupní cena dodávaného zařízení činí:
1.479.440,- Kč bez DPH
310.682,- Kč 21 % sazba DPH
1.790.122,- Kč včetně DPH
- 2) Součástí kupní ceny je cena za dopravu zařízení, pojištění po dobu dopravy zařízení do místa plnění a přepravní poplatky, zprovoznění a zaškolení obsluhy, přičemž je stanovena jako cena nejvyšší přípustná.

Článek V.

Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

- 1) Vlastnické právo k zařízení a nebezpečí škody na zařízení přechází z prodávajícího na kupujícího dnem podpisu předávacích protokolů dle čl. III. odst. 5) této smlouvy.
- 2) Smluvní strany si v této smlouvě nesjednávají žádné odkládací podmínky.

Článek VI.

Záruční podmínky

- 1) Na zařízení poskytuje prodávající záruku **min. 24 měsíců** od data převzetí zařízení kupujícím, které bude uvedeno v předávacích protokolech.
- 2) Záruka se vztahuje na veškeré vady materiálu, provedení a funkční vady, poškození při dopravě a přemístění na místo určení u kupujícího provedené pracovníky prodávajícího a na soulad faktického provedení a parametrů zařízení s platnými předpisy a dokumentací zařízení.
- 3) V případě, že vada je takového charakteru, že ji nelze odstranit opravou na místě, může být záruční oprava provedena formou bezplatné výměny za stroj stejného typu a parametrů nebo opravou v servisní organizaci prodávajícího: v takových případech odpojení, dopravu zařízení a opětovné umístění připojení a zprovoznění u kupujícího zajistí prodávající na své náklady.

- 4) Věc je vadná, nemá-li všechny smluvené náležitosti a vlastnosti. Vadou je také vada v dokladech nutných pro užívání věci.
- 5) Prodávající se zavazuje poskytnout záruční servis **do 72 hodin** od nahlášení poruchy.

Článek VII.

Platební podmínky, sankce

- 1) Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 2) Kupní cena dle čl. IV. této smlouvy bude zaplacená následovně: Platba **100 %** kupní ceny bude uhrazena po podpisu předávacích protokolů dle čl. III. této smlouvy, splatná na základě prodávajícím vystavené faktury se splatností **30 dnů** od data jejího doručení.
- 3) Fakturu – daňový doklad vystaví a doručí prodávající kupujícímu **do 2 dnů** po podpisu předávacích protokolů dle čl. III. této smlouvy.
- 4) Faktura – daňový doklad musí splňovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu fakturu bez zaplacení v případě, že nesplňuje výše uvedené náležitosti. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestávají běžet původní lhůty splatnosti, celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury kupujícímu.
- 5) V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši **0,25 %** z neuhrazené částky za každý den prodlení. Úrok z prodlení je splatný **do 30 dnů** ode dne doručení vyúčtování úroku z prodlení kupujícímu.
- 6) V případě prodlení prodávajícího s dodáním zařízení je kupující oprávněn vyúčtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši **0,25 %** z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
- 7) V případě, že odstranění vady trvá déle než **10 dnů**, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové kupní ceny zařízení za každý den prodlení.
- 8) V případě porušení povinnosti či skutečnosti uvedené v čl. VI. odst. 5) si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
- 9) V případě prodlení prodávajícího s dodáním zařízení delším než **30 dnů** od termínu plnění, dle článku III., odst. 1) této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **10 %** z celkové kupní ceny dle článku IV. odst. 1) této smlouvy včetně DPH. Úhradou smluvní pokuty sjednané v tomto bodu není dotčeno právo objednatele na úhradu smluvní pokuty dle článku VII. odst. 6) této smlouvy. Výše smluvní pokuty je stanovena s ohledem na pravidla poskytovatele dotačních prostředků.
- 10) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná **do 30 dnů** od doručení jejího vyúčtování.
- 11) Smluvní strany považují výše ujednaných smluvních pokut za zcela přiměřené.

Článek VIII.

Pojištění

- 1) Prodávající se zavazuje, že po dobu dopravy zařízení do místa plnění bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s dopravou a manipulací předmětu plnění dle této smlouvy, přičemž výše pojištění musí odpovídat minimálně hodnotě předmětu této smlouvy.

Článek IX.

Rozhodné právo a způsob řešení sporů

- 1) Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva se řídí výhradně českým právním řádem a to příslušnými ustanoveními kupní smlouvy dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a dodatků, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.
- 2) Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke smíru, budou tyto spory rozhodovány obecným soudem.

Článek X.

Společensky odpovědné plnění veřejné zakázky

- 1) Prodávající podpisem této smlouvy přebírá povinnosti ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky. Kupující je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení prodávajícímu. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se prodávající k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy kupujícího.

Prodávající zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou,
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem.

Článek XI.

Všeobecná a závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podepsání odpovědných zástupců obou smluvních stran.
- 2) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

- 3) Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami.
- 4) Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech v českém jazyce, přičemž prodávající obdrží jedno vyhotovení a kupující obdrží dvě vyhotovení smlouvy.
- 5) Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
- 6) Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 7) Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva vč. jejích změn a dodatků byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) ZZVZ.
- 8) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Střední odborné učiliště, Praha - Radotín.
- 9) Kupující a prodávající prohlašují, že se seznámili s obsahem této smlouvy, že byla sepsána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují zástupci smluvních stran své podpisy.
- 10) Tato smlouva se skládá z níže uvedených příloh, které tvoří její nedílnou součást:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Technická specifikace

Příloha č. 3 – Nabídka prodávajícího

Kupující:

V Praze dne 24. 5. 2022

Prodávající:

V Kropáčově Vrutici 19. 5. 2022

.....

Ing. Bc. Václav Bičovský

ředitel školy

.....

Aleš Nezbeda

jednatel