

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o užívání dobíjecích stanic pro elektromobily

uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy Poskytovatele: **O/21/029 D1**

Číslo smlouvy Uživatele: **1700-21000063**

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Poskytovatel: Teplárny Brno, a.s.

sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534
ID datové schránky: d7wgmq5
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
a členem představenstva

2. Uživatel:

Brněnské komunikace, a.s.

sídlo: Rennská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
IČ: 60733098 DIČ: CZ60733098
ID datové schránky: tk7c8xt
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 382286023/0300
Zastoupení: Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci
ve věcech běžného plnění: xxx
středisko 1700 - správa majetku

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Na základě Smlouvy o užívání dobíjecích stanic pro elektromobily č. O/21/029 uzavřené dne 2. 3. 2021 (dále jen „Smlouva“) se Poskytovatel zavázal zřídit a provozovat předmět užívání (2 dobíjecí stanice specifikované Smlouvou) na nemovitosti Uživatele – pozemku parc. č. 440/1, zapsaného na LV č. 434, k.ú. Trnitá, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město.
- Smluvní strany se dohodly na změně způsobu úplaty za užívání upravený zejména v čl. III Smlouvy, a to následovně.

III. ZMĚNA SMLOUVY

Čl. II odst. 1 Smlouvy se ruší a nově zní následovně:

„1. Touto smlouvou se Poskytovatel zavazuje zřídit a provozovat na touto smlouvou vymezené části nemovitosti předmět užívání, který bude sloužit Uživateli k dobíjení elektromobilů a Uživatel se zavazuje mu za to hradit úplatu za vybudování a provoz dobíjecích stanic dle této smlouvy.“

Čl. III se ruší a nově zní následovně:

„III. Úplata za vybudování a provoz nabíjecích stanic

1. *Předmět užívání je na nemovitosti umístěn bezúplatně, pouze se sjednává úplata za vybudování a provoz dobíjecích stanic, a to v měsíční paušální výši 2.800,- Kč/měsíčně bez DPH za jednu dobíjecí stanici. Celkem se tedy Uživatel zavazuje hradit částku 5.600,- Kč/měsíčně bez DPH.*

K úplatě za vybudování a provoz dobíjecích stanic bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. *Úplata za vybudování a provoz dobíjecích stanic v sobě zahrnuje veškeré provozní náklady a odpisy související s provozem dobíjecí stanice. Cena za vybudování stanice, její provozování, servis, poskytnutí nabíjecích čipů, přístupu do mobilní aplikace E-Mobilita TB a pravidelné poskytnutí dat o jsou zahrnuty v částce dle odst. 1 tohoto článku.*
3. *Součástí úplaty za vybudování a provoz dobíjecích stanic nejsou náklady na elektřinu, která je do dobíjecí stanice dodávána Uživatelem.*
4. *Úplatu za vybudování a provoz dobíjecích stanic bude Uživatel hradit zpětně za předchozí měsíc na základě faktur vystavených Poskytovatelem do 7. pracovního dne následujícího měsíce. Lhůta pro splatnost faktur byla sjednána v délce 30 dnů od doručení faktury Uživateli, a to na účet Poskytovatele uvedený ve faktuře - daňovém dokladu. Za zaplacení částky se považuje její připsání na účet Poskytovatele.*
5. *Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje dodat fakturu Uživateli na adresu sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.*
6. *Poskytovatel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu úplaty uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, Uživatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou úplaty. Pokud by Uživateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti Poskytovatele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má Uživatel nárok na náhradu všeho, co za Poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.*
7. *Uživatel je oprávněn vrátit fakturu Poskytovateli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není Uživatel v prodlení se zaplacením. Poskytovatel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji Uživateli s novou lhůtou splatnosti.*
8. *Poskytovatel je povinen uvádět na všech daňových dokladech číslo smlouvy Uživatele.“*

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. *Ustanovení Smlouvy nedotčena tímto dodatkem zůstávají nezměněna.*
2. *Společnost Brněnské komunikace a.s. je při nakládání s veřejnými prostředky povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů*
3. *Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.*

4. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy ve znění dodatku.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
6. V případě, že některé ustanovení této smlouvy se ukáže neplatným, odporovatelným, neúčinným či nevynutitelným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Smluvní strany se zavazují dohodnout se na náhradě takového ustanovení za ustanovení jiné, které je svým účelem a právními důsledky nejbližší vadnému ustanovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a jejímu obsahu porozuměly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany připojují ke smlouvě své podpisy.

V Brně dne

Za Poskytovatele:

Za Uživatele:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
člen představenstva
a generální ředitel

.....
Ing. Luděk Borový
generální ředitel