

Dodatek č. 2
ke smlouvě o výpůjčce ze dne 7. září 2001,
uzavřené podle § 659 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a doplňků
I.

Smluvní strany

Půjčitel
adresa pro doručování
zastoupený

Plzeň, statutární město
nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň
Ing. Vladimírem Tichým
členem Rady města Plzně
na základě plné moci ze dne 22. listopadu 2006
075370

IČO

a

vypůjčitel
sídlo
IČO
registrované u MV ČR
zastoupený

SK SENCO Doubravka, občanské sdružení Chrástecká
19, 301 52 Plzeň 45333971
dne 17. května 1993 č.j. VS/1 -20697/93-R panem Ing.
XXXXXXXXXXXX, r.č. XXXXXXXXXXXX, členem
správní rady a panem XXXXXXXXXXX, r.č.
XXXXXXXXXX, předsedou výkonného výboru

II.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 7. září 2001 je změna předmětu výpůjčky, a to tak, že v bodě **II. Předmět výpůjčky** se věta:

„Předmětem výpůjčky jsou tyto části pozemků:

- p.č. 12604/12 o výměře 2 226 m z celkové výměry 4 734 m
- p.č. 12615/9 o výměře 597 m² z celkové výměry 4 156 m²
- p.č. 12615/7 o výměře 7 688 m² z celkové výměry 36 196 m²
- p.č. 12604/17 o výměře 518 m z celkové výměry 741 m
- p.č. 12615/17 o výměře 779 m² z celkové výměry 2 906 m²
- p.č. 12615/18 o výměře 192 m² z celkové výměry 245 m², vše v k.ú. Plzeň 4“

nahrazuje novým zněním:

„Předmětem výpůjčky jsou nově vzniklé pozemky v k.ú. Plzeň 4, a to na základě geometrického plánu č. 163-331/2007 ze dne 1.11. 2007, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku:

- p.č. 12615/3 o výměře 21 063 m², orná půda, který vznikl sloučením dílů:
 - „g“ o výměře 2 987 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 12604/12,
 - „h“ o výměře 595 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 12604/17,
 - „i“ o výměře 15 667 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 12615/7,
 - „j“ + „k“ o výměře 797 m² geometricky oddělených z pozemku p.č. 12615/9,
 - „l“ o výměře 817 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 12615/17,
 - „m“ o výměře 200 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 12615/18

- p.č. 12616/7/0 o výměře 1 194 m², ostatní plocha, manipulační plocha, který vznikl

III.

geometrickým oddělením z pozemku p.č. 12616/5“.

Účel dodatku

Dodatkem č. 2 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 7. září 2001 se mění účel výpůjčky, a to tak, že v bodě **II. Účel výpůjčky** se věta:

„provozování sportovní činnosti, tj. jako tréninkové plochy pro mládežnická družstva kopané.“

nahrazuje novým zněním:

„vybudování a provozování nového sportoviště.“

Ostatní ujednání smlouvy o výpůjčce zůstávají beze změny.

IV.

Tento dodatek obsahuje projev skutečné a pravé vůle obou smluvních stran, které prohlašují, že nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Vůle města k uzavření tohoto dodatku je dána usnesením Rady města Plzně č. 133 ze dne 14. února 2008; občané města byli se záměrem města tento dodatek uzavřít seznámeni jeho publikací na úřední desce MMP v mázhausu radnice od 17. ledna 2008 do 4. února 2008.

Tento dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech s platností originálu, přičemž půjčitel obdrží tři a vypůjčitel dvě vyhotovení, účinnosti nabývá dnem podpisu té smluvní strany, která jej podepíše později.

V Plzni dne **24. X. 2008**

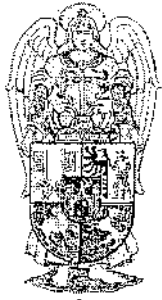
V Plzni dne

SK SENCO Doubravka, občanské sdružení
zast. XXXXXXXXXXXX členem správní
rady

SK SENCO Doubravka, občanské sdružení
zast. XXXXXXXX předsedou výkonného
výboru

vypůjčitel

půjčitel



Primátor
města
Plzně

pana

PLNÁ MOC Plzní cíne^{o'o} listopadu 2006
Č ZM - 284/2006

Ing, Vladimíra Tichého,

narozeného dne XXXXXXXXXX, člena Rady města Plzně k podpisu

- smluv o převodu movitých věcí,
- smluv o převodu nemovitých věcí,
- **smluv** o výpůjčce,
- smluv o zřízení a zrušení zástavního práva,

a to vždy na základě příslušného usnesení Rady nebo Zastupitelstva města Plzně,

Tato plná moc zaniká dnem zániku zmocněnčova mandátu člena **Zastupitelstva** města Plzně nebo dnem **odstoupení** Či odvolání zmocněnce z funkce člena Rady města Plzně.

Jng.' Pa vel Mokl

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 039

Datum konání RMP: 14. 2. 2008

Označení návrhu usnesení: MAJ+HOSP/6

č.

I. B e r e n a v ě d o m í

návrh majetkoprávního vypořádání pozemků v areálu Jateční - Chrástecká dohodnuté se všemi zainteresovanými stranami v této lokalitě.

II. S o u h l a s í

1. Se směnou pozemků se společností WW FLORA, spol. s r.o., a to v tomto rozsahu: Statutární město Plzeň získá nově vzniklé pozemky p.č. 12610 o vým. 2 009 m² (orná půda), p.č. 12606/17 o vým. 3 076 m² (trv. travní porost), p.č. 12604/19 o vým. 302 m² (orná půda), p.č. 12608/23 o vým. 465 m² (orná půda) a p.č. 12608/25 o vým. 126 m² (orná půda) vše k.ú. Plzeň 4 oddělené geometrickým plánem 163-331/2007 ze dne 13. li. 2007 a pozemek p.č. 12815/2 o vým. 5 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace). Celková výměra pozemků činí 5 983 m² a celková cena obvyklá činí 777 790,- Kč, tj. 130,-Kč/m².

WW FLORA, spol. s r.o., IČO 61499013, se sídlem Radčice, 322 00 Plzeň získá pozemky p.č. 12608/7 o vým. 1 655 m² (orná půda), p.č. 12814 o vým. 27 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace), p.č. 12615/8 o vým. 1 866 m² (orná půda), p.č. 12606/14 o vým. 632 m² (trvalý travní porost) vše v k.ú. Plzeň 4 a nově vzniklé pozemky p.č. 12615/9 o vým. 3 432 m² (orná půda), p.č. 12615/29 o vým. 5 m² (ostatní plocha, jiná plocha), p.č. 12608/14 o vým. 1 898 m² (orná půda) a p.č. 12604/12 o vým. 1 673 m² (orná půda) vše v k.ú. Plzeň 4 oddělené geometrickým plánem 163-331/2007 ze dne 13. 11. 2007. Celková výměra pozemků činí 11 188 m² a celková cena obvyklá činí 1 454 440,- Kč, tj. 130,-Kč/m².

Směna se uskuteční s finančním vyrovnáním ve prospěch města Plzně, stanoveným smluvní částkou ve výši ve výši 312 300,- Kč, (tj. dle návrhu žadatele 60,- Kč/m²), která bude uhrazena do 10 pracovních dnů po podpisu směnné smlouvy. Do této doby bude směnná smlouva uložena na Majetkovém odboru MMP. Po připsání finančního vyrovnání na účet města bude prostřednictvím Majetkového odboru MMP neprodleně zajištěn návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně provede statutární město Plzeň s tím, že druhá smluvní strana se zavazuje uhradit polovinu této daně, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

Společnost WW FLORA, spol. s r.o., před uzavřením směnných smluv doloží čestné prohlášení o čerpání (nečerpání) veřejné podpory. V případě, že veřejná podpora přesáhne

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 039

Datum konání RMP: 14. 2. 2008

Označení návrhu usnesení: MA.J+HOSP/6
Pokračování usn. č. 133

stanovený limit, budou směnné smlouvy uzavřeny až po schválení směny Evropskou komisí.

2. S prodejem níže uvedených pozemků společnosti WW FLORA, spol. s r.o., IČO 61499013, se sídlem Plzeň Radčice, 322 00 Plzeň:

pozemků pod skleníky v k.ú. Křimice za kupní cenu 250,- Kč/m², celkem 335 250,- Kč:
654/180 o výměře 224 m², ostatní plocha, jiná plocha,
654/188 o výměře 121 m², ostatní plocha, jiná plocha,
654/225 o výměře 996 m², orná půda,
výměra celkem 1 341 m²,

pozemků pod skleníky v k.ú. Plzeň 4 za kupní cenu 60,- Kč/m², celkem 673 980,- Kč:
p.č. 12604/7 o výměře 2 280 m², orná půda,
p.č. 12604/8 o výměře 2 279 m², orná půda,
p.č. 12604/9 o výměře 2 278 m², orná půda,
p.č. 12604/10 o výměře 1 565 m², orná půda,
p.č. 12606/3 o výměře 1 716 m², zahrada,
p.č. 12606/11 o výměře 1 115 m², zahrada, skleník, pařeniště,
výměra celkem 11 233 m².

Celková výměra prodávaných pozemků činí 12 574 m² a celková kupní cena činí 1 009 230,- Kč.

Kupní cena bude uhrazena do 10 pracovních dnů po podpisu kupní smlouvy. Do této doby bude kupní smlouva uložena na Hospodářském odboru MMP. Po připsání kupní ceny na účet prodávajícího bude prostřednictvím Majetkového odboru MMP neprodleně zajištěn návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Společnost WW FLORA, spol. s r.o., před uzavřením kupní smlouvy doloží četné prohlášení o čerpání (nečerpání) veřejné podpory. V případě, že veřejná podpora přesáhne stanovený limit, bude kupní smlouva uzavřena až po schválení prodeje Evropskou komisí.

3. S prodejem pozemku p.č. 12604/5 o výměře 1 274 m², orná půda a nově označeného pozemku p.č. 12615/17 o výměře 2 279 m², orná půda (vznikl sloučením dílu „p“ o výměře 145 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 12604/17, dílu „q“ o výměře 2 090 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 12615/17 a dílu „r“ o výměře 44 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 12615/18), vše v k.ú. Plzeň 4, obchodní společnosti LESING plus, spol. s r.o., IČO 49197339, se sídlem v Plzni, Koperníkova 55, za kupní cenu 250,- Kč/m², celkem 888 250,- Kč.

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 039

Datum konání RMP: 14. 2. 2008

Označení návrhu usnesení: MAJ+HOSP 6
Pokračování usn. č. 133

Kupní cena bude uhrazena do 10 pracovních dnů po podpisu kupní smlouvy. Do této doby bude kupní smlouva uložena na Hospodářském odboru MMP. Po připsání kupní ceny na účet prodávajícího bude prostřednictvím Majetkového odboru MMP neprodleně zajištěn návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

III. S c h v a l u j e

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se spol. WW FLORA, spol. s r.o., IČO 64199013, se sídlem Radčice, 322 00 Plzeň, a to věcné břemeno příjezdu a přístupu přes pozemky p.č. 12604/11, p.č. 12615/9, p.č. 12606/14 a p.č. 12608/14 vše v k.ú. Plzeň 4, které získá spol. WW Flora, spol. s r.o. do svého vlastnictví k městským pozemku p.č. 12615/7 a nově vzniklému pozemku p.č. 12615/30 vše k.ú. Plzeň 4 pro budoucího oprávněného město Plzeň s tím, že v případě realizace obslužné komunikace na pozemku p.č. 12595/79 a p.č. 12616/5 k.ú. Plzeň 4 bude uzavřena dohoda o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
2. Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce vedené pod č.j. Hosp./2233/00/K1 ze dne 7. 9. 2001 ve prospěch občanského sdružení SK SENCO Doubravka, IČO 45333971, se sídlem v Plzni, Chrástecská 19, tzn., že:
předmět výpůjčky, tj. pozemky v k.ú. Plzeň 4: p.č. 12604/12 o výměře 2 226 m² z celkové výměry 4 734 m² p.č. 12615/9 o výměře 597 m² z celkové výměry 4 156 m² p.č. 12615/7 o výměře 7 688 m² z celkové výměry 36 196 m² p.č. 12604/17 o výměře 518 m² z celkové výměry 741 m² p.č. 12615/17 o výměře 779 m² z celkové výměry 2 906 m² p.č. 12615/18 o výměře 192 m² z celkové výměry 245 m²

bude nahrazen novým zněním:

tj. nově vzniklé pozemky v k.ú. Plzeň 4:

p.č. 12615/30 o výměře 21 063 m², orná půda,

(vznikl sloučením dílů:

„g“ o výměře 2 987 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 12604/12,

„h“ o výměře 595 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 12604/17,

„i“ o výměře 15 667 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 12615/7,

„j“ + „k“ o výměře 797 m² geometricky oddělených z pozemku p.č. 12615/9,

„l“ o výměře 817 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 12615/17,

„m“ o výměře 200 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 12615/18)

p.č. 12616/7 o výměře 1 194 m², ostatní plocha, manipulační plocha, (vznikl geometrickým sloučením z pozemku p.č. 12616/5)

Za správnost: _____ 'zz/z/J

VI S 1 6 -07- 2008

Ing. Pavel Rodl
primátor města Plzně

JUDr. Marcela Krájčová náměstkyně primátora

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 039

Datum konání RMP: 14. 2. 2008

Označení návrhu usnesení: MAJ+HOSP/6
Pokračování usn. č. 133

a účel výpůjčky, tj. provozování sportovní činnosti - jako tréninkové plochy pro mládežnická družstva kopané

bude nahrazen novým zněním:

tj. vybudování a provozování nového sportoviště.

3. Svěření nabytých nemovitostí dle bodu II. 1 tohoto usnesení do správy SVSMP.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města

Plzně

schválit postup v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

V. U k l á d

á tajemníkovi

MMP

1. Předložit ZMP návrh usnesení v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 28. 2. 2008

Zodpovídá: Ing. Hasmanová
Mgr. Sneberková

2. Zajistit realizaci smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a uzavření dodatku Č. 2 ke smlouvě o výpůjčce dle bodů III. 1 a 2 tohoto usnesení.

Termín: 30. 9. 2008

Zodpovídá: Ing. Hasmanová
Mgr. Sneberková

3. Zajistit svěření nabytých nemovitostí dle bodu III.3 tohoto usnesení.

Termín: 30. 9. 2008

Zodpovídá: Ing. Hasmanová
Mgr. Sneberková

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 039

Datum konání RMP: 14. 2. 2008