

# SMLOUVA O DÍLO č. 1/2022/I/Pr

Podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi

**1. Objednatel:** **Město Bílovec**  
**Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec**  
Zastoupeno ve věcech smluvních: [REDAKCE], starostka města  
[REDAKCE], místostarosta města  
Zastoupeno ve věcech technických: [REDAKCE], referent odboru investic a  
údržby majetku města, tel.: [REDAKCE]  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec  
Číslo účtu : [REDAKCE]  
IČO: 00297755  
DIČ: CZ00297755  
E-mail: [REDAKCE]

*(dále jen objednatel)*

a

**2. Zhotovitelem:** **Rušar mosty, s.r.o.**  
**Majdalenky 853/19, Lesná, 638 00 Brno**  
Adresa pro doručování: Slavičkova 1a, 638 00 Brno  
Zastoupený ve věcech smluvních: [REDAKCE], jednatelem  
Zastoupen ve věcech technických: [REDAKCE], jednatelem  
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
DIČ: CZ29362393  
IČO: 29362393  
Telefon: [REDAKCE]  
E-mail: info@rusar.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 75395.

*(dále jen zhotovitel)*

- společně označování jako „smluvní strany“

## **I. Předmět smlouvy**

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Předmětem této smlouvy je „**Vypracování projektové dokumentace na akci: Rekonstrukce mostu BI-M03 – most přes potok Bílovka do parku Střelnice**“, v rozsahu projektové dokumentace pro vydání společného povolení a dokumentace pro provádění stavby, včetně související inženýrské činnosti a zajištění vydání stavebního povolení (dále jen „dílo“).

Předmět díla je rovněž specifikován podmínkami, vyplývajícími ze zadávací dokumentace.

Požaduje se návrh oprav mostu za účelem odstranění jeho poškození a vad.

3. Předmět zakázky řeší:

a) **Zpracování projektové dokumentace (dále jen „PD“) v úrovni projektové dokumentace pro vydání společného povolení (dále jen „DUSP“)**

Rozsah a obsah DUSP bude odpovídat příloze č. č.11 k vyhlášce č.499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb, v platném znění.

DUSP bude členěna na 2 stavební objekty, a to:

- SO 01 – rekonstrukce mostu
- SO 02 – přeložka plynovodního zařízení

V rámci vyhotovení PD se požaduje zajištění veškeré inženýrské činnosti, vedoucí k vydání stavebního povolení stavby:

- zajištění stavebně-technického a všech dalších nezbytných průzkumů, sond a posouzení, potřebných pro projekční činnost
- statické posouzení stávajících nosných konstrukcí, včetně vypracování příslušných statických posudků – v rozsahu potřebném pro předmět zakázky;
- polohopisné a výškopisné zaměření mostu včetně soutisku s katastrální mapou – v rozsahu potřebném pro předmět zakázky;
- zaměření a zakreslení stávajícího stavu mostu v rozsahu potřebném pro předmět zakázky;
- zajištění všech potřebných podkladů, jako je vytýčení inženýrských sítí, geodetické zaměření staveniště, a nutné přeložky inženýrských sítí;
- zajištění majetkoprávní přípravy pro vydání společného povolení (zajištění a projednání všech potřebných smluv, například smluv o věcných břemenech a jiné, znalecké posudky, atd.);
- zajištění stanovisek, souhlasů a vyjádření dotčených orgánů, vlastníků sítí technické a dopravní infrastruktury a dalších dotčených osob, potřebných pro vypracování PD a pro vydání stavebního povolení; včetně zajištění splnění podmínek v nich uvedených a nutných pro vydání společného povolení a pro provádění stavby a zapracování do PD;
- zajištění vydání pravomocného stavebního povolení;
- případné dočasné a trvalé úpravy dopravního značení vč. vyřízení souhlasu, zajištění případné objížďky;
- zajištění potřebných přeložek inženýrských sítí – tzn. zajištění všech podkladů pro získání příslušného povolení u stavebního úřadu, včetně majetkoprávních, projednání a zajištění smluv potřebných pro povolení přeložky;
- včasné informování objednatele o nutnosti projednat podklady (smlouvy, atd.) v orgánech města a včasné dodání potřebných podkladů.
- Ocenění nákladů na realizaci formou propočtu a podrobného položkového rozpočtu bude provedeno dle aktuálně platného ceníku; stavebních prací - RTS, a v souladu s platnými vyhláškami - v tištěné podobě a v elektronické podobě v editovatelném formátu MS Excel (neuzamčený soubor).

## **b) Zpracování PD v úrovni projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)**

Bude provedena samostatně DPS pro rekonstrukci mostu a samostatně DPS pro přeložku plynovodního zařízení.

Obsah a rozsah DPS pro rekonstrukci mostu bude dle přílohy č.6 k vyhlášce č.146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Obsah a rozsah DPS pro přeložku plynovodního zařízení bude dle přílohy č. 13 k vyhlášce č.499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb, v platném znění.

Zpracování DPS bude provedeno s podrobnostmi nutnými pro realizaci staveb, a to dle všech platných norem, vyhlášek a právních předpisů, zejména v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích vyhlášek.

V rámci vypracování DPS je potřeba zajistit:

- Ocenění nákladů na realizaci formou podrobného položkového rozpočtu bude vyhotoveno dle aktuálně platného ceníku stavebních prací - RTS, dále se požaduje slepý výkaz výměr určený pro realizaci výběrového řízení pro výběr zhotovitele.
  - Do DPS zapracovat požadavky dotčených orgánů a vlastníků technické a dopravní infrastruktury
4. PD budou vypracovány k tomu oprávněnou osobou podle zákona č.360/1992 Sb., zákon o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, tzn. obor mosty a inženýrské konstrukce a u přeložky plynovodního zařízení obor technologická zařízení staveb.
  5. PD budou vypracovány v souladu platnými právními předpisy, zákony, normami, vyhláškami atd. (stavební, bezpečnostní, požární, hygienické a jiné), které se vztahují k předmětu díla.
  6. Projektová dokumentace zpracovaná v úrovni DUSP (včetně propočtu) bude předána objednateli v tištěné podobě ve 4 vyhotoveních (z toho 1 vyhotovení bude opatřené schvalovací doložkou stavebního úřadu) a 1 x v digitální podobě na CD ve formátech docx., xls., pdf., dwg. Všechna předaná vyhotovení DUSP budou orazítkovaná autorizovanou osobou a opatřena jejím podpisem. Do počtu odevzdaných (předaných) paré se nezapočítávají paré, které si ponechává stavební úřad nebo dotčené orgány.
  7. Projektová dokumentace zpracovaná v úrovni DPS pro rekonstrukci mostu, a to včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr bude předána objednateli v tištěné podobě v 6 vyhotoveních a 1 x v digitální podobě na CD ve formátech docx., xls., pdf., dwg – v editovatelném, neuzamčeném souboru.
  8. Projektová dokumentace zpracovaná v úrovni DPS pro přeložku plynovodního zařízení, a to včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr bude předána objednateli v tištěné podobě v 6 vyhotoveních a 1 x v digitální podobě na CD ve formátech docx., xls., pdf., dwg. – v editovatelném, neuzamčeném souboru.
  9. Zpracovaná PD vč. výkazu výměr a rozpočtu nesmí obsahovat požadavky či odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení a specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu.

10. Místa, kde by byly použity otevřené výkopy, budou dopředu konzultovány s objednatelem. Při návrhu rekonstrukce respektovat stávající inženýrské sítě v dotčené oblasti a jejich ochranná pásma.
11. Místo plnění: most ev.č. BI-M03, pozemek p.č.2576/1 v k.ú. Bílovec-město.
12. Místo předání PD, stavebního povolení a dalších požadovaných dokumentů: Městský úřad Bílovec, ul. 17. listopadu 411, kancelář č. 114.
13. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespécifikoval v poplávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.
14. Splněním zakázky se rozumí úplné dokončení díla, podepsání zápisu o předání a převzetí díla, odstranění všech případných vad a nedodělků.
15. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatele upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které jsou v podkladech uvedeny. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické řešení díla.
16. Součástí předmětu zakázky je 1 konzultace před zahájením projekčních prací a minimálně 3 konzultace rozpracované PD v sídle objednatele, na kterých budou objednatelem odsouhlaseny předložené návrhy zpracované PD. Zhotovitel je povinen z každé konzultace pořídit písemný zápis, v němž bude popsán stav zpracování PD. Písemný zápis bude zaslán objednateli k připomínkování nejpozději 5 pracovních dnů od konání konzultace.
17. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání díla.
18. Podkladem pro zpracování PD je Mostní list mostu ev. č. BI – M03 vč. náčrtku stávajícího mostu a Hlavní mostní prohlídka z r.2020.
19. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť za cenu reprografických prací (za cenu obvyklou) účtovaných v sídle objednatele.



## II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena podle individuální kalkulace zhotovitele a v souladu s jeho nabídkou, jako nejvýše přípustná, a to ve výši:

a) Zpracování projektové dokumentace v úrovni DUSP včetně propočetů, zajištění stanovisek dotčených orgánů a vlastníků sítí technické a dopravní infrastruktury, zapracování jejich podmínek do projektové dokumentace, zajištění splnění podmínek nutných pro vydání společného povolení a pro provádění stavby, a zajištění pravomocného stavebního povolení:

Cena bez DPH: 320 000,00 Kč

DPH ...%: 67 200,00 Kč

**Cena vč. ...% DPH : 387 200,00 Kč**

b) Zpracování projektové dokumentace v úrovni DPS pro rekonstrukci mostu, včetně podrobného položkového rozpočtu a soupisu výkazu výměr:

Cena bez DPH: 80 000,00 Kč

DPH ...%: 16 800,00 Kč

**Cena vč. ...% DPH : 96 800,00 Kč**

c) Zpracování projektové dokumentace v úrovni DPS pro přeložku plynovodního zařízení, včetně podrobného položkového rozpočtu a soupisu výkazu výměr:

Cena bez DPH: 80 000,00 Kč

DPH ...%: 16 800,00 Kč

**Cena vč. ...% DPH : 96 800,00 Kč**

### **Celková cena za celý předmět plnění této Smlouvy:**

Cena bez DPH: 480 000,00 Kč

DPH ...%: 100 800,00 Kč

**Cena vč. ...% DPH : 580 800,00 Kč**

*(slovy : pět set osmdesát tisíc osm set korun českých, s DPH)*

Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo provedl ocenění všech svých činností a zahrnul je do ceny díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.

3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla.

4. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

### **III. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

Zahájení prací zhotovitelem: **ihned po zveřejnění smlouvy v registru smluv**

Předání a převzetí díla bez vad a nedodělků:

- a) Předání DUSP, včetně předání propočtu a pravomocného stavebního povolení:  
**do 20.4.2023.**
- b) Předání DPS pro rekonstrukci mostu, včetně podrobného položkového rozpočtu stavby a soupisu výkazu výměr:  
**do 30.5.2023.**
- c) Předání DPS pro přeložku plynovodního zařízení, včetně podrobného položkového rozpočtu stavby a soupisu výkazu výměr:  
**do 30.5.2023.**

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 pracovních dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.

### **IV. Platební a fakturační podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Zhotovitel je oprávněn provést fakturaci předmětu této smlouvy po předání a převzetí dílčí částí díla (dle článku III., bodu 1.a), 1.b) a 1.c)).
3. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od jejího průkazného doručení objednateli. Zhotovitel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek. Neúplné, či nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
4. Náležitosti daňových dokladů (faktur):  
Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
  - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
  - identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
  - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
  - popis obsahu účetního dokladu
  - datum vystavení
  - datum splatnosti
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - výši ceny bez daně celkem
  - sazbu daně
  - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů

- celkovou cenu včetně daně
  - podpis odpovědné osoby zhotovitele.
5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, poplatky, a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla mimo zhotovení výtisků. Součástí ceny jsou i práce, které v podkladech, nebo v této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

## **V. Dodací a kvalitativní podmínky**

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět podle schválené a vzájemně odsouhlasené cenové nabídky, v souladu s právními předpisy uvedenými v části I. této smlouvy. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.

## **VI. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla nebo jeho částí ve smyslu příslušných norem, podepsáním zápisu o předání a převzetí a odstraněním všech vad a nedodělků.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme. Smluvní strany se dohodly, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.
3. Splněním díla se rozumí zajištění pravomocného stavebního povolení a dokončení projektových dokumentací podle smlouvy o dílo včetně písemně dohodnutých víceprací a odstranění všech případných vad a nedodělků.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 3 dny předem, kdy bude předmět díla připraven k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí.
5. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména popis provedeného díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.

6. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy o dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepišou smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že dílo od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

## **VII. Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla nebo jeho části v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech a v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN, EN (technické normy) platnými v ČR. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, vlastníků sítí technické a dopravní infrastruktury a ostatních dotčených subjektů, uplatněné při projednávání projektové dokumentace.
2. Zhotovitel poskytuje na předmět díla dle této smlouvy záruku po celou dobu výstavby a min. v délce 60 měsíců.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady projektové dokumentace, způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
4. Záruční doba začíná plynout po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, od oznámení vady objednatelem do jejího prokazatelného písemného odstranění zhotovitelem a předání objednateli.
5. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatele písemně upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
7. Zhotovitel odpovídá za funkčnost díla, které bude dle předané PD zhotoveno. V případě vzniku škod na stavbě z důvodu vady projektové dokumentace, je zhotovitel povinen nahradit objednateli veškeré škody a vícenáklady vzniklé při vlastní realizaci způsobené prokazatelně vadou projektové dokumentace zpracované na základě této smlouvy o dílo.
8. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.

9. Zhotovitel je povinen řešit odstranění písemně oznámených reklamovaných vad do 24 hodin u vad bránících realizaci díla nebo ohrožujících bezpečnost osob nebo majetku a do 5 dnů u vad ostatních od jejich oznámení.

### **VIII. Sankce**

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:

- a) za nedodržení dokončení díla bez vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě ve výši 3000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
- b) Za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- c) Za neodstranění vad v termínech písemně vzájemně dohodnutých 1000,- Kč za každou vadu a den.
- d) V případě, že při realizaci díla specifikovaného v čl. I této smlouvy vzniknou vícepráce, které nebyly způsobeny požadavky objednatele či vyšší mocí, je povinen zhotovitel PD uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z ceny takto vzniklých víceprací.

Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.

2. Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.
3. Zhotovitel se zavazuje mít sjednanou pojistnou smlouvu v hodnotě minimálně 250 000,- Kč na předmět činnosti. Tuto pojistnou smlouvu se zavazuje vždy neprodleně po požádání předložit objednateli. V případě porušení této povinnosti se zavazuje zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč s tím, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Neuzavření pojistné smlouvy a její nepředložení objednateli se považuje za hrubé porušení smlouvy s možností objednatele od smlouvy odstoupit.
4. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. II, odst. 1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 2 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.

### **IX. Bezpečnost práce a požární ochrany**

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na místech, kde bude vykonávat svou činnost za účelem splnění předmětu smlouvy, a to zejména v případě kontroly nemovitosti objednatele. V případě nutnosti se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik v/na nemovitosti objednatele.
2. Pokud zhotovitel způsobí svou činností na stavbě škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.



## **X. Informační doložka dle GDPR**

1. Smluvní strany mohou při plnění této smlouvy zpracovávat/využívat některé osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků nutné pro řádný výkon své činnosti dle této smlouvy (dále také jako „Osobní údaje“).
2. Osobní údaje smluvní strany budou zpracovávat/využívat pouze z důvodu plnění této smlouvy. Zpracovávat/využívat se bude jméno, příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa. Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP.
3. Osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků jedné smluvní strany budou druhou smluvní stranou zpracovávány/využívány po dobu trvání této smlouvy, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů, nejméně po dobu, kdy se plní smlouva a dále pak 5 let od jejího ukončení, pokud neprobíhá ohledně plnění smlouvy soudní spor. V souladu s předpisy pro ochranu osobních údajů mají subjekty údajů právo na přístup, opravu, výmaz, omezení, přenositelnost, vznášet námitku. Veškerá svá práva, stanovená předchozím odstavcem, musí subjekty uplatnit u dané smluvní strany buďto písemnou formou doporučeným dopisem, zaslaným na adresu jeho sídla, či elektronickou formou.
4. Poskytnutí osobních údajů je požadováno z důvodu, že jsou nezbytné pro plnění závazků ze smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon. Důsledkem neposkytnutí údajů může být neuzavření smlouvy nebo nemožnost pokračovat v jejím plnění. Na základě zpracovávaných Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.
5. Smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit, a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným.

## **XI. Odstoupení od smlouvy**

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
  - a) zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10-ti denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla;
  - b) prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho částí přesáhlo 1 měsíc od touto smlouvou dohodnutého termínu;

- c) pokud se u objednatele vyskytnou mimořádné okolnosti bránící mu v pokračování smluvního vztahu. V případě tohoto odstoupení má zhotovitel nárok na cenu díla nebo jeho části, které ke dni odstoupení provedl (zhotovil). Nárok na náhradu škody zhotoviteli v tomto případě nevzniká.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

## **XII. Odpovědné zadávání**

1. Zhotovitel je povinen zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů.
2. Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí:
  - a. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel/Dodavatel i u svých poddodavatelů,
  - b. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky,
  - c. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.
3. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy s právem objednatele od Smlouvy bez písemné výzvy odstoupit.

## **XIII. Závěrečné ujednání**

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny v této smlouvě budou řešit písemnou formou.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.

4. Vlastníkem zhotovované projektové dokumentace je od počátku objednatel. Zhotovitel není oprávněn poskytnout projektovou dokumentaci (ani její dílčí část, zejména rozpočet nebo výkaz výměr), která je předmětem smlouvy třetí osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu objednatele.
5. Objednatel je oprávněn projektové dokumentace, včetně dalších předaných podkladů použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby, která je předmětem projektové dokumentace. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel neprodleně po podpisu této smlouvy. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech shodného obsahu, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Bílovci dne .....

V .....dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
[redacted]  
starostka města

.....  
[redacted]  
jednatel