

SMLOUVA O DÍLO
Oprava koryta Líšeňského potoka
dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

Smluvní strany

OBJEDNATEL: Statutární město Brno
se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené: starostou MČ Brno-Líšeň, Mgr. Břetislavem Štefanem
bankovní spojení: KB Brno – město, č.ú. [REDAKCE]
IČ: 44 99 27 85
DIČ: CZ 44 99 27 85
Adresa pro korespondenci
a zaslání faktur: Městská část Brno – Líšeň
Jírova 2, 628 00 Brno

Ve věcech plnění smlouvy je za objednatele oprávněn jednat Mgr. David Staněk, referent životního prostředí ÚTA Úřadu městské části Brno-Líšeň, tel. [REDAKCE]

(dále jen objednatel/Objednatel)

a

ZHOTOVITEL: NATRIX VZ, s.r.o.
se sídlem: Řádky 328, 696 02 Ratíškovice
zastupuje: Ing. Antonín Žídek, jednatel společnosti
bankovní spojení: KB Hodonín č.ú. [REDAKCE]
IČO: 27678695
DIČ: CZ27678695
Registrace OR/ŽO: zapsaný v OR vedeném u KS v Brně, v osddílu C, vložce 51299
Kontaktní osoby: Ing. Antonín Žídek, jednatel spole
(dále jen zhotovitel/Zhotovitel)

Obě smluvní strany se souhlasným projevem vůle dohodly na následujícím obsahu smlouvy.

I. Předmět smlouvy

1.1 Objednatel je investorem akce **Oprava koryta Líšeňského potoka.**

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu, jejímž předmětem je oprava koryta Líšeňského potoka: odvodnění konstrukce, příprava pro spárování, spárování, a to na základě projektové dokumentace zpracované Ing. Ivanem Benešem, IČO: 018 59 293.

1.2 Stavební práce se skládají z těchto dílů:

SO 01- Údržba koryta toku

1.3 Zařízení staveniště, opatření na zabezpečení staveniště, skladování materiálu, povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství, oznámení na OIP apod., převod vody a vstup na pozemky, dovoz nového a odvoz přebytečného, příp. vybouraného materiálu na skládku jsou plně záležitostmi zhotovitele.

1.4 Veškeré odpady vzniklé v průběhu stavby budou řádně zneškodňovány vytríděné podle druhů a kategorizace odpadů.

Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, pozemek, který byl k realizaci používán, bude uklizen a vyčištěn od všech odpadů.

1.5 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele práce v souladu s požadavky výběrového řízení, s jehož požadavky, dané zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, se v plném rozsahu seznámil, před podáním nabídky si veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti vyjasnil a s podmínkami zadání a zadávací dokumentace souhlasil a respektoval.

1.6 Při realizaci plnění je zhotovitel povinen postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy platnými ve výstavbě, jakož i českými technickými normami (ČSN), plánem BOZP, pokyny koordinátora BOZP při práci na staveništi, **pokud budou tyto vyžadovány**, a veškerými zadávacími podmínkami. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací a při respektování všech podmínek stanovených dotčenými orgány a organizacemi a správními orgány.

1.7 Dílo musí být realizováno s vysokou kvalitou provedených činností v rámci všech fází plnění, plně v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, postupy a služby zcela vyhovují účelu předmětu veřejné zakázky.

1.8 Při provádění díla nesmí být použity materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus.

II. Čas a místo plnění

2.1 Termín zahájení prací je: od předání staveniště.

2.2 Termín ukončení prací je: do 3 měsíců od předání staveniště.

2.3 Stavenišťem díla jsou pozemky na p. č. 665/35, p. č. 665/7, p. č. 665/1, k. ú. Líšeň.

2.4 Délka doby výstavby může být prodloužena pouze na základě dodatku ke smlouvě a jen v těchto případech:

- na základě požadavku objednatele (např. vyskytne-li se na straně objednatele skrytá překážka bránící řádnému plnění smlouvy a postupu prací ze strany zhotovitele),
- z důvodu technologických přestávek
- na základě neodvratitelné události nemající původ v provozu, tj. události, které nemohlo být zhotovitelem zabráněno ani nemohla být odvrácena, a to ani při vynaložení veškerého úsilí, které bylo možné požadovat; za neodvratitelnou událost však nelze považovat neodvratitelné jednání třetí osoby, s výjimkou zastavení prací ze strany objednatele
- na základě úředního rozhodnutí státního orgánu.

2.5 Práce budou probíhat v souladu s harmonogramem prací. V případě jakéhokoliv zpoždění prací proti harmonogramu upozorní zhotovitel neprodleně na tuto okolnost.

2.6 Závazek zhotovitele plynoucí z této smlouvy bude splněn předáním díla Mgr. Davidu Stankovi, referentovi životního prostředí ÚTA Úřadu městské části Brno-Líšeň.

2.7 Dojde-li k prodloužení zhotovitele z důvodu řízení dle čl. 3.4, 3.6, 3.7, zavazují se obě smluvní strany prodloužit termín ukončení prací, a to o počet dní od doby přerušení prací a zahájení řízení o schválení navrhovaných víceprací, změn nebo rozšíření díla do data podpisu dodatku ke smlouvě.

III. Cenové údaje

3.1 Cena za dílo je sjednaná dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplnění a činí

Cena bez DPH	1. etapa	1 649 211,-Kč
DPH 21 %		346 334,-Kč

Cena celkem včetně DPH 1 995 545,-Kč
(slovy jedenmiliondevětsetdevadesátpěttisícipětsetčtyřicetpětkorun)

3.2 Cena za dílo je sjednána jako cena nejvýše přípustná. Cenu za dílo je možno změnit jen v souladu s § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 9 ZZVZ a za těchto podmínek:

- 1 nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méně prací nebudou provedeny, náklady na méně práce budou odečteny ve vyšší součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“);
- 2 budou-li požadovány práce,
 - i) které nejsou v předmětu díla,
 - ii) nebo se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - iii) nebo se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (např. neodpovídající geologické údaje),
 - iiii) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny,
 - iiiii) nebo vznikne potřeba jiné kvality nebo druhu dodávek spojených se zhotovením stavby dle této smlouvy než té, která vyplývá z této smlouvy, a v souladu se ZZVZ,
 - iiiii) nebo vznikne potřeba provádění zvláštních opatření z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, a v souladu se ZZVZ,bude cena za dílo zvýšena přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět nad rámec předmětu díla dle čl. I. této smlouvy a které objednatel nařídí formou Změnového listu (ZL) (dále jen „vícepráce“). V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu. Oceňování více prací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, bude provedeno ve výši 95 % jednotkových cen cenové soustavy RTS nebo obdobné cenové soustavy (např. URS), platných v době uzavírání dodatku k této smlouvě. V případě, že práce prováděné nad původní rozsah díla nebudou obsaženy v rozpočtu smlouvy o dílo nebo v cenové soustavě RTS, URS, budou tyto práce oceněny na základě individuální kalkulace za použití ceny v místě a čase obvyklé. Cena v místě a čase obvyklá bude určena podle výsledků tržní konzultace s minimálně třemi dodavateli oslovenými zhotovitelem. V takovém případě musí být

vícepráce oceněna nejnižší takto získanou cenou. Nebude-li možno ocenit vícepráce podle výsledků tržní konzultace, musí být cena určena na základě zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů, Výše ceny zaměněných položek, která v souladu s ustanoveními ZZVZ musí být stejná nebo nižší než cena nahrazovaných položek, bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací;

3.3 Cenu za dílo je možno změnit v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ a za těchto podmínek:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty či ke změně v oblasti přenesení daňové povinnosti, v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek, cena za dílo bude zvýšena o novu částku DPH;
- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny,
- inflační doložka (resp. Obdobné valorizace) – jeli inflační doložka součástí smlouvy a dojde-li k navýšení inflace ČSÚ o více než 3 % za jeden rok, může být cena za dílo zvýšena o stejné procento jako je vyhlášená inflace,
- měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce.

Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodu upřesnění prací provedených v rámci zpracování realizační dokumentace stavby, nebo upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace. Touto vyhrazenou změnou, tj. měřením však nesmí být využito položkové ceny obsažené ve výkazu výměr pro ocenění nových prací neobsažených v původním předmětu veřejné zakázky, oprava zjevně vadně uvedeného množství položky (např. chyba o řád), či neprovedení položky či její podstatné části.

3.4 Zhotovitel potvrzuje, že dohodnutá cena zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla (např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení pracoviště, náklady související s kompletací díla, dopravu, montáž, požadované zkoušky, vyhotovení dokladů apod.), zisk zhotovitele, daň z přidané hodnoty, rizika spojená např. s inflací, pojištění, autorská práva, očekávaný vývoj cen k datu předání díla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu díla.

3.5 Veškeré návrhy na vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění, musí zhotovitel předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Ten ji prověří a poté předloží objednateli, který v případě, že bude s navrhovanými vícepracemi, změnami nebo rozšířením díla souhlasit, návrh projedná postupem dle právní úpravy zadávání veřejných zakázek. Teprve po uzavření dodatku smlouvy o dílo může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu.

3.6 Plnění prací je doloženo přílohou s nabídkovou cenou z nabídky uchazeče, která je nedílnou součástí smlouvy.

3.7 Veškeré návrhy na méně práce proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění, musí zhotovitel předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Ten ji prověří a poté předloží k projednání a rozhodnutí nadřízenému, příslušně odpovědnému ve věcech investic, oprav. O rozhodnutí bude proveden zápis ve Změnovém listě a stavebním deníku.

3.8 Veškeré návrhy na změny proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění, které nemají vliv na původní cenu, musí zhotovitel předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Ten ji prověří a poté předloží k projednání a rozhodnutí nadřízenému, příslušně odpovědnému ve věcech investic, oprav. O rozhodnutí bude proveden zápis ve Změnovém listě a

stavebním deníku.

3.9 Objednatel si vyhrazuje právo změnit cenu z důvodu zúžení předmětu prací s ohledem na finanční možnosti.

IV. Předání staveniště

4.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O předání staveniště bude pořízen zápis.

4.2 V průběhu realizace díla budou prováděny kontrolní dny, jejichž průběh bude zaznamenáván do stavebního deníku. Termíny kontrolních dnů budou stanoveny operativně (minimálně 1x za 14dní), na základě výzvy objednatele nebo výzvy zhotovitele a dle časového průběhu provádění díla. Výzva ke kontrolnímu dni musí být ze strany objednatele učiněna telefonicky, faxem nebo e-mailem, ze strany zhotovitele telefonicky, faxem nebo e-mailem a musí být písemně zaznamenána ve stavebním deníku. Výzva musí být učiněna nejméně 2 pracovní dny předem.

V. Fakturační podmínky

5.1 Objednatel nepřipouští zálohové platby. Objednatel připouští fakturaci po ukončení celého díla nebo jeho ucelené části a jeho předání objednateli. V případě nedodělků a vad může objednatel uplatnit pozastávku ve výši 10 % z celkové fakturované částky, tato částka bude uhrazena do 14 dnů po odstranění nedodělků či vad. Pokud v této době bude uplatněna reklamace vad díla, doba potřebná k vyřízení této reklamace, tj. doba od uplatnění reklamace do úplného odstranění reklamovaných vad, se do lhůty pro uvolnění zádržného nezapočítává, tj. lhůta pro uvolnění zádržného se o tuto dobu prodlužuje.

5.2 Splatnost faktury je 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Soupis prací přiložený k faktuře musí být potvrzen technickým dozorem objednatele. Faktura musí být zaslána na adresu objednatele nebo předána osobně pověřenému pracovníkovi objednatele. Fakturu přijme objednatel i elektronicky.

Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele

Pokud zhotovitel vykoná jakékoliv vícepráce nebo mu vzniknou dodatečné náklady a budou odsouhlaseny oběma stranami, bude takováto dodatečná částka zahrnuta do příslušné faktury odděleně.

5.3 Náležitosti faktur zhotovitele:

- označení faktury a číslo
- název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele a objednatele
- číslo účtu zhotovitele
- předmět plnění, číslo smlouvy
- fakturovaná částka
- kód klasifikace produkce CZ-CPA
- den vystavení a splatnost faktury
- text: **“Oprava koryta Líšeňského potoka“**
- ostatní náležitosti dle platných právních předpisů.

Součástí faktury bude předávací protokol a soupis provedených prací potvrzený TDS.

5.4 V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne

plynout doručením opravené faktury zpět objednateli.

5.5 Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ CZ 44992785, Příjemce: Statutární město Brno, městská část Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno.

5.6 V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením faktury.

5.7 Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH.

5.8 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH nebo nastanou jiné skutečnosti uvedené v § 109 zákona o DPH, na jejichž základě by mohl objednatel jako příjemce zdanitelného plnění ručit za nezaplacenou daň z tohoto plnění, se smluvní strany dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.9 Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). V daném případě souvisí tato plnění výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce plnění nepovažuje za osobu povinnou k dani, a proto nebude ze strany poskytovatele uplatněn režim přenesení daně podle § 92a zákona o DPH. Daň na výstupu ve výši platné sazby daně je v tomto případě povinen přiznat poskytovatel zdanitelného plnění. Příjemce plnění na vyžádání poskytne dodavateli čestné prohlášení o účelu použití přijatých zdanitelných plnění, která jsou předmětem této smlouvy.

VI. Předání díla

6.1 Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Zhotovitel je povinen připravit k předávacímu řízení potřebné dokumenty, a to především podklady pro finanční vypořádání díla.

Stavební materiály, polotovary a díly (dále také zařízení), které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektem, tak s technickými normami a musí splňovat technické předpisy platné v ČR. Zápisy o kontrole prací, dokumentaci skutečného stavu díla, a jiné dle specifikace vzniklé během provádění díla a uvedené ve stavebním deníku. K předání díla vyzve zhotovitel objednatele nejméně 48 hodin předem.

6.2 Po ukončení prací zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od předání díla objednateli, staveniště vyklidí a uvede do původního stavu, v jakém jej převzal. O předání staveniště bude pořízen zápis a termín předání se vyznačí ve stavebním deníku.

6.3 Pokud zhotovitel nedoloží všechny potřebné náležitosti stavby při předání díla (předávací protokol), nebude dílo převzato a zhotoviteli nevzniká právo fakturace daného díla.

6.4 Jestliže objednatel převezme dílo i přes zjištěné vady nebránící provozu a neprovedená plnění, je zhotovitel povinen tyto odstranit nebo zajistit odstranění zjištěných nedostatků v termínech

dohodnutých v předávacím protokolu. O odstranění všech závad a nedodělků díla sepíše oprávněná osoba obou stran Zápis o odstranění závad a nedodělků.

VII. Záruční doba

7.1 Na provedené práce (veškeré dodávky včetně montážních prací) poskytuje zhotovitel komplexní záruku v délce **60 měsíců** ode dne řádného předání a převzetí díla objednateli.

7.2 V této době odpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené zadávací dokumentací, technickou zprávou návrhu, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v zadávací dokumentaci a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí, a pod. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel zjištěné reklamované vady díla, za něž odpovídá, bez zbytečného odkladu bezplatně odstraní.

7.3 Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelům předávacím protokolem.

7.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla uplatněné v záruční lhůtě má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu bezodkladně odstranit (v přiměřeném termínu stanoveném objednatelům).

Případnou reklamaci vady uplatní objednatel po jejím zjištění písemnou formou u zhotovitele.

VIII. Smluvní pokuty

8.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v dohodnutém termínu vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, a to za každý den prodlení. Pro případ opožděné úhrady faktury objednatelům má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

8.2 Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady díla v určeném termínu, může být objednatelům zhotoviteli účtována smluvní pokuta 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení a objednatel je oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele.

8.3 Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.4 Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného vyúčtování (faktury).

IX. Vlastnické právo k zhotovovanému dílu

9.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel (např. stavební stroje a jiné mechanismy).

9.2 Nebezpečí škod na prováděném díle a věcech, které jsou součástí zhotovovaného díla, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do okamžiku dokončení díla, případně jeho ucelené části, a jeho převzetí objednatelům.

X. Odpovědnost za vady a škody na majetku objednatele a třetích osob

10.1 Zhotovitel vypracuje dílo svým jménem a na svoji zodpovědnost. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude vyhotoveno v souladu s podmínkami této smlouvy, dodatků k této smlouvě a obecně platnými předpisy a bude respektovat rozhodnutí či vyjádření majitele objektů, se kterými ho objednatel seznámí.

10.2 Způsobí-li zhotovitel objednateli škodu na jeho zařízení (či majetku) během plnění díla, pak tuto škodu uhradí.

10.3 Způsobí-li zhotovitel ať úmyslně, nebo z nedbalosti škodu na majetku či zdraví osob objednatele, nebo třetí osoby, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele s tím, že ručí za prokázanou škodu neomezeně. Zhotovitel se zavazuje, že se pojistí v rámci takové odpovědnosti a zajistí veškerá potřebná školení všech svých pracovníků podle příslušných platných norem a nařízení.

10.4 Zhotovitel je povinen na požádání prokázat objednateli existenci pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré způsobené škody na majetku nebo zdraví objednatele i třetích osob, které vzniknou jeho činností při realizaci díla nebo v souvislosti s ním, a to v minimální výši 1 500 000,- Kč. Zhotovitel je povinen zajistit platnost a účinnost pojistné smlouvy po celou dobu realizace zakázky.

Objednatel je oprávněn podmínit zahájení prací doložením plnění platné uvedené pojistné smlouvy splňující zde uvedené náležitosti.

10.5 V případě, že zhotovitel použije v souladu s touto smlouvou pro výkon své činnosti jinou osobu a uvedená osoba poruší závazek ze smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako kdyby závazek porušil sám.

XI. Práva a povinnosti zhotovitele

11.1 Zhotovitel je povinen řádně provést dílo na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době. Při provádění díla bude dodržovat platné bezpečnostní a technické předpisy, předpisy pro ochranu životního prostředí, zajistí plnění povinností plynoucích ze zákona o odpadech a provádějících předpisů a bude dodržovat ostatní obecně závazné předpisy.

11.2 Zhotovitel se zavazuje vést řádně stavební deník a organizovat kontrolní dny. Spolupracovat s osobou oprávněnou jednat za objednatele, technickým dozorem stavby, koordinátorem BOZP, dalšími odbornými osobami.

11.3 Zhotovitel prohlašuje, že dodrží limit hlučnosti dle platných předpisů při provádění díla, omezení prací, při kterých dochází k úniku hluku. Časový režim stavebních prací bude 6,00 – 20,00 hod., v sobotu a neděli 8,00 – 20,00 hod.

11.4 Zhotovitel dílo provede v kvalitě stanovené příslušnými normami a předpisy. Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat objednatele o identifikaci nebezpečí a hodnocení rizik souvisejících se zakázkou objednatele, a dále je povinen informovat o přijatých opatřeních. Zhotovitel si zajistí přístup k předmětu plnění.

11.5 Zhotovitel je povinen při realizaci díla zdržet se všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval vlastníka, popřípadě uživatele nemovitosti nebo jinak ohrožoval výkon jejich práv.

11.6 Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení prací uvede prostory dotčené prováděním prací bezodkladně na vlastní náklad do původního, popřípadě náležitého stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu, nebo užití.

11.7 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla.

11.8 Zhotovitel je oprávněn provést dílo prostřednictvím třetích osob pouze se souhlasem objednatele.

11.9 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnosti související s realizací díla. Zhotovitel je v době platnosti této smlouvy povinen vlastnit platné doklady o způsobilosti ke splnění svých závazků - živnostenské listy, autorizační osvědčení či jiná oprávnění.

XII. Práva a povinnosti objednatele

12.1 Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedené dílo uvedenou v čl. III. Objednatel je povinen převzít dílo provedené v souladu s touto smlouvou a příslušnou objednávkou.

12.2 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k plnění povinností nezbytnou součinnost.

12.3 Objednatel nenese odpovědnost za žádné škody, nehody, zranění pracovníka, které byly zaviněny osobami v pracovním vztahu ke zhotoviteli nebo jeho podzhotovitelům.

12.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a informovat se o postupu prací. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s předmětem smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

12.5 Objednatel je oprávněn během provádění díla přikázat zhotoviteli písemně, nebo ústně:

- odstranění jakéhokoliv zařízení, materiálu, stroje, prostředku či personálu ze staveniště, jestliže objednatel prokáže, že nejsou vhodné pro zamýšlený účel, mají-li významný negativní dopad na životní prostředí, nebo není-li zajištěna bezpečnost a ochrana osob, a jejich nahrazení řádným a vhodným zařízením, materiálem, strojem, prostředkem či personálem
- odstranění a správné provedení jakékoliv práce v rámci provádění díla, které se ukáže být vadným nebo neodpovídá smlouvě
- pozastavení prací nebo jakýchkoliv částí prací na nezbytnou dobu způsobem, jež objednatel bude považovat za nutný. Během takového pozastavení prací zhotovitel řádně dílo zajistí a zabezpečí

12.6 Termín provedení se neprodlužuje o dobu, o jakou došlo k zastavení prací dle předchozího odstavce.

XIII. Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy

13.1 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy zejména v případě, že platební nekázeň objednatele je delší než 1 měsíc.

13.2 V případě neplnění smluvních podmínek ze strany zhotovitele má objednatel právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě má právo na uhrazení škod, které mu prokazatelně vzniknou.

Jedná se zejména o:

- nesplnění termínu díla dokončení delší než 30 dní

- neplnění kvalitativních ukazatelů předepsaných příslušnými právními předpisy, normami, zadávací dokumentací
- provádění prací v rozporu s předpisy, zadávací dokumentací a prací neschválených objednatelem

13.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným ujednáním oboustranně potvrzeným statutárními orgány, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

13.4 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.5 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení občanského zákoníku nebo ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení zákona nebo bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze od smlouvy odstoupit.

13.6 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, bude provedeno vyúčtování a zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady na rozpracované dílo do 30 dnů. Stejným způsobem bude provedeno vypořádání, stane-li se plnění ze smlouvy nemožné.

13.7 Není-li v oznámení o odstoupení od smlouvy uveden termín, ke kterému se smlouva ruší, má se za to, že smlouva se ruší od samého začátku.

13.8 Změna podzhotovitele, po uzavření smlouvy o dílo, musí být písemně oznámena objednateli např. formou zápisu do stavebního deníku.

13.9 Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím podzhotovitele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se podzhotovitel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci.

13.10 Zhotovitel je oprávněn takového podzhotovitele nahradit jiným podzhotovitelem za předpokladu, že nový podzhotovitel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém prokázal původní podzhotovitel.

XIV. Ostatní ujednání – závěrečná ustanovení

14.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Tuto povinnost zajistí objednatel.

14.2 Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.

14.3 Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

14.4 Rozsah prací může být změněn pouze písemnou formou dodatku s datem a podpisy obou stran.

14.5 Smlouva o dílo je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z toho tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

14.6 Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

14.7 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

14.8 Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit smlouvu o dílo s vybraným zájemcem, a to ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

V souladu se zákonem o registru smluv budou zveřejňovány smlouvy od 50 000,-Kč bez DPH.

14.9 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

14.10 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části statutárního města Brna,

Brno-Líšeň na 80. schůzi dne 18.5. 2022

V Brně dne

Mgr. Bronislav Šteran,
starosta MČ Brno-Líšeň

Statutární město Brno
Městská část Brno-Líšeň
Jírova 2, 628 00 Brno

V Ratíškovicích dne 23.5.2022

NATRIX VZ, s.r.o.
328
Ratíškovice
78695
7678695
Ing. Antonín Zidek, jednatel společnosti
NATRIX VZ, s.r.o.

Přílohy:

- 1) Seznam osob
- 2) Vyplněný soupis prací
- 3) Harmonogram prací

SEZNAM OSOB

Kontaktní osoby a spojení na Zhotovitele:

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Ing. Antonín Židek

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Antonín Židek

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Stavbyvedoucí: Ing. Antonín Židek

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoby a spojení na Objednatele:

Technický dozor stavebníka:

Telefon:

E-mail:

Ve věcech plnění smlouvy je za objednatele oprávněn jednat: Mgr. David Staněk, referent životního prostředí ÚTA Úřadu městské části Brno-Líšeň

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Autorský dozor:

Telefon:

E-mail:

Koordinátor BOZP:

Telefon:

E-mail:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Líšeňský potok, údržba	JKSO	
Název objektu	Údržba koryta toku	EČO	
		Místo	Líšeň
		IČO	DIČ
Objednatel	Statutární město Brno, MČ Líšeň	44992785	
Projektant	Ing. Ivan Beneš	01859293	
Zhotovitel	NATRIX VZ, s.r.o.	27678695	CZ27678695
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		22.03.2022	
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	440 263,63	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveníště	0,00
2		Montáž	1 072 821,26	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	22 036,45	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	114 089,39	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.)		1 649 210,73	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

NA

696

DIČ

D Celkem bez DPH 1 649 211,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 649 211,00	346 334,00

Gena s DPH 1 995 545,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavé doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: Líšeňský potok, údržba
Objekt: Údržba koryta toku

Objednatel: Statutární město Brno, MČ Líšeň
Zhotovitel: NATRIX VZ, s.r.o.
Místo: Líšeň

Zpracoval:
Datum: 22. 3. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				1 513 084,89	63,360
1		Zemní práce				462 761,48	9,030
1	114203202	Očištění lomového kamene nebo betonových tvárnic získaných při rozebrání dlažeb, záhozů, rovnání a sousřetřovací staveb od malty	m3	10,625	664,00	7 055,00	0,000
2	115001104	Převedení vody potrubím průměru DN přes 250 do 300	m	516,000	831,00	428 796,00	9,030
3	129153101	Čištění otevřených koryt vodotečí strojně s přehozením rozpojeného nánosu do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek při šířce původního dna do 5 m a hloubce koryta do 2,5 m v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2	m3	14,400	668,00	9 619,20	0,000
4	129911113	Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách ručně s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze zdiva kamenného, pro jakýkoliv druh kamene na maltu cementovou	m3	1,000	3 450,00	3 450,00	0,000
5	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	14,400	298,00	4 291,20	0,000
6	171151103	Uložení sypanin do násypů strojně s rozproštěním sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním zhuštěných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	14,400	134,00	1 929,60	0,000
7	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	25,920	294,00	7 620,48	0,000
3		Svislé a kompletní konstrukce				13 000,00	3,059
8	321212345	Oprava zdiva nadzákladového z lomového kamene vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpusťných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachlic a ostatních konstrukcí objemu opravovaných míst do 3 m3 jednotlivě, na maltu cementovou včetně dodání kamene z kamene lomařsky upraveného s vyspárováním cementovou maltou, zdiva obkladního	m3	1,000	13 000,00	13 000,00	3,059
4		Vodorovné konstrukce				85 681,75	20,608
9	58380751	kámen lomový regulační (1 až 2 m2) LMB 10/60	t	-19,260	749,00	-14 418,25	-19,260
10	465511513	Dlažba z lomového kamene upraveného vodorovná nebo plocha ve sklonu do 1:2 s dodáním hmot do cementové malty, s vyplněním spár a s vyspárováním cementovou maltou v ploše do 20 m2, tl. 300 mm	m2	38,500	2 600,00	100 100,00	39,858
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				258 530,03	30,469
11	636195011	Oprava spárování dlažeb cementovou maltou včetně vyškrobání a vymytí spár z nepravdělných kamenů, plochy jednotlivě přes 4 m2	m2	693,110	373,00	258 530,03	30,469
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				567 543,51	0,194
12	938111111	Čištění zdiva opěr, pilířů, křídel od mechu a jiné vegetace	m2	555,000	135,00	74 925,00	0,000

-25-

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
13	965022131	Bourání podlah kamenných bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár z lomového kamene nebo kostek, plochy přes 1 m2	m2	38,500	167,00	6 429,50	0,000
14	985142211	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva včetně vyčištění hloubky spáry přes 40 mm délky spáry na 1 m2 upravované plochy do 6 m	m2	693,110	691,00	478 939,01	0,000
15	985311112	Reproflace betonu sanačními maitami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 10 do 20 mm	m2	5,000	1 450,00	7 250,00	0,194

997 Přesun sutě 91 886,08 0,000

16	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	44,176	1 400,00	61 846,40	0,000
17	997211211	Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku vybouraných hmot na výšku do 3,5 m	t	44,176	370,00	16 345,12	0,000
18	997211511	Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot suti se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost do 1 km	t	44,176	175,00	7 730,80	0,000
19	997211519	Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot suti se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další l započatý 1 km přes 1 km	l	397,584	15,00	5 963,76	0,000

998 Přesun hmot 33 682,04 0,000

20	998312011	Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřin jakéhokoliv rozsahu pro dopravní vzdálenost 50 m	l	46,394	231,00	10 717,01	0,000
21	998312093	Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřin Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	46,394	495,00	22 965,03	0,000

PSV Práce a dodávky PSV 136 125,84 0,042

789 Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení 136 125,84 0,042

22	789124152	Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy IV odstranění rzi a nečistot pomocí ručního nářadí stupeň přípravy St 2, stupeň zrezivění C	m2	231,732	264,00	61 177,25	0,000
23	789331121	Zhotovení nátěru potrubí do DN 50 jednosložkového krycího (vrchního), tloušťky do 80 µm	m2	193,110	274,00	52 912,14	0,000
24	24629103	lak polyuretanový transparentní dvousložkový lesklý na kovy	kg	42,484	518,70	22 036,45	0,042

Celkem 1 649 210,73 63,403

Oprava koryta Líšeňského potoka

Zhotovitel: NATRIX VZ,s.r.o., Řádky 328 696 02 Ratíškovice

Časový harmonogram prací s finančním plněním

r.2022

Měsíc		březen	duben	květen	červen
FAKTURACE tis. Kč bez DPH					300

Měsíc		červenec	srpen	září	říjen	listopad
FAKTURACE tis. Kč bez DPH		800	550			

V Ratíškovicích 5.5.2022

NAT

696

IC

DIČ:

