

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě uzavřené dne 13. 2. 2012, ve znění dodatku č. 1

Výzkumný ústav Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v. v. i.

se sídlem: Květnové náměstí 391, 252 43 Průhonice
 zastoupený: Doc. RNDr. Ivan Suchara, CSc., ředitel
 IČ: 00027073
 DIČ: CZ00027073
 bankovní spojení: účet č. [REDAKCE]

dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
 zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623
 IČ: 04084063
 DIČ: CZ04084063
 zastoupená na základě pověření představenstva [REDAKCE]

Adresa pro doručování: **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**
 Nemovitosti, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
 Kontaktní telefonní linka: +420 800 298 297 bezplatná tel. linka pro věci smluvní a správy
 nemovitostí
 Kontaktní e-mail: nemovitosti@cetin.cz
 pro věci smluvní a správy nemovitostí
 Kontaktní telefonní linka: +420 238 463 635 nebo +420 602 301 750 tel. linky
 na dohledové centrum pro věci technického charakteru
 Kontaktní e-mail: nmc.fdran@cetin.cz e-mailová adresa dohledového centra
 pro věci technického charakteru

dále jen „nájemce“ na straně druhé

I.

1. Pronajímatel a společnost Telefónica Czech Republic, a.s., IČ 60193336, uzavřeli dne 13. 2. 2012 nájemní smlouvu, která byla následně měněna a doplněna dodatkem č. 1 (dále jen „nájemní smlouva“)
2. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vznikla odštěpením rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. (dříve Telefónica Czech Republic, a.s. a, která ke dni 21. 6. 2014 změnila název na O2 Czech Republic a.s.) se sídlem Praha 4 – Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336 a při tom na ni přešla část jmění rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. vymezená v projektu rozdělení vyhotoveném rozdělovanou společností dne 13. 3. 2015. Práva a povinnosti Nájemce z výše uvedené nájemní smlouvy tak ke dni 1. 6. 2015 přešla na společnost Česká

FINANČNÍ KONTROLA	
PŘÍKAZCE OPERACE:	<i>[Podpis]</i>
SPRÁVCE ROZPOČTU:	<i>[Podpis]</i>
	<i>Kocourek a RS</i>

[Podpis]

telekomunikační infrastruktura a.s.. Pronajímatel bere na vědomí změny provedené v hlavičce tohoto dodatku u Nájemce.

II.

Text čl. VI. Doba nájmu odst. 1 se mění a nově zní takto:

1. Nájem se uzavírá na dobu určitou, a to do **11. 9. 2022**.

III.

1. Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 13. 2. 2012, ve znění dodatku č. 1.
2. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Nájemce bere na vědomí, že tato smlouva bude v souladu s § 2 odst. 1 písm. e) zákona č. 340/2015 Sb. uveřejněna dle § 5 téhož zákona v registru smluv. V registru smluv smlouvu uveřejní pronajímatel.
4. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy je Pověření ev. č. PŘ/818/2017 k zastupování Ing. Pavlem Prokešem.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

V Průhonicích dne: 2. 5. 2017

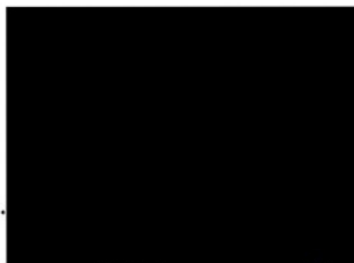
V Praze dne: 26. 4. 2017

Za pronajímatele:
**Výzkumný ústav Silva Taroucy
pro krajinu a okrasné zahradnictví, v. v. i.**

Za nájemce:
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.



.....
Doc. RNDr. Ivan Suchara, CSc.,
Ředitel



.....
Senior specialista pro nemožnosti
na základě pověření

POVĚŘENÍ

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 (dále jen „**Společnost**“), tímto pověřuje

svého zaměstnance pana

Ing. Pavla Prokeše,

os. č. 13078, dat. nar. 27. 4. 1968,

k tomu, aby za Společnost:

- podepisoval smlouvy o nájmu či podnájmu cizích nemovitostí, včetně movitého majetku a služeb souvisejících s nájmem či podnájmem, a to až do částky 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) bez DPH,
- podepisoval smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti), a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH, jakož i smlouvy o jakékoli změně nebo zrušení věcného břemene (služebnosti),
- podepisoval smlouvy o nájmu a podnájmu nemovitostí ve vlastnictví Společnosti, včetně movitého majetku a služeb souvisejících s nájmem či podnájmem, a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH,
- podepisoval smlouvy ke zřizování nových odběrných míst (na odběr energií, plynu, vody a tepla), a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo ukončení shora uvedených právních vztahů;

a dále, aby za Společnost:

- činil právní jednání ve vztahu k orgánům státní správy, samosprávy a organizacím, a to vše ve věcné působnosti spadající do územního plánování a stavebního řádu, předával a přebíral staveniště,
- činil právní jednání ve věci zápisu staveb, změn druhu a způsobu užívání staveb a nemovitostí ve vlastnictví Společnosti,
- činil prohlášení před notářem, kdy o takovém prohlášení je vydáváno osvědčení, jako o právně významné skutečnosti, přičemž taková skutečnost se bude týkat nabývání vlastnického práva Společnosti k nemovitostem,
- činil prohlášení a podpisoval dokumenty vyjadřující souhlas Společnosti jako vlastníka nebo spoluvlastníka nemovitosti dotčené stavbou třetích osob, se stavbou, popř. s jejím umístěním a užíváním (zejména, nikoli však výlučně pro případy dle ustanovení § 96 odst. 3, § 105 odst. 1, § 110 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění).

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6, č. ú 2019160003/6000

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00,

reg. u Městského soudu v Praze spis. zn. B 20623

www.cetin.cz

vystaveno v souladu s čl.7.3 podpisového řádu

Finanční limit při nájmu nebo podnájmu nemovitostí výše se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po níž má smlouva trvat nebo po kterou smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. Pro účely změn uvedených právních vztahů se za částku pro výpočet finančního limitu dle bodů a), b) a c) považuje částka odpovídající závazku přijatému či novým způsobem upravenému v dodatku ke smlouvě za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely ukončení smluv se za částku pro výpočet finančního limitu dle bodů a), b) a c) považuje částka odpovídající závazku, z něhož v důsledku ukončení smlouvy sešlo.

U zpětného pronájmu („lease back“) se finanční limit uplatňuje zvlášť za každou nemovitost, která je předmětem smlouvy o zpětném pronájmu.

Toto pověření je platné do 9.3.2018. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne 9.3.2017

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Představenstvo

Ing. Martin Vlček
předseda představenstva

Ing. Petr Slováček
místopředseda představenstva

Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: 01/409, 420/2017
Ověřuji, že:

Ing. Martin Vlček, nar. 2.10.1977-----

bydlištěm Korunní 962/85, Praha 3-----

Ing. Petr Slováček, nar. 15.5.1959-----

bydlištěm K Potokům 205, Řitka-----

před notářem vlastnoručně podepsali tuto listinu-----

Totožnost byla prokázána platnými úředními průkazy.----

V Praze dne 9.3.2017-----



Marcela Šrámková
notářská tajemnice
pověřená Mgr. Radimem Neubauserem
notářem v Praze, se sídlem
Praha 1, Křižovnická 6