

ke SML 20 11/11-3/009

## Dohoda o ukončení nájemních smluv

### I.

#### 1. městská část Praha 4

zastoupená: Bc. Michalem Hrozou,  
místostarostou městské části Praha 4, na základě plné moci  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46  
IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
bank. spojení: [redacted]  
č. účtu: [redacted]  
e-mail: [redacted]  
ID DS: ergbrf7  
/dále jen „pronajímatel“/

a

#### 2. Lumír Šindelář.

se sídlem: [redacted] Praha [redacted]  
IČ: 17024081  
DIČ: CZ [redacted]  
bank. spojení: [redacted]  
č. účtu: [redacted]  
email: [redacted]  
/dále jen „nájemce“/

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11R-299/2022 ze dne 11. 5. 2022 dohodu o ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru – kanceláře, v objektu č. p. 1683, ul. Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4, uzavřené s panem Lumírem Šindelářem, IČ: 17024081, se sídlem [redacted] Praha [redacted]

### II.

Pronajímatel a nájemce konstatují, že uzavřeli nájemní smlouvu č. 1332/08/NAJE/OMO/ZST ze dne 28. 11. 2008, ve znění dodatků č. 1 a 2, na nebytový prostor č. 301, kancelář o výměře 24,74 m<sup>2</sup>, v 1. nadzemním podlaží v objektu č. p. 1683, ul. Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.

### III.

1. Pronajímatel a nájemce se tímto výslovně dohodli, že nájemní vztah sjednaný na základě výše uvedené nájemní smlouvy končí dohodou ke dni **16. 5. 2022**.

### IV.

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetli, jejímu obsahu porozuměli, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.

V Praze dne

V Praze dne

16.5.2022

16. 05. 2022

za pronajímatele  
Bc. Michal Hroza  
místostarosta městské části Praha 4

nájemce  
Lumír Šindelář

**IRENA MICHALCOVÁ**  
**STAROSTKA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4**

Příloha: plná moc

Niže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním m

V Praze dne

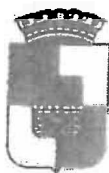
16-05-2022

člen Zastupitelstva

člen Zastupitelstva

městské části Praha 4

městské části Praha 4



**Městská část Praha 4**  
**Irena Michalcová**  
**starostka**

V Praze dne 15.května 2019  
Č.j.: OKAS/IM/42/19/OPR

## **PLNÁ MOC**

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

  
Irena Michalcová  
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:

  
Bc. Michal Hroza  
místostarosta městské části Praha 4