

**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 103704-000-00**  
**ze dne 31. 3. 2016**  
**(dále jen „Smlouva“ a „Dodatek“)**

Smluvní strany:

**Střední škola polytechnická, Olomouc, Rooseveltova 79**

zastoupen: Ing. Alešem Jurečkou, ředitelem  
se sídlem: Rooseveltova 472/79, 779 00 Olomouc  
IČ: 13643606  
DIČ: CZ13643606  
nezapsaný v obchodním rejstříku  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
číslo účtu: 36238811/0100  
povinný uveřejnit smlouvu dle z. č. 340/2015 Sb. ANO

plátce DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

**T-Mobile Czech Republic a.s.**

zastoupená: Petrou Nehněvajsovou, na základě pověření  
se sídlem: Tomíčková 2144/1, Praha 4, 148 00  
IČ: 64949681  
DIČ: CZ6494 9681  
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3787  
bankovní spojení: BNP Paribas S.A., pobočka Česká republika  
číslo účtu: 064450-6002770110/6300

plátce DPH

(dále jen „nájemce“)

Z důvodu rozšíření zařízení nájemce – umístění mikrotrubiček s optickými kabely, se smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku s níže uvedeným zněním:

**I. Předmět Dodatku**

**1. Článek II, odstavec 2.1 Smlouvy „Předmět smlouvy“ se nahrazuje tímto zněním:**

2.1. Pronajímatel za podmínek této smlouvy nájemci pronajímá část nemovitosti, a to: místnost v posledním nadzemním podlaží se samostatným vchodem o výměře 18,4m<sup>2</sup>, část střechy a výtahové

nástavby o výměře 46,6m<sup>2</sup> a část nemovitosti pro vedení dvou mikrotrubiček optických tras z přízemí až do 9.NP (dále jen „**předmět nájmu**“) pro umístění zařízení dle čl. 3. odst. 1. této smlouvy. Předmět nájmu je vyznačen v příloze č. 1 k této smlouvě.

**2. Čl. V Smlouvy „Nájemné a platby za služby“ se doplňuje ke dni účinnosti Dodatku o nový odstavec 5.11 následujícího znění:**

5.11 Za umístění mikrotrubiček s optickými kabely do stávajících tras vedení telekomunikačního zařízení si smluvní strany sjednávají jednorázovou úhradu ve výši 21.090,- Kč (slovy dvacet jedna tisíc devadesát korun českých). K této částce bude připočtena aktuální sazba DPH a bude uhrazena do 30 dnů ode dne obdržení daňového dokladu nájemcem. Pronajímatel je oprávněn vystavit daňový doklad nejdříve dnem účinnosti tohoto Dodatku.

**3. Čl.VII Smlouvy“ Práva a povinnosti smluvních stran“ se doplňuje bod 7.2. o další odstavec v následujícím znění :**

Organizaci úprav předmětu nájmu souvisejících s instalací optických kabelů je nájemce povinen předem projednat s pronajímatelem. Nájemce bude tyto úpravy provádět tak, aby neomezovaly běžný provoz pronajímatele. Nájemce na vlastní náklady bezodkladně zajistí veškeré práce spojené s uvedením prostor, ve kterých prováděl umístění mikrotrubiček s optickými kabely, do stavu odpovídajícího běžnému provozu pronajímatele (práce zednické, sádrokartonářské, malířské, úklidové atd.).

## II. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento Dodatek je uzavřen ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu části nemovitosti č. 103704-000-00 zůstávají v platnosti.
4. Přílohy: Příloha č.1 – zakres předmětu nájmu a popis optických tras

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek ke Smlouvě přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.**

Nájemce


V Ostravě dne 18.5.2022

Pronajímatel

V Olomouci dne 23-05-2022

T-Mobile Czech Republic a.s.

Petra Nehněvajsová  
na základě pověření

T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4  
Pobočka: Pohraniční 27, 703 00 Ostrava-Vitkovice  
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949631 

Střední škola polytechnická, Olomouc,

Rooseveltova 79

Ing. Aleš Jurečka

ředitel