

DODATEK č. 6

ke smlouvě o dílo č. objednatele: 198-2016-505206 uzavřené dne 8.3.2016

na „Komplexní pozemkové úpravy Kladruby u Strakonice“

uzavřený

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Richard Valný, vedoucí Pobočky Strakonice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Richard Valný, vedoucí Pobočky Strakonice
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Bc. Ludmila Krejčová, referent Pobočky Strakonice
Adresa:	Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice
Telefon:	+ 420 702 153 007
E-mail :	strakonice.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel (reprezentant sdružení):	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Lnáře, xxxxxxxxxxxx
Zastoupen:	Ing. Josefem Honzem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Josef Honz
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxx
ID DS:	vtp5p4e
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxxxxxx
IČO:	482 23 981
DIČ:	xxxxxxxxxx
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	není zapsán

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“).

Čl. I – Úvodní ustanovení

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 8.3.2016 Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Kladruby u Strakonice“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení jeho ceny, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě.

Následně byl dne 25.4.2017 uzavřen dodatek smlouvy č. 1, kterým byl prodloužen termín pro dokončení fakturačního celku 3.1.3. Rozsah prací byl upraven dodatkem č. 2 ze dne 10.8.2017. Dodatkem č. 3 byly upraveny termíny k dokončení fakturačních celků 3.2.1. a 3.2.2. V souvislosti s účinností Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, ze dne 27.4.2016 je nutno upravit Čl. X smlouvy o dílo vložení nového odstavce 10.10. – toto bylo řešeno dodatkem č. 4 ze dne 6.9.2018. Dodatkem č. 5 ze dne 2.7.2019 byl upraven termín dokončení fakturačního celku 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.

Čl. II – Předmět dodatku.

Vlastnice pozemků vedených na listu vlastnictví č. LV 378 vyslovila opakovaný nesouhlas s řešením pozemků parc. č. 616, 617/1, 410/25 a 314/1 v k.ú. Kozlov nad Otavou v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Kladruby u Strakonice a navazujících částech sousedících k.ú. Kozlov nad Otavou, k.ú. Štěchovice a k.ú. Kalenice. Na jednání sboru zástupců dne 23.9.2021 a následně na jednání zastupitelstva Obce Kladruby dne 21.10.2021 byl vznesen požadavek na vyloučení pozemků vedených na č. LV 378 v k.ú. Kozlov nad Otavou z obvodu komplexních pozemkových úprav. Na základě výsledků těchto jednání a se snahou zachování účelu a cíle pozemkových úprav bylo se zpracovatelem pozemkové úpravy dohodnuto, že uvedené pozemky budou zahrnuty do obvodu komplexních pozemkových úprav jako pozemky, které nevyžadují řešení ve smyslu ustanovení §2 zákona č. 139/202 Sb. Objednatel věc konzultoval s katastrálním úřadem, KP Strakonice, který požaduje pozvat dotčené vlastníky a dodatečně komisionálně vyšetřit hranice pozemků. Na základě těchto ujednání byly vyčísleny počty měrných jednotek pro dodatečné zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona.

Vzhledem k tomu, že se jedná o samostatné nové zjišťování průběhu hranic neřešených pozemků, včetně vyhotovení elaborátu, byla dohodnuta úprava jednotkové ceny za měrnou jednotku oproti Smlouvě o dílo u etapy 3.1.3. (zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona) na 2 100,- Kč bez DPH/MJ. V příloze Smlouvy o dílo (Položkový výkaz činností) je toto nové zjišťování průběhu hranic označeno jako dílčí část „3.1.3. a/ - Dodatečné zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona“.

Z těchto důvodů se upravuje cena díla o vícepráce:

3.1.3.a) Dodatečné zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona – 714 bm – 8 MJ

Vícepráce celkem: 8 MJ (MJ=100 bm) x 2 100,- (cena/MJ) = +16 800,- Kč bez DPH

V rámci uvedeného řízení dále nebude potřeba vyhotovení podkladů pro změnu průběhu katastrální hranice. Jedná se o etapu označenou podle smlouvy o dílo jako fakturační celek 3.1.3.

Z těchto důvodů se upravuje cena díla o méněpráce:

F.C. 3.1.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice – 0 MJ

Méněpráce celkem: 7 MJ (MJ=100 bm) x 1 000,- (cena/MJ) = -7 000,- Kč bez DPH

Původní znění tabulky v článku VI. odst.6.1. smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 až 5:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1. – 3.1.5.) bez DPH	798 100,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1. – 3.2.3.) bez DPH	442 020,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	105 800,- Kč
4. Hlavní celek – Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	78 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	1 423 920,- Kč
DPH 21%	299 023,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 722 943,- Kč

Je nahrazeno novým zněním:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1. – 3.1.5.) bez DPH	807 900,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1. – 3.2.3.) bez DPH	442 020,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	105 800,- Kč
4. Hlavní celek – Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	78 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	1 433 720,- Kč
DPH 21%	301 081,20 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 734 801,20 Kč

Termíny odevzdání etapy nového zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona (FC 3.1.3. a/) a odevzdání aktualizace etapy – FC 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona jsou dohodnuty následovně:

Fakturační celek:

	nový termín
3.1.3. a/ Nové zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	30.09.2022
3.2.2 AKTUALIZACE Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	29.12.2022

Čl. III - Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo a dodatků č. 1 - 5 se nemění.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek č. 6, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 6 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonicih dne 23.5.2022

Ve Lnářích dne 19.5.2022

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....

Ing. Richard Valný
vedoucí pobočky Strakonice

.....

Ing. Josef Honz

Za správnost:

.....

Ing. Jiří Roučka
odborný rada

Příloha k Dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo č. 198-2016-505206 - KoPÚ Kladruby

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	9	600	5 400	30.11.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	11	2 500	27 500	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	329	600	197 400	30.11.2016
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	100	600	60 000	
3.1.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	167	1 000	167 000	31.8.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	192	900	172 800	31.8.2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	-	1 000	-	-
3.1.3 a/	Dodatečné zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	8	2 100	16 800	30.9.2022
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	460	100	46 000	30.4.2017
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	460	250	115 000	30.11.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					807 900	30.9.2022
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	460	300	138 000	31.3.2018
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	429	80	34 320	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	900	18 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	8	900	7 200	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	429	500	214 500	
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					442 020	
3.3	Mapové dílo	ha	460	230	105 800	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					105 800	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	520	150	78 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					78 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	807 900 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	442 020 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	105 800 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	78 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 433 720 Kč
DPH 21% v Kč	301 081,20 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 734 801,20 Kč