

Dodatek č.4 k nájemní smlouvě objektu č. 6 v osadě Kladská (ubytovací srub)
ze dne 18.9. 1998.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se tyto smluvní strany:

- 1.) Lesy České republiky, s.p. se sídlem v Hradci Králové, Přemyslova 1106, IČO: 42196451, zapsán v OR vedeném KS v Hradci Králové v odd. AXII, vložce 540, zastoupený na základě pověření [REDAKCE] Kladská, pod adresou: LZ Kladská, K pramenům 217, Lázně Kynžvart PSČ: 354 91 (jako pronajímatel)

a

- 2.) Vlastimilem Reitmajerem, [REDAKCE] [REDAKCE], soukromým podnikatelem IČO: 64198383 (jako nájemcem)

dohody na prodloužení a upřesnění nájemní smlouvy
a to následovně:

I.

Doba nájmu uvedená v č. II. nájemní smlouvy se prodlužuje na dalších pět let tj. do 30.9. 2013

II.

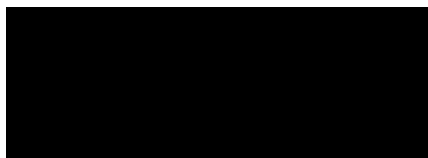
Doplňuje se bod č. IV. „Vzájemná ujednání“ o odstavec č. 15, který zní: „Nájemce na své vlastní náklady zajistí revize všech vybraných zařízení dle právních předpisů (el. instalace strojů, el. spotřebičů, hromosvodů, hasicích přístrojů, rozvodů požární vody vč. požárních hydrantů, tlakových nádob stabilních a kopie revizních zpráv předá na ŘLZ technikovi BOZP“.

2.

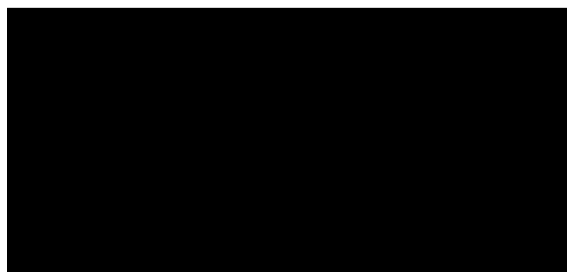
Dále se nově sjednává odstavec č. 16 který zní: „Nájemce se zapojí do celkového života Osady Kladská a dle svých možností se bude sponzorováním podílet na činnosti nově budovaného informačního střediska LČR, s.p. v osadě Kladská“.

S uvedenými doplňky obě smluvní strany souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

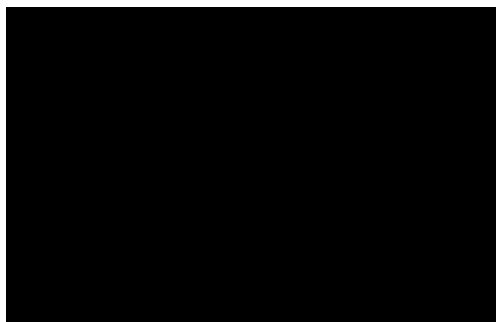
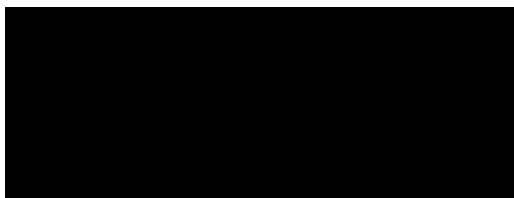
Lázně Kynžvart dne 7. VII. 08



Ing. Josef Hruška
ředitel LZ Kladská
Lázně Kynžvart



za nájemce
Vlastimil Reitmajer
Dukelská 416
Mariánské Lázně



Lesy České republiky, s.p.
Lesní závod Kladská
K rukám [redacted]
K pramenům 217
354 91 Lázně Kynžvart

[redacted]
Mariánské Lázně
5.6.2008

Věc: Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Vážený pane řediteli,

obracím se na vás se žádostí o prodloužení nájemní smlouvy (včetně příslušných platných dodatků) na nebytové prostory uzavřené dne 18.9.1998, jejíž platnost končí dnem 30.9.2008.

Po celou dobu užívání pronajatého objektu který jsem na své vlastní náklady upravil a udržuji jako penzion s restauračním zařízením jsem si své povinnosti jako nájemce vždy plnil včetně pravidelné bezproblémové úhrady sjednaného nájemného.

Pro příští období se zároveň zavazuji k dalšímu aktivnímu zapojení do společenského života osady Kladská, zejména pak do činnosti a propagace nově budovaného informačního střediska Kladská a to i formou částečného sponzorování.

Tento závazek se budu v rámci svých finančních možností na základě jednání s příslušnými pracovníky LZ Kladská snažit plnit i když jsem bohužel nucen konstatovat, že náklady na provoz penzionu se neustále enormně zvyšují, ať již jde o ceny energií, potravin či dalších služeb.

Prosím tedy o prodloužení výše uvedené nájemní smlouvy na dobu určitou pěti let a pevně věřím, že s ohledem na naši vzájemně výhodnou desetiletou bezproblémovou spolupráci mé žádosti vyhovíte za což předem děkuji.

S pozdravem

[redacted]
Vlastimil Reitmajer

[redacted]
Dukelská 416
353 00 Mariánské Lázně