

**DODATEK č. 4 KE SMLOUVĚ O VÝPŮJČCE NEMOVITOSTÍ  
č. 2006/007533 ze dne 25. října 2000 ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. července  
2003, dodatku č. 2 ze dne 19. dubna 2005 a dodatku č. 3 ze dne 3. ledna 2007**

**I.  
SMLUVNÍ STRANY**

**PŮJČITEL:**

Adresa:

IČ:

zastoupený:

**statutární město Plzeň**

náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00

00075370

Bc. Davidem Šloufem, MBA, náměstkem primátora,  
na základě plné moci č. j.: ZM – 6/2022 ze dne  
17. ledna 2022

*(dále jen "půjčitel")*

a

**VYPŮJČITEL**

Adresa:

IČ

zastoupený

**SK SENCO Doubravka z. s.**

Chrástecká 2470/19, Plzeň, PSČ 301 00

45333971

panem XXXXXX, předsedou a  
panem XXXXXX, místopředsedou

*(dále jen "vypůjčitel")*

**II.  
PŘEDMĚT DODATKU**

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o výpůjčce č. č. 2006/007533 ve znění výše uvedených dodatků ve smyslu úpravy předmětu výpůjčky, prodloužení doby výpůjčky a doplnění podmínek výpůjčky a to tak, že:

- a) do čl. II. Předmět výpůjčky se doplňuje text:
- „část pozemku p. č. 12615/30, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 13 283 m<sup>2</sup> z celkové výměry 13 404 m<sup>2</sup>,
  - pozemek p. č. 12616/7, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1 194 m<sup>2</sup>,
  - pozemek p. č. 12616/8, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 781 m<sup>2</sup>,
  - pozemek p. č. 12615/31, orná půda, o výměře 182 m<sup>2</sup>,
  - část pozemku p. č. 12616/17, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 357 m<sup>2</sup> z celkové výměry 420 m<sup>2</sup>,
  - pozemek p. č. 12615/33, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 7 660 m<sup>2</sup>,
- vše v k. ú. Plzeň 4“.

Zákres aktualizovaného předmětu výpůjčky je nedílnou součástí dodatku č. 4.

b) do čl. IV. Povinnosti vypůjčitele se doplňuje text:

„Vypůjčitel bere na vědomí, že zájmové území je dotčeno odlehčovací kanalizační stokou DN 1500/1000 včetně ochranného pásma a dešťovou kanalizací DN 250 včetně minimálního manipulačního prostoru, který je v současné době mimo provoz a je v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a. s. Přesný průběh vodohospodářské infrastruktury je povinen žadatel ověřit u společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s., provoz kanalizace, Jateční 40. Orientační zákres průběhu sítě byl předán vypůjčiteli při podpisu smlouvy.

Dle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů je vypůjčitel povinen respektovat ochranné pásmo kanalizační stoky DN 1500/1000 2,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu po celé jeho délce. Minimální manipulační prostor dešťové kanalizace je v šíři 1,5 m od vnějšího potrubí na každou stranu po celé jeho délce.

Části pozemků dotčených vodohospodářskou infrastrukturou včetně ochranného a manipulačního prostoru musí zůstat veřejně přístupné a zároveň musí být k této infrastruktuře umožněn přístup a příjezd těžkou technikou.

Vypůjčitel je povinen návrh nového oplocení, případně rekonstrukci stávajícího oplocení předložit k odsouhlasení na TÚ MMP.“

c) v čl. V. Doba výpůjčky se ruší věta ve znění:

„Doba výpůjčky se prodlužuje o 8 let, tj. do 31. října 2025.“

a nahrazuje se textem:

„Doba výpůjčky je sjednána určitá, do 31. prosince 2040.“

Ostatní ujednání smlouvy o výpůjčce č. 2006/007533 ze dne 25. října 2000 ve znění dodatků zůstávají beze změny.

### **III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Vůle statutárního města Plzeň k uzavření tohoto dodatku č. 4 je dána usnesením Rady města Plzně č. 319 ze dne 11. dubna 2022. Záměr byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Plzně a zároveň i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně v termínu od 25. března 2022 do 11. dubna 2022.

Smluvní strany shodně konstatují, že touto smlouvou dle jejich právního názoru není poskytována veřejná podpora ve smyslu čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování EU. Vypůjčitel bere na vědomí, že jediným orgánem oprávněným rozhodovat ve věcech veřejných podpor je Evropská komise. Vypůjčitel dále bere na vědomí, že pokud Evropská komise případně zaujme v otázce existence veřejné podpory v této smlouvě odchylné stanovisko, tj. rozhodne, že tato smlouva obsahuje prvek veřejné podpory a tato veřejná podpora není slučitelná s pravidly trhu EU, je dle příslušných předpisů EU vypůjčitel povinen vrátit získanou veřejnou podporu poskytovateli. (včetně úroků). Vypůjčitel prohlašuje, že byl s touto okolností seznámen a je s ní srozuměn.

Veškeré změny a dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemně, jinak jsou neplatné. Případná neplatnost jednotlivých ustanovení nemá vliv na platnost smlouvy jako celku.

Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou strany řešit vzájemnou dohodou. Pokud jednání bude neúspěšné, má každá ze stran právo podat návrh u příslušného soudu.

Obě strany tohoto dodatku č. 4 prohlašují, že jeho obsahu rozumí a jsou s ním srozuměny a že ho uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle prosty jakékoliv tísně či nátlaku.

Dodatek č. 4 se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích a každý má platnost originálu, z nichž dva výtisky obdrží vypůjčitel a dva půjčitel.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 4 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu a dodatky k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru půjčitel.

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

V Plzni dne .....

V Plzni dne .....

.....  
**statutární město Plzeň**  
zast. Bc. Davidem Šloufem, MBA  
náměstkem primátora města Plzně

.....  
**SK SENCO Doubravka, z. s.**  
zast. panem XXXXXXXX, předsedou

.....  
**SK SENCO Doubravka, z. s.**  
zast. panem XXXXXXXX, místopředsedou

půjčitel

vypůjčitel

