# K U P N Í S M L O U V A

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

**Městské kulturní středisko Vyškov**, příspěvková organizace

se sídlem: ul. Jana Šoupala 4, 682 01 Vyškov

zastoupené: Mgr. Lubošem Kadlecem, ředitelem

IČ: 46270671

DIČ: CZ46270671

bankovní spojení: XXXXXXXXX, č. ú. XXXXXXXXXXX

(dále jen „kupující“)

a

**PB Alfa, s.r.o.**

se sídlem: Brněnská 253/31, 664 51 Šlapanice

zastoupená: Darjou Kocmanovou, jednatelkou

IČ: 60715499

DIČ: CZ60715499

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 16014

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX, č. ú. XXXXXXXXXXX

(dále jen „prodávající“)

(kupující a prodávající společně dále jen „smluvní strany“)

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitých věcí, a to zařízení kuchyně restaurace Besední dům, ul. Jana Šoupala 4, Vyškov, specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „movité věci“). Prodávající se zavazuje předmětné movité věci kupujícímu prodat v rozsahu a za podmínek dle této smlouvy.
2. Kupující se zavazuje zaplatit za movité věci prodávajícímu kupní cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.

**II.**

**Místo a čas plnění**

1. Místem plnění je sídlo kupujícího.
2. Prodávající prohlašuje, že movité věci kupujícímu předal dne 4.4.2022, o předání a převzetí movitých věcí byl smluvními stranami vyhotoven a podepsán předávací protokol, v němž byly uvedeny i předané doklady a dokumenty vážící se k prodávaným movitým věcem. Funkčnost movitých věcí byla prodávajícím předvedena kupujícímu v den jejich předání.

**III.**

**Cenové a platební podmínky**

1. Kupní cena za zařízení byla stanovena odborným posudkem č. 585-11/21 ze dne 23.06.2021 zpracovaným znalcem pro oceňování majetku pro věci movité a podnik XXXXXXXXXXXX, IČ 10538518, se sídlem Jílkova 199, 615 00 Brno a činí celkem:

Cena bez DPH ………………. 1 283 400,- Kč

DPH 21 % ……………………. 269 514,- Kč

**Cena včetně DPH …………… 1 552 914,- Kč**

(slovy jedenmilionpětsetpadesádvatisícdevětsetčtrnáct korun českých).

1. Podrobná věcná a cenová specifikace zařízení je uvedena v příloze č. 1této smlouvy.
2. Kupní cena bude kupujícím zaplacena na základě faktury - daňového dokladu, vystavené prodávajícím po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Faktura vystavená prodávajícím podle této smlouvy musí mít všechny náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. a zákonem č. 563/1991 Sb., její přílohou bude předávací protokol.
4. Kupující je oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné, chybné nebo nepravdivé údaje. Prodávající je v takovém případě povinen fakturu řádně opravit a doručit ji kupujícímu s novou lhůtou splatnosti.
5. Doba splatnosti faktury je dohodnuta na 14 dnů od data jejího doručení kupujícímu na adresu jeho sídla.
6. Závazek kupujícího uhradit prodávajícímu kupní cenu je splněn okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

**IV.**

**Nabytí vlastnického práva a nebezpečí škody**

Vlastnické právo k předmětným movitým věcem přechází na kupujícího zaplacením kupní ceny. Nebezpečí škody na nich přešlo na kupujícího jejich protokolárním převzetím (tj. podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami).

**V.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Prodávající může od smlouvy odstoupit v případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury překračujícím o 30 dnů termín její splatnosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy si vzájemné pohledávky vyrovnají do 14 dnů ode dne písemného doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od této smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ujednání týkající se smluvních pokut, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti a ujednání týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této smlouvy.

**VI.**

**Smluvní pokuty**

1. Kupující v případě prodlení s placením faktury dle článku III této smlouvy zaplatí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta stanovená dle tohoto článku je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty povinné smluvní straně.

**VII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Případné změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku k této smlouvě a nabývají platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Budou-li jednotlivá ustanovení této smlouvy neplatná, nebo se jimi stanou, zůstává tím nedotčena platnost ostatních ustanovení. V takovém případě bude neúčinné ustanovení nahrazeno nebo změněno tak, aby byl v maximální míře dosažen účel zamýšlený neplatným ustanovením. Totéž platí, jestliže se při provádění této smlouvy objeví mezera, kterou je třeba doplnit. Tato změna bude provedena písemně formou dodatku k této smlouvě.
4. Prodávající bere na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v souladu s právem České republiky, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Prodávající prohlašuje, že žádná ze skutečností v této smlouvě uvedených není jeho obchodním tajemstvím. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí kupující.
5. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá okamžikem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 obsahující detailní věcnou a cenovou specifikaci zařízení

Ve Vyškově dne 20. 5. 2022 Ve Šlapanicích dne

…………………………… …………………………....

Mgr. Luboš Kadlec Darja Kocmanová

ředitel jednatelka

Městské kulturní středisko Vyškov PB Alfa, s.r.o.