

Městská část Praha – Dolní Chabry

zastoupená starostkou Mgr. Kateřinou Šilhou Šafránkovou
se sídlem Hrušovanské nám 253/5, 184 00 Praha 8 – Dolní Chabry

IČ: 00231274

(dále jen „půjčitel“)

a

REVIS – Praha spol. s r.o.

se sídlem Výpavská 317/19, Praha 5 – Radotín 153 00

zastoupená Ing. Břetislavem Řehákem

IČ: 41190114

zastoupená na základě plné moci

TZB Consult Prague, s.r.o.

se sídlem Líbeznice, Jaroslava Seiferta 399, 250 65

zastoupená Ing. Ondřejem Žídkem

IČ: 24832618

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají dle ustanovení § 2193 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

Smlouvu o výpůjčce

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Hlavní město Praha je vlastníkem pozemku:
parc. č. 527/1, 527/3, 1426/1, 1429/1, 1430/1, 1431, 1437/4, 1437/5, 1437/11, 1443, 1453/1,
1453/4, 1453/5, 1454 a 1455/1, k. ú. Dolní Chabry, obec Praha, zapsaného na LV 1087 u
Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha
(dále jen „předmětná nemovitost“).
2. Předmětné nemovitosti byly na základě zákona č. 131/2000 Sv. o hl. m. Praze, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a vyhl. č. 50/2000 Sb., Statutu hl. m. Prahy, ve znění
pozdějších předpisů svěřena do správy půjčitele, který vykonává práva a povinnosti vlastníka.

Čl. II. Předmět a účel smlouvy

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi k dočasnému užívání předmětné nemovitosti blíže specifikované v čl. I bod 1 této smlouvy dále za podmínek v této smlouvě sjednaných a to za účelem realizace akce „Stavební úpravy STL plynovodu Dolní Chabry v ulicích Měděnecká, Bolebořská, Obslužná, Tušimická, Do Rybníčků, Dvorní, Osecká, Tušimická a Před Sokolovnou, Prahy 8“. Grafické znázornění předmětu výpůjčky tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. III. Doba trvání této smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 6. 2022 do 31.10.2022.
2. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel předá vypůjčitelovi předmět výpůjčky do užívání dne 1.6.2022 v čase od 8,00 hod., a že vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky předat zpět půjčitelovi v termínu dle e-mailové či telefonické dohody.

Čl. IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel je povinen předat předmět výpůjčky protokolárně vypůjčitelovi ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu.
2. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky převzít a písemně oznámit půjčitelovi zahájení prací před jejich provedením.
3. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat řádně a v souladu se sjednaným účelem dle čl. II. této smlouvy a dále je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením nebo znehodnocením.
4. Vypůjčitel není oprávněn ani část předmětu výpůjčky vypůjčit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
5. Půjčitel je oprávněn k přístupu na předmět výpůjčky i bez souhlasu vypůjčitele za účelem kontroly.
6. Vypůjčitel je povinen vést stavební deník nebo jiný doklad, který prokáže, že předmět výpůjčky užívá v souladu se sjednaným účelem.
7. Pověřený zaměstnanec půjčitele je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku či jiného obdobného dokladu v souvislosti s kontrolou, zda půjčitel užívá předmět výpůjčky v souladu se sjednaným účelem.

8. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a v pořádku v souladu s platnými právními předpisy. Případné znečištění je vypůjčitel povinen bez průtahů odstranit. V případě, že vypůjčitel znečištění neodstraní je oprávněn takto učinit na náklady vypůjčitele půjčitel. Toto ustanovení nemá vliv na povinnost vypůjčitele uhradit půjčiteli smluvní pokutu sjednanou v této smlouvě.
9. Vypůjčitel je povinen uvést předmět výpůjčky ke dni zániku této smlouvy do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
10. Půjčitel je oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.
11. Vzhledem k charakteru, ke kterému bude vypůjčitel předmět výpůjčky užívat za účelem realizace „Stavební úpravy STL plynovodu Dolní Chabry v ulicích Měděnecká, Bolebořská, Obslužná, Tušimická, Do Rybníčků, Dvorní, Osecká, Tušimická a Před Sokolovnou, Prahy 8“, se vypůjčitel dále zavazuje, aby byla po celou dobu předmětných stavebních prací k dispozici na telefonu pověřená osoba (nebo jeho zástupce) pan Ing. Ondřej Židek +420 603 325 759, e-mail: zidek@tzb-consult.cz, kterého bude možno v průběhu stavební akce kontaktovat.
12. Vypůjčitel je povinen dodržovat všechny právní předpisy vztahující se k předmětu výpůjčky, zejména zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 361/2000 S. o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, Sb. vyhlášku hl. m. Prahy, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 183/2006 stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
13. Vypůjčitel je povinen splnit svou poplatkovou povinnost za užívání veřejného prostranství dle vyhlášky hlavního města Prahy č. 5/1991 Sb. hl. m. Prahy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI.

Odpovědnost za škodu, odstoupení od smlouvy, smluvní pokuty

1. Vypůjčitel odpovídá za škody, které způsobí na předmětu výpůjčky a na technických prvcích umístěných na předmětu výpůjčky jeho činností nebo v souvislosti s jeho činností a to po celou dobu trvání této smlouvy. Po dobu trvání této smlouvy je vypůjčitel povinen škody odstranit ve lhůtě 5 dnů ode dne zjištění pověřeným zaměstnancem půjčitele nebo zaplatit finanční náhradu ve výši odpovídající výši způsobené škody.
2. Půjčitel má právo při každém podstatném porušení smluvních povinností vypůjčitelem s okamžitou platností odstoupit od této smlouvy, přičemž smluvní strany shodně sjednávají, že za podstatné porušení smluvních povinností se považuje:
 - a) jestliže vypůjčitel užívá předmět výpůjčky k jinému než sjednanému účelu,
 - b) jestliže vypůjčitel přenechá předmět výpůjčky do užívání třetím osobám

3. V případě odstoupení od smlouvy je vypůjčitel povinen neprodleně práce na předmětu výpůjčky ukončit a předmět výpůjčky vyklidit.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za škodu, smluvních pokut a záruk.

Čl. VII. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění povinností ze strany vypůjčitele sjednaných v čl. IV bod 8 této smlouvy je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
 2. V případě nesplnění povinností ze strany vypůjčitele sjednaných v čl. VI bod 1 této smlouvy je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s plněním povinností vypůjčitele odstranit škodu.
 3. V případě nesplnění povinností ze strany vypůjčitele sjednaných v čl. IV bod 9 této smlouvy je vypůjčitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč a dále smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti.
 4. V případě nesplnění ostatních povinností ze strany vypůjčitele sjednaných v této smlouvě je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
3. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené půjčitelem.

Čl. VIII. Záruka

Vypůjčitel se zavazuje, že předmět výpůjčky bude mít po dobu 3 let ode dne ukončení trvání této smlouvy vlastnosti v této smlouvě sjednané včetně poklesu povrchu a následného poškození komunikace.

Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že je jim známo, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádnou z informací uvedenou v této smlouvě nepožadují za předmět obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a souhlasí s tím, aby byl v registru smluv uveřejněn celý obsah smlouvy a aby byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha – Dolní Chabry.
2. Pověřená osoba půjčitele je referentka správy majetku ~~Městské části Praha – Dolní Chabry~~ tel. číslo: +420 720 942 669, e-mail: stanislav.vysin@dchabry.cz
3. Právní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí Právním řádem ČR, zejména pak občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva je vyhotovena čtyřech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží půjčitel a dva stejnopisy vypůjčitel.
5. Změny této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami a očíslovanými vzestupnou číselnou řadou.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, že ji rozumí, že všechna její ujednání odpovídají jejich svobodné a skutečné vůli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Půjčitel prohlašuje, že v souladu s ust. § 36 zákona byl záměr výpůjčky zveřejněn.
9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou Městské části Praha – Dolní Chabry na jejím zasedání uskutečněném dne 6.4.2022 usnesení číslo 918/22/RMČ.

V Praze dne

V Praze dne

Za půjčitele : 10. 05. 2022
MČ Praha – Dolní Chabry

Za vypůjčitele:

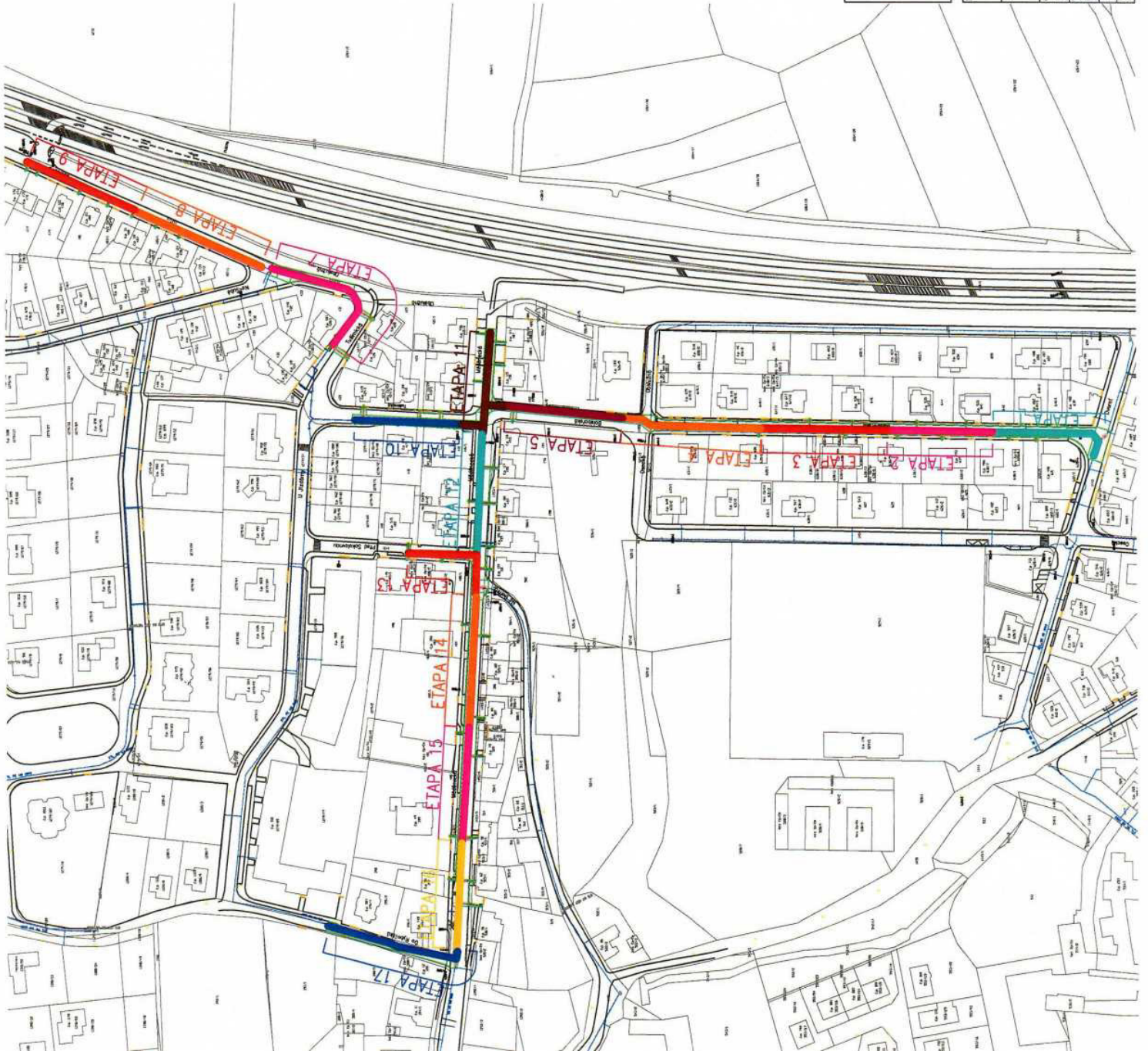
Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
starostka MČ Praha – Dolní Chabry



REVIS – Praha spol. s r.o.

zastoupený TZB Consult Prague s.r.o.
Ing. Ondřej Židek

ETAPIZACE



Projektant:
TZB-Consult Prague s.r.o.
Ing. Ondřej Zidek
U Smaltovny 245/16
170 00, Praha 7 - Holešovice
tel.: +420 603 323 739
www.tzb-consult.cz
info@tzb-consult.cz

Suprava č.:
TZB CONSULT

Investor:
Průběžná plynárenská distribuce, s.á.

Stupeň:
DPS

Objednatel projektant:
Ing. Ondřej Zidek

Vypracoval:
Ing. Sylvie Vaculíková

Id. číslo dok.:
17 T0004

datum:
02/2022

Formát:
A3

Průběžná plynárenská distribuce, s.á.

Průběžná plynárenská distribuce, s.á.

Ing. Ondřej Zidek

Ing. Sylvie Vaculíková

02/2022

A3

Název díla:
**STAVEBNÍ ÚPRAVY STL DOLNÍ CHABRY
UL. MĚDĚNECKÁ, BOLEBOŘSKÁ A OKOLÍ
PRAHA 8**

Název výřezu:
ETAPIZACE

Značka:
-

Číslo příl.:
E.1

Číslo stavení	Název stavby	Termin plnění																										
		6.6	7.6	8.6	9.6	10.6	11.6	12.7	13.7	14.7	15.7	16.7	17.7	18.7	19.7	20.7	21.7	22.7	23.7	24.7	25.7	26.7	27.7	28.7	29.7	30.7	31.7	
3 + 9	Obslužná x Na Šuhě - Obslužná č.p. 476 otevřený výk. v místě přípojek a odpoj. jam 8 ks přípojek. - Obslužná č.p. 135, 124, 110, 111, 121, 122, 475, 476 protah PE 63 - 133 m + přípojky STL odpoj PE 90 - 1x stlač.; STL propoj PE 90 - 1x stlač.;																											
10	Tušínická č.p.1145 - č.p.142 otevřený výk. pro pokládku, v místě přípojek a odpoj. jam 5 ks přípojek - U Váhy č.p. 313, 53, 758, 338; Kobyliská 201 pokládka PE 110 - 56 m + přípojky STL odpoj DN80 - 1x bal.; STL odpoj PE 110 - 1x stlač. STL propoj PE 110 - 1x stlač.; STL propoj PE 110/DN80 - 1x stlač. PE110																											
17	Do Rybnícká č.p. 12 - č.p. 824 otevřený výk. pro pokládku, v místě přípojek a odpoj. jam 1 ks přípojek - Do Rybnícká č.p.824 pokládka PE 110-62 m + přípojky STL odpoj DN80-1x uzavř. TU šDN80 (balon. DN80); STL odpoj PE110 - 1x stlač.																											
7	Tušínická č.p. 507 - Obslužná č.p. 440 otevřený výk. pro pokládku, v místě přípojek a odpoj. jam 2x bypass PE 63 dl. 72 m 2 ks přípojek - Tušínická č.p. 507, 509 pokládka PE 110 - 75 m + přípojky STL odpoj PE110 - 1x stlač.; STL odpoj PE90-1x uzavř. TU KK PE90 STL propoj PE 110 - 1x stlač.; STL propoj PE90 - 1x otevř. TU KK PE90																											
1	Dvorní x Bolebořská - Bolebořská č.p. 786 otevřený výk. pro pokládku, v místě přípojek a odpoj. jam 3 ks přípojek - Bolebořská č.p. 486, 1012, 786 pokládka PE 110 - 69 m + přípojky STL odpoj DN100 2x - 2x bař.; STL odpoj DN80-1x bal. STL odpoj PE 110/DN80 - 1x stlač. PE110;																											
2 + 3	Bolebořská č.p. 786 - č.p. 650 otevřený výk. pro pokládku, v místě přípojek a odpoj. jam 7 ks přípojek - Bolebořská č.p. 526, 493, 535, 771, 530, 494, 677 pokládka PE 110 - 118 m + přípojky STL odpoj DN100-1x bal STL propoj PE110-1x stlač.																											
4	Bolebořská č.p. 650 - Bolebořská x Osecká otevřený výk. pro pokládku, v místě přípojek a odpoj. jam 4 ks přípojek - Bolebořská č.p. 650, 549, 553, 679 pokládka PE 110 - 72 m + přípojky STL odpoj DN100-1x bal.; STL odpoj PE90 - 1x uzavř. TU KK PE90 STL propoj PE 110 - 1x stlač.; STL propoj PE90/110 - 1x otevř. TU KK PE90																											
5	Bolebořská x Osecká - Bolebořská x Měděnecká otevřený výk. pro pokládku, v místě přípojek a odpoj. jam 2 ks přípojek - Bolebořská č.p. 1103, 116 pokládka PE 110 - 59 m + přípojky STL odpoj DN 100-1x bal; STL propoj PE 110 - 1x stlač.																											
1 + 12	Bolebořská x Měděnecká - Měděnecká č.p. 756 - Tušínická č.p. 142 - Měděnecká x Před Sokolovou otevřený výk. pro pokládku, v místě přípojek a odpoj. jam 8 ks přípojek - Měděnecká č.p. 756, 114, 115, 108, 117, 141, 104, 387 + dopojit na řad 1 ks přípojka Měděnecká č.p. 106 pokládka PE110 - 88 m; protah PE 63 - 38 m + přípojky STL odpoj PE 110 2x - 2x stlač.																											



3 + 14	<p>STL propoj PE 110 2x - 2x stlač; Měděná z Před Sokolovnou - Před Sokolovnou č.p. 470 - Měděná č.p. 101 otevřený výk. pro pokládku, v místě přípojek a odpoj. jam 8 ks přípojek - Měděná č.p. 139, 386, 103, 101, č.e. 44/17 Před Sokolovnou č.p. 472, 470, 545 pokládka PE 110 - 87 m; pokládka PE 50 34 + přípojky STL odpoj DN80-1x bal; STL odpoj DN 100 - 1x bal STL propoj PE110/DN80 - 1x otevř. TU KK PE90; STL propoj PE110 - 1x stlač.</p>	<p>16 dní</p>
3 + 16	<p>Měděná č.p. 101 - Měděná z Do Rybníčky otevřený výk. pro pokládku, v místě přípojek a odpoj. jam 7 ks přípojek - Měděná č.p. 75, 49, 50, 51, 62, 36, 745 pokládka PE 110 - 113 m + přípojky STL odpoj PE110 - 1x stlač.; STL odpoj DN 100 - 1x balon. STL propoj PE 110 2x - 2 x stlač.; STL propoj PE 110 - 1x otevř. TU KK PE110</p>	<p>16 dní</p>

Doba výstavby v kalendářních dnech - celkem 84 dnů **24/60 měsíců**

Záruční doba v měsících - technologie / povrchy

z = zemní práce, m = montáže, p = povrchy, of = odstávka, tz = tlaková zkouška, nř = napuštění, Pf = přejímací řízení stavby, fr = frézování, nz = náhradí zásobování
* = úsek stavby (ulice-etapa, popis-otevřený výkop, protah, odpoj, propoj, materiál dn (DN)/délka v m/počet přípojek, sólo=samost. příp. ze stáv. řadu)

Poznámka:

TDI: Milan Erben

Předpokl. prac. doba: 7:00-17:00

Tel.spoj. - zhotovitel 24 hod

Dne: 16.2.2022 Martin Vaněk