

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

„Základní škola Uničov, Šternberská 35 – rekonstrukce střechy a půdní vestavba“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtnanem Olomouckého kraje
Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel: VHH stavební a obchodní s.r.o.

Se sídlem: Olomouc - Povel, Mišákova 468/41, PSČ 77900
Zápis v OR: C 44155 vedená u Krajského soudu v Ostravě
IČO: 28597168
DIČ: CZ 28597168
Zastoupený: DANIELEM HRUBANEM, jednatelem

a

VHH THERMONT s.r.o.

Se sídlem: Mišákova 468/41, Povel, 779 00 Olomouc
Zápis v OR: C 24225 vedená u Krajského soudu v Ostravě
IČO: 25878778
DIČ: CZ25878778
Zastoupený: VÁCLAVEM HRUBÝM, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

oba společně dále jen jako „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení konaného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v jehož rámci byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nabídka nejvhodnější.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo pod názvem:

**„Základní škola Uničov, Šternberská 35 – rekonstrukce střechy
a půdní vestavba“** (dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele č. zakázky dle profilu zadavatele ID VZ0132720, zadávací dokumentací Objednatele a nabídkou Zhotovitele ze dne 24. 3. 2022.
3. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem dle projektových dokumentací zpracovaných projektantem Ing. Radkem Štěpánkem, Bezuchov 27, 753 54, IČO: 87430941:
 - „ZŠ Uničov, Šternberská 35 – Rekonstrukce střechy a půdní vestavba pro autisty“ z 04/2021, a
 - „Základní škola Uničov – oprava střech“ z 06/2019,
4. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením stavebních prací a písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace.
5. Místem plnění je areál Základní školy Uničov, na ulici Šternberská č. p. 500, na pozemku p. č. st. 665, obec Uničov, k. ú. Uničov.
6. Předmětem díla jsou stavební úpravy hlavní budovy (objekt A), oprava střech jídelny (objekt B), tělocvičny (objekt C) a garáží Základní školy Uničov na ulici Šternberská 500.

V hlavní budově je ve 2. NP v prostoru stávající půdy navrhována nová půdní vestavba. Bude zde umístěna relaxační a stimulační místnost pro žáky s mentálním postižením a autismem, klubovna pro žáky školy, sklad a technická místnost. V místě vestavby se odstraní stávající střešní konstrukce vč. krovu a vytvoří se konstrukce nová, u které bude ze strany dvora zvýšena stávající půdní

podezdívka na úroveň stávající vnější stěny schodišťového prostoru. Ze strany ulice budou stavební úpravy bez dopadu na historizující výraz objektu. Vnitřní prostory budou vybaveny drobným mobiliářem. V rámci stavby budou také opraveny střechy nad zbývajcí částí hlavní budovy vč. nutných oprav nosných prvků krovu.

V rámci opravy střech objektů jídelny a tělocvičny je navrhována výměna střešní krytiny vč. výměny klempířských prvků, oprava konstrukcí vystupujících nad rovinu střechy a nutné opravy krovů. Na objektu garáží, kde je část střechy již nově řešena jako plochá střecha se střešní krytinou z PVC, bude stejným způsobem zrekonstruovaná i zbývajcí část střechy objektu.

7. V podrobnostech předmět díla dle předchozího odstavce odkazuje na projektové dokumentace uvedené v odst. 3 tohoto čl. smlouvy, v nichž je rozsah předmětu plnění této smlouvy blíže specifikován, a dále na výkaz výměr.
8. Odchylně od Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají bod 3.1.5. a následující níže uvedené body takto: „**Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo zejména i následující práce a činnosti, pokud je jejich provedení nezbytné pro dokončení díla a zároveň potřeba provést tyto práce a činnosti vyvstane během provádění díla:**
 - 3.1.5.1. *zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,*
 - 3.1.5.2. *dopracování **výrobní** dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,*
 - 3.1.5.3. *zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,*
 - 3.1.5.4. *zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,*
 - 3.1.5.5. *veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,*
 - 3.1.5.6. *ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,*
 - 3.1.5.7. *projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,*
 - 3.1.5.8. *případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,*

- 3.1.5.9. *zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),*
- 3.1.5.10. *zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,*
- 3.1.5.11. *zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,*
- 3.1.5.12. *zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,*
- 3.1.5.13. *odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,*
- 3.1.5.14. *vedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),*
- 3.1.5.15. *oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,*
- 3.1.5.16. *zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,*
- 3.1.5.17. *zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,*
- 3.1.5.18. *zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemné vyhotovení geometrických plánů pro věcná břemena) Objednateli.“*

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. I. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018 (dále jen „Obchodní podmínky“).

II. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Termíny plnění:

Termín zahájení prací na objektu hlavní budovy (objekt A), tělocvičny (objekt C) a garáží: **15. 06. 2022**

Termín dokončení prací na objektu hlavní budovy (objekt A) v rozsahu: stropní konstrukce vč. nadbetonávky, krov, střešní krytina vč. klempířských prvků, vyvedení stoupaček všech vnitřních instalací do 2. NP vč. zednického a malířského zapravení v 1. NP, sádkartonové podhledy v 1. NP vč. malby: **30. 09. 2022**

Termín dokončení díla na objektu tělocvičny (objekt C) a garáží: **30. 09. 2022**

Termín zahájení prací na objektu hlavní budovy (objekt A – zbývající práce) a jídelny (objekt B): **15. 06. 2023**

Termín dokončení díla na objektu hlavní budovy (objekt A) a jídelny (objekt B): **30. 09. 2023**

2. Další podmínky plnění:

Při pracích na objektu garáží musí být umožněn trvalý příjezd a parkování vozidel pro všechna 3 garážová stání.

3. Dílo bude předáváno po částech. Samostatně bude předána I. část díla, tj. objekt tělocvičny (objekt C) a garáží, a samostatně II. část díla, tj. objekt hlavní budovy (objekt A) a jídelny (objekt B).

4. Odchylně od bodu 7.1.1. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:

Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením I. části díla - objekt tělocvičny (objekt C) a garáží v termínu do 30. 09. 2022, které Zhotovitel vlastním jednáním zavinil, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1%** z celkové ceny za objekt C a garáží s DPH za každý započatý den prodlení.

Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením prací na objektu hlavní budovy (objekt A) v termínu do 30. 09. 2022, které Zhotovitel vlastním jednáním zavinil, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2%** z celkové ceny za objekt A s DPH za každý započatý den prodlení.

Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením II. části díla, tj. objektu hlavní budovy (objekt A) a jídelny (objekt B) v termínu do 30. 09. 2023, které Zhotovitel vlastním jednáním zavinil, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2%** z celkové ceny za objekt A a objekt B s DPH za každý započatý den prodlení.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

III. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

OBJEKT A (rekonstrukce střechy a půdní vestavba):

Cena díla bez DPH	7 188 850,63 Kč
<u>21 % DPH</u>	<u>1 509 658,63 Kč</u>
Cena díla včetně DPH	8 698 509,26 Kč

Cena díla včetně DPH slovy:

Osmmilionůšestsetdevadesátosmtisíc pětsetdevět korun českých dvacetšest haléřů.

OBJEKT B, C a GARÁŽE (oprava střech):

Cena díla bez DPH	2 760 949,37 Kč
<u>21 % DPH</u>	<u>579 799,37 Kč</u>
Cena díla včetně DPH	3 340 748,74 Kč

Cena díla včetně DPH slovy:

Třimilionytřistačtyřicettisíc sedmsetčtyřicet osm korun českých sedmdesátčtyři haléřů.

CENA DÍLA CELKEM:

Cena díla bez DPH.....	9 949 800,00 Kč
<u>21 % DPH</u>	<u>2 089 458,00 Kč</u>
Cena díla včetně DPH	12 039 258,00 Kč

Cena díla celkem včetně DPH slovy:

Dvanáctmilionůtřicetdevěttisíc dvěstěpadesát osm korun českých.

2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.
3. Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V daném případě souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. Objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 ZDPH), a proto nebude ze strany poskytovatele (tj. Zhotovitele) uplatněn režim PDP podle § 92a ZDPH. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění (Objednatel) na vyžádání poskytne poskytovateli (Zhotoviteli) čestné prohlášení o účelu použití.
4. Smluvní strany sjednaly, že jednotlivé faktury nebudou zaokrouhlovány.
5. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli faktury elektronicky na adresu posta@olkraj.cz nebo do datové schránky, kdy ID datové schránky je: qjabfmf.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Odchylně od bodu 6.2.2. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:

*„Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7 pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Povinnou přílohou faktury musí být **odsouhlasený soupis skutečně provedených prací včetně elektronického výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu a struktuře shodné s formátem a strukturou smluvního rozpočtu.** Po dobu prodloužení Zhotovitele s předložením soupisu doplněného elektronickým výstupem není Objednatel v prodloužení s úhradou faktury.“*

2. Smluvní strany sjednávají odchylně **od bodu 6.2.5 Obchodních podmínek:**

*„Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve ke dni předání a převzetí díla Objednatelem, nejpozději však **do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla.**“*

3. Nad rámec bodu 6.5. Obchodních podmínek ujednávají smluvní strany nově:

„Zhotovitel je odpovědný za správné stanovení sazeb DPH. V případě chybně stanovené nižší sazby DPH bude sjednaná cena včetně DPH považována za konečnou, v případě chybně stanovené vyšší sazby DPH bude sjednaná cena včetně DPH o rozdíl DPH snížena.

V případě změny výše DPH bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době účinnosti této smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21 %).“

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele).

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1. V návaznosti na bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8073992416 se společností ČSOB Pojišťovna, a.s. na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. ODCHYLNÁ PRÁVNÍ ÚPRAVA

1. Smluvní strany odchylně od Obchodních podmínek upravují bod 4. 2. 7. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod bude znít:
„Provedením díla se rozumí dokončení díla a předání díla. Dílo je dokončeno, byla-li Zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo je předáno, je-li smluvními stranami podepsán protokol o předání a převzetí díla.“
2. Smluvní strany odchylně od Obchodních podmínek upravují bod 13. 2. 5. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod bude znít:
„Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.“
3. Smluvní strany dále odchylně od Obchodních podmínek upravují bod 5.5.1. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod bude znít:
„Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Vícepráce budou oceněny takto:
 - a) ***na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity jednotkové ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku cenové soustavy, která byla použita pro ocenění nabídky Zhotovitele. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsányi způsobem, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv., „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu;***

- b) *vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;*
- c) *k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;*
- d) *k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění;*
- e) **takto vytvořený změnový list včetně elektronického výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu a struktuře shodné s formátem a strukturou smluvního rozpočtu bude předán objednateli k závěrečnému odsouhlasení.“**

VIII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po celou dobu realizace díla, pokud bude koordinátor Objednatelem určen.
3. Změna osob v seznamu techniků (viz příloha č. 4 smlouvy) podílejících se na plnění díla podléhá prokázání jejich kvalifikace Objednateli dle požadavků uvedených v kvalifikační dokumentaci veřejné zakázky.
4. Při prováděných pracích se musí pracovníci řídit platnými ČSN, prováděcími vyhláškami a manuály dodavatelů stavebních výrobků. Veškeré materiály použité při výstavbě musí splňovat dané požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, dle příslušných ČSN.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění díla dodržovat všechny předpisy v oblasti pracovněprávní, zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude podporovat dodržování důstojných pracovních podmínek. V případě porušení této smluvní povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti a den prodlení.
6. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli položkový rozpočet stavby ve formátu „.xls“ v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování, jako formální požadavek na zpracování nabídky.
7. Nebezpečí škody na díle nese Objednatel ode dne předání a převzetí příslušné části díla.
8. Záruka za jakost běží zvláště pro každou část díla ve sjednané délce dle obchodních podmínek ode dne předání a převzetí příslušné části díla.

9. Smluvní strany sjednaly povinnost Zhotovitele odstranit na své náklady odpadový materiál z bezprostředního okolí stavbou dotčených pozemků, který vznikne při provádění díla. Pro případ porušení této smluvní povinnosti smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den, kdy se odpadový materiál nachází v bezprostředním okolí stavbou dotčených pozemků. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na níž se smluvní pokuta vztahuje.
10. Objednatel požaduje v rámci plnění této smlouvy, aby Zhotovitel:
- plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - sjednal a dodržoval smluvní podmínky se svými poddodavateli srovnatelnými s podmínkami sjednanými ve smlouvě o poskytování služeb k této veřejné zakázce, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
 - řádně a včasně plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to do 30 kalendářních dnů.
11. Objednatel požaduje, aby v rámci plnění této smlouvy Zhotovitel snížil negativní dopad jeho činnosti na životní prostředí, a to aby:
- předcházel znečišťování ovzduší a snižoval úroveň znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházel vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazoval základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků při dodržení příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje dne č. UR/52/56/2022 ze dne 9. 5. 2022.
5. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu smlouvy a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
6. Přílohy smlouvy:
 - Příloha č.1: Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018
 - Příloha č. 2a: Položkový rozpočet vestavby (stavební úpravy a oprava střechy na objektu „A“)
 - Příloha č. 2b: Položkový rozpočet opravy (opravy střech na objektech „B“, „C“ a garáží)
 - Příloha č.3: Seznam techniků podílejících se na realizaci díla
 - Příloha č.4: Harmonogram stavebních prací vč. finančního plnění
 - Příloha č.5: Plná moc zhotovitele ze dne 23. 3. 2022

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman
Olomouckého kraje

.....
DANIEL HRUBAN
jednatel společnosti
VHH stavební a obchodní s.r.o.