

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. nového občanského zákoníku z.č. 89/2012 Sb., v platném znění

1. Smluvní strany

1.1. Prodávající: Zich a spol., s.r.o.
Zastoupený: Miloš Zich, jednatel společnosti
Sídlo: Na Štěpníku 32, 503 04 Černožice
IČO: 25267027
DIČ: CZ25267027
Bankovní spojení: UniCredit Bank
č. účtu: 2114862353 /2700
tel. / fax: 777 222 383 / 495 422 199
Kontaktní osoba: Zdeněk Menezl tel: 777 222 382
E-mail: zich@zich.cz

a

1.2. Kupující:

Školní jídelna RK

zastoupené: Ing. Bc. Tomáš Mitlehner, MBA ředitel
sídlo: U Stadionu 1229, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČO: 72553588
DIČ: CZ72553588
Bankovní spojení: Fio banka a.s.,
č. účtu: 2101833369/2010
kontaktní osoba: Tomáš Mitlehner, ředitel
tel.: + 420 773 247 889
E-mail: info@sjrk.cz

v ostatních provozních věcech v rámci příslušného zmocnění zaměstnanci smluvních stran.

2. Předmět plnění

2.1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu:

Chladírenské boxy typ/ označení: **zakázková výroba dle zadání**, dle Technické specifikace - příloha č. 1 a příloha č. 5, která je nedílnou součástí této kupní smlouvy, a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží.

Předmět koupě zahrnuje dále dopravu na místo určení, instalaci a uvedení do provozu, bezplatný záruční servis, dodání technické dokumentace, atestů, prohlášení o shodě, revizní zprávy a návodů v českém jazyce týkající se předmětu plnění, zaškolení obsluhy a ekologickou likvidaci odpadů vzniklých činnostmi dodavatele v místě plnění instalace. Prodávající se zavazuje, že předmět plnění bude splňovat veškeré technické parametry, jakostní a funkční požadavky a bude plně v souladu s platnými zákony ČR a českými příp. evropskými normami, zákonnými obecně závaznými a doporučenými předpisy a metodikami.

2.2. Součástí plnění je zaškolení obsluhy pro řádné a bezpečné užívání předmětu plnění. Předmět plnění bude dodán v kvalitě dle všech platných norem a předpisů vztahujících se k dodanému druhu zboží pro jeho provoz a používání.

2.3. Požadavky na záruční, pozáruční servis:

- zajištění servisu do 24 hodin
- dostupnost náhradních dílů
- návrh servisní pozáruční smlouvy, prodávající stanoví hod. sazbu za servisní práce a sazbu za dopravu
- zajištění servisu včetně náhradních dílů po dobu min. 10 let od převzetí zboží

2.4. Součástí předmětu plnění je též provádění garančních a servisních prohlídek v intervalech a rozsahu předepsaném výrobcem zboží. Proávající je povinen zahrnout do kupní ceny veškeré náklady na provádění garančních a servisních prohlídek v intervalech a rozsahu předepsaném výrobcem pro řádný provoz předmětu dodávky, jako je např. dopravné, práce servisních pracovníků, náhradní díly a náplně předepsané k výměnám apod., a to po celou dobu poskytnuté záruční lhůty.

2.5. Kupující se zavazuje k převzetí výše uvedeného předmětu koupě a zaplacení kupní ceny.

3. Cena zboží a platební podmínky

3.1. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena předmětu plnění v rozsahu dle článku 2. této smlouvy činí:

785.962,- Kč bez DPH

165.052,- Kč DPH

951.014,- Kč včetně DPH

3.2. Ke sjednané kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné sazbě odpovídající zákonné úpravě daně z přidané hodnoty v době zdanitelného plnění. Za zdanitelné plnění pokládají smluvní strany dodání zboží.

3.3. Kupní cena zahrnuje veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení prodávající předpokládá při plnění veřejné zakázky, a to včetně, rizik, zisků, dopravy a pojištění pro transport, poplatků, odstranění veškerých případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu plnění. Kupní cena zahrnuje též garanční servis požadovaný výrobcem včetně náhradních dílů po celou dobu poskytnuté záruční lhůty a všechny vedlejší náklady např. na kursové vlivy, obecný vývoj cen, apod.

3.4. Proávající zahrnul do kupní ceny veškeré náklady na provádění garančních a servisních prohlídek v intervalech a rozsahu předepsaném výrobcem pro řádný provoz předmětu dodávky, jako je např. dopravné, práce servisních pracovníků, náhradní díly a náplně předepsané k výměnám apod., a to po celou dobu poskytnuté záruční lhůty.

3.5. Vlastnické právo na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem uhrazení kupní ceny.

3.6. Platba bude provedena na základě faktury vystavené prodávajícím neprodleně po předání a převzetí předmětu plnění. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3.7. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů ode dne jejich vystavení při splnění podmínky doručení faktur kupujícímu do tří dnů. Při pozdějším doručení se doba splatnosti prodlužuje o stejný počet dnů, jako činí toto prodlení.

4. Termín plnění

4.1. Prodávající se zavazuje dodat předmět plnění dle čl.II. nejpozději do 14.08.2022 od podpisu kupní smlouvy.

4.2. Prodávající vyzve kupujícího k předání a převzetí nejpozději 5 pracovních dnů před možným dodáním předmětu koupě.

Technologický postup demontáže stávajícího zařízení, dále následná instalace a uvedení pořízovaného zařízení do provozu musí být prodávajícím zajištěn tak, aby byl umožněn nepřetržitý provoz školní jídelny v pracovních dnech tj. zahájení od 14:00 do 05:00 hodin. Pro splnění této podmínky kupující poskytne potřebnou součinnost.

5. Místo plnění

Místem plnění předmětu této smlouvy je provozovna kupujícího: Školní jídelna RK, U Stadionu 1229, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

6. Předání a převzetí

6.1. Převzetí předmětu plnění nastane po provedené kontrole sjednaných technických podmínek dodávky (dle přílohy č. 1 a č. 5 této kupní smlouvy), předvedení funkcí, seznámení s obsluhou a údržbou, předání úplné dokumentace (návody k obsluze a údržbě, katalogy náhradních dílů, servisní knížka, záruční listy, dodací listy apod.). Součástí předání a převzetí je řádné zaškolení obsluhy.

O předání předmětu koupě podepíší zástupci obou smluvních stran předávací protokol (vyhotoví prodávající), který bude podkladem pro vystavení faktury prodávajícím. Zástupcem kupujícího je pro účely předání a převzetí předmětu **plnění určen: Zdeněk Menezl (..... nebo).**

6.2. Kupující si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodaný stroj nesplní některý z vymezených technických parametrů uvedených v příloze č. 1 kupní smlouvy, popřípadě pokud nebude splňovat požadavky na jeho vybavení. V tomto případě má kupující nárok na vrácení zaplacené kupní ceny.

7. Záruční podmínky

7.1. Záruční doba se sjednává takto:

- **Min. 24 měsíců** kompletní dodávku chladírenských boxů

7.2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání a převzetí předmětu plnění. Do záruční lhůty se nezapočítává doba, po kterou není možno předmět koupě používat vlivem reklamované závady.

7.3. Záruční servis a opravy zajišťuje prodávající na základě požadavků kupujícího prostřednictvím odborně vyškolených servisních techniků.

7.4. V případě, že závada vzniká v záruční době není opravou záruční, budou tyto opravy účtovány jako materiál spotřebovaný při servisním zásahu, čas servisní opravy u zákazníka a cestovní náklady, přičemž cena za servisní zásah bude stanovena na základě hodinové sazby a dopravného dle odst. 8.3.

7.5. Prodávající zahájí realizaci opravy v době záruky do 24 hodin od nahlášení závady, pokud nebude dohodnuto jinak.

7.6. Maximální doba opravy v době záruky se sjednává na **2 pracovní dny**. Kupující však musí umožnit servisnímu pracovníkovi nebo pracovníkům na opravě pracovat tak dlouho denně, jak bude potřeba.

7.7. Místo provádění záručních oprav je v místě plnění, pokud nebude dohodnuto jinak.

7.8. V případě požadavků kupujícího na dodávku náhradních dílů garantuje prodávající jejich dodání do **48** hodin od objednání telefonem, e-mailem nebo faxem, pokud nebude dohodnuto jinak.

8. Smluvní sankce

8.1. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě dle sjednaného termínu plnění v čl. 4., zaplatí prodávající kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

8.2. V případě, že je kupující v prodlení s úhradou faktur, uhradí prodávajícímu zákonný úrok z prodlení.

8.3. Pro případ nedodržení lhůty sjednané v odst. 7.5. (24 hodin pro nástup k provedení opravy v době záruky), zaplatí prodávající kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.

8.4. Pro případ nedodržení lhůty sjednané v odst. 8.4. (48 hodin pro nástup k provedení pozáruční opravy), zaplatí prodávající kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.

8.5. Pro případ nedodržení lhůty sjednané v odst. 7.6 (5 pracovních dnů pro provedení opravy v době záruky), zaplatí prodávající kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.

8.6. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody

8.7. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne vystavení penalizace, není-li ve vyúčtování uvedena splatnost delší.

9. Závěrečná ujednání

9.1. Platnost a účinnost smlouvy nastává okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

9.2. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu vyhlášeného kupujícím na dodávky zboží dle předmětu této smlouvy. Poptávka kupujícího a nabídka prodávajícího podaná k této poptávce a všechna její doplnění jsou pro smluvní strany závazné po celou dobu trvání smlouvy.

9.3. Smlouva je sepsaná ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 výtisk.

9.4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se řídí právním řádem České Republiky. Na závazkový vztah smluvních stran se aplikuje nový občanský zákoník.

9.5. Pro případ vzniku sporu mezi smluvními stranami, je místně příslušný soud, který je obecným soudem kupujícího v okamžiku podpisu této smlouvy.

9.6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním úkonům, a že právní úkony spojené s uzavřením této smlouvy učinili v rozsahu svých oprávnění svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

Přílohy: Příloha č.1. Technické specifikace, Příloha č. 5 – Plán, rozměry a umístění

V **Rychnově nad Kněžnou** dne: / /

V **Černožicích** dne: **3/05/2022**

kupující
Školní jídelna RK
Ing. Bc. Tomáš Mitlehner, MBA
ředitel

prodávající
Zich a spol., s.r.o.
Miloš Zich
jednatel společnosti

Příloha č. 1 Kupní smlouvy

Technická specifikace konvektomatu

- 1) Rozmístění podle návrhu v příloze č.1.
- 2) Poskytnout plnou součinnost se stavebním projektantem a vytvořit vlastní řešení podle následujících podmínek - technologickou část projektu.
- 3) Poskytnout plnou součinnost se stavební firmou, být účasten na kontrolních dnech a postupně pomáhat stavební firmě se stavební připraveností.
- 4) Provést demontáž stávajících boxů.
- 5) Box bude vystavěn celý z panelů 120mm včetně podlahy.
- 6) Všechny spoje budou dotěsněny tepelně izolační pěnou nebo tmelem.
- 7) Skladba podlahy: panel 120mm, vodě-odolná překližka 18mm, speciální protiskluzová pryž. Vše postupně lepeno do vodě nepropustné plochy.
- 8) Všechny horizontální i vertikální rohy s nalepenými hygienickými profily zaoblujícími rohy.
- 9) Box na maso bude vybaven závěsy a háky na maso s částečným využitím stávající výbavy.
- 9) Pod mrazicí box umístí dodavatel technologie v koordinaci se stavební firmou topný kabel s regulací.
- 10) Ve vstupu do mrazicího boxu bude umístěna strip clona.
- 11) Veškeré agregáty budou umístěny za zdi v části za rampou pod převisem zdi a zakryty provětrávaným zákrytem.
- 12) Agregát u mrazicího boxu bude zdvojený dvěma samostatnými technologiemi chlazení, které budou vzájemně propojeny v ovládací části a neprogramovány tak, aby se druhý agregát připojoval při zvýšeném požadavku na chlazení nebo při výpadku prvního.
- 13) Výkon veškerého chlazení a mražení bude s přesahem min. 30% proti výpočtu běžného profi chlazení.
- 14) Podle potřeb umožnit objednateli vlastní postup při demontáži stávající technologie.
- 15) Nové boxy včetně stávajícího na zeleninu budou vybaveny vzdáleným monitoringem umožňujícím vzdálené sledování pomocí mobilní aplikace, nebo web prohlížeče, evidenci teplot a zaslání havarijních zpráv. Investor se rozhodne po předložení nabídky, jestli bude zřízena pouze příprava nebo celá realizace monitoringu.
- 16) Všechny boxy budou opatřeny zámkem.

18) Součástí může být i dodávka elektricky ovládané vstupní rolovací mříže (podle dohody s investorem).

19) Výstavba a montáž musí proběhnout v průběhu 2. poloviny července 2022.

Cena včetně:

Dopravy, stěhování, likvidace původních boxů, apod.

Zapojení a základní školení.

Zajištění servisu do 24h od nahlášení poruchy.

Pozáruční odborný servis.

Dostupnost a garance náhradních dílů v České republice.

Záruka na zařízení minimálně 2 roky.

Zájemce (uchazeč) o výběrové řízení je povinen se zúčastnit prohlídky místa plnění dle domluvy se zadavatelem z důvodu přesného nacenění případných víceprací, které nesmějí být účtovány později. Nabídky uchazečů, kteří se nezúčastní prohlídky, nebudou hodnoceny v rámci výběrového řízení.

Příloha č. 5 – Plán, rozměry a umístění

