

NAJEMNÍ SMLOUVA

uzavřena mezi těmito smluvními stranami,

- 1. pronajímatelem: Město Rokycany
 se sídlem: Rokycany
 zastoupeným: ředitelem Lesního úřadu Rokycany panem Doc. Ing.
 Zdeňkem Blud'ovským, DrSc.
 IČO:
 bankovní spojení:

a

- 2. nájemcem: ŽELEZÁRNÝ Hrádek a.s.
 se sídlem: Hrádek, Nová Huť 204
 zastoupeným: předsedou představenstva panem Ing. Josefem Benešem a
 místopředsedou představenstva panem Ing. Bohumilem Augustýnem
 IČO: 45359016
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Rokycany, č.úč.
 401-381/0100

v tomto znění:

I.
 Předmět smlouvy

Přenechání geometrickým plánem číslo 6801-142-89 ze dne 15.2. 1991 oddělené části z pozemku číslo parcely 169/10 zapsaného na listu vlastnictví č.21 pro katastrální území Hrádek u Rokycan u Katastrálního úřadu v Rokycanech k dočasnému užívání. Oddělená část pozemku je zmíněným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela číslo 169/11 o výměře 6134 m² a pozemková parcela číslo 169/12 o výměře 1312 m².

II.
 Podmínky dočasného užívání

1. Nájemce je oprávněn užívat přenechané pozemky pro účely zajištění zásobování svého podniku vodou.

2. Za přenechání pozemku k dočasnému užívání se nájemce zavazuje platit pronajímateli nájemné ve sjednané výši 14 892,- Kč ročně.

3. Nájemné bude hrazeno jednou splátkou splatnou vždy do 15. dne měsíce ledna následujícího kalendářního roku. První placení nájemného se uskuteční za rok 1995.

III.

Doba nájmu a výpovědní lhůty

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

2. Pronajímatel může smlouvu písemně vypovědět z těchto důvodů:

- a) nájemce užívá přenechanou parcelu v rozporu se smlouvou
- b) nájemce je o více než dva měsíce v prodlení s úhradou nájemného.

3. Nájemce je oprávněn vypovědět smlouvu před uplynutím sjednané doby, jestliže přenechaná parcela se bez jeho zavinění stane nezpůsobilou k sjednanému dočasnému užívání.

4. Výpověď dle bodu III. odst. 2 a 3 nabyva účinnosti doručením druhému účastníku.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník.

2. Bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy podá nájemce oznámení o uzavření této smlouvy Katastrálnímu úřadu v Rokycanech, k němuž přiloží stejnopis této smlouvy a geometrický plán uvedený v čl. I.

3. Tuto smlouvu lze upravit, změnit nebo doplnit písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou účastníků.

4. Tato smlouva je vystavena ve 5 vyhotoveních, z nichž oba účastníci obdrží po 2 vyhotoveních a 1 vyhotovení bude sloužit k zápisu práva

nařadu do katastru nemovitosti.

v Hrádku

, dne 16. 10. 1995

ŽELEZÁRNY Hrádek a. s.
338 42 Hrádek - Nová Huť 204

LETA ÚŘAD
Překop 162
637 01 Rokycany
tel. 0181/4537,4207

, dne


.....
nájemce


.....
pronajímateľ