

SMLOUVA O DÍLO

Masarykova univerzita, Právnická fakulta

se sídlem Veveří 70, 618 00 Brno

zastoupena doc. JUDr. Markétou Seluckou, PhD., děkankou

IČ 00216224

DIČ CZ00216224

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno, číslo účtu: 85636621/0100

dále rovněž „objednatel“

oprávněn jednat ve věcech technických: XXXXXXXX

a

Stamaco engineering s.r.o.

se sídlem Zengrova 480/27, 703 00 Ostrava-Vítkovice

zastoupena Ing. Lukášem Kytňarem, jednatelem

IČ: 28635507

DIČ: CZ28635507

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 35972 dále rovněž „zhotovitel“

uzavírají následující smlouvu o dílo:

I.

Úvodní ustanovení, předmět díla

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající opravě střešního pláště budovy Právnické fakulty MU, a to včetně všech souvisejících úkonů vedoucích ke splnění díla – k tomu příloha č. 1 – cenová nabídka, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně dodané dílo cenu a poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost potřebnou ke zhotovení díla.
3. Veškeré odchylky od předmětu díla, tak jak je charakterizován touto smlouvou, mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec dohodnutý touto smlouvou bez souhlasu objednatele, nemá nárok na jejich zaplacení.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost a zhotovené jej v termínu předat objednateli.

II.

Čas a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo popsané v čl. I této smlouvy nejpozději do 30. 11. 2016.
2. Místem plnění díla je sídlo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.

III.

Cena díla

1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za dohodnutou cenu **177 480,-Kč** (slovy: jednostosedmdesátsedmtisícčtyřistaosmdesát korun českých) bez DPH. Zhotovitel je oprávněn k ceně účtovat DPH ve výši dle platných předpisů. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s prováděním díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, vybavení, dopravu, režii a zisk zhotovitele, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele

v souvislosti s realizací díla. Dále cena obsahuje náklady na dopravu zboží na místo plnění, montáže, veškerou manipulaci se zbožím, organizační a koordinační činnost, náklady na opravu všech poškození budovy vzniklých při dodávce předmětu díla a náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství a kursovými změnami, a to po celou dobu realizace díla až po jeho předání. V případě, že bude dílo vykazovat jakékoliv vady, nevzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny za dílo.

IV.

Způsob placení díla

1. Sjednaná cena díla bude uhrazena objednatelem zhotoviteli do 14 dnů ode dne řádného předání a převzetí díla zhotovitelem (za podmínek stanovených v článku V této smlouvy) bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, č. účtu: XXXXXXXX, vedený u GE Money Bank, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem obsahující veškeré zákonné náležitosti po protokolárním předání a převzetí díla s datem uskutečnění zdanitelného plnění odpovídajícím dnu převzetí a předání díla.
2. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti doručenu fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu se sjednanou cenou za provedení díla či sjednaným způsobem placení nebo faktura neobsahuje výše uvedené náležitosti. Nová 14 denní lhůta splatnosti začne běžet od doručení nové opravené faktury.
3. Za den doručení faktury se považuje den potvrzeného osobního předání faktury objednateli nebo den potvrzeného doručení faktury držitelem poštovní licence či kurýrní službou na adresu Právnická fakulta Masarykovy univerzity, Veveří 70, 611 80 Brno. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
4. Faktury zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákonu o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a mít náležitosti obchodní listiny dle občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů. K faktuře bude jako příloha přiložena kopie oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla.

Jestliže jsou předmětem plnění činnosti spadající do kódů klasifikace CZ-CPA 41-43, zhotovitel:

- a. vystaví daňový doklad dle § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“) v návaznosti na § 92 písm. e) ZDPH;
 - b. na daňovém dokladu vyznačí v souladu s §92a odst. 2 ZDPH, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno;
 - c. určí příslušný kód či kódy klasifikace CZ-CPA.
5. V případě, že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené v této smlouvě nebo na uchazečem vystavených daňových dokladech nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZDPH“), je objednatel oprávněn uhradit uchazeči pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu ust. § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se uchazeč nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a ZDPH, použije se tohoto odstavce obdobně.

6. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.

V.

Podmínky provedení a předání díla

1. Objednatel je oprávněn dílo v průběhu jeho provádění kontrolovat sám či prostřednictvím osoby, kterou k tomu písemně zmocní. Objednateli či oprávněné osobě přísluší kdykoli právo vstupu na místo, kde je dílo prováděno, s možností prověřit, zda práce na díle jsou prováděny v souladu se smlouvou, jejími případnými dodatky a přílohami, či technickými normami.
2. Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude zhotoveno tak, že neohrozí zdraví a život osob nacházejících se v místě zhotovení díla.
3. Objednatel se zavazuje k převzetí díla pouze za předpokladu, že dílo nebude vykazovat žádné vady nebo nedodělky, a to i v případě, že bude dílo schopno sloužit obvyklému účelu.
4. Dokončené dílo nebo jeho vymezená patra bude předáno s pořízením písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaným oběma stranami, s uvedením dne předání a převzetí díla a uvedením případných vad a nedodělků, které dílo obsahuje.
5. Smluvní strany ujednaly, že dílo bude považováno za řádně dokončené až poté, co zhotovitel řádně uskuteční veškeré dodávky, činnosti a služby, které jsou součástí díla a které jsou popsány v článku I. této smlouvy. Až po kompletní realizaci všech sjednaných dodávek, činností a služeb ve sjednaném rozsahu a kvalitě se dílo považuje za řádně dokončené a je způsobilé k závěrečné přejímce popsané výše.
6. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o každé závažné okolnosti, která může být příčinou prodlení s dokončením díla, případně příčinou nedokončení díla.

VI.

Odpovědnost za vady a záruční doba

1. Odpovědnost zhotovitele za vady se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců na provedené práce. Záruka za jakost díla počíná běžet dnem řádného závěrečného předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli.
3. Zhotovitel poskytnutím této záruky za jakost odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, že bude v záruční době bez vad, a že bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, zejména potom, že dílo bude mít po celou dobu trvání záruční doby vlastnosti podle této smlouvy.
4. V případě výskytu vad díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
5. Smluvní strany ujednaly, že objednatel je oprávněn oznámit zhotoviteli výskyt vad na díle v záruční době telefonicky na č. XXXX nebo e-mailem na e-mailovou adresu zhotovitele XXXX
6. Smluvní strany dále ujednaly, že v případě výskytu vady na díle v záruční době je zhotovitel povinen:

- vyslat k objednateli svého pracovníka k odstranění vady díla, a to tak, aby se tento servisní technik k objednateli dostavil nejpozději do 24 hodin od okamžiku oznámení vady díla objednatelem zhotoviteli
 - odstranit vadu díla, a to vše nejpozději do 3 pracovních dnů od okamžiku oznámení vady díla objednatelem zhotoviteli.
7. Smluvní strany dále ujednaly, že nedodrží-li zhotovitel výše sjednané lhůty pro dostavení se servisního technika a pro odstranění vad díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,--Kč za každý byt i započatý den prodlení s plněním závazku odstranit vadu díla. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká práva na náhradu škody v plném rozsahu.
8. Smluvní strany dále ujednaly, že neodstraní-li zhotovitel objednatelem reklamované vady nejpozději do 30 dnů ode dne učinění reklamace objednatelem, je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu prostřednictvím třetí osoby a to na náklady zhotovitele. Objednatelem vynaložené náklady na odstranění vady třetí osobou je zhotovitel povinen uhradit objednateli v plné výši nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy objednatel zhotoviteli tyto náklady vyúčtuje.
9. Smluvní strany ujednaly, že záruční doba se vždy prodlužuje o dobu, po kterou nemohl objednatel z důvodu reklamace dílo užívat.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nezačne s prováděním díla nejpozději do 30. 9. 2016.

VIII.

Smluvní pokuta

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká práva na náhradu škody v plném rozsahu.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné nikoli v tísní, či za jinak jednostranně výhodných podmínek, že vznikla dohodou o celém jejím obsahu, že tuto přečetly a nemají k ní výhrady, a že jsou způsobilí k právním úkonům, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

za objednatele

za zhotovitele

Doc. JUDr. Markéta Selucká, PhD.
Děkanka

Ing. Lukáš Kytmar
Jednatel