



TSKRP009ZJVX

**Kupní smlouva uzavřená dle ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku č.  
89/2012 Sb. v platném znění**

**Čl. I.  
Smluvní strany**

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – Holešovice

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

bankovní spojení: PPF banka a. s.

č.ú.: 2023100003/6000

Při podpisu tohoto typu smlouvy do 2 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat Kupujícího na základě pověření uděleného představenstvem [REDACTED]

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

[REDACTED]

(dále jen „Kupující“ nebo „TSK“)

a

[REDACTED]

[REDACTED]

IČO: 10185356

[REDACTED]

podnikající na základě živnostenského oprávnění vydaného Městským úřadem Beroun

zastoupená: ve věcech technických – [REDACTED]

e-mail pro fakturaci: [REDACTED]

(dále jen „Prodávající“)

(Kupující a Prodávající společně dále též jako „Strany“ nebo „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku, tuto

**kupní smlouvu**

**(dále jen „Smlouva“)**

**č. Smlouvy Kupujícího: 3/22/2602/039**

**název zakázky**

**“ Dodávka rostlinného materiálu letniček pro jarní výsadbu záhonů  
ve správě TSK a. s.”**

## **Čl. II. Předmět Smlouvy**

- 1) Předmětem této Smlouvy je převod vlastnického práva k věci specifikované v Příloze č. 1 Smlouvy z Prodávajícího na Kupujícího. Předmět Smlouvy je dále v textu označen také jako „věc“.
- 2) Prodávající touto Smlouvou prodává a Kupující touto Smlouvou kupuje uvedenou movitou věc a tuto přijímá do svého vlastnictví za níže sjednanou kupní cenu.
- 3) Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu věc dle Přílohy č. 1 této Smlouvy. Prodávající zajistí dopravu předmětu koupě na místo určené Kupujícím, kterým je Zahradnictví Dáblice, na adrese K Zahradnictví, 182 00 Praha 8, Česko.
- 4) Prohlídka věci dle této Smlouvy Kupujícím bude provedena při jejím předání. Prodávající se zavazuje dodat věc, která je předmětem Smlouvy tak, aby splňovala vlastnosti pro účel, pro který je určena.

## **Čl. III. Kupní cena**

- 1) Smluvní strany sjednávají za předmět koupě kupní cenu ve výši:

Cena předmětu koupě činí bez DPH 330.435, 00,- Kč.

Cena dopravy činí bez DPH 55.000,- Kč

K cenám bude účtována DPH v platné výši.

Specifikace ceny je samostatnou přílohou č. 1 této Smlouvy.

- 2) Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle § 435 Občanského zákoníku, zatřídění plnění uvedením kódu dle klasifikace CZ-CPA. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 3) Přílohou faktury bude vždy předávací protokol podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran. Celková úhrada bude odpovídat skutečně dodanému zboží a nepřekročí částku dle čl. III. odst. 1 Smlouvy.
- 4) Splatnost faktury je stanovena na 30 dní po jejím doručení Kupujícímu a bude vystavena dle odst. 3 výše. Faktura bude zaslána Kupujícímu v souladu s odst. 5)
- 5) Strany souhlasí s použitím faktur vystavených na základě Smlouvy výhradně v elektronické podobě (faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky) - dále jen „Elektronická faktura“. Smluvní strany sjednávají, že věrohodnost původu faktury v elektronické podobě a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Prodávající je povinen doručit Kupujícímu fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Zaslání Elektronické faktury Prodávajícím na jinou e-mailovou adresu než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K odeslání Elektronické faktury je Prodávající povinen využít pouze e-mailovou adresu Prodávajícího uvedenou pro tento účel ve Smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné s výjimkou, budou-li průvodní e-mail k Elektronické faktuře či Elektronická faktura opatřeny zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti Prodávajícího. Elektronická faktura musí být Kupujícímu zaslána vždy ve formátu PDF a zároveň i ISDOC (ISDOCX), je-li to možné. Přílohy Elektronické

faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Kupujícímu pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. Elektronická faktura musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí, obojí založené na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Není-li Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí ve smyslu předchozí věty nebo není-li takto opatřen alespoň průvodní e-mail k Elektronické faktuře, musí být Elektronická faktura odeslána e-mailem výhradně z e-mailové adresy Prodávajícího uvedené pro tento účel ve Smlouvě, jehož přílohou je Elektronická faktura. Elektronická faktura bude vyhotovena v četnosti 1 e-mail - 1 Elektronická faktura v samostatném souboru a její přílohy v samostatném souboru (souborech). V případě, kdy bude zaslána Kupujícímu Elektronická faktura, zavazuje se Prodávající nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě. Prodávající je povinen odeslat Kupujícímu fakturu shora uvedeným postupem, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od vzniku jeho nároku na zaplacení Ceny.

#### **Čl. IV. Vlastnické právo**

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že Kupující se stane vlastníkem věci až okamžikem uhrazení sjednané kupní ceny.
- 2) K přechodu nebezpečí škody na věci dojde okamžikem jejího převzetí ze strany Kupujícího.

#### **Čl. V. Odpovědnost za vady**

- 1) Obě smluvní strany se dohodly s odkazem na § 2095 a násl. Občanského zákoníku na níže uvedených vlastnostech věci.
- 2) Prodávající poskytne záruční dobu na věc v trvání 24 hodin od převzetí Kupujícím.
- 3) Prodávající zaručuje Kupujícímu, že věc, která je předmětem koupě:
  - a) splňuje vlastnosti pro účel, k němuž je ze své podstaty určena, jedná se o rostlinný materiál určený k výsadbě;
  - b) je bez právních vad, zejména věc není zatížena právy třetích osob.

#### **Čl. VI. Smluvní sankce a odstoupení od Smlouvy**

- 1) Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědná, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany.
- 2) Ujednává se smluvní pokuta pro případ, že Prodávající nedodrží termín dodání a předání věci dle Přílohy č. 1 Smlouvy. Prodávající uhradí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny nedodané věci bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 3) V případě prodlení Kupujícího s úhradou faktury má Prodávající právo požadovat po Kupujícím úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

- 4) Celková výše smluvních sankcí je omezena limitem 100 % výše ceny uvedené v čl. III. Smlouvy.
- 5) Uplatnění kterékoliv ze smluvních pokut nezbavuje Kupujícího práva k uplatnění případné náhrady vzniklé škody či jiné újmy, přičemž se částka zaplacených smluvních pokut do výše náhrady škody či jiné újmy nezapočítává.
- 6) Veškeré smluvní sankce jsou splatné do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní sankce druhé smluvní straně. Oznámení o uložení smluvní sankce musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou Smlouvou zakládá právo účtovat smluvní sankci. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní sankce.

## **Čl. VII. Závěrečná ustanovení**

- 1) Prodávající a Kupující shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této Smlouvy, se řídí českým právním řádem, a to zejména občanským zákoníkem a dále prohlašují, že Smlouva není uzavřena v rozporu s dobrými mravy, což stvrzují svými podpisy.
- 2) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Kupující obdrží po podpisu Smlouvy tři vyhotovení a Prodávající obdrží jedno. V případě, že je Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Stran.
- 3) Prodávající prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Kupujícího (CES TSK) vedené Kupujícím, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 5) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí Kupující.

## **Čl. VIII. Compliance doložka a protikorupční doložka**

- 1) Prodávající bere výslovně na vědomí Etický kodex pro dodavatele TSK a zavazuje se jej při plnění této Smlouvy dodržovat, nebo zajistit dodržování odpovídajících povinností ve stejném rozsahu na základě vlastního (jiného) etického kodexu. To se týká jak oblasti obecných Compliance zásad TSK, tak i specifických požadavků vztahujících se k nulové toleranci korupčního jednání a celkovému dodržování zásad slušnosti, poctivosti a dobrých mravů.
- 2) Prodávající výslovně prohlašuje, že si je vědom kontrolních i sankčních oprávnění TSK vyplývajících z Compliance doložky a protikorupční doložky; a že s nimi souhlasí.
- 3) Podrobně jsou práva a povinnosti Smluvních stran rozvedeny v příloze č. 2 – Compliance doložka; a dále v příloze č. 3 – Protikorupční doložka. Obě tyto přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Příloha č. 2 – Compliance doložka

Příloha č. 3 – Protikorupční doložka

V Praze dne 24-05-2022

Za Technická správa komunikací

hl. m. Prahy, a.s.



V Praze dne 18. 05. 2022



TECHNICKÁ SPRÁVA KOMUNIKACÍ

hl. m. PRAHY, a.s.

Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7

40



[REDACTED]

Technická správa komunikací hl.m.Prahy , a.s.

[REDACTED]  
Veletržní 1623/24  
170 00 Praha 7

[REDACTED]

Nabídka importu letniček s dopravou

[REDACTED]

na základě Vaší poptávky zasíláme nabídku na dodání poptávaného materiálu .

	Položka	ks	výška	cena EUR
1.	Cosmos bipinnatus 'Sonata White'	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2.	Salvia salgoon Spencer Lake	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3.	Pennisetum orientale 'Karley Rose'	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
4.	Gaura lindheimeri 'Snow Fountain'	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
5.	Canna indica bílá	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
6.	transport	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

**Dodací podmínky :**

U položky č. 3 , jsme nuceni s ohledem na veg.období a aktuální stav výpěstků v zahraničí upozornit, že v době dodání budou rostliny mít cca.35-40 cm , namísto požadovaných 50 cm. Dodací termín je odlišný , bude realizován v druhé dodávce v termínu 28.05.-01.06.2022  
U položky č.5 s ohledem na požadovanou bílou barvu – budou dodány rostliny ještě nekvetoucí a do květenství přijdou během cca.4 týdnů

[REDACTED]

Vrácení přepravních vozíků neprodleně , v případě potřeby vrácení přepravních vozíků do 3

[REDACTED]

Uvedené ceny jsou bez příslušné sazby DPH .

Kalkulovaná cena zboží je : 380.000.-Kč vč.Dph 15%

Cena dopravy je celkem : 66.550.- vč.Dph 21%

Fakturace bude provedena takto:

Dodané zboží ■ dopravu bude fakturovat [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



[REDACTED]

Splatnost faktury je 14-dní na účet dodavatele.

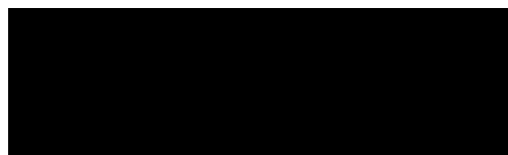
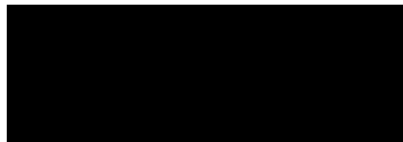
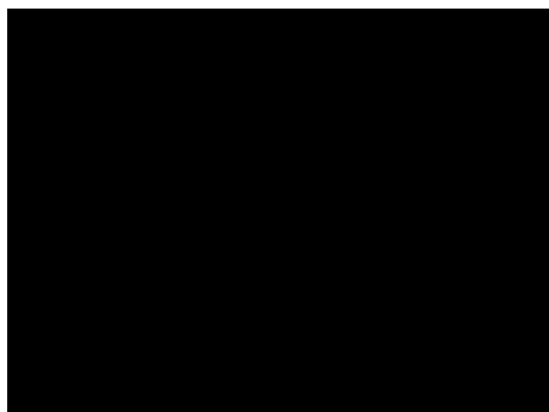
V případě nezaplacení faktury si dodavatel vyhrazuje právo předat vymáhání platby inkasní společnosti jejich banky .

Reklamacce je neprodleně při převzetí zboží .

Objednávka zboží i dopravy se jejím potvrzením stává závaznou a není možné ji po podpisu zrušit , dodavatelé mají nárok na uhrazení plné výše fakturované částky.

Tato nabídka je platná do 16.05.2022

Dovoluji si o závazné potvrzení e-mailem.Děkuji .





## Příloha č. 2

### Compliance doložka do smluv s dodavateli/obchodními partnery (textace smluvních ujednání):

- 1) Smluvní strany se zavazují jednat takovým způsobem a přijmout taková opatření, aby nevzniklo při plnění této Smlouvy podezření ze spáchání trestného činu, nebo aby trestný čin nebyl spáchán. To shodně platí pro všechny formy účastenství na trestném činu nebo stádia trestného činu. Povinnost se vztahuje na trestné činy přičitatelné právnické osobě dle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, jako i na trestné činy fyzických osob dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně i na zahájení trestního stíhání proti kterékoliv smluvní straně včetně jejích zaměstnanců podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany se zavazují si neprodleně vzájemně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty některého z trestných činů spáchaných v souvislosti s plněním této Smlouvy, především trestného činu přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství nebo podplacení, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec. Smluvní strany se dále zavazují k takové informaci přistupovat jako k důvěrné, s výjimkou komunikace s orgány činnými v trestním řízení.
- 3) Dodavatel se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Etického kodexu TSK, které jsou dostupné pod odkazem <https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/o-spolecnosti/o-spolecnosti-TSK-Praha>. Na základě toho prohlašuje, že má (i) zpracován vlastní etický kodex ve stejném rozsahu, který pokrývá totožné oblasti a zajišťuje tytéž hodnoty a standardy chování, jaké vyznává TSK; dodavatel dále akceptuje, že v případě odlišné úpravy převezme v dílčích záležitostech Etický kodex TSK, nebo (ii) přijímá Etický kodex TSK pro účely plnění této Smlouvy za vlastní a bude jeho prostřednictvím zajišťovat dodržování těchto hodnot a standardů chování, jaké vyznává TSK. Dodavatel bere na vědomí, že naposledy popsané hodnoty a standardy chování vychází mimo jiné i z normy ISO 37001:2016.
- 4) Dodavatel se zavazuje umožnit TSK kontrolu a porovnání obou etických kodexů (na straně TSK a na straně dodavatele), případně prokázat, že přijal za svůj Etický kodex TSK, podle toho, která varianta dle čl. 3) výše nastala. Kontrola dle předchozí věty zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně, předložení etického kodexu, příp. dalších compliance dokumentů dodavatele, do kterých bude mít TSK právo nahlížet a pořizovat si jejich kopie.
- 5) Dodavatel bere výslovně na vědomí a souhlasí, že TSK je v odůvodněných případech oprávněno kontrolovat dodržování povinností vyplývajících z Etického kodexu na straně dodavatele. Má se za to, že odůvodněným případem je jakékoliv zjištění, které TSK učiní na základě vlastní činnosti, z veřejně dostupných zdrojů, nebo i na podnět zveřejněný od třetích osob, které se týkají dodavatele a/nebo situací s vyšší mírou korupčního rizika. V případě pochybností, jedná-li se o odůvodněný případ, je rozhodující názor TSK. Prověřované skutečnosti však nesmí být zjevně bezpředmětné (např. účelově vyvolaná tendenční publicita vůči dodavateli, udání směřující vůči dodavateli, které vychází z porušení dobrých mravů, msty, závidivosti či jiných nízkých pohnutek atd.). Poskytnutí součinnosti dodavatele k realizaci kontroly vykonávané TSK zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně, písemné či



ústní vyjádření dodavatele k předmětné záležitosti. V případě vyšší míry korupčního rizika spojeného s předmětem této smlouvy nebo osobou dodavatele je možné požadovat prokázání implementace/existence opatření srovnatelných se standardy normy ISO 37001:2016. Dodavatel je oprávněn v rámci splnění požadavku na poskytnutí součinnosti předložit libovolné důkazní prostředky.

- 6) V případě, že dodavatel poruší čl. 3) této doložky ke Smlouvě, který spočívá v harmonizaci vlastního etického kodexu dodavatele dle Etického kodexu TSK, nebo převzetí Etického kodexu TSK dodavatelem v plném rozsahu, zavazuje se dodavatel uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i započatý den, po který je v předmětné záležitosti v prodlení, a to až do okamžiku splnění jeho povinnosti.
- 7) V případě, že dodavatel poruší čl. 4) této doložky ke Smlouvě, který spočívá v umožnění kontroly splnění harmonizace etických kodexů, nebo převzetí Etického kodexu TSK dodavatelem v plném rozsahu, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i započatý den, po který je v předmětné záležitosti v prodlení, a to až do okamžiku splnění jeho povinnosti.
- 8) V případě, že dodavatel poruší čl. 5) této doložky ke Smlouvě, tj. nebude při poskytování plnění a spolupráci s TSK respektovat zásady a hodnoty vyplývající z Etického kodexu TSK (bez ohledu na to, v jaké formě je přijal), nebo neposkytne TSK součinnost k prověření konkrétního zjištění/oznámení, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť i započatý den prodlení, po který porušení konkrétní povinnosti trvalo, a to až do okamžiku odstranění tohoto závadného stavu. Bude-li se zjištění/oznámení týkat skutečností s vyšší mírou korupčního rizika, zvyšuje se smluvní pokuta dle předchozí věty na dvojnásobek.
- 9) Sankce uložené dle čl. 6 až 8 této doložky ke Smlouvě mezi sebou lze sčítat, a to až do chvíle splnění povinností dodavatele, kterou zajišťují, nebo do zániku Smlouvy odstoupením ze strany TSK. Součet sankcí však nesmí ve svém souhrnu překročit jednu třetinu (1/3) hodnoty Smlouvy.
- 10) V případě, že dodavatel bude své povinnosti dle čl. 3) až 5) této doložky ke Smlouvě porušovat závažně, dlouhodobě nebo opakovaně, je TSK oprávněno odstoupit od Smlouvy bez dalšího. Závažným porušováním se rozumí naplnění skutkové podstaty korupčního, nebo i jiného trestného činu dodavatelem (bez ohledu na to, byl-li už za něj pravomocně odsouzen), případně i jiné zcela bezohledné jednání rozporné se zásadami a hodnotami Etického kodexu TSK. Dlouhodobým porušováním povinností dle této doložky ke Smlouvě se rozumí nesplnění konkrétní povinnosti v trvání nejméně 30 kalendářních dnů, a pokud by šlo o skutečnosti s vyšší mírou korupčního rizika, tak nejméně 15 kalendářních dnů. Opakovaným porušováním povinností dle této doložky ke Smlouvě se rozumí nesplnění konkrétní povinnosti v nejméně třech paralelních případech, a pokud by šlo o skutečnosti s vyšší mírou korupčního rizika, tak ve dvou paralelních případech. Právo na uhrazení smluvní pokuty ve prospěch TSK nebo právo náhrady škody způsobené TSK tímto není jakkoliv dotčeno.
- 11) Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou splňovat po celou dobu trvání Smlouvy, jejíž nedílnou součástí je tato doložka, veškerá kritéria, standardy chování a hodnoty, které ve svém souhrnu vyplývají z Etického kodexu této společnosti.



### Příloha č. 3

#### **Protikorupční doložka do smluv s dodavateli/obchodními partnery (textace smluvních ujednání):**

- 1) Smluvní strany se dohodly, že při plnění této Smlouvy budou vždy postupovat čestně a transparentně a potvrzují, že takto jednaly i v průběhu zadávacího řízení / vyjednávání o Smlouvě, resp. že takto budou jednat po celou dobu účinnosti této Smlouvy.
- 2) Smluvní strany shodně prohlašují, že neposkytnou, nenabídnou ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věci obecného zájmu ani neposkytnou, nenabídnou ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného, a že neposkytnou, nenabídnou ani neslíbí neoprávněné výhody třetím stranám, ani je nepřijmou nebo nevyžadují.
- 3) V této souvislosti se smluvní strany zavazují neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami podle této doložky ke Smlouvě a mohlo by souviset s uzavřením této Smlouvy nebo jejím plněním.