

Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, PSČ 149 00 Praha 4

IČ: 00231126

DIČ: CZ00231126

V zastoupení na základě mandátní smlouvy ze dne 19.12.2007, ve znění pozdějších dodatků:

Jihoměstská majetková a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu B, vložce číslo 12900

se sídlem: Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41 Praha 4

zastoupená:

IČ: 28199081

DIČ: CZ 28199081

dále jen „odběratel“

a

Stavební a malířská, s.r.o.

se sídlem: Horácká 225, 250 84 Křenice

zastoupená:

IČ: 27124185

DIČ: CZ 27124185

dále jen „dodavatel“

společně jako „*smluvní strany*“ spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení

I. Úvodní ustanovení

1. Na základě objednávky č. OBJ20/191 ze dne 27.2.2020, objednal odběratel u dodavatele výměnu prasklé kanalizační stupačky v pavilonu B ve škole ul. Donovalská 1684, dle cenové nabídky ze dne 26.2.2020 za cenu 79686,00 Kč bez DPH. (dále jen „objednávka“).
2. Smluvní strany po vystavení objednávky zahájily vzájemná plnění.
3. Dodatečně bylo objednatelem zjištěno, že nebyla splněna podmínka řádného uveřejnění smlouvy postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „ZRS“), ve znění pozdějších předpisů, když nedošlo ke zveřejnění objednávky ve lhůtě stanovené zákonem a došlo ke zrušení objednávky od počátku dle § 7 odst. 1 ZRS.
4. Plnění poskytnutá na základě zrušené objednávky jsou bezdůvodným obohacením jak na straně odběratele, tak i dodavatele, protože bylo oboustranně plněno z právního důvodu, který odpadl.

II. Účel dohody

1. Na základě výše uvedených skutečností uzavírají smluvní strany tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení a vypořádávají podle § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, všechny vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z objednávky uvedené v čl. I. odst. 1.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že nebudou požadovat ve smyslu ust. § 2993 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník vrácení toho, co již každá ze stran podle zrušené objednávky plnila, ani nebudou ve smyslu ust. § 2999 občanského zákoníku požadovat jakoukoliv peněžitou náhradu za poskytnutá plnění ze zrušené objednávky.

2. Smluvní strany prohlašují, že přijímají plnění, která si vzájemně poskytly na základě zrušené objednávky. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že jednala v dobré víře a neobohatila se na úkor druhé smluvní strany.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí odběratel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.

3. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.

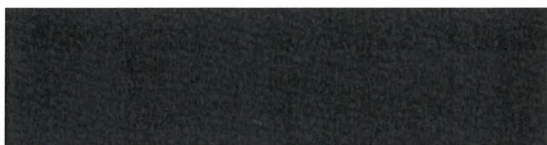
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prostě omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Příloha:

- objednávka č. OBJ20/191 ze dne 27.2.2020

V Praze dne 23.5.2022

V Praze dne 23.5.2022



odběratel
Jihoměstská majetková a.s.



dodavatel:
Stavební malířská, s.r.o.



jednávka č.: **OBJ20/191**

Vystavena dne: 27.02.2020

Dodavatel		Odběratel	
Název	Stavební a malířská s.r.o.	Název	Městská část Praha 11
Adresa	Kosatcova 125 252 43 Průhonice	Adresa	Ocelíkova 672/1 14900 PRAHA 4
IČ	27124185	IČ	00231126
DIČ	CZ27124185	DIČ	CZ00231126
		v zastoupení:	Jihoměstská majetková a.s.
		se sídlem:	Ocelíkova 672/1, 149 00 PRAHA 4
		Hrazeno z účtu:	██████████
Doručovací adresa pro fakturaci :			
Jihoměstská majetková, a.s., Tererova 1356, 149 00 Praha 4			
Minimální dobu splatnosti faktur uvádějte 21 dní ode dne doručení!			

Místo plnění	Druh	Text	Termín realizace do	Kč
1 DONOVALSKÁ 1684		Objednáváme u Vás výměnu prasklé kanalizační stoupačky v pavilonu B, u níž je potřebná výměna po celé délce (přes 2 patra). Termín provedení si předem dohodněte se ██████████. Fakturace dle Vaší cenové nabídky ze dne 26.2.2020. V případě, že by se v průběhu oprav vyskytly důvody pro další fin. náklad, je toto potřeba předem konzultovat s ██████████	31.07.2020	79 686,00
Celkové náklady (bez DPH):				79 686,00

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragrafu 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce.

Na základě paragrafu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti DPH povinen na dokladu uvést a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Vystavil: ██████████

Upozornění pro dodavatele:

Kopii objednávky přiložte k faktuře. Termín splatnosti faktury si vyhrazujeme 21 dní od jejího doručení. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte na faktuře číslo uzavřené smlouvy. Faktura musí obsahovat: místo a termín plnění, rozpis položek materiálu, dopravy a práce.

Pozor!!!

Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedli včas. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly. V případě, že zhotovitel zjistí, že cena zakázky bude vyšší, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí písemně odsouhlasit cenu zvýšenou.

**výměna kanalizační stoupačky v pavilon B 1.,2.3.NP
ZŠ Donovalská 1684, Praha 4**

tel.: [redacted]

email.: [redacted]

Položky		množs	materiál+ práce za jednotku	materiál +práce celkem
třída -1.NP				
materiál stoupačky (trubky, odbočky, kolena)	patro	1,00	1 500,00	1 500,00 Kč
demontáž a montáž kanalizace	patro	1,00	3 600,00	3 600,00 Kč
betonování a kolen a prostupů	ks	1,00	1 000,00	1 000,00 Kč
mezisoučet 1 NP				6 100,00 Kč
třída 1.NP				
demontáž obkladů	m2	2,80	250,00	700,00 Kč
obklad 20x20xbílá	m2	3,00	390,00	1 170,00 Kč
práce obklad (lepení, spárování, omytí)	m2	2,80	950,00	2 660,00 Kč
umyvadlo 50*40 bez otvoru pro baterii	ks	1,00	850,00	850,00 Kč
šrouby a drobný materiál	ks	1,00	300,00	300,00 Kč
sifon k umyvadlu	ks	1,00	110,00	110,00 Kč
baterie	ks	1,00	1 200,00	1 200,00 Kč
vybourání zdi pro výměnu kanalizace	bm	3,20	350,00	1 120,00 Kč
materiál stoupačky (trubky, odbočky, kolena)	patro	1,00	1 950,00	1 950,00 Kč
demontáž a montáž kanalizace	patro	1,00	3 600,00	3 600,00 Kč
zazdění otvoru	bm	3,20	1 250,00	4 000,00 Kč
natažení lepidlem a perlínku	bm	1,80	220,00	396,00 Kč
štukování	bm	1,80	200,00	360,00 Kč
malování	ks	1,00	800,00	800,00 Kč
mezisoučet 1 NP				19 216,00 Kč
třída 2.NP				
demontáž obkladů	m2	2,80	250,00	700,00 Kč
obklad 20x20xbílá	m2	3,00	390,00	1 170,00 Kč
práce obklad (lepení, spárování, omytí)	m2	2,80	950,00	2 660,00 Kč
umyvadlo 50*40 bez otvoru pro baterii	ks	1,00	850,00	850,00 Kč
šrouby a drobný materiál	ks	1,00	300,00	300,00 Kč
sifon k umyvadlu	ks	1,00	110,00	110,00 Kč
baterie	ks	1,00	1 200,00	1 200,00 Kč
vybourání zdi pro výměnu kanalizace	bm	3,20	350,00	1 120,00 Kč
materiál stoupačky (trubky, odbočky, kolena)	patro	1,00	1 950,00	1 950,00 Kč
demontáž a montáž kanalizace	patro	1,00	3 600,00	3 600,00 Kč
zazdění otvoru	bm	3,20	1 250,00	4 000,00 Kč
natažení lepidlem a perlínku	bm	1,80	220,00	396,00 Kč
štukování	bm	1,80	200,00	360,00 Kč
malování	ks	1,00	800,00	800,00 Kč
mezisoučet 1 NP				19 216,00 Kč
třída 3.NP				
demontáž obkladů	m2	2,80	250,00	700,00 Kč
obklad 20x20xbílá	m2	3,00	390,00	1 170,00 Kč
práce obklad (lepení, spárování, omytí)	m2	2,80	950,00	2 660,00 Kč
umyvadlo 50*40 bez otvoru pro baterii	ks	1,00	850,00	850,00 Kč
šrouby a drobný materiál	ks	1,00	300,00	300,00 Kč
sifon k umyvadlu	ks	1,00	110,00	110,00 Kč

baterie	ks	1,00	1 200,00	1 200,00 Kč
vybourání zdi pro výměnu kanalizace	bm	3,20	350,00	1 120,00 Kč
materiál stropačky (trubky, odbočky, kolena)	patro	1,00	1 500,00	1 500,00 Kč
demontáž a montáž kanalizace	patro	1,00	3 600,00	3 600,00 Kč
zazdění otvoru	bm	3,20	1 250,00	4 000,00 Kč
malování	ks	1,00	800,00	800,00 Kč
mezisoučet 3 NP				18 010,00 Kč

Ostatní

přikrývání třídy a podlahy	ks	3,00	800,00	2 400,00
úklid po dotčených pracech	ks	3,00	1 000,00	3 000,00
Likvidace odpadu	kom	1,00	4 500,00	4 500,00

Ostatní

mezisoučet				72 442,00
režie	%	10		7 244,20
celkem bez DPH				<u>79 686</u>

DPH	21%	79 686,20		16 734,10
celkem s DPH				96 420 Kč

V Průhonicích dne 26.2.2020

vypracoval :

tel:

Fakturace dle skutečně provedených prací.
Cena je včetně přikrývacích prací a likvidace odpadu.
Platnost cenové nabídky 3 měsíce
Záruka díla 24měsíců.