


SMLOUVA O DÍLO


uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů,
na základě výběrového řízení dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů

I.**SMLUVNÍ STRANY**

Objednatel: **Městská část Praha 11**
se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Mgr. Jakubem Lepšem M.A., 2. místostarostou MČ Praha 11
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
č. účtu:

na straně jedné - dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: **STAMET, s.r.o.**
zapsaná: v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. C 18298
se sídlem: Erbenova 237/11, 150 00 Praha 5
zastoupená: Ing. Milošem Váchou, jednatelem společnosti
IČO: 48589829
DIČ: CZ48589829
bankovní spojení: 
č. účtu:

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla – stavby:
 - a) Název: „Regenerace části vnitrobloku Jurkovičova – Jažlovická, Praha 11 – stavební práce“
 - b) Místo plnění: pozemek parcelní číslo 2014/44; k.ú. Chodov
 - c) Předmětem plnění této smlouvy jsou stavební práce v lokalitě Jurkovičova – Jažlovická, Praha 11, parcelní č. 2014/44, k.ú. Chodov dle projektové dokumentace „Regenerace části vnitrobloku Jurkovičova – Jažlovická, Praha 11“, zpracované společností REINVEST s.r.o. v 11/2021.
2. Součástí předmětu plnění je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, písemně stanoveného režimu užívání a pravidelné údržby dokončené stavby. Veškerá grafická, obrazová, textová, tabulková a jiná část dokumentace bude vypracována s využitím výpočetní techniky i v digitální podobě. Předmětem plnění je dále závazek zhotovitele vypracovat podrobný plán organizace výstavby ve vazbě na časový harmonogram postupu provedení díla
3. Dokumentace bude předána objednateli ve 2 - vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě ve formátu PDF.

III. ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

1. Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, a zavazuje se je převzít a zaplatit cenu díla podle ustanovení čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo uvedené v čl. II. této smlouvy a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.

IV. TERMÍNY

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat kompletní dílo objednateli protokolem o předání a převzetí díla podepsaným zástupci smluvních stran v následujících termínech:

zahájení prací zhotovitelem:	předáním staveniště
dokončení prací zhotovitelem:	60 kalendářních dní od zahájení prací zhotovitelem
2. Objednatel se zavazuje předat a zhotovitel převzít staveniště a zpětně se objednatel zavazuje převzít a zhotovitel předat staveniště, a to protokolem o předání staveniště. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do 14 dní od doručení výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení prací.
3. V případě, že dojde k nedodržení termínů, podmiňujících plnění zhotovitele z důvodů, za které zhotovitel neodpovídá, bude zhotovitel o této situaci bezodkladně informovat oprávněného zástupce objednatele.

4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoli ze stran od smlouvy odstoupit.
5. Výše uvedený termín dokončení díla bude prodloužen o dny, označené jako nepříznivé (v 07:00 hodin teplota nižší než 0 stupňů C, deštivé dny apod.), pokud povedou k nutnému přerušení prací zhotovitelem. Termín dokončení díla bude prodloužen pouze tehdy, pokud výskyt takového dne bude potvrzen oboustranně podepsaným zápisem ve stavebním deníku.
6. V případě posunutí termínu zahájení prací, vlivu nepříznivých klimatických podmínek nebo přerušení doby plnění z viny objednatele budou posunuty o stejný časový úsek i koncové termíny zhotovitele včetně vazby na smluvní pokuty.

V. DODACÍ PODMÍNKY

Objednatel převezme zhotovené dílo uvedené v čl. II. této smlouvy od zhotovitele nejpozději do jednoho týdne po jeho dokončení. Den převzetí bude dohodnut zápisem ve stavebním deníku.

VI. CENA DÍLA

1. Za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu odpovídající rozsahu skutečně provedených prací v předpokládané celkové výši 2.583.496 Kč bez DPH (slovy: Dvamilionypětsetosmdesátřitisícečtyřistadevadesátšest korun českých) tak, jak je stanoveno v čl. VII. "Podmínky finančního plnění", odst. 1. a 2. Sazba DPH je stanovena na 21 %.
2. Objednatel je plátcem DPH, pro fakturaci bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), ve znění platném ke dni podpisu smlouvy. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Sazba DPH bude účtována dle předpisů platných v době zdanitelného plnění.
3. Základem pro stanovení smluvní ceny díla je nabídkový položkový rozpočet předmětných prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem (příloha č. 1 této smlouvy, dále jen „nabídkový položkový rozpočet zhotovitele“). Smluvními stranami předpokládaná výše ceny je doložena tímto nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele.
4. V ceně díla nejsou zahrnuty náklady za správní poplatky a za příslušné poplatky za potřebné záznamy komunikací a pozemků.
5. Objednatel se zhotovitelem dohodl, že předmět plnění smlouvy spadá do kódu 42.99.12 dle číselníku CZ-CPA.
6. Dodavatel je povinen vystavit, za podmínek uvedených v zákoně o DPH, doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 tohoto zákona.

VII.
PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ

1. Objednatel bude hradit zhotoviteli skutečně provedené práce za každý měsíc realizace díla na základě oprávněně vystavených dílčích faktur do výše max. 90 % z předpokládané celkové ceny díla, vystavených vždy k 5 pracovnímu dni následujícího měsíce. Toto datum bude shodné s datem uskutečnění zdanitelného plnění. Součástí každé faktury bude i položkový soupis jednotlivých skutečně provedených prací a dodávek. Faktura je splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Přílohou faktury musí být soupis provedených prací potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Daňové doklady budou zhotovitelem vystavovány zvlášť za stavební práce, dodávky a služby mající charakter investic a dodávky mající charakter hmotného či nehmotného majetku.

Při zasílání faktur musí být respektována sjednaná adresa dle odst. 8 tohoto článku smlouvy, na každé faktuře musí být mj. uvedena informace o čísle této smlouvy SM2200000313 a dále, že objednatel budou provedené práce hrazeny z bankovního účtu č. [REDAKCE]

2. Po předání a převzetí díla dle čl. II. této smlouvy o dílo a po odstranění případných vad a nedodělků předloží zhotovitel k proplacení konečnou fakturu na zbytek dosud neuhrazené skutečné ceny díla, která bude splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky, týkající se zhotovení díla dle čl. II. této smlouvy, než je uvedeno v odst. 1. a 2. tohoto článku, týkající se např. víceprací, zvýšení ceny, dalších doplateků apod., vyjma finančních požadavků vyvolaných změnami rozsahu díla, kdy změny rozsahu díla i z něj plynoucí finanční požadavky objednatel zhotoviteli předem písemně odsouhlasil.
4. Řádné předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli v rozsahu a kvalitě podle čl. II. této smlouvy podmiňuje zaplacení podle odst. 2 tohoto článku.
5. V případě zjištění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení zbývajících částí podle odst. 2. tohoto článku až po potvrzení odstranění těchto vad a nedodělků v příloze protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla oběma účastníky smlouvy.
6. Práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od textu smlouvy v případech, které si zhotovitel sám stanovil, objednatel neuhradí.
7. Případné práce požadované objednatel nad rámec nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele a výkazu výměr objednatel uhradí na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo, který by byl zpracován a podepsán oběma smluvními stranami této smlouvy.
8. Adresa pro zasílání faktur:
Městská část Praha 11, podatelna, Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
e-mail: podatelna@praha11.cz

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Odpovědnost za předmět smlouvy, uvedený v čl. II. této smlouvy, nese zhotovitel v plném rozsahu, počínaje dnem předání staveniště a konče dnem řádného předání předmětu smlouvy zhotovitelem objednateli.
2. Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči objednateli, nese zhotovitel v plném rozsahu.
3. Zhotovitel pojistí všechny své zaměstnance a dále třetí osoby oprávněné ke vstupu na staveniště proti škodám na zdraví a majetku, které by na staveništi mohli utrpět.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu do výše škody 5 000 000,- Kč (slovy: Pětmilionů korun českých) u pojišťovny Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group. Zhotovitel předloží objednateli kopii platné pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu nejpozději k datu podpisu této smlouvy. Součástí kopie pojistné smlouvy bude doklad o úhradě pojistného za příslušné pojistné období. Toto pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu trvání této smlouvy a na požádání tuto skutečnost objednateli prokázat.

IX.

DOHODA ÚČASTNÍKŮ O MOŽNOSTI Odstoupení OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může dále odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší smluvní povinnosti a ani přes písemné upozornění objednatele neučiní do 14 dnů ode dne převzetí upozornění účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že objednatel nesplní ustanovení čl. VII. odst. 1. a 2. této smlouvy, je-li prodlení delší než 14 dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.

X.

KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO**1. ZHOTOVENÉ DÍLO**

1.1 Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po podepsání protokolu o předání a převzetí poslední části díla zhotovitelem a objednatelem, nebo po potvrzení o odstranění vad a nedodělků uvedených v příloze protokolu oběma účastníky smlouvy.

1.2 Záruční doba na dodávky technologických zařízení a vybraných výrobků bude zhotovitelem poskytnuta v délce záruky výrobců těchto zařízení a výrobků. Příslušné kopie záručních listů na tato zařízení a výrobky s uvedením záruční doby, předá zhotovitel objednateli ke dni předání a převzetí díla. Tyto záruční listy budou přílohou protokolu o předání a převzetí díla.

1.3 Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) je povinen odstranit reklamované závady do:

- 48 hodin od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob,
 - do 14 dnů od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob), anebo ve lhůtě technologicky možné.
- 1.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí **zhotoveného díla** zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: Jedentisíckorun českých) za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělky budou odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v přejímacím protokolu.
- 1.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním **vyklizeného staveniště** do 30 dnů po odevzdání a převzetí díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: Pětsetkorun českých) za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště.
- 1.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných závad u zhotoveného díla podle ustanovení odst. 1.3 tohoto článku smlouvy zaplatí zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: Pěttisíc korun českých) v případě závady ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy lidí a smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč (slovy: Dvatisíce korun českých) v případě závady ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy lidí), a to za každou závadu a každý den prodlení.

2. ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi, zřízených záborech a výjezdech pořádek a čistotu. Je povinen na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty ve lhůtě maximálně do 5 dnů po jejich vzniku. Při nesplnění tohoto požadavku je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi třetí osobou a na náklady zhotovitele.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje dodržovat na převzatém staveništi bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy a za důsledky jejich porušování nese plnou zodpovědnost. Za případné sankce a postihy z uvedeného důvodu odpovídá pouze zhotovitel a zavazuje se je uhradit.
- 2.3 Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla objednateli ani jiným osobám škoda poškození objektů, mechanismů, rozvodů, komunikací atd. Zajistí, aby uživatelé okolních domů, byli v co nejmenší míře obtěžováni hlukem, chvěním a prachem ze stavby. Z rozhodnutí Městského hygienika vyplývá požadavek na dodržování hodnoty hluku v době od 6.00-7.00hod. a od 21.00-22.00 hod. 55 dB/A/, v době od 22.00-6.00 hod. 45 dB/A/ a v době od 7.00-21.00 hod. 65 dB/A/ v trvalé ekvivalentní hladině, a to v prostoru 2m před obytnými objekty.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce budou provádět osoby zaškolené a seznámené s provozem stavby. Objednatel nemá žádnou odpovědnost za případné mimořádné události na předaném staveništi.
- 2.5 Střežení převzatého staveniště si kompletně zajišťuje zhotovitel. Riziko ztráty nebo zničení předmětu na staveništi a za škody způsobené zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů nese zhotovitel.

XI.

SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že nepřevzme-li zhotovitel od objednatele staveniště v termínu dle čl. IV. odst. 2 smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 procenta z celkové ceny uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne skutečného zahájení prací.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele se zahájením prací dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, které nastane bez zavinění objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 procenta z celkové ceny uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne skutečného zahájení prací.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného předmětu smlouvy, uvedeného v čl. II. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 procenta z celkové ceny uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne protokolárního předání a převzetí zhotoveného díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením průběžných faktur a konečné faktury podle čl. VII., odst. 1. a 2. zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 procenta z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení dlužné částky.

XII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**A. REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY**

Zhotovitel:

1. Povede stavební deník, který bude předkládán pravidelně každý týden objednateli ke kontrole a podpisu.
2. Se zavazuje realizovat předmět smlouvy v kvalitativní třídě "A" a v souladu s aplikovanými předpisy, pravidly a normami.
3. Může provedení dílčích dodávek nebo prací pro provedení předmětu smlouvy zadat subdodavatelům.
4. Zřizuje na svůj náklad rozvody pro potřeby stavby od napojovacích míst k místu spotřeby na staveništi včetně měření.
5. Zajišťuje potřebná opatření proti poškození stavby a výkonů, např. mrazem, sněhem, vodou apod.
6. Používá pro stavbu jen ty materiály a výrobky, které jsou uvedeny v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele. Ve výjimečných případech může s písemným souhlasem objednatele použít jiné rovnocenné materiály a výrobky. Pro veškeré materiály a výrobky, které použije na stavbě, se zavazuje zhotovitel do 1 měsíce po podpisu této smlouvy předložit objednateli příslušné atesty.
7. Odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi a na komunikacích, které pro stavbu bude používat.

8. Nesmí bez předchozího souhlasu objednatele zastavit nebo postoupit třetím osobám závazky a práva, vyplývající z této smlouvy.
9. Provede případné práce nad rámec zadání zakázky – požadavky na práci a materiál a výkazu výměr podle požadavku objednatele a na základě zpracovaného dodatku ke smlouvě o dílo.
10. Se zavazuje na žádost objednatele na svůj náklad odstranit vše, co provedl bez smluvního podkladu a bez souhlasu objednatele, přičemž ručí za všechny škody, které by tímto jednáním vznikly.

Objednatel:

1. Předá zhotoviteli staveniště ve stanoveném termínu prosté všech právních a faktických závad, formou oboustranně podepsaného zápisu v termínu, který je uveden v čl. IV. této smlouvy, a zabezpečí přístup a příjezd na staveniště a do objektu ke dni předání staveniště.
2. Předá zhotoviteli při předání staveniště místa napojení energií.
3. Předá zhotoviteli veškeré doklady nutné pro provádění stavby nejpozději ke dni podpisu této smlouvy. Veškeré doklady nutné pro provádění předmětné stavby, které nebudou objednatelem zhotoviteli předány jako součást dokladové části stavby a které je povinen předat objednatel, budou dále zajišťovány objednatelem.
4. Dojde-li k nemožnosti plnění smlouvy v důsledku zásahu vyšší moci a nedohodnou-li se smluvní strany na jiném způsobu plnění této smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za vyšší moc se považují zejména živelné pohromy a překážky dopravních cest.

B. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**Zhotovitel:**

1. Se zavazuje průběžně vyzývat objednatele ve stavebním deníku ke kontrole prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 3 pracovní dny před termínem, kdy uvedená skutečnost nastane. Neprovede-li objednatel výše uvedenou kontrolu a neučiní-li o jejím výsledku zápis do stavebního deníku nejpozději do 3 pracovních dnů po výzvě zhotovitele, je zhotovitel oprávněn práce zakrýt a pokračovat v dalším provádění díla. V případě, že zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
2. Se zavazuje připravit před zahájením přejímacího řízení zhotoveného díla předepsané dokumenty, zejména:
 - zápisy a osvědčení o zkouškách podle příslušných platných právních předpisů, doklady o jakosti a komplexnosti dodávek pro dílo včetně zabudovaných výrobků, atesty, záruční listy atd.,
 - stavební deník,
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení díla s vyznačenými změnami zakreslené do původní PD, kterou předá objednatel zhotoviteli při předání díla.
3. Se zavazuje vyzvat objednatele ve stavebním deníku k zahájení přejímacího řízení zhotoveného díla do 7 pracovních dnů po potvrzení objednatele o přijetí této výzvy.

4. Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků s lhůtami jejich odstranění.
5. Se zavazuje do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla vyklidit staveniště a předat je objednateli. O předání a převzetí staveniště připraví zhotovitel protokol.

Objednatel:

1. Se zavazuje kontrolovat práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 3 pracovních dnů po výzvě zhotovitele. V případě nesplnění této kontroly je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
2. Se zavazuje zahájit přejímací řízení zhotoveného díla nejpozději do 7 pracovních dnů po přijetí výzvy zhotovitele k tomuto zahájení přejímacího řízení ve stavebním deníku. Drobné nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí zhotoveného díla.
3. Se zavazuje připravit společně se zhotovitelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků a lhůtami jejich odstranění.
4. Převezme staveniště od zhotovitele do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla. V protokolu o předání a převzetí staveniště vyznačí případné nedodělky a lhůty k jejich odstranění.

C. ZMĚNA SUBDODAVATELE

Pokud zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí jiné osoby, je oprávněn jej nahradit pouze jinou osobou, která splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zhotovitel je povinen písemně oznámit změnu jiné osoby zadavateli bez zbytečného odkladu. Spolu s oznámením o změně je zhotovitel povinen doložit doklady podle § 83 odst. 1 písm. a) až b) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Ke změně jiné osoby může dojít pouze s písemným souhlasem zadavatele. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatele bez závažného důvodu odmítnout.



XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v registru smluv, vedeném na základě zákona č. 340/2015 Sb.
3. Smluvní strany si ujednaly, že pokud výzva objednatele dle článku IV., odstavec 2. nebude objednatelem učiněna do 2 let od podpisu smlouvy o dílo, smlouva pozbyde platnosti.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných dodatků k ní.
5. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jeden stejnopis.
6. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.


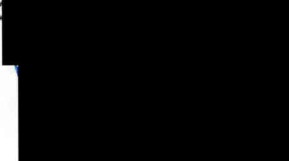
8. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky z této smlouvy vyplývající na třetí stranu bez souhlasu objednatele.
10. Smluvní strany se zavazují zajistit splnění povinností plynoucí z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2017, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018. Povinnosti smluvních stran, které jsou vyžadovány platnou a účinnou právní úpravou, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, jsou smluvní strany povinny dodržovat již ode dne účinnosti této smlouvy.
11. Jakékoli změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty písemně ve formě číslovaného a datovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr
 - příloha č. 2 – poptávka objednatele
13. Doložka dle § 43 zákona o hl. m. Praze: uzavření této smlouvy schválila RMČ dne 16.05.2022 , číslo usnesení 0471/23/R/2022 a k jejímu podpisu je oprávněn Mgr. Jakub Lepš, M.A. ; 2.místostarosta MČ Praha 11, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2019/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

23-05-2022

V Praze dne 2022

za objednatele:

za zhotovitele:


Mgr. Jakub Lepš, M.A.
2. místostarosta MČ Praha 11



Ing. Miloš Vácha
Jednatel společnosti


REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08
Stavba: Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova - Jažlovická

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 10.4.2022
Zadavatel: IČ: DIČ:
Uchazeč: STAMET, s.r.o. IČ: 48589829 DIČ: CZ48589829
Projektant: IČ: DIČ:
Zpracovatel: IČ: DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH 2 583 495,88

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 583 495,88	542 534,13
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 3 126 030,01

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 08

Stavba: Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova - Jažlovická

Místo: Datum: 10.04.2022

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: STAMET, s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 583 495,88	3 126 030,01
01	SO 01 Sadovnické a krajinářské úpravy - sadovnické úpravy	456 275,30	552 093,11
02	SO 02 Komunikace pro pěší	1 283 924,03	1 553 548,08
03	SO 03 Mobiliář	461 796,55	558 773,83
101	VRN	381 500,00	461 615,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova - Jažlovická

Objekt:

01 - SO 01 Sadovnické a krajinářské úpravy - sadovnické úpravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

STAMET, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10.04.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

48589829

CZ48589829

Cena bez DPH

456 275,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	456 275,30	21,00%	95 817,81
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

552 093,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova - Jažlovická

Objekt:

01 - SO 01 Sadovnické a krajinářské úpravy - sadovnické úpravy

Místo:

Datum: 10.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STAMET, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	456 275,30
D1 - Rostlinný materiál	424 391,30
D2 - stromy	16 860,00
D3 - keře	8 320,00
D4 - trvalky	46 262,00
D5 - trávy	1 734,00
D6 - práce	273 400,30
D7 - ostatní materiál	77 815,00
D8 - Přesun, dopravné, skládkovné	31 884,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova - Jažlovická

Objekt:

01 - SO 01 Sadovnické a krajinářské úpravy - sadovnické úpravy

Místo:

Datum: 10.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STAMET, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							456 275,30
D	D1		Rostlinný materiál				424 391,30
D	D2		stromy				16 860,00
1	K	S1	Prunus 'Accolade'-třešeň Accolade	ks	1,000	5 460,00	5 460,00
2	K	S2	Prunus serrulata 'Amanogawa' - třešeň pilovitá 'Amanogawa' - zavětvená od cca 0,5 m	ks	2,000	5 700,00	11 400,00
D	D3		keře				8 320,00
3	K	K1	Lonicera xylosteum - zimolez pýřitý	ks	11,000	350,00	3 850,00
4	K	K2	Spiraea x bumalda 'Anthony Waterer' - tavolník Bumaldův	ks	44,000	90,00	3 960,00
5	K	K3	Viburnum x bodnatense - kalina bodnanská	ks	1,000	510,00	510,00
D	D4		trvalky				46 262,00
6	K	T1	Euphorbia polychroma - pryšec mnohobarvý	ks	82,000	239,00	19 598,00
7	K	T2	Helleborus niger - čemeřice černá	ks	14,000	299,00	4 186,00
8	K	T3	Hyssopus officinalis 'Aristatus' - yzop nízký modrý	ks	180,000	50,00	9 000,00
9	K	T4	Phlomis russeliana - sápa Russelova	ks	46,000	191,00	8 786,00
10	K	T5	Penstemon digitalis 'Husker Red' - dračík prstnatý 'H.R.'	ks	48,000	59,00	2 832,00
11	K	T6	Sedum spectabile 'Carl' - rozchodník nádherný 'Carl'	ks	13,000	60,00	780,00
12	K	T7	Sedum telephium 'Herbstfreude' - rozchodník veliký 'Herbstfreude'	ks	9,000	120,00	1 080,00
D	D5		trávy				1 734,00
13	K	TR1	Miscanthus sinensis 'Graziella' - miskantus čínský 'Graziella'	ks	4,000	114,00	456,00
14	K	TR2	Pennisetum alopecuroides 'Hameln' - dochan psárkovitý 'Hameln'	ks	18,000	71,00	1 278,00
D	D6		práce				273 400,30
15	K	184818231	Ochrana kmene D do 300 mm bedněním do V 2 m (včetně odstranění)- invent.č.17	ks	1,000	656,00	656,00
16	K	184818232	Ochrana kmene D přes 300 do 400mm bedněním do V 2 m (včetně odstranění) - invent.č. 23	ks	1,000	783,00	783,00
17	K	Pol1	Pevné oplocení - do výšky 2m, ochrana stromů při stavební činnosti	m	140,000	1 135,00	158 900,00
18	K	112151113	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 300 do 400 mm	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
19	K	111301111	sejmutí drnu tl.do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek v jakékoliv ploše (výsadby keřů)	m2	57,000	69,70	3 972,90
20	K	119005122	Vytýčení výsadeb zapojených nebo v záhonu plochy do 100 m2 s rozmístěním rostlin do plochy nepravidelně, stromy, keře, trvalky	m2	118,000	21,20	2 501,60
21	K	183211211	založení štěrkového záhonu pro výsadbu trvalek v rovině nebo ve svahu do 1:5 v zemině tř. 1- 4	m2	58,000	824,00	47 792,00
22	K	183111211	jamky pro výsadbu s výměnou 50% půdy, zeminy tř. 1- 4, do 0,002 m3 v rovině nebo ve svahu do 1:5	ks	414,000	11,00	4 554,00
23	K	183101213	jamky pro výsadbu s výměnou 50% půdy, zeminy tř. 1- 4, do 0,05 m3 v rovině nebo ve svahu do 1:5	ks	56,000	78,70	4 407,20
24	K	183101221	jamky pro výsadbu s výměnou 50% půdy, zeminy tř. 1- 4, do 1 m3 v rovině nebo ve svahu do 1:5	ks	3,000	1 470,00	4 410,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	183211321	výsadba květin krytokořenných o průměru kontejneru do 120 mm do připravené půdy se zalitím v rovině nebo ve svahu do 1:5	ks	414,000	15,10	6 251,40
26	K	183211323	výsadba květin krytokořenných o průměru kontejneru do 250 mm do připravené půdy se zalitím v rovině nebo ve svahu do 1:5, keře	ks	56,000	30,50	1 708,00
27	K	184102116	výsadba dřeviny s balem D do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a ve svahu 1:5	ks	3,000	1 220,00	3 660,00
28	K	184215112	ukotvení kmene dřeviny 1 kůlem D do 0,1 m délky do 2 m	ks	2,000	342,00	684,00
29	K	Pol6	ukotvení kmene dřeviny 4 kůly D do 0,1 m délky přes 2 do 3 m	ks	1,000	450,00	450,00
30	K	184215412	zhotovení závlahové mísy u solitérních dřevin v rovině nebo ve svahu do 1:5, o průměru mísy do 1 m	ks	3,000	81,80	245,40
31	K	Pol8	ochranný elastický nátěr kmene proti slunečnímu záření a mrazu - 1 vrstva	ks	1,000	234,00	234,00
32	K	184911421	mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou tl. Do 0,1 m v rovině nebo ve svahu do 1:5 – stromy , keře	m2	60,000	58,00	3 480,00
33	K	184851411	Zpětný řez keřů netrnitých po výsadbě v do 0,5 m (K1)	ks	11,000	20,40	224,40
34	K	184851412	Zpětný řez keřů netrnitých po výsadbě v přes 0,5 do 1 m (K3)	ks	1,000	27,00	27,00
35	K	184852134	Řez stromu bezpečnostní o ploše koruny přes 30 do 60 m2 lezeckou technikou (invent.č. 1,2,4)	ks	3,000	973,00	2 919,00
36	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	500,000	21,30	10 650,00
37	K	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a ve svahu do 1:5 (hydroabsorb.)	t	0,032	43 200,00	1 382,40
38	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2 (+1x mimo výsadbové práce)	m3	2,500	344,00	860,00
39	K	185851121	dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m (závlivka při výsadbě + 1x)	m3	5,000	582,00	2 910,00
40	K	185851129	příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m (5 km)	m3	25,000	90,00	2 250,00
41	K	Pol10	osazení skrytého ocelového zahradního obrubníku	bm	58,000	86,00	4 988,00

D D7 ostatní materiál 77 815,00

42	K	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	6,000	1 190,00	7 140,00
43	K	10391100	kůra mulčovací volně ložená	m3	4,500	1 512,00	6 804,00
44	K	60591253	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8 cm dl 2 m	ks	2,000	126,00	252,00
45	K	60591255	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8 cm dl 2,5 m	ks	4,000	166,00	664,00
46	K	Pol11	půlená příčka na zpevnění kůlů 30 ks vč. Hřebů, nebo sponek	ks	12,000	150,00	1 800,00
47	K	Pol12	úvazek - popruh pro uchycení stromu ke kůlu	m	10,000	80,00	800,00
48	K	Pol13	ochranný nátěr kmene - elastický, bílý, proti slunečnímu záření a mrazu (životnost cca 5 let)	kg	0,500	3 180,00	1 590,00
49	K	Pol14	ocelový obrubník, V14, d 100, tl 0,7	bm	58,000	534,00	30 972,00
50	K	Pol15	štěrkopísek netříděný	t	3,200	1 250,00	4 000,00
51	K	Pol16	ostrohranný kamenný štěrk frakce 8/16 - 4 m3	t	6,500	1 326,00	8 619,00
52	K	Pol17	travní osivo - směs parková	kg	15,000	262,00	3 930,00
53	K	Pol18	hydroabsorbent	kg	32,000	222,00	7 104,00
54	K	Pol19	hnojivo tabletové - 5 ks/ strom	ks	15,000	200,00	3 000,00
55	K	8211321	voda na závlivku	m3	5,000	228,00	1 140,00

D D8 Přesun, dopravné, skládkovné 31 884,00

56	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	20,000	1 020,00	20 400,00
57	K	Pol20	Doprava	kpl	1,000	5 760,00	5 760,00
58	K	997221658	Skládkovné - poplatek za uložení na skládce z rostlinných pletiv kód odpadu 02, 01, 03	t	9,000	636,00	5 724,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova - Jažlovická

Objekt:

02 - SO 02 Komunikace pro pěší

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10.04.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAMET, s.r.o.

IČ:

48589829

DIČ:

CZ48589829

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 283 924,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 283 924,03	21,00%	269 624,05
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 553 548,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova - Jažlovická

Objekt: **02 - SO 02 Komunikace pro pěši**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STAMET, s.r.o.

Datum: 10.04.2022

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 283 924,03

HSV - Práce a dodávky HSV

1 283 924,03

1 - Zemní práce	279 779,40
5 - Komunikace pozemní	529 619,57
8 - Trubní vedení	6 720,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	146 585,00
997 - Přesun sutě	293 674,88
998 - Přesun hmot	27 545,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova - Jažlovická

Objekt:

02 - SO 02 Komunikace pro pěší

Místo:

Datum: 10.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STAMET, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 283 924,03

D	HSV	Práce a dodávky HSV					1 283 924,03
D	1	Zemní práce					279 779,40
1	K	113107181	Odstranění podkladu živičného tl do 50 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	537,000	45,70	24 540,90
			537		537,000		
			Součet		537,000		
2	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	537,000	68,50	36 784,50
			537		537,000		
			Součet		537,000		
3	K	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	537,000	232,00	124 584,00
			537		537,000		
			Součet		537,000		
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	200,000	66,60	13 320,00
			200		200,000		
			Součet		200,000		
5	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	62,500	479,00	29 937,50
			62,5		62,500		
			Součet		62,500		
6	K	132351104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem přes 100 m3 strojně	m3	62,500	621,00	38 812,50
			250*0,5*0,5		62,500		
			Součet		62,500		
7	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezech se zhutněním	m2	400,000	29,50	11 800,00
			400		400,000		
			Součet		400,000		
D	5	Komunikace pozemní					529 619,57
8	K	564851114	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 180 mm	m2	400,000	209,00	83 600,00
			400		400,000		
			Součet		400,000		
9	K	5912111xx	Kladení dlažby z lomového kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	5,000	704,00	3 520,00
10	M	58380651	kámen lomový netříděný žula odval	t	0,255	383,00	97,67
11	K	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	399,000	524,00	209 076,00
			"100x200 přírodní" 178,5		178,500		
			"dlažba pro nevidomé" 1,5		1,500		
			"100x100 barevná tmavá" 109,5		109,500		
			"100x000 přírodní" 109,5		109,500		
			Součet		399,000		
12	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	178,500	513,00	91 570,50
			"100x200 přírodní" 178,5		178,500		
			Součet		178,500		
13	M	59245270a	dlažba tvar čtverec betonová 100x100x60mm barevná tmavá	m2	109,500	687,00	75 226,50
			"100x100 barevná tmavá" 109,5		109,500		
			Součet		109,500		
14	M	59245270b	dlažba tvar čtverec betonová 100x100x60mm přírodní	m2	109,500	488,00	53 436,00
			"100x000 barevná světlá" 109,5		109,500		
			Součet		109,500		
15	M	59245006	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná	m2	1,500	855,00	1 282,50
			"dlažba pro nevidomé" 1,5		1,500		
			Součet		1,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	596211114	Příplatek za kombinaci dvou barev u kladení betonových dlažeb komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A	m2	399,000	29,60	11 810,40
D 8			Trubní vedení				6 720,00
17	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu	kus	2,000	2 150,00	4 300,00
18	K	899431111	Výšková úprava krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu do 200 mm	kus	2,000	1 210,00	2 420,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				146 585,00
19	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	250,000	300,00	75 000,00
	vv		250		250,000		
	vv		Součet		250,000		
20	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	255,000	147,00	37 485,00
	vv		250*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		255,000		
	vv		Součet		255,000		
21	K	919112212	Úprava styčných a pracovních spár obrusné vrstvy - Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	20,000	95,00	1 900,00
	vv		20		20,000		
	vv		Součet		20,000		
22	K	919122111	Úprava styčných a pracovních spar obrusné vrstvy - Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	20,000	95,00	1 900,00
	vv		20		20,000		
	vv		Součet		20,000		
23	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu	m	20,000	140,00	2 800,00
	vv		20		20,000		
	vv		Součet		20,000		
24	K	R-007.1	Lokální oprava rýhy za obrubou	m	250,000	110,00	27 500,00
	vv		250		250,000		
	vv		Součet		250,000		
D 997			Přesun sutě				293 674,88
25	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	155,730	47,40	7 381,60
	vv		"kamenivo" 155,73		155,730		
	vv		Součet		155,730		
26	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	4 516,170	11,30	51 032,72
	vv		155,73*29 "Přepočtené koeficientem množství		4 516,170		
27	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	268,151	53,30	14 292,45
	vv		"asfalt" 52,626		52,626		
	vv		"beton" 174,525		174,525		
	vv		"obrubníky" 41		41,000		
	vv		Součet		268,151		
28	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	7 776,379	14,50	112 757,50
	vv		268,151*29 "Přepočtené koeficientem množství		7 776,379		
29	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	215,525	170,00	36 639,25
	vv		"beton" 174,525		174,525		
	vv		"obrubníky" 41		41,000		
	vv		Součet		215,525		
30	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	155,730	294,00	45 784,62
	vv		"kamenivo" 155,73		155,730		
	vv		Součet		155,730		
31	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	52,626	490,00	25 786,74
	vv		"asfalt" 52,626		52,626		
	vv		Součet		52,626		
D 998			Přesun hmot				27 545,18
32	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným	t	127,524	216,00	27 545,18

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova - Jažlovická

Objekt:

03 - SO 03 Mobiliář

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10.04.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAMET, s.r.o.

IČ:

48589829

DIČ:

CZ48589829

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

461 796,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	461 796,55	21,00%	96 977,28
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

558 773,83

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova - Jažlovická
Objekt: **03 - SO 03 Mobiliář**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STAMET, s.r.o.

Datum: 10.04.2022
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		461 796,55
HSV - Práce a dodávky HSV		461 796,55
1 - Zemní práce		5 832,59
2 - Zakládání		2 594,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		448 715,00
998 - Přesun hmot		4 654,26

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova - Jažlovická

Objekt:

03 - SO 03 Mobiliář

Místo:

Datum: 10.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STAMET, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							461 796,55
D	HSV		Práce a dodávky HSV				461 796,55
D	1		Zemní práce				5 832,59
1	K	131111332	Vrtání jamek D do 200 mm - ručně s motorovým vrtákem	m	22,600	216,00	4 881,60
	vv		"základové patky laviček" 0,5*4*4		8,000		
	vv		"základové patky dřevěné paluby pod stromem" 0,8*13		10,400		
	vv		"základové patky stojanu na kola" 0,6*3		1,800		
	vv		"základové patky tabulí na kreslení" 0,6*2*2		2,400		
	vv		Součet		22,600		
2	K	131213102	Hloubení jam v nesoudrzných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	0,236	1 200,00	283,20
	vv		"viz TZ a PD"				
	vv		"základové patky košů" 0,197*0,4*3		0,236		
	vv		Součet		0,236		
3	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	0,837	298,00	249,43
	vv		"odvoz výkopku na skládku"				
	vv		"základové patky košů" 0,197*0,4*3		0,236		
	vv		"základové patky laviček" 0,0177*0,5*4*4		0,142		
	vv		"základové patky dřevěné paluby pod stromem" 0,0314*0,8*13		0,327		
	vv		"základové patky stojanu na kola" 0,0314*0,6*3		0,057		
	vv		"základové patky tabulí na kreslení" 0,0314*0,6*2*2		0,075		
	vv		Součet		0,837		
4	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1,423	294,00	418,36
	vv		0,837*1,7		1,423		
	vv		Součet		1,423		
D	2		Zakládání				2 594,70
5	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0,837	3 100,00	2 594,70
	vv		"viz TZ a PD"				
	vv		"základové patky košů" 0,197*0,4*3		0,236		
	vv		"základové patky laviček" 0,0177*0,5*4*4		0,142		
	vv		"základové patky dřevěné paluby pod stromem" 0,0314*0,8*13		0,327		
	vv		"základové patky stojanu na kola" 0,0314*0,6*3		0,057		
	vv		"základové patky tabulí na kreslení" 0,0314*0,6*2*2		0,075		
	vv		Součet		0,837		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				448 715,00
6	K	936001002	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 1,5 t	kus	4,000	673,00	2 692,00
	vv		"viz TZ a PD"				
	vv		"kreslicí tabule - lodička menší a větší" 1+1		2,000		
	vv		"dřevěná paluba pod stromem" 1		1,000		
	vv		"stojan na kola s lavicí" 1		1,000		
	vv		Součet		4,000		
7	M	74920RL1	Kreslicí tabule - lodička menší	kus	1,000	77 703,00	77 703,00
8	M	74920RL2	Kreslicí tabule - lodička větší	kus	1,000	120 375,00	120 375,00
9	M	74920RSK	Stojan na kola (sedák - prkna tl. 30 mm - sibiřský modřín, ocelová nosná konstrukce - žárově pozinkováno)	kus	1,000	42 830,00	42 830,00
10	M	74920RDP	Dřevěná paluba pod stromem (sedák - prkna tl. 30 mm - sibiřský modřín, ocelová nosná konstrukce - žárově pozinkováno)	kus	1,000	102 049,00	102 049,00
11	K	936104211	Montáž odpadkového koše do betonové patky	kus	3,000	231,00	693,00
	vv		"viz TZ a PD"				
	vv		"odpadkový koš parkový 60" 2		2,000		
	vv		"odpadkový koš parkový 60" se zásobníkem na psí exkrementy" 1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		vv	Součet		3,000		
12	M	749101R1	koš odpadkový obsah 60L	kus	2,000	11 734,00	23 468,00
13	M	749101R2	koš odpadkový obsah 60L se zásobníkem na psí exkrementy	kus	1,000	20 561,00	20 561,00
14	K	936124112	Montáž lavičky stabilní parkové se zabetonováním noh	kus	4,000	1 270,00	5 080,00
		vv	"viz TZ a PD"				
		vv	"lavička s opěradlem bez područek" 2		2,000		
		vv	"lavička s opěradlem a područkami" 2		2,000		
		vv	Součet		4,000		
15	M	74910100R	lavička s opěradlem bez područek konstrukce-kov, sedák-dřevo	kus	2,000	12 826,00	25 652,00
16	M	74910101R	lavička s opěradlem a područkami konstrukce-kov, sedák-dřevo	kus	2,000	13 806,00	27 612,00
		D 998	Přesun hmot				4 654,26
17	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	4,563	1 020,00	4 654,26

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova - Jažlovická

Objekt:

101 - VRN

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10.04.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAMET, s.r.o.

IČ:

48589829

DIČ:

CZ48589829

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

381 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	381 500,00	21,00%	80 115,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

461 615,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova - Jažlovická

Objekt: **101 - VRN**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: STAMET, s.r.o.

Datum: 10.04.2022
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	381 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	381 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	108 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	108 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	96 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	69 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova - Jažlovická

Objekt:

101 - VRN

Místo:

Datum: 10.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STAMET, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

381 500,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 381 500,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 108 000,00

1	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení - pasportizace/repasportizace	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
5	K	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení - DIO	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
6	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
7	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	16 000,00	16 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 108 000,00

8	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00
9	K	034103000	Oplocení staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
10	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
11	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	55 000,00	55 000,00

D VRN4 Inženýrská činnost 96 000,00

12	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	12,000	8 000,00	96 000,00
----	---	-----------	--------------------------	-----	--------	----------	-----------

D VRN9 Ostatní náklady 69 500,00

13	K	R-007	Sondy	m2	25,000	1 500,00	37 500,00
14	K	R-012	Vytyčení všech IS	ks	1,000	12 000,00	12 000,00
15	K	R-055	Bourání stávajících betonových ploch, odvoz, poplatek za skládku	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00

	ÚMČ Praha 11 Odbor správy majetku	POPTÁVKOVÝLIST	Výtisk č. 1
---	--	-----------------------	-------------

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11

se sídlem Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4

Vám nabízí možnost předložit nabídku na zakázku malého rozsahu

dle §27 a §31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
ve znění pozdějších předpisů

„Regenerace části vnitrobloku Jurkovičova – Jažlovická, Praha 11 – stavební práce“

Zakázku lze zadat zájemci, který splní tyto předběžné požadavky a podmínky:

1. Předmět plnění zakázky

Předmětem plnění zakázky jsou stavební práce v lokalitě Jurkovičova – Jažlovická, Praha 11, parcelní č. 2014/44, k.ú. Chodov dle projektové dokumentace „Regenerace části vnitrobloku Jurkovičova – Jažlovická, Praha 11; zhotovení projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru“ od společnosti REINVEST s.r.o. (11/2021), která je přílohou tohoto výběrového řízení.

Ostatní požadavky zadavatele:

- Poskytnutí záruky na dílo v minimální délce trvání60..... měsíců od převzetí díla

2. Nabídková cena

Nabídková cena musí být cenou obvyklou v místě plnění a je nutno ji zpracovat v následujícím členění:

- cena bez DPH
- výše DPH v % a částka DPH v Kč
- cena celkem (tj. včetně DPH)

Výše uvedené ceny platí pro místo plnění zakázky, kterým je Praha 11.

3. Platební podmínky

- lhůty splatnosti faktur 21 dnů od doručení
- záloha nebude poskytnuta

4. Doba plnění:

- termín zahájení prací: dnem předání staveniště
- termín ukončení prací: počet kalendářních dní potřebných na realizaci doplní uchazeč/pevné datum

5. Návrh smlouvy o dílo

Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo, který je přílohou tohoto poptávkového listu, doplněný uchazečem a podepsaný oprávněnou osobou.

V návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní:

- údaje identifikující uchazeče a jeho způsobilost k uzavření smlouvy o dílo
- dobu potřebnou k zhotovení díla
- cenu díla v předepsaném členění
- výši sjednaného pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu
- délku poskytnuté záruky na dílo

Jiné úpravy textu jsou nepřípustné!

6. Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny s přihlédnutím k ekonomické výhodnosti dle následujících kritérií:

- nabídková cena70..... %
- termín plnění30..... %

7. Minimální kvalifikační předpoklady, závazné podstatné náležitosti nabídky, a jiná ujednání

1. Zadavatel požaduje prokázat základní způsobilost zájemce, prokazující, že uchazeč

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Splnění výše uvedených požadavků na základní způsobilost uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

2. Zadavatel požaduje prokázat profesní způsobilost uchazeče předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují
- dokladu, že je členem profesní samosprávné komory nebo jiné profesní organizace, je-li takové členství pro plnění veřejné zakázky na služby jinými právními předpisy vyžadováno
- dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem uplynutí lhůty pro podání nabídek. Veškeré doklady vyjma čestných prohlášení přikládá zájemce v prosté kopii.

3. Uchazeč prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací spočívajících v realizaci minimálně tří zakázek obdobného charakteru o finančním objemu každé zakázky větším než1,5..... mil. Kč bez DPH realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.

Veškeré doklady k prokázání technické kvalifikace dokládá uchazeč v prosté kopii.

V případě, že uchazeč není schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem k plnění veřejné zakázky v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Uchazeč v takovém případě doloží:

- doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti jinou osobou

- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele

4. Součástí nabídky dále bude:

- platný kontaktní email a telefonní číslo uchazeče
- prohlášení uchazeče, že uchazeč podáním své nabídky v rámci této veřejné zakázky souhlasí s uveřejněním své nabídky na webových stránkách MČ Praha 11 z důvodu maximálního naplnění zásady transparentnosti
- kompletní elektronická verze nabídky:
 - o návrh smlouvy – ve formátu doc, docx
 - o případné přílohy návrhu smlouvy – ve formátu xls, xlsx, pdf
 - o ostatní dokumenty nabídky – ve formátu pdf

4. Důsledkem nedoložení požadovaných dokumentů a dokladů uvedených výše, nesplnění požadavků, či nedoložení nabídky ve lhůtě pro podání nabídek bude vyřazení nabídky.
5. Vítězný uchazeč doloží při podpisu smlouvy o dílo kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám min. ve výši1,5..... mil. Kč pro každou jednotlivou pojistnou událost

8. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídku může uchazeč doručit do 12:00 hod. dne **14. 04. 2022** . do podatelny Úřadu městské části Praha 11, Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4.

Přední strana obálky s nabídkou musí být označena takto:

**NEOTVÍRAT
ZAKÁZKA**

„Regenerace části vnitrobloku Jurkovičova – Jažlovická, Praha 11 – stavební práce“

Zadní strana obálky s nabídkou musí obsahovat identifikaci uchazeče.

9. Zadávací lhůta

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu ⁶30 kalendářních dnů, která začíná běžet dne **15. 04. 2022**, tj. následující den po skončení lhůty podání nabídek.

10. Osoba oprávněná jednat za zadavatele

Mgr. Dagmar Šwarzová, vedoucí Odboru správy majetku ÚMČ Praha 11, tel. [REDACTED]

11. Prohlídka místa plnění, sdělení informací

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky pro všechny uchazeče je stanoven po dohodě s příslušným referentem. Místo lze prohlédnout i samostatně, je veřejně přístupné.

Sdělení dalších informací, bude umožněno po předchozí domluvě na tel.: [REDACTED],
K.Zimmelovou, referentem MČ Praha 11,

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zakázku do podpisu smlouvy

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit nebo doplnit další požadavky této výzvy shodně pro všechny uchazeče před uplynutím lhůty pro podání nabídek

13. Závěrečná ustanovení

Na základě interních předpisů zadavatele výkon zadavatelských činností provádí odbor správy majetku Úřadu městské části Praha 11.

Přílohy poptávkového listu:

- 1) výkaz výměr
- 2) návrh smlouvy o dílo
- 3) projektová dokumentace

Praha, 28-03-2022

Za zadavatele

[REDACTED]
Mgr. Jakub Lepš, M.A.
osoba pověřená k podpisu za MČ Praha 11



1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

2. It then goes on to describe the various methods used to collect and analyze data, including surveys and interviews.

3. The next section details the results of the study, showing a clear correlation between the variables being measured.

4. Finally, the document concludes with a series of recommendations for future research and practical applications.

5. The overall findings suggest that the current model is effective, but there are still several areas that need further exploration.

6. In particular, the impact of external factors on the internal processes remains a topic of ongoing debate.

7. This study provides a solid foundation for further research, and its findings are expected to have a significant impact on the field.

8. The authors would like to thank the funding agencies and the participants who made this research possible.

9. For more information, please contact the corresponding author at the address provided below.

10. The data used in this study are available upon request to qualified researchers in the field.

11. This document is intended for informational purposes only and should not be used as a substitute for professional advice.

12. The views expressed here are those of the authors and do not necessarily reflect the opinions of the organization.

13. The information provided in this document is subject to change without notice.

14. All rights reserved. No part of this document may be reproduced without the prior written permission of the publisher.

15. The publisher assumes no responsibility for the accuracy or completeness of the information contained herein.

16. The design and layout of this document are the property of the publisher and are not to be used in any other work.

17. The publisher is not liable for any damages, including consequential damages, arising from the use of this document.

18. The publisher is not responsible for any errors or omissions in this document, and any such errors or omissions are the responsibility of the user.

19. The publisher is not responsible for any loss of data or other damage caused by the use of this document.

20. The publisher is not responsible for any legal action taken against the user of this document.

21. The publisher is not responsible for any other damages, including those caused by the use of this document.

22. The publisher is not responsible for any other damages, including those caused by the use of this document.