



KUMSP00D79J5

č. smlouvy zhotovitele: .....  
Zak.č.: 31/2012

č. smlouvy objednatele:00710/2013/IM

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD			
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU)			
00710	2013	2015	14
poř. číslo	rok	rok	zkr. odb.

**Moravskoslezský kraj**

a

**Sdružení KANIA, VPÚ DECO PRAHA A INKOS-OSTRAVA**

---

## **DODATEK Č. 2**

**SMLOUVY NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, VÝKON  
INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI, VÝKON FUNKCE KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A  
OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI PO DOBU PŘÍPRAVY STAVBY  
A AUTORSKÉHO DOZORU  
VZEŠLÉ Z VEŘEJNÉ ZAKÁZKY e. č. VZ 31/2012 UZAVŘENÉ DNE 11. 4. 2013, VE  
ZNĚNÍ DODATKU Č. 1 ZE DNE 20. 6. 2014**

---

Tento dodatek č. 2 smlouvy na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru ze dne 11. 4. 2013, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 6. 2014, uzavírají níže uvedené smluvní strany, a to:

**Moravskoslezský kraj**

se sídlem na adrese 28. Října 117, 702 18 Ostrava  
zapsaná v oddílu B., č. vložky 2764 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem  
v Ostravě  
zastoupen Miroslavem Novákem, hejtmanem kraje  
IČ: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
(dále jen v části B a D „objednatel“ a v části C „mandant“)

a

Účastníci sdružení KANIA, VPÚ DECO PRAHA A INKOS-OSTRAVA, kteří jsou spolu ve sdružení na základě smlouvy o sdružení ze dne 17. 8. 2012 uzavřené dle § 829 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, přičemž tito účastníci sdružení se dohodli, že zmocněncem sdružení je KANIA a.s.

**účastník 1:**

**KANIA a.s.**

se sídlem na adrese Ostrava, Přívoz, Nádražní 731/165, PSČ: 702 00  
zapsaná v oddílu B., č. vložky 3427 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem  
v Ostravě  
zastoupen Ing. Davidem Kaniou, předsedou představenstva  
IČ: 26 81 78 53  
DIČ: CZ 26 81 78 53

**účastník 2:**

**VPÚ DECO PRAHA a.s.**

se sídlem na adrese Praha 6, Podbabská 1014/20, PSČ: 160 00  
zapsaná v oddílu B., č. vložky 2368 obchodního rejstříku vedeného Městským soudem  
v Praze  
zastoupen Ing. Luborem Hoďánkem, předsedou představenstva a Ing. Martinem Vejsadou,  
místopředsedou představenstva  
IČ: 60 19 32 80

**účastník 3:**

**INKOS-OSTRAVA, a.s.**

se sídlem na adrese Ostrava, Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábř. 22, PSČ: 701 52  
zapsaná v oddílu B., č. vložky 4364 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem  
v Ostravě  
zastoupen Ing. Jaroslavem Ostárkem, předsedou představenstva  
IČ: 48 39 46 37  
DIČ: CZ 48 39 46 37

DIČ: CZ 60 19 32 80

(dále jen v části A, B a D „zhotovitelé“ a v části C „mandatáři“)

## 1.

1.1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 4. 2013 smlouvu na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 6. 2014 (dále jen „smlouva“), kterou byl založen závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo, jehož předmětem je zpracování správné, úplné a proveditelné projektové dokumentace stavby „Přístavba Domu umění – Galerie 21. století“ (dále jen „dílo“). Dílo má následující části:

- a) Zaměření,
- b) Průzkumy,
- c) Oznámení ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- d) Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR),
- e) Projektová dokumentace pro stavební řízení,
- f) Projektová dokumentace stavby, která bude použita pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby

a oproti tomu závazek objednatele zhotovené dílo převzít a hradit cenu díla v ujednané výši a ujednaným způsobem.

1.2. Mezi smluvními stranami je nespornou skutečností, že ke dni uzavření tohoto dodatku nebyly objednatelem uzavřeny s vlastníkem dotčených pozemků smlouvy o právu provést stavbu či zajištěny souhlasy vlastníků dotčených pozemků s umístěním stavby, což má za následek faktickou a právní nemožnost splnění závazku zhotovitele předat objednateli pravomocné rozhodnutí o umístění stavby a následnou nemožnost aplikace platebních podmínek dle čl. XV odst. 3 smlouvy. Cílem a účelem tohoto dodatku č. 2 je uvést v soulad právní vztahy založené touto smlouvou s faktickým a skutečným právním stavem v rozsahu a způsoby níže ujednanými.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření tohoto dodatku byl zhotovitelem řádně a včas splněn závazek zhotovit jednotlivé části díla v rozsahu ujednaném v čl. III. odst. 2 bod 2.1., bod 2.2., bod 2.3. a bod 2.4. smlouvy a provedeny některé práce v rámci inženýrské činnosti definované v čl. XII. odst. 1 a 2 smlouvy.

V důsledku neuzavření smlouvy o právu provést stavbu a nezajištění souhlasů vlastníků s umístěním stavby bude nutné zajistit zhotovitelem aktualizace vyjádření a podání nové žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen „vícepráce“).

1.3. S ohledem na shora popsany skutkový a právní stav věci se smluvní strany dohodly na novaci čl. XIII odst. 1 a čl. XV. odst. 2 smlouvy a sjednání víceprací v souvislosti s podáním nové žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby v níže uvedeném rozsahu.

## 2.

2.1. V čl. XIII. odst. 1 první odrážka se text „do dvaceti šesti týdnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy“ nahrazuje textem „do dvaceti týdnů ode dne předložení smlouvy o právu provést stavbu s vlastníkem dotčených pozemků a souhlasů vlastníků dotčených pozemků s umístěním stavby.

2.2. Čl. XV. odst. 2 smlouvy se mění takto:

„V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění pro výkon inženýrské činnosti. Dílčí

plnění se považuje za samostatně zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených dále v tomto odstavci.

Strany se dohodly na tomto způsobu úhrady úplaty za výkon inženýrské činnosti:

- a) Po předání písemné informace mandatářů o provedených pracích v rámci inženýrské činnosti odsouhlasené osobou oprávněnou jednat za mandanta ve věcech technických a realizace stavby bude mandatáři vystavena faktura na částku ve výši 50% z úplaty vč. DPH dle čl. XIV odst. 1 písm. a) této smlouvy.
- b) Po předání všech pravomocných rozhodnutí a ověřených projektových dokumentací mandantovi bude mandatáři vystavena faktura na částku ve výši 50% z úplaty vč. DPH dle čl. XIV odst. 1 písm. a) této smlouvy.

### 3.

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na provedení víceprací v rámci inženýrské činnosti v rozsahu specifikovaném v položkovém rozpočtu víceprací (výkazu výměr), který je součástí nabídky uchazeče podané v rámci veřejné zakázky na vícepráce.
- 3.2. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí inženýrské činnosti dle čl. XII. odst. 1 a 2 a mandatáři se zavazují k jejich provedení.
- 3.3. Cena víceprací bez DPH činí: 70.000,00 Kč
- 3.4. Úplata za inženýrskou činnost v čl. XIV. odst. 1 písm. a) se mění takto:

„úplata za inženýrskou činnost:

bez DPH            470.000,00 Kč

DPH 21%            98.700,00 Kč

včetně DPH        568.700,00 Kč

### 4.

- 4.1. Smluvní ujednání či části smluvních ujednání tímto dodatkem č. 2 nedotčena zůstávají v platnosti v původním znění. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení, a zhotovitelé obdrží dvě vyhotovení dodatku.
- 4.2. Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku č. 2 dojde druhé smluvní straně.
- 4.3. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů: K uzavření tohoto dodatku č. 2 má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 63/5030 ze dne 5. 3. 2015.

V Ostravě dne 16. 04. 2015

V Ostravě dne 16. 3. 2015

ZA OBJEDNATELE  
Miroslav Novák  
hejtman kraje



čestník I:  
KANIA a.s.  
Ing. David Kania  
předseda představenstva

**KANIA**  
KANIA a.s., Špálova 80/9  
702 00 Ostrava - Přívoz  
IČ: 268 17 853, DIČ: CZ 268 17 853

V Praze dne



**ZA ZHOTOVITELE**  
**účastník 2:**  
**VPÚ DECO PRAHA a.s.**  
**Ing. Martin Vejsada**  
místopředseda představenstva

**Ing. Lubor Hoďánek MBA**  
předseda představenstva

V Ostravě dne ..... *11/3 2015*



**ZA ZHOTOVITELE**

**účastník 3:**  
**INKOS-OSTRAVA a.s.**  
**Ing. Jaroslav Ostárek**  
předseda představenstva  
ředitel společnosti

**INKOS-OSTRAVA**, a.s.  
Havlíčkova nábr. 696/22  
701 52 OSTRAVA  
DIČ: CZ48394637 -3-

*K. D.*

*A*