

# Smlouva o poskytnutí služby

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění.

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Jihomoravský kraj

zastoupený: Ing. Petrem Benešem, vedoucím odboru majetkového Krajského úřadu Jihomoravského kraje  
se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno  
IČ: 70888337  
DIČ: 288-70888337  
Kontaktní osoba: Ing. Jan Mega, oddělení správy a evidence majetku odboru majetkového Krajského úřadu Jihomoravského kraje  
bankovní spojení: KB Brno-město, č.ú.: 35-1437070217/0100  
tel.: 541652481, 541653432  
email: [om@jmk.cz](mailto:om@jmk.cz), [mega.jan@jmk.cz](mailto:mega.jan@jmk.cz)  
(dále jen „objednatel“)

#### 2. OHK Brno venkov – podnikatelký servis, s.r.o.

zastoupený: Janem Pohankou, jednatelem  
vedená u: Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 53690  
se sídlem: Charbulova 96/168, 618 00 Brno  
IČ: 277 10 114  
DIČ: CZ 277 10 114  
bankovní spojení: 211715065/0300  
tel.: 542 215 230, mob: 724 613 005  
fax: -  
e-mail: [reditel@ohkbv.cz](mailto:reditel@ohkbv.cz)  
(dále jen „dodavatel“)

## II.

### Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se dodavatel zavazuje poskytnout objednateli předmět plnění (službu) a objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli dohodnutou úplatu (cenu služby).
2. Předmětem smlouvy je provádění interních auditů (IA) v organizacích hospodařících na majetku Jihomoravského kraje. Organizace se nachází na území Jihomoravského kraje.

07 5 82 22

JMK 076563/22/07

3. Dodavatel provede IA v následujících fázích:
  - a) Příprava podkladů pro provedení IA z dat poskytnutých správou EnMS, která je vykonávána na odboru majetkové Krajského úřadu Jihomoravského kraje (KrÚ JMK); dohodnutí termínu, místa, oznámení kontrolované organizaci ve spolupráci ve Správou EnMS.
  - b) Fyzické provedení IA v místě organizace.
  - c) Zpracování protokolu IA na předepsaném formuláři a jeho předání Správě EnMS 2x v listinné podobě a elektronicky ve formátu DOC nebo novějším. Po kontrole úplnosti bude zadán do informačního systému JMK Správou EnMS.
4. Dodavatel se zavazuje provést veškeré interní audity (IA) v rozsahu uvedeném v odst. 3 tohoto článku smlouvy, ke kterým bude objednatelem vyzván.
5. Objednatel se zavazuje vyzvat dodavatele k provedení tohoto počtu interních auditů:
  - a) v roce 2022: min. 20 a max. 25 interních auditů;
  - b) v roce 2023: min. 25 a max. 30 interních auditů.

### **III. Cena služby**

1. Cena služby za vykonání 1 interního auditu v rozsahu uvedeném v této smlouvě činí:
  - 3.400,- Kč bez DPH
  - 21 % sazba DPH
  - 714,-Kč výše DPH
  - 4.114,- Kč celkem vč. DPH.

Tato cena byla předložena dodavatelem jako nabídková cena služeb a v této výši byla akceptována objednatelem.

2. Objednatel uhradí dodavateli skutečně provedený počet auditů, k jejichž provedení objednatel dodavatele vyzve.
3. Cena služby uvedená je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku, kterou je možné překročit pouze v případě změny (zvýšení) sazby DPH, a to tak, že dodavatel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Do sjednané ceny služby jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele na poskytnutí služby a hmotné zachycení jejích výstupů, zejména cestovní výdaje, náklady na softwarové vybavení a jeho hmotné zachycení a odměny autorům jednotlivých částí předmětu plnění.
5. Cena zahrnuje i odměnu dodavatele za oprávnění objednatele užívat majetková práva k částem plnění, které mají charakter díla dle zákona č. 121/2000 Sb.

#### **IV.**

##### **Doba a místo plnění**

1. Termín zahájení prací: po účinnosti smlouvy.
2. Termín realizace IA v organizacích: na výzvu objednatele v počtu dle čl. II odst. 5 této smlouvy.
3. Dodavatel je povinen zahájit plnění dle čl. II odst. 3 této smlouvy u každého IA do 5 pracovních dnů ode dne výzvy objednatele k provedení IA organizace.
4. Dodavatel je povinen dokončit plnění dle čl. II odst. 3 této smlouvy do 7 pracovních dnů ode dne jeho zahájení u každého IA v organizaci.
5. Termín ukončení prací: do 10. 12. 2023.
6. Místem plnění je sídlo dodavatele (místo přípravy a zpracování dokumentů) a pracoviště organizací objednatele (místo provádění IA).
7. Místem předání plnění (částí plnění) je Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor majetkový, pracoviště Cejl 73, Brno.

#### **V.**

##### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit všechny poddodavatele, kteří se budou na poskytování služby společně s dodavatelem podílet.
2. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

3. Dodavatel je povinen v průběhu provádění plnění poskytovat objednateli informace o jeho provádění, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
4. Dodavatel je povinen v průběhu provádění plnění informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení plnění.
5. Dodavatel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na plnění nebo po jeho dokončení zhoršit pozici objednatele, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je dodavatel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, zahájení řízení o konkursu a vyrovnání apod.
6. Objednatel si vymíňuje, že celé plnění a jednotlivé výstupy nebudou obsahovat věcné ani formální chyby, budou odpovídat stanovenému zadání a budou provedeny v dohodnuté formě.
7. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Oznámení se považují za doručená 3. den po jejich prokazatelném odeslání.
8. Ukládá-li smlouva doručit některý dokument v písemné podobě, může být doručen buď v papírové formě nebo v elektronické (digitální) formě jako dokument ve formátu DOC.
9. Smluvní strany se dohodly, že si budou bez zbytečného odkladu oznamovat veškeré změny důležité pro vztahy vyplývající z této smlouvy, zejména změnu adresy pro doručování, změnu peněžního účtu apod.
10. Dodavatel se zavazuje k mlčenlivosti o případných důvěrných informacích, s nimiž by mohl přijít do styku.

## VI.

### Ukončení a předání plnění

1. Za den řádného ukončení a předání plnění se považuje den, kdy je služba poskytnuta bez vad a nedodělků a předáno objednateli. Dnem řádného předání nabývá objednatel vlastnické právo k hmotným částem plnění a přechází na něj nebezpečí škody na věci a nabývá oprávnění vykonávat majetková práva k těm částem plnění, u kterých je to možné (která mají charakter díla dle zákona č. 121/2000 Sb.).
2. Dodavatel dokončené plnění předá v termínu a místě podle čl. IV. této smlouvy. Plnění je objednatelem převzato písemně protokolem o předání a převzetí, podepsaným zástupci

smluvních stran. Zjevné vady spočívající v tom, že plnění nebude odpovídat zadání podle této smlouvy nebo požadavkům normy ČSN EN ISO 50001 i ostatní vady je objednatel povinen reklamovat bez zbytečného odkladu poté, co tyto vady zjistí. V případě skrytých vad, které jsou v rozporu se závaznými předpisy, se dodavatel nezbavuje odpovědnosti za škody.

## **VII. Platební podmínky**

1. Cena bude uhrazena objednatelem čtvrtletně po dokončení a předání plnění za uplynulé období. Dodavatel je povinen doručit objednateli fakturu do 5 dnů od řádného předání a převzetí plnění.
2. Objednatel se zavazuje uhradit dodavateli cenu služby na základě faktury vystavené dodavatelem a zasláné objednateli. Faktura bude mít zejména tyto náležitosti:
  - označení a číslo
  - označení smluvních stran
  - důvod fakturace, popis práce, přesné označení služby
  - označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno
  - den odeslání faktury a lhůta splatnosti
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - částka k úhradě
  - příloha - protokol vyhotovený dle čl. VI odst. 2. této smlouvy.
3. Lhůta splatnosti faktury bude 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti, pokud obsahuje nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje přílohu dle odst. 2. tohoto článku. Vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Dodavatel vystaví objednateli novou fakturu se správnými údaji popř. doplní přílohu dle odst. 2 tohoto článku a dnem jejího doručení začíná běžet nová 30 denní lhůta splatnosti.

## **VIII. Záruka a odpovědnost za vady díla**

1. Dodavatel poskytuje objednateli záruku za věcnou a formální správnost plnění, tzn. že plnění bude provedeno v souladu s požadavky objednatele. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí rozpor mezi sjednanými podmínkami provedení plnění nebo požadavky normy ČSN EN ISO 50001 a skutečným stavem plnění.
2. Záruční doba činí 24 měsíců a počíná běžet ode dne předání a převzetí plnění.

3. Smluvní strany se dohodly, že za včasné oznámení vad díla považují oznámení vad kdykoli v záruční době.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady, kterou objednatel uplatní v záruční době, má objednatel především právo požadovat na dodavateli její bezplatné odstranění v přiměřené lhůtě, kterou objednatel dodavateli za tímto účelem stanoví. Objednatel má vůči dodavateli dále tato práva z odpovědnosti za vady:
  - právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
  - právo na odstoupení od smlouvy, kdy vady či nedodělky jsou takového charakteru, že ztěžují či dokonce neumožňují užívat plnění,
  - právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije třetí osoby k jejich odstranění.
5. Uplatnění nároku na odstranění vad musí být podáno písemně neprodleně po jejím zjištění. Tím není dotčeno ustanovení odst. 3 tohoto článku. Dodavatel se zavazuje odstranit případné vady bez zbytečného odkladu po jejich uplatnění objednatelem. O době a předmětu odstranění vady dle tohoto ustanovení sepíší smluvní strany písemný zápis, který obě smluvní strany podepíší.
6. Dodavatel je povinen v návaznosti na objednatelem uplatněnou vadu zahájit práce na odstranění zjištěné vady, a to i v případě, že svoji odpovědnost za takto uplatněnou vadu neuzná. V případě, že dodavatel za uplatněné vady neručí, budou mu následně vzniklé náklady objednatelem uhrazeny do 10 dnů od doručení jejich písemného uplatnění dodavatelem.
7. Záruční doba se prodlužuje o dobu potřebnou k odstranění zjištěné vady.

## IX.

### Odstoupení od smlouvy

1. Poruší-li dodavatel podstatným způsobem povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na dodavateli náhradu vzniklé škody.
2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění, zejména nedodržení požadavků této smlouvy a normy ČSN EN ISO 50001 a nedodržení doby plnění. Podstatným porušením smlouvy je i jednorázové porušení povinnosti dodavatele stanovené v předchozí větě.
3. Je-li zřejmé již v průběhu plnění, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně dodavatele budou mít podstatný vliv na plnění této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit.

4. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud zjistí, že dodavatel při podání nabídky na zakázku, na základě které je poskytována služba dle této smlouvy, uvedl nepravdivá prohlášení nebo informace za účelem získat zakázku nebo jiný majetkový prospěch.
5. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno 5. den od jeho odeslání. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením se tato smlouva od počátku ruší.
6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

## X.

### Sankce

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury-daňového dokladu, je dodavatel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny služby za každý započatý den prodlení.
2. Nesplní-li dodavatel řádně svůj závazek dokončit a předat plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny služby za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejímu uhrazení dodavateli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

## XI.


### Závěrečná ujednání

1. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněna kontaktní osoba, popř. jiný pověřený úředník Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatků k této smlouvě.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění

4. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele a jedno vyhotovení je určeno pro dodavatele.
6. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu bezesbýtku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

20-05-2022

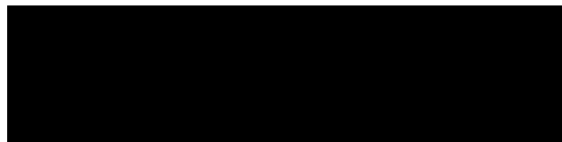
V Brně dne .....



objednatel

**Jihomoravský kraj**  
Žerotínovo nám. 3  
602 00 Brno  
-18-

V Brně dne 28.4.2022



Okresní hospodářská komora  
Brno-venkov  
podnikatelský servis, s.r.o.  
Charbulova 168, 618 00 Brno  
DIČ: CZ 277 10 114