

Smlouva
o poskytnutí služeb spojených s natáčením
(dále jen „smlouva“) uzavřená mezi

Fakultní Thomayerova nemocnice

se sídlem: Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 - Krč
zastoupená: Ing. Jiřím Cairolou, náměstkem pro ekonomiku, techniku a provoz
státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vl. 1043
IČ: 00064190
DIČ: CZ00064190
Bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX
(dále jen „FTN“)

a

BIO ILLUSION s.r.o.

se sídlem Praha 10 – Záběhlice, Jabloňová 2929/30, PSČ 106 00
IČ: 62908049
DIČ: CZ62908049
Jednající: Miloslav Šmídmajer, jednatel
(dále jen „uživatel“)

I.

Předmět a účel smlouvy

FTN prohlašuje, že jí přísluší právo hospodaření s následujícím movitým i nemovitým majetkem ve vlastnictví ČR, který poskytuje uživateli za podmínek stanovených touto smlouvou pro účely natáčení filmu s pracovním názvem „KRIEGEL“:

v termínu 23.5. – 24.5.2022

1. Pavilon G1 - 1.PP - chodba, 1.NP – recepce, m.č. 18, 18.1, 18.2. (zázemí pro štáb), 2.NP – chodba, m.č. 104 – 104.3, 113 a 115;
na adrese Praha 4, Vídeňská čp.814, parc. č. 2256, obec: hl. m. Praha, KÚ Krč, zapsáno na LV č. 57 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu
2. Venkovní plocha před pavilonem G1 – zázemí pro štáb, parkování vozidel – cca 500 m²
část pozemku p.č. 2233/1, obec: hl. m. Praha, KÚ Krč, zapsáno na LV č. 57 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu
3. Venkovní plochy před pavilonem G7 – zázemí pro štáb, parkování vozidel – cca 500 m²
část pozemku p.č. 2233/1, obec: hl. m. Praha, KÚ Krč, zapsáno na LV č. 57 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu

v termínu 5.6.2022

4. Pavilon A1 – učebna č. 117 ve 2.NP
na adrese Praha 4, Vídeňská čp.801, parc. č. 2238, obec: hl. m. Praha, KÚ Krč, zapsáno na LV č. 57 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu
5. Venkovní plochy u pavilonu A1 – plocha pro natáčení
část pozemků p.č. 2233/2, p.č. 2233/1 a 2233/21 obec: hl. m. Praha, KÚ Krč, zapsáno na LV č. 57 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu
6. Venkovní plochy mezi pavilony A1, M a P – zázemí pro štáb, parkování vozidel – cca 800 m²

část pozemků p.č. 2233/1 a 2233/2, obec: hl. m. Praha, KÚ Krč, zapsáno na LV č. 57 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu

7. Venkovní plochy mezi pavilony H a H1 – zázemí pro štáb, parkování vozidel – cca 1 200 m²
část pozemku p.č. 2233/1, obec: hl. m. Praha, KÚ Krč, zapsáno na LV č. 57 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu
8. Venkovní plochy u pavilonu B1 – parkování osvětlovací plošiny – cca 180 m²
část pozemku p.č. 2233/1, obec: hl. m. Praha, KÚ Krč, zapsáno na LV č. 57 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu

(dále jen „předmět smlouvy“)

Předmět smlouvy je vyznačen v příloze č. 1 – situační plánky areálu a půdorysy G1.

II. Trvání smlouvy

1. V období od **23.5. do 24.5.2022** bude uživatel využívat uvedené prostory (položky 1 - 3), v čase od 12:00 do 24:00 tj. celkem 24 natáčecích hodin v interiéru.
Přípravné práce v G1 (výmalba, odstranění nedobových prvků) budou probíhat v období od 19.5. do 22.5.2022, uživatel bude mít v tuto dobu k dispozici sociální zařízení v suterénu budovy G5.
2. V období od **4.6. do 5.6.2022** bude uživatel využívat uvedené prostory (položky 4 – 8), v čase od 12:00 do 24:00, tj. celkem 12 natáčecích hodin v exteriéru (bez omezení provozu) a 3 natáčecí hodiny v interiéru.

III. Úhrada za poskytnuté služby

1. FTN a uživatel se dohodli na úhradě za poskytnuté služby spojené s natáčením takto:
Výše úhrady je stanovena dohodou smluvních stran v celkové výši **206 040,- Kč** (slovy dvěšestšesttisícčtyřicet korun českých) + DPH za celou dobu natáčení. V této částce je zahrnuto připojení cateringu ke zdroji pitné vody a elektrické energie. Pro natáčení a pro catering v době 4.6.-5.6.2022 bude uživatel využívat jako zdroj elektrické energie vlastní agregát.
2. Uživatel dále uhradí paušální poplatek za spotřebovanou elektřinu v celkové výši **6 000,- Kč** (+DPH) za celou dobu natáčení.
3. Uživatel dále uhradí paušální poplatek za spotřebovanou vodu v celkové výši **350,- Kč** (+DPH) za celou dobu natáčení.

IV. Způsob placení úhrady za poskytnuté služby

1. Sjednanou výši úhrady za poskytnuté služby spojené s natáčením, zaplatí uživatel FTN po realizaci na základě faktury, a to na účet FTN uvedený v záhlaví této smlouvy, ve lhůtě splatnosti 14 dnů od vystavení faktury.

V. Podmínky smlouvy

1. FTN předá uživateli předmět smlouvy ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání. FTN bude zabezpečovat řádné plnění služeb, jejichž poskytování je s užíváním předmětu smlouvy spojeno, jakož i případných dalších dohodnutých služeb (napojení na elektřinu a vodu).

2. Za účelem vyklizení ploch, které budou v záběru, a ploch určených pro natáčení či parkování štábu provede FTN zábor vybraných ploch před budovou D, H, G1, na parkovišti u podloubí A1-A2 a před G7. Uživatel v dostatečném časovém odstupu u těchto ploch umístí dopravní značky s omezením parkování s uvedením data záboru.
3. Uživatel se zavazuje užívat předmětné služby spojené s natáčením jen v rozsahu a způsobem uvedeným v této smlouvě. Pro potřeby natáčení má právo na své náklady provést úpravy v předmětu smlouvy (G1 - výměna trubic v osvětlovacích tělesech, odstranění nedobových prvků, výmalba apod.) po předchozím souhlasu FTN.
4. Uživatel je oprávněn demontovat tři cvičební stroje z pozemku mezi pavilony A1 a A2, tyto bezpečně uložit a po ukončení natáčení je připevnit zpět na zemní kotvu. Tuto montáž smí provádět pouze kvalifikovaná osoba.
5. Po skončení natáčení se uživatel zavazuje uvést předmět smlouvy do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a předat jej zpět FTN. Toto neplatí pro prostory v pavilonu G1.
6. Uživatel bere na vědomí, že pavilon G1 je určen k rekonstrukci a zavazuje se při jeho používání dbát zvýšené opatrnosti při pohybu po budově a dodržovat pokyny zaměstnanců FTN. Zvláště se to týká zákazu používat sociální zařízení v budově (voda je odpojena) a pohybu mimo prostory určené k natáčení či vymezené jako zázemí pro štáb.
7. Uživatel nesmí svou činností ohrozit provoz zdravotnických oddělení a nesmí rovněž pořizovat záběry pacientů bez jejich souhlasu, příp. bez souhlasu jejich zákonných zástupců. V případě porušení této povinnosti je FTN oprávněna požadovat po uživateli smluvní pokutu ve výši 100% ceny služeb spojených s natáčením sjednané v čl. III. této smlouvy bez ohledu na to, zda v této souvislosti vznikne FTN škoda. Tímto ujednáním není dotčeno právo FTN na náhradu škody takovým porušením povinností vzniklé.
8. Uživatel se zavazuje dodržovat předpisy PO a BOZP, což stvrzuje svým podpisem na dokumentu „Přehled rizik“, který obdržel od FTN. Pro případ této smlouvy znamená termín „zaměstnanci dodavatel služeb“ všechny osoby spolupracující na natáčení.
9. Uživatel odpovídá za škody, které na předmětu smlouvy způsobí svou činností a svými pracovníky včetně škod způsobených záběry osob bez jejich souhlasu podle obecných ustanovení občanského zákoníku o náhradě škody.
10. FTN neodpovídá za případné škody na zdraví či majetku uživatele.
11. Uživatel se zavazuje veškeré komunikace v areálu zachovat průjezdné a bere na vědomí, že v případě využití heliportu záchrannou službou může krátkodobě dojít k omezení užívání předmětu smlouvy.

VI. Další ujednání

1. Kontaktními osobami oprávněnými protokolárně předávat a přebírat předmět smlouvy jsou:
za FTN:
 OU OU, tel. OU OU, OU OU
 OU OU, tel. OU OU, OU OU

 V případě poruch /el. energie apod./ volat Centrální technický dispečink FTN (dále jen „CETD“): OU OU, který uvědomí příslušného pohotovostního pracovníka.

za uživatele:
 OU OU, tel. OU OU, e-mail: OU OU
2. FTN může tuto smlouvu ukončit podle § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. a dále, vzniknou-li objektivní důvody k tomu, že není možné v místě specifikovaném smlouvou projekt realizovat

(bude-li FTN potřebovat tento prostor k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti).

VII. Závěrečná ustanovení

1. Otázky smlouvou výslovně neupravené se řídí § 2201 a násl. zák.č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění , zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, zák. č. 372/2011 Sb. o zdravotních službách, v platném znění.
2. Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě mohou být sjednány pouze písemnou formou. Bez předchozího písemného souhlasu uživatele není FTN oprávněna postupovat ani jinak převádět žádná práva vyplývající z této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, po jednom pro každou smluvní stranu.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouvy, u kterých je výše hodnoty jejího předmětu nad 50.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty jsou uveřejňovány v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouva v tomto případě nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění smlouvy do registru smluv provede pronajímatel a nájemci odešle potvrzení o uveřejnění této smlouvy v Registru smluv.
5. V případě, že na smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v Registru smluv, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.

V Praze dne 20.5.2022

V Praze dne 20.5.2022

.....
Ing. Jiří Cairola
náměstek pro ekonomiku, techniku a provoz
Fakultní Thomayerova nemocnice

.....
Miloslav Šmídmajer
jednatel
BIO ILLUSION s.r.o.

OU OU = osobní údaj