

ČR - Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem

příspěvková organizace zřízená podle ustanovení § 86 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 71009361

DIČ: CZ71009361

Zastoupena ředitelem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „předávající“)

a

ČR - Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem

organizační složka státu zřízená podle ustanovení § 82 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 71009183

Zastoupena ředitelkou XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jako „přejímající“)

uzavírají podle § 55 odst. 3 a § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) tuto

SMLOUVU**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto nemovitým majetkem:

pozemek parc. č. 599 o výměře 1384 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 1316, část obce Ústí nad Labem-centrum, jiná stavba, vše zapsané na LV 11393 pro obec a katastrální území Ústí nad Labem u Katastrálního úřadu pro ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Labem.

Pol.	Druh, popis	Rok pořízení	Poř. cena v Kč	Zůstatková daňová k 31.05.2022	Zůst.cena účetní k 31.05.2022
1.	Parcela č. 599	14.05.2002	1 431 040,00	1 431 040,00	1 431 040,00
2.	Stavba č.p. 1316 objekt k bydlení na parcele č. 599	01.01.2000	5 355 338,40	4 552 035,40	691 887,40

Hodnota majetku v účetnictví je 6 786 378,40 Kč.

Čl. II.

1. Předávající majetek potřebuje k zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti pouze v omezeném rozsahu, a proto se dohodl s přejímajícím na převzetí majetku s tím, že přejímající přenechá část tohoto majetku předávajícímu k užívání na základě následné dohody.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek se všemi součástmi a příslušenstvím. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na provedení změny příslušnosti hospodařit záznamem ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Předávajícímu je známa povinnost přejímajícího zavést převzatý majetek do evidence, účetnictví, v účetní hodnotě, kterou je u odepisovaného majetku pořizovací cena a výše oprávek. Pro účely této povinnosti se pořizovací cena uvádí v čl. I. této smlouvy a výši oprávek se předávající zavazuje písemně sdělit přejímajícímu bez odkladu po vyvedení majetku ze svého účetnictví.

Čl. III.

Majetek přebírá přejímající bezplatně.

Čl. IV.

1. Předávající seznámil přejímajícího se stavem majetku. Přejímající prohlašuje, že je mu stav majetku ke dni převodu znám a v tomto stavu jej přejímá.
2. Předávající předá přejímajícímu stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku při fyzickém předání a převzetí majetku.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
5. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nejsou uzavřeny smlouvy o nájmu nemovité věci.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem na optický kabel uložený v podzemí dle smlouvy o jeho zřízení, č. 1/2006 ze dne 30.01.2006, jejíž kopie je přílohou této smlouvy.
7. Předávající nepředává přejímajícímu žádné dokumenty k zatížení převáděného majetku.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
9. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.

10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
11. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
12. Předávající prohlašuje, že ke st. p. č. 599, jejíž součástí je stavba č.p. 1316, nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
13. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

Předávající a přejímající se dohodli, že úprava užívání majetku předávajícím bude provedena smlouvou o bezúplatném užívání nebytových prostor.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních, jedno vyhotovení bude použito k návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit u příslušného katastrálního úřadu.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“). Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
4. Fyzické předání a převzetí majetku se uskuteční do 15 pracovních dnů ode dne podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit u příslušného katastrálního úřadu a bude o něm sepsán protokol o předání a převzetí majetku podepsaný zástupcem předávajícího a přejímajícího. Dnem fyzického předání a převzetí majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy je přejímající oprávněn majetek plně užívat v souladu s touto smlouvou a současně tímto dnem přechází na přejímajícího nebezpečí škody na věcech.
5. Předávající a přejímající navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

6. Předávající a přijímající výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a s jejím obsahem souhlasí, že tuto smlouvu uzavřeli po vzájemném projednání svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne:

V Ústí nad Labem dne: 20.05.2022

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitel Zdravotního ústavu
se sídlem v Ústí nad Labem

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitelka Krajské hygienické stanice
Ústeckého kraje se sídlem
v Ústí nad Labem