

# Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

k provedení díla:

## Obnova chebského městského opevnění – projektová dokumentace

mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatelem: **město Cheb**  
se sídlem: **náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb**  
IČO: **00253979**  
DIČ: **CZ 00253979**  
Bankovní spojení: **KB Cheb č. ú. 528331/0100**  
zastoupený: **Mgr. Antonínem Jalovcem, starostou města**  
(dále jen „objednatel“)

a

2. zhotovitelem: **Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.**

zapsaným v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka: C 9386
--

se sídlem: **Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2**  
IČO: **45308616**  
DIČ: **CZ45308616**  
bankovní spojení: **ČSOB, a.s. Praha 2., č. účtu: 474237173/0300**  
zastoupený: **Ing. arch. Tomášem Šantavým, jednatelem**  
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také společně jako „smluvní strany“).

### Preambule

Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu díla o vypracování přípravné projektové dokumentace – studie vyhlídkového ochozu v románském paláci.

Tímto rozšířením předmětu díla tak došlo ke zvýšení ceny díla o 68 000 Kč bez DPH, 82 280 Kč včetně DPH dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 25. 4. 2022.

Předmětem tohoto dodatku je rozšíření předmětu díla o odstavec č. 1.3 článku I., o odstavec č. 2.13 článku II., změna doby plnění dle odstavce 4.2 článku IV. a změna ceny díla dle odstavce č. 1. článku V. této smlouvy.

## **I. Předmět dodatku**

### **V článku I. se doplňuje odstavce č. 1.3 ve znění:**

1.3 Zhotovitel vypracuje a dodá objednateli přípravnou projektovou dokumentaci na vyhlídkový ochoz v románském paláci dle specifikace v odstavci 2.13 článku II. této smlouvy.

### **V článku II. se doplňuje odstavce č. 2.13 ve znění:**

2.13 Předmětem smlouvy je též zpracování studie vyhlídkového ochozu v románském paláci.

- a) Dokumentace bude zahrnovat materiálové a dispoziční řešení konstrukce v rozsahu:
  - Půdorys.
  - Pohled.
  - Řez.
  - 2 x vizualizace.
  - Popis vybavení plošiny.
- b) Forma výstupů: 4x tištěná forma a 1x elektronická forma ve formátu PDF A DWG (nosičem může být CD nebo USB flash disk).
- c) Navrhované řešení bude před finálním výstupem projednáno s objednatelem.

### **Původní text odstavce 4.2, článku IV. smlouvy ve znění:**

4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:

Zahájení plnění:	do 5 dnů po nabytí účinnosti Smlouvy o dílo
A) Přípravná dokumentace	6 týdnů
B) Projektová dokumentace	
B/1 Spojený projekt pro ohlášení a provedení stavby	12 týdnů
B/2 Inženýrská činnost	18 týdnů
C) Vypracování neoceněného a oceněného výkazu výměr	14 týdnů

### **se zrušuje a nahrazuje se novým zněním:**

#### **a) Projektová dokumentace obnovy městského opevnění:**

4.2 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:

Zahájení plnění:	do 5 dnů po nabytí účinnosti Smlouvy o dílo
A) Přípravná dokumentace	6 týdnů
B) Projektová dokumentace	
B/1 Spojený projekt pro ohlášení a provedení stavby	12 týdnů
B/2 Inženýrská činnost	18 týdnů
C) Vypracování neoceněného a oceněného výkazu výměr	14 týdnů

#### **b) Studie vyhlídkového ochozu v románském paláci:**

Kompletní studie v tištěné a elektronické formě 5 týdnů

**Původní text odstavce 5.1, článku V. smlouvy ve znění:**

5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, v dílčím členění uvedeném níže:

A) Přípravná dokumentace	87.500 Kč + DPH
B) Přípravná dokumentace	
B/1 Spojený projekt pro stavební povolení a pro provedení stavby	148 000 Kč
B/2 Inženýrská činnost	12 000 Kč
C) Vypracování neoceněného a oceněného výkazu výměř	60 000 Kč
Celková cena díla	307 500 Kč bez DPH
DPH 21%	64 575 Kč
Cena včetně DPH	372 075 Kč

Výše uvedená cena za provedení díla bude splatná dle ustanovení čl. VI. odst. 6.2 této smlouvy.

**se zrušuje a nahrazuje se novým zněním:**

5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, v dílčím členění uvedeném níže:

**a) Projektová dokumentace obnovy městského opevnění:**

A) Přípravná dokumentace	87 500 Kč
B) Přípravná dokumentace	
B/1 Spojený projekt pro stavební povolení a pro provedení stavby	148 000 Kč
B/2 Inženýrská činnost	12 000 Kč
C) Vypracování neoceněného a oceněného výkazu výměř	60 000 Kč
Cena bez DPH	307 500 Kč

**b) studie vyhlídkového ochozu v románském paláci**

Cena bez DPH	68 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	375 500 Kč
DPH 21 %	78 855 Kč
Cena včetně DPH	454 355 Kč

Výše uvedená cena za provedení díla bude splatná dle ustanovení čl. VI. odst. 6.2 této smlouvy.

## II.

### Závěrečná ustanovení

Tento dodatek je uzavřen v souladu s ustanovením čl. IV. odst. 1 písm. d) Směrnice č. 7/2021 pro zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené dne 06.05.2021 usnesením Rady města Chebu č. RM

233/8/2021, a její uzavření bylo schváleno vedením města dne 10.5.2022, číslo zápisu 20/22, bod č. 9.

**Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.**

Tento dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění dodatku v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

V Chebu dne .....

V Chebu dne .....

\_\_\_\_\_  
za zhotovitele  
**Ing. arch. Tomáš Šantavý, jednatel**

\_\_\_\_\_  
za objednatele  
**Mgr. Antonín Jalovec, starosta**