

Smlouva o zajištění služeb v oblasti celoroční údržby a úklidu veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu

uzavřené dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Objednatel:

MĚSTO TACHOV

Sídlo: Hornická 1695, 347 01 Tachov

IČ: 00260231

DIČ: CZ00260231

Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Tachov

Číslo účtu: 2688970257/0100

Zastoupené

Ve věcech smluvních: p. Mgr. Ladislav Macák - starosta

Ve věcech technických: Ing. Bc. Drahomíra Červinková – vedoucí majetkoprávního odboru, tel. 374 774 180, e-mail:

drahomira.cervinkova@tachov-mesto.cz

p. Bc. Martin Kunc – správce komunikací,

tel. 374 774 195, e-mail: martin.kunc@tachov-mesto.cz

Kristina Polónyiová - správce veřejné zeleně, tel. 374 774 193, e-mail:

kristina.polonyiova@tachov-mesto.cz

a

Poskytovatel: **Západočeské komunální služby a.s.**

Sídlo: Koterovská 522/168, 326 00 Plzeň

Zapsaný v OR: KS v Plzni, oddíl B, vložka 679

IČ: 25217348

DIČ: CZ25217348



Zastoupené

Ve věcech smluvních: Mgr.Pavlem Thurnwaldem, ředitelem společnosti



ČLÁNEK I

Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené se budou řídit občanských zákoníkem.

ČLÁNEK II – PŘEDMĚT SLUŽEB

1. Předmětem veřejné zakázky je zajištění služeb v oblasti celoroční údržby a úklidu veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu (Vítkov, Oldřichov, Biletín, Malý Rapotín, Velký Rapotín, Světce, Mýto a Vilémov), a to v rozsahu zadávací dokumentace ve

veřejné zakázce Celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu, ev. č. v ISVZ Z2022-005451 (dále také „Zadávací dokumentace“), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a nabídky poskytovatele ve veřejné zakázce Celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu, ev. č. v ISVZ Z2022-005451 (dále také „nabídka“), která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Uvedené přílohy jsou součástí této smlouvy (dále také „služby“).

2. Poskytovatel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci služeb nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý a nevhodný pro předmět této smlouvy. Pokud poskytovatel toto pravidlo poruší, je povinen provést na písemné vyzvání objednatele okamžitou nápravu a bere na vědomí, že je povinen nést veškeré náklady s tím spojené a má odpovědnost za způsobené škody.
3. Poskytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci služeb a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro realizaci služeb potřebné.

ČLÁNEK III – HARMONOGRAM SLUŽEB

1. Termíny uvedené v harmonogramu, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy, která je součástí této smlouvy, jsou závazné a podléhají sankcím (viz čl. XI této smlouvy).
2. Poskytovatel předá upřesněný harmonogram prací pro čtvrtletí k odsouhlasení objednateli nejpozději 10 pracovních dnů před koncem čtvrtletí předcházejícího.

ČLÁNEK IV – CENA SLUŽEB

1. Cena služeb je stanovena na základě nabídky poskytovatele, jejíž součástí je výkaz výměr oceněný poskytovatelem, který je přílohou č. 3 této smlouvy a tvoří součást této smlouvy (*dodavatel přiloží jako přílohu č. 3 vyplněný výkaz výměr, který je přílohou č. 8 Zadávací dokumentace; tento výkaz bude případně upraven při změně aukčních hodnot*). Jedná se o ceny, které byly stanoveny i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám a musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci plnění předmětu této smlouvy, tzn. včetně nákladů na materiál a dopravu.
2. Jednotkové ceny uvedené v nabídce poskytovatele jsou pro cenu plnění po celou dobu platnosti této smlouvy závazné a pevné, nezávislé na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky (například za nepředpokládaného zvýšeného či sníženého poskytování služeb), pokud nedojde k jejich změnám v souladu s ustanoveními této smlouvy, především čl. IV. odst. 5 této smlouvy.
3. Celková roční cena plnění této smlouvy je dána násobkem jednotkových cen a množstvím příslušných jednotek předmětu plnění skutečně provedeného v daném roce poskytovatelem, bez DPH. Celková cena plnění této smlouvy za 5 let však nesmí překročit celkovou nabídkovou cenu uvedenou v nabídce poskytovatele za předpokládané množství jednotek předmětu plnění uvedené ve výkazu výměr za 5 let, bez DPH.
4. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu plnění, které nebyly uvedeny ve výkazu výměr, musí být oceněny podle jednotkových cen uvedených v nabídce poskytovatele.



Pokud tento druh práce cenová nabídka poskytovatele neobsahovala, dojde ke stanovení cen postupem podle zákona č. 134/2016 Sb.¹

5. Výše ceny musí být garantována po celou dobu realizace, objednatel připouští překročení výše nabídkové ceny pouze v těchto případech:²
 - se změnou legislativy, která přímo souvisí s plněním předmětu smlouvy, a která není v současné době známa (např. změna sazeb daní a poplatků)
 - v souvislosti s výší inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem takto: jednotkové ceny jednotlivých položek ve výkazu výměr se budou měnit každý rok v důsledku inflace (deflace) v České republice. Smluvní strany se o výši změny (navýšení či snížení) ceny plnění dohodnou pouze formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Jednotkové ceny jednotlivých položek ve výkazu výměr se mohou navýšit (snížit) maximálně o výši průměru ročních inflačních (deflačních) koeficientů za uplynulé tři roky, které vyhlašuje Český statistický úřad.

Jiné podmínky pro překročení ceny objednatel nepřipouští.

6. Celková roční cena u položek týkajících se zimní údržby místních komunikací se poměrnou částí snižuje o dny, ve kterých nebyl proveden výkon zimní údržby. Poměrnou částí se rozumí 1/151 (při přechodném roce 1/152) za jeden den neprovedeného výkonu.

ČLÁNEK V – PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Veškeré provedené a předané práce budou měsíčně fakturovány dle skutečně provedených výkonů. Fakturace bude obsahovat veškeré nároky poskytovatele za uplynulý měsíc. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu po písemném odsouhlasení soupisu prací a dodávek za uplynulý měsíc objednatelem (u položek týkající se zimní údržby v členění po dnech, ve kterých byl výkon proveden – max. 151 (152) dnů, ostatní služby v členění po dekádách), jež je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Objednatel může požadovat vystavení soupisu provedených prací, dodávek a faktur ve věcném a finančním členění ve smyslu svých rozpočtových pravidel. Faktura musí dále obsahovat náležitosti daňového dokladu a přílohy podle povahy faktury (např. dodací listy a faktury za materiál, faktury subdodavatele).
3. Poskytovatel doručí soupis prací k odsouhlasení nejdéle do 5. dne následujícího měsíce zástupcům objednatele ve věcech technických.
4. Ve věci fakturace, resp. evidence plateb jsou kontaktními osobami za poskytovatele: fakturant/-ka Romana Slovenkai Beránková, 

-odpovědný pracovník města Tachov – správce veřejně zeleně paní Kristina Polónyiová, tel. 374 774 193 , email kristina.polonyiova@tachov-mesto.cz
-odpovědný pracovník města Tachov – správce komunikací pan Martin Kunc , tel. 374 774 195 , email martin.kunc@tachov-mesto.cz
5. Faktura, která nemá předepsané náležitosti nebo je neúplná, je neplatná. Objednatel takovou fakturu vrátí poskytovateli s písemným odůvodněním. Objednatel přitom není v prodlení, uhradí-li až úplnou fakturu obsahující všechny výše předepsané náležitosti.

¹ Vyhrazená změna závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb. a změna závazku ze smlouvy podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

² Vyhrazená změna závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb.

6. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu nebo kvality provedených prací a dodávek, je poskytovatel oprávněn fakturovat pouze práce, u nichž nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura poskytovatele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. V tomto případě nemůže poskytovatel na zbývající část faktury uplatňovat žádné sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Zbýlá část faktury bude objednatelem proplacena v okamžiku odsouhlasení neproplacených částí.
7. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
8. Poskytovatel doručí fakturu nejdéle do 15. dne následujícího měsíce zástupcům objednatele ve věcech technických.
9. Objednatel si může vyhradit právo požadovat vystavení faktury za měsíc prosinec ve zkrácené lhůtě tak, aby její úhrada mohla být provedena ještě v běžném měsíci. Poslední termín možného zúčtování je k 16. 12. daného roku.
10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst proti pohledávkám poskytovatele kteroukoli z plateb (bez ohledu na druh plnění) z důvodu (1) škody způsobené objednateli, (2) opakovaného neplnění dle této smlouvy ze strany poskytovatele (3) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči poskytovateli, nebo (4) uplatnění smluvních pokut vůči poskytovateli. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a poskytovatelem uhrazena faktura v souladu s touto smlouvou.
11. Poskytovatel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které vzniknou v důsledku nedodržení povinností poskytovatele stanovených mu touto smlouvou.
12. Veškeré platby budou probíhat v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje jsou uvedeny v Kč.

ČLÁNEK VI – PROVOZNÍ DENÍK, ZÁZNAMY O PROVEDENÝCH ČINNOSTECH

1. Poskytovatel je povinen vést po celou dobu účinnosti této smlouvy záznamy o všech provedených činnostech, které souvisí s plněním smlouvy. Tyto záznamy budou prováděny v datové podobě do informačního systému poskytovatele a v souladu s příslušnými legislativními předpisy. Záznam bude obsahovat údaje o časovém provedení prací, jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek (jakost, čas, věc, cena apod.) prováděných prací od technologického předpisu.
2. Poskytovatel na vyžádání předloží tyto záznamy o provedených činnostech objednateli. Objednatel má právo si ponechat kopie těchto záznamů.
3. Poskytovatel je připraven, v případě zájmu objednatele, k pravidelnému předávání provozního deníku datovou cestou k rukám pracovníka objednatele.
4. Objednatel, resp. jím pověřený zástupce, má právo na provádění zápisů do deníku. Zápis bude učiněn datovou cestou a poskytovatel je povinen zápis začlenit do chronologické řady datového deníku a v úplné kopii jej po každém zápisu ze strany objednatele i poskytovatele zaslat k rukám pověřeného pracovníka objednatele.
5. Poskytovatel na požádání předloží deník objednateli. Objednatel má právo si ponechat

kopie zápisů z deníků, poskytovatel se zavazuje tyto předat.

6. Zápisy v deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit případně jako podklady pro vypracování dodatku či dodatků k této smlouvě.³

ČLÁNEK VII – PROVÁDĚNÍ SLUŽEB

1. Poskytovatel zodpovídá plně za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v souvislosti s prováděním prací, dle předmětu této smlouvy.
2. Veškeré odborné práce definované jako položka číslo 1 - 9 ve výkazu výměr ZELENĚ v tabulce č. 5 (příloha č. 3 této smlouvy) musí vykonávat pracovníci poskytovatele uvedeni v nabídce nebo jeho subdodavatelé (poddodavatelé) mající příslušnou kvalifikaci. Objednatel může požadovat doložení dokladů o kvalifikaci. Poskytovatel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by plnil předmět této smlouvy sám. Seznam pracovníků poskytovatele a subdodavatelů je uveden v nabídce, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. V období od 15. 3. do 30. 11. musí být v místě plnění přítomen odborný pracovník / obor zahradnictví / pro výkon komplexní péče o okrasnou zeleň - květinové záhony, mobilní zeleň, keře, zálivka, uvedený v nabídce, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, který zároveň bude přítomen předání zadavateli formou zápisu do provozního deníku, fyzické přejímce a předání podkladů k fakturaci dle základních ploch pro soupis prací podle čl. V. odst. 3 této smlouvy.
4. V případě změny pracovníka poskytovatele nebo změny subdodavatele, a to jak toho prostřednictvím kterého poskytovatel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, tak i toho, prostřednictvím kterého poskytovatel kvalifikaci neprokazoval, musí být tato skutečnost písemně odsouhlasena objednatel. Nový pracovník poskytovatele nebo subdodavatel, který nahrazuje původního pracovníka poskytovatele nebo původního subdodavatele prokazujícího v zadávacím řízení kvalifikaci, musí splňovat kvalifikaci jako původní pracovník poskytovatele nebo subdodavatel.
5. Poskytovatel je povinen při provádění prací dodržovat veškeré platné normy a obecně platné právní předpisy.
6. Poskytovatel vždy po ukončení prací u jednotlivých základních ploch předloží záznamy o provedených činnostech a zároveň vyzve zástupce objednatele ve věcech technických k jejich fyzickému převzetí.
7. Veškeré materiály pro plnění předmětu smlouvy je poskytovatel povinen zajistit proti poškození a krádeži. Pokud porušením této povinnosti vznikne škoda, nese veškeré vzniklé náklady poskytovatel. Objednatel není povinen pro práce v územním obvodu města zajistit poskytovateli skladovací prostory.
8. Pokud činností poskytovatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jinému subjektu z titulu nedbalosti, opomenutím, úmyslem nebo neplněním podmínek ustanovení této smlouvy, je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak neprodleně finančně odškodnit. Veškeré náklady s tím spojené nese poskytovatel.
9. Poskytovatel neprodleně provede samostatně práce k odstranění nebezpečí zranění či usmrcení osob anebo vzniku škody. O provedených nezbytných opatřeních a provedených

³ Změna závazku ze smlouvy podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

pracích informuje objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději nejbližší následující pracovní den. Objednatel pak určí další postup prací.

10. V případě havárií, živelných pohrom a událostí podobného charakteru je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zajištění nezbytných prací k odstranění následků těchto událostí. V takovém případě poskytovatel předloží kalkulaci předpokládaných nákladů objednateli, který v případě akceptování kalkulace vydá souhlas k provedení prací.
11. V případě podstatného snížení předepsaných parametrů kvality předmětu této smlouvy způsobené nesprávným časovým, kvantitativním a kvalitativním postupem prací, je poskytovatel povinen provést na svůj náklad opatření k odstranění tohoto stavu i mimo reklamační řízení. Objednatel je povinen poskytovatele písemně k nápravě vyzvat, kde svůj požadavek zdůvodní a stanoví způsob nápravy.
12. Poskytovatel je povinen nakládat s odpady vzniklými při plnění předmětu této smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady s tímto spojené jsou součástí jednotkových cen.
13. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 0020203195 u České podnikatelské pojišťovny, a.s. pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem třetí osobě ve výši minimálně 10 mil. Kč a v této výši se poskytovatel zavazuje udržovat platnost tohoto pojištění po celou dobu účinnosti této smlouvy. Prostá kopie požadované pojistné smlouvy/pojistných smluv je přílohou č. 5 této smlouvy, která tvoří její součást. Aktualizovanou či novou pojistnou smlouvu/pojistné smlouvy je poskytovatel povinen předložit objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uzavření.

ČLÁNEK VIII – PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLČÍCH PRACÍ

1. Předání prací bude probíhat formou předání soupisu prací a dodávek po kalendářních měsících. Tento soupis bude poskytovatelem předán objednateli pátý pracovní den po ukončení aktuálního měsíce, a to těmito způsoby:
 - do vlastních rukou zástupců objednatele pro věci technické nebo
 - e-mailem na adresu zástupců objednatele pro věci technické, který musí přijetí e-mailu potvrdit (nikoliv automaticky generovanou zprávou)
2. V níže uvedených případech oznámí poskytovatel objednateli ukončení prací neprodleně:
 - Vysprávký výtluků vozovek asfaltovou směsí za studena
 - Vysprávký výtluků vozovek asfaltovou směsí za horka
 - Obnova svislého dopravního značení
 - Obnova vodorovného dopravního značení
 - Sezónní květinové výsadby
 - Záhony trvalek
 - Zeleň v nádobách krátkodobá
 - Provedená seč na jednotlivých základních plochách
 - Výhrab listí na stezce vedoucí Knížecí alejí z Tachova až do osady Světce (jarní a podzimní)
3. Dílčí práce se považují za předané, pokud jsou písemně odsouhlaseny objednatелеm.

ČLÁNEK IX – ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. V případě zjištění vad v plnění předmětu této smlouvy bude poskytovatel objednatelům vyzván k jejich neprodlenému odstranění.
2. Poskytovatel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 2 hodin po obdržení požadavku o odstranění vady v případě komunikací, do 24 hodin po obdržení požadavku o odstranění vady v případě zeleně a do 24H po obdržení požadavku o odstranění vady v případě veřejného prostranství (v místě, kde je komunikace i zeleň). Lhůta k odstranění vady je nejdéle 8 hodin, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. Nenastoupí-li poskytovatel k odstranění vady, je oprávněn objednatel pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí poskytovatel objednateli.

ČLÁNEK X – TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Poskytovatel se zavazuje zahájit činnosti ujednané v rozsahu dle čl. II této smlouvy od 1.6.2022 na dobu určitou 5-ti let a ukončí 31.5.2027. Místem plnění je území ve správě Města Tachov.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je to tato smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit:
 - a. písemnou dohodou smluvních stran,
 - b. písemným odstoupením od smlouvy s tím, že odstoupení je účinné jeho doručením druhé straně a to za níže stanovených podmínek,
 - c. písemnou výpovědí s tím, že výpověď je účinná prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi a to za níže stanovených podmínek.

Objednatel může od smlouvy odstoupit:

- Pokud v jednom měsíci uplatněná sankce vůči poskytovateli překročí částku 25 000,- Kč bez DPH,
- Pokud objednavatel svou kontrolní činností zjistí opakovaně, tj. tři a více případů v rozmezí jednoho kalendářního měsíce porušení obecně platných předpisů poskytovatelem,
- Pokud činností poskytovatele dojde ke škodě velkého rozsahu nebo opakovaně ke škodě malého rozsahu na majetku objednatelů i třetích osob,
- Pokud poskytovatel nezajistí včas odvrácení nebezpečí s důsledkem ohrožení zdraví či života osob a vzniku škody velkého rozsahu,
- Na základě podstatného porušení této smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy ze strany poskytovatele se také považuje neplnění dohodnutých časových termínů.

Poskytovatel může od smlouvy odstoupit:

- Pokud bude objednatel i přes písemné upozornění, které mu bylo prokazatelně doručeno, opakovaně v prodlení s úhradou odsouhlasených faktur o více jak 30 dnů v jednom aktuálním roce.

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak jsou povinnosti obou stran následující:

- Poskytovatel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena plnění této smlouvy,
- Poskytovatel provede finanční vyčíslení všech provedených prací a zpracuje konečnou fakturu,
- Poskytovatel odveze dosud nepoužitý materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,

- Poskytovatel vyzve objednatele k převzetí dosud provedených prací a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy k předání zahájit přejímací řízení,
- Smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady prokazatelně jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Výpovědní lhůta

Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a může být prodloužena do doby uzavření smlouvy s novým dodavatelem na celoroční údržbu a úklid veřejných prostranství.

ČLÁNEK XI – SMLUVNÍ SANKCE

1. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli smluvní pokutu ve výši (bez DPH):
 - 20 000,- Kč za každý den prodlení, pokud poskytovatel nezačíná práce podle článku III., odstavce 1 této smlouvy,
 - 20 000,- Kč za každý den prodlení, pokud poskytovatel neukončí práce podle článku III., odstavce 1 této smlouvy,
 - 5 000,- Kč za nesplnění termínů daných odsouhlaseným harmonogramem prací za každé zjištění a den prodlení,
 - 5 000,- Kč za nesplnění lhůty pro zahájení odstraňování vady a den prodlení podle článku IX., odstavce 2 této smlouvy,
 - 10 000,- Kč za každý nedodělek a den prodlení, a pokud poskytovatel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu nebo nenastoupí k odstranění reklamované vady ve stanoveném termínu,
 - 10 000,- Kč pokud poskytovatel nebude provádět plnění této smlouvy v souladu se svojí nabídkou podanou v příslušné veřejné zakázce (za každý zjištěný nesoulad),
 - 10 000,- Kč za každý den prodlení, pokud poskytovatel neudrží platné pojištění podle článku VII., odstavce 13 této smlouvy anebo nepředloží objednateli pojistnou smlouvu
 - 10 000,- Kč za každý den prodlení pokud poskytovatel provede změnu pracovníka poskytovatele nebo subdodavatele anebo provede změnu pracovníka poskytovatele nebo subdodavatele a tuto změnu písemně neodsouhlasí objednatel nebo poskytovatel provádí práce pomocí pracovníka poskytovatele nebo subdodavatele, který není uveden v nabídce, příp. odsouhlasen,
 - 10 000,- Kč za poškození dřeviny v majetku objednatele v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy,
 - 5 000,- Kč pokud zhotovitel nedoručí soupis prací k odsouhlasení do 5. dne následujícího měsíce zástupcům objednatele ve věcech technických, podle čl. V. odstavce 3 této smlouvy,
 - 5 000,- Kč pokud zhotovitel nedoručí fakturu do 15. dne následujícího měsíce zástupcům objednatele ve věcech technických, podle čl. V. odstavce 8 této smlouvy.

Výjimkou je stav nezaviněný poskytovatelem, např. dle článku XII. Vyšší moc této smlouvy.

2. Poskytovatel je oprávněn požadovat na objednateli smluvní pokutu ve výši:
 - 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení, pokud dojde ze strany objednatele k nedodržení termínu splatnosti faktury.
3. Smluvní pokuta se sjednává objektivně, tedy bez ohledu na zavinění. Smluvní pokutu lze požadovat i opakovaně za porušení té které povinnosti a kumulativně za porušení více povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo domáhat se náhrady škody, která by případně vznikla. Oprávněná smluvní strana se může domáhat i náhrady škody přesahující výši dohodnuté smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost

zaplatit smluvní pokutu. Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti dní od data, kdy byla smluvní strana porušující své povinnosti druhou smluvní stranou písemně vyzvána k úhradě smluvní pokuty.

ČLÁNEK XII – VYŠŠÍ MOC

1. Poskytovatel není vystaven náhradě škod nebo odstoupení od smlouvy pro neplnění závazků, jestliže jeho prodlení v plnění nebo neplnění závazků dle této smlouvy, je výsledkem nějaké události způsobené vyšší mocí.
2. Pro účely této smlouvy znamená "vyšší moc" událost mimo kontrolu poskytovatele, kterou nelze předvídat a nezahrnuje chybu nebo zanedbání ze strany poskytovatele. Takové události mohou být zejména války, revoluce, požáry, záplavy, sněhové kalamity.

ČLÁNEK XIII – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu mohou smluvní strany měnit nebo doplňovat jen písemnými, postupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly, ujednání apod. se za změnu smlouvy nepovažují.⁴
3. V případě rozporu mezi Zadávací dokumentací veřejné zakázky celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu, ev. č. v ISVZ Z2022-005451 a touto smlouvou má přednost při použití Zadávací dokumentace. V případě rozporu mezi nabídkou poskytovatele ve veřejné zakázce celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu, ev. č. v ISVZ Z2022-005451 a touto smlouvou má přednost při použití nabídka poskytovatele.
4. Poskytovatel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o společensky odpovědném plnění veřejné zakázky (dále jen „ČPSO“), které je součástí nabídky poskytovatele podané v rámci veřejné zakázky "Celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu".
5. Poskytovatel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu poskytovatele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Poskytovatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.⁵
7. Tato smlouva je vyhotovena v jednom originále v elektronické podobě.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, podepsaly ji po jejím projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoli v omylu.
9. Rada města rozhodla o uzavření této smlouvy o zajištění služeb v oblasti celoroční údržby

⁴ Změna závazku ze smlouvy podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

⁵ Vyhrazená změna závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb.

a úklidu veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu na svém jednání dne 6.4.2022, usnesení č.70, poř.číslo 1850.

10. Účastníci této smlouvy souhlasí s uveřejněním této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb. i 134/2016 Sb. a s tím, že v rámci zákona o svobodném přístupu k informacím, kterým je umožněna laická kontrola výkonu veřejné moci a nakládání s veřejným majetkem, může objednatel poskytnout informaci (veškerý textový, příp. i grafický obsah) z této smlouvy žadateli o informaci vyjma části kvalifikace v nabídce poskytovatele.

V Tachově dne

V Plzni dne 5.5.2022

Objednatel:

Poskytovatel:

**Mgr.
Ladislav
Macák** Digitálně podepsal
Mgr. Ladislav Macák
Datum: 2022.05.23
12:07:18 +02'00'

.....
Mgr. Ladislav Macák
starosta města

**Mgr. Pavel
Thurnwald** Digitálně podepsal
Mgr. Pavel Thurnwald
Datum: 2022.05.05
09:46:23 +02'00'

.....
Mgr. Pavel Thurnwald
ředitel společnosti

Přílohou smlouvy jsou následující dokumenty, které jsou součástí této smlouvy:

- 1. Zadávací dokumentace veřejné zakázky Celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu, ev. č. v ISVZ ISVZ Z2022-005451 ; nebude se uveřejňovat v registru smluv; je dostupná na profilu zadavatele - <https://zakazky.tachov-mesto.cz/vz00000227>*
- 2. Nabídka poskytovatele ve veřejné zakázce Celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu, ev. č. v ISVZ ISVZ Z2022-005451*
- 3. Oceněný výkaz výměr poskytovatele – uveden v přílozeč.2 Nabídce poskytovatele*
- 4. Orientační časový harmonogram provádění služeb - uveden v příloze č.2 Nabídce poskytovatele*
- 5. Pojistná smlouva/pojistné smlouvy (do nabídky se nedokládá; nebude se uveřejňovat ani poskytovat)*