

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Svitavy

Olomoucká 1097/26 -3-

568 02 Svitavy

Pozemkový fond České republiky

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený: Ing. Pavel Hanzl, vedoucí územního pracoviště PF ČR ve Svitavách, adresa Olomoucká 26,

568 02 Svitavy

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

bankovní spojení: GE Money Bank a.š., číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Hanácká zemědělská společnost Jevíčko a.s.

sídlo: Třebovská 713, 569 43 Jevíčko

IČ: 48173053

DIČ: CZ48173053

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. B, vložka 2355

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Miroslav Jurka, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 252N05/19**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2005 nájemní smlouvu č. 252N05/19 (dále jen „smlouva“).

Čl. II

Dne 10.12.2008 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem parc. č. st. 670/2, st.670/8, st.671/2, st.671/3, st.675, st.676, st.702/2, st.872, 1267/15, 1267/74, 1267/75, 1267/76, 1267/77, 1267/78, 1267/79, 1267/80 dle KN v obci Jevíčko, katastrálním území Jevíčko-předměstí na základě smlouvy č. 1024930819.

Dne 6.4.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitosti parc. č. 152/15 dle KN v obci Biskupice, katastrálním území Biskupice u Jevíčka třetí osoba Ing. Radek Kružík, Ivana Olbrachta 671/7, 674 01 Třebíč na základě smlouvy č. 1007780919.

Dne 7.5.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitostem parc. č. 1552/1, 1564/2, 1565/2, 2027 dle PK v obci Jaroměřice, katastrálním území Jaroměřice třetí osoba Ing. Radek Kružík, Ivana Olbrachta 671/7, 674 01 Třebíč na základě smlouvy č. 1010780919.

Smluvní strany se dohodly na ukončení pronájmu na pozemky v podílovém spoluvlastnictví ke dni 30.6.2009, jejichž seznam je přílohou č. 1 tohoto dodatku. Inkasování nájemného za užívání těchto pozemků rovnajícího se výši spoluvlastnického podílu Pozemkového fondu ČR bude od 1.7.2009 řešeno Dohodou o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti.

Od 1.7.2009 dochází k rozšíření předmětu pronájmu o pozemky:

OBEC	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	PARC. ČÍSLO	DRUH EVIDENCE	VÝMĚRA	DRUH POZEMKU
Jaroměřice	Jaroměřice	3802/1	KN	50 m ²	ostatní plocha
Jaroměřice	Jaroměřice	3802/2	KN	2870 m ²	ostatní plocha

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově od 1.7.2009 stanovuje výše ročního nájemného na částku **20 863,- Kč**.

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit 23 679,- Kč.

Čl. IV

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. V

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Svitavách dne 17.6.2009

Pozemkový
územní pr
19 Olomou
568

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Pavel Hanzl
pronajímatel

Hanácká zemědělská společnost Jevíčko a.s.
předseda představenstva
Ing. Miroslav Jurka
nájemce

Za správnost: Petra Urbanová

k náj. smlouvě č: 252N05/19 Uzavřeno: Hanácká zemědělská společnost
 symbol: 25210519 Účinná od: Jevíčko a.s.
 Roční splátka: Jevíčko Třebovská 713

parcel /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
PF 1/2	1 267 0	0 5	0	725	88 300,00 Kč	502	1,00	44,32 Kč
PF 1/2	3 838 0	0 2	7	1 300	88 300,00 Kč	409	1,00	36,11 Kč
					<u>8 044,13 Kč</u>	<u>911</u>		<u>80,43 Kč</u>
PF 1/2	4 325 0	0 2	2	1 817	108 900,00 Kč	1958	1,00	213,22 Kč
PF 4/16	4 580 0	0 2	2	236	108 900,00 Kč	1160	1,00	126,32 Kč
PF 3/8	4 581 0	0 2	2	237	108 900,00 Kč	3197	1,00	348,15 Kč
PF 1/2	4 858 0	0 2	2	1 817	108 900,00 Kč	4252	1,00	463,04 Kč
CELKEM:					<u>115 074,63 Kč</u>	<u>10567</u>		<u>1 150,73 Kč</u>
					<u>123 118,76 Kč</u>	<u>11478</u>		<u>1 231,00 Kč</u>

Nájemní smlouva č: 252N05/19 Uzavřeno: 30.9.2005 0:00:00 Hanácká zemědělská společnost
 Tabulní symbol: 25210519 Účinná od: 1.10.2005 0:00:00 Jevíčko a.s.
 Roční splátka: 21209,0000 Jevíčko
 Trebovská 713

6.2009

	parcela	/	díl	par	skup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
kupice u Jevíčka											
	462	0	0	5	0	10	002	85 100,00 Kč	2062	1,00	175,47 Kč
								<u>17 547,62 Kč</u>	<u>2062</u>	<u>175,47 Kč</u>	
aroměřice											
jen pozemek	405	7	0	1	13	10	002	1 000 000,00 Kč	124	1,00	124,00 Kč
	756	1	0	5	0	10	002	88 300,00 Kč	2872	1,00	253,59 Kč
	1 161	0	0	5	0	10	002	88 300,00 Kč	2446	1,00	215,98 Kč
	1 513	3	0	5	0	10	002	88 300,00 Kč	1142	1,00	100,83 Kč
	1 528	2	0	5	0	10	002	88 300,00 Kč	3899	1,00	344,28 Kč
	1 528	3	0	5	0	10	002	88 300,00 Kč	3061	1,00	270,28 Kč
	3 802	1	0	2	14	10	002	500 000,00 Kč	50	1,00	25,00 Kč
	3 802	2	0	2	14	10	002	500 000,00 Kč	2870	1,00	1 435,00 Kč
								<u>276 898,60 Kč</u>	<u>16464</u>	<u>2 768,96 Kč</u>	
Jevíčko-předměstí											
	922	0	0	2	7	10	002	108 900,00 Kč	887	1,00	96,59 Kč
	1 267	45	0	2	14	10	002	500 000,00 Kč	2065	1,00	1 032,50 Kč
	1 760	2	0	2	11	10	002	108 900,00 Kč	102	1,00	11,10 Kč
	1 760	3	0	2	11	10	002	108 900,00 Kč	56	1,00	6,09 Kč
	1 760	5	0	2	11	10	002	108 900,00 Kč	32	1,00	3,48 Kč
	1 760	6	0	2	11	10	002	108 900,00 Kč	110	1,00	11,97 Kč
	1 760	8	0	2	11	10	002	108 900,00 Kč	117	1,00	12,74 Kč
	1 760	9	0	2	11	10	002	108 900,00 Kč	237	1,00	25,80 Kč
	3 165	2	0	2	7	10	002	108 900,00 Kč	2053	1,00	223,57 Kč
	4 025	0	0	2	2	10	002	108 900,00 Kč	234	1,00	25,48 Kč
	4 080	0	0	2	2	10	002	108 900,00 Kč	23835	1,00	2 595,63 Kč
	4 137	0	0	2	2	10	002	108 900,00 Kč	12152	1,00	1 323,35 Kč
	4 161	0	0	2	7	10	002	108 900,00 Kč	14810	1,00	1 612,80 Kč
	4 167	0	0	2	7	10	002	108 900,00 Kč	5794	1,00	630,96 Kč
	4 250	0	0	2	2	10	002	108 900,00 Kč	5048	1,00	549,72 Kč
								<u>816 185,63 Kč</u>	<u>67532</u>	<u>8 161,78 Kč</u>	
Víska u Jevíčka											
jen pozemek	70	1	0	1	13	10	002	1 000 000,00 Kč	90	1,00	90,00 Kč
jen pozemek	70	3	0	1	13	10	002	1 000 000,00 Kč	371	1,00	371,00 Kč
jen pozemek	72	0	0	1	13	10	002	1 000 000,00 Kč	692	1,00	692,00 Kč
jen pozemek	73	0	0	1	13	10	002	1 000 000,00 Kč	19	1,00	19,00 Kč
jen pozemek	75	1	0	1	13	10	002	1 000 000,00 Kč	192	1,00	192,00 Kč
jen pozemek	75	3	0	1	13	10	002	1 000 000,00 Kč	13	1,00	13,00 Kč
jen pozemek	76	1	0	1	13	10	002	1 000 000,00 Kč	158	1,00	158,00 Kč
jen pozemek	78	1	0	1	13	10	002	1 000 000,00 Kč	320	1,00	320,00 Kč
jen pozemek	78	3	0	1	13	10	002	1 000 000,00 Kč	974	1,00	974,00 Kč
	631	2	0	2	2	10	002	107 000,00 Kč	22149	1,00	2 369,94 Kč
	1 323	0	0	2	14	10	002	500 000,00 Kč	18	1,00	9,00 Kč
	1 389	0	0	2	14	10	002	500 000,00 Kč	68	1,00	34,00 Kč
	1 390	0	0	2	14	10	002	500 000,00 Kč	1030	1,00	515,00 Kč
	1 391	0	0	2	14	10	002	500 000,00 Kč	294	1,00	147,00 Kč
	1 397	0	0	2	14	10	002	500 000,00 Kč	228	1,00	114,00 Kč
	1 399	0	0	2	14	10	002	500 000,00 Kč	11	1,00	5,50 Kč
	1 401	0	0	2	14	10	002	500 000,00 Kč	12	1,00	6,00 Kč
	1 428	0	0	2	14	10	002	500 000,00 Kč	1622	1,00	811,00 Kč
	1 429	0	0	2	14	10	002	500 000,00 Kč	7	1,00	3,50 Kč

na k nájemní smlouvě č: 252N05/19

Uzavřeno: 30.9.2005 0:00:00

Hanácká zemědělská společnost

abílní symbol: 25210519

Účinná od: 1.10.2005 0:00:00

Jevíčko a.s.
Třebovská 713

Roční splátka: 21209,0000

Jevíčko

6.2009

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
1 430 0	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	146	1,00	73,00 Kč
1 431 0	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	62	1,00	31,00 Kč
1 447 0	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	5362	1,00	2 681,00 Kč
1 448 0	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	31	1,00	15,50 Kč
1 449 0	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	146	1,00	73,00 Kč
1 450 0	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	78	1,00	39,00 Kč

975 644,30 Kč **34093** **9 756,44 Kč**
2 086 276,15 Kč **120151** **20 863,00 Kč**

CELKEM: