

## Smlouva o ubytování

Uzavřená na základě ustanovení § 2326 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi :

**PALDA rekreační středisko s.r.o.**

IČ 06979424

se sídlem Liščí Kotce 10, Rovensko pod Troskami 512 63

zastoupený jednatelkou Marcelou Smrčkovou

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové C 41441

(dále jen jako „**ubytovatel**“)

a

**Základní škola a Mateřská škola, Praha 4, Ohradní 49**

IČ 60435674

se sídlem Ohradní 1366/49, 140 00 Praha 4 – Michle

zastoupený: Mgr. Evou Smažikovou, ředitelkou školy

(dále jen jako „**objednatel**“)

### Prohlášení ubytovatele

- 1) Ubytovatel je provozovatelem ubytovacího zařízení na adrese Liščí Kotce 10, Rovensko pod Troskami 512 63, Česká republika (dále jen jako „zařízení“).
- 2) Ubytovatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn zařízení uvedené v čl. 1 užívat a provozovat a dále, že je oprávněn veškeré další sjednané služby poskytovat na základě příslušných úředních povolení, na základě a v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména prohlašuje, že je zajištěn souhlas místně a věcně příslušného hygienika v souladu s účinnou právní úpravou, a jsou splněny veškeré podmínky obecně závazných předpisů pro poskytování ubytovacích a stravovacích služeb.
- 3) Zařízení tvoří společenská budova s restaurací, dále chatky určené k ubytování nebo apartmány v domech (dále jen jako „objekt“). Zázemí zařízení tvoří společné prostory - sprchy, WC, umyvárna, hostům určená společná kuchyně, vymezená část společenské budovy, určené prostory areálu zařízení.

### Předmět smlouvy

- 4) Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli nebo objednatelům určeným osobám v zařízení ubytování ve vyhrazeném objektu, objednateli bude k dispozici zázemí po celou dobu trvání

1120.400, /

- pobytu objednatele nebo objednatelem určenými osobami v rámci objednatelem objednaného plnění, případně ve stanoveném rozsahu a za dohodnutých podmínek.
- 5) V rámci plnění je poskytována dodávka teplé a studené vody, energie, denní úklid společných prostor a sociálních zařízení, společné prostory. Dodávky mohou být v závislosti na poskytnutých ubytovacích objektech dostupné pouze v rámci zázemí zařízení.
- 6) Na základě objednávky objednatele může být součástí plnění stravování a to na základě dohodnutého rozsahu.

#### Úhrada za ubytování

- 7) Úhrada za ubytování a ostatní plnění poskytovatele je stanovena na základě platného ceníku ubytovatele.
- 8) Ubytovatel je oprávněn požadovat zálohu za rezervaci objektu. Přičemž neuhrazením zálohy řádně a včas nevzniká objednateli nárok na plnění ve sjednaných termínech. Vyúčtování stravování bude provedeno vždy na základě počtu účastníků, případně na základě zvláštních požadavků může být taktéž požadována záloha, přičemž platí, že až uhrazením zálohy vzniká objednateli právo na plnění.
- 9) Úhrada za ubytování je konečná a zahrnuje veškeré daně, místní poplatky.

#### Podmínky

- 10) Objednatel, objednatelem určené osoby nebo osoby ubytované v zařízení v rámci objednatelem objednaného plnění (dále jen jako „ubytované osoby“) jsou povinny dodržovat provozní a ubytovací řád zařízení, přičemž stanovené se stanovenými podmínkami jsou povinny seznámit se při vstupu do areálu zařízení a tím potvrzují, že s podmínkami souhlasí, dále jsou povinny dodržovat a seznámit požární poplachové směrnice, evakuační plán.
- 11) Ubytované osoby jsou povinny chovat se a jednat takovým způsobem, aby nedocházelo ke škodám na majetku, zdraví nebo životním prostředí.
- 12) Ubytované osoby jsou povinny jednat a chovat se tak, aby nerušili ostatní ubytované osoby.
- 13) Ubytované osoby jsou oprávněny využívat prostory, které jsou v rámci objednávky určeny k užívání, a objekty, které jsou vyhrazeny k jejich ubytování, a to vždy po sjednanou dobu.
- 14) Ubytovatel neposkytuje bezplatné hygienické prostředky (mýdlo, šampón, toaletní papír, apod.).
- 15) Ubytované osoby jsou povinny dbát, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení.
- 16) Ubytovatel neodpovídá za škody způsobené ubytovaným osobám, jestliže nedodržují pokyny vyplývající z provozního a ubytovacího řádu (uzamykání vyhrazených prostor pro ubytování, zavírání oken atd.).
- 17) Po ukončení ubytování jsou ubytované osoby povinny uvést vyhrazený objekt do původního stavu. Zejména vynést odpady na určená místa (popelnice, odpadkové koše).
- 18) Při opakovaném nebo závažném porušení této smlouvy nebo provozního nebo ubytovacího řádu, je oprávněn ubytovatel ukončit ubytovaným osobám ubytování a poskytování plnění bez náhrady.
- 19) Objednatel odpovídá za ubytované osoby, dojde-li ze strany ubytovaných osob k porušení dle čl. 18 této smlouvy, odpovídá za něj objednatel jako by tak učinil sám se všemi následky a důsledky souvisejícími (ukončení ubytování a poskytování plnění bez náhrady).

## Závěrečná ustanovení

- 20) Právní vztahy výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 21) Objednatel a ubytované osoby jsou informovány o zpracování osobních údajů ze strany ubytovatele z důvodu plnění smluvní povinnosti založené touto smlouvou a současně z důvodu zákonné povinnosti vyplývající ze zákona o místních poplatcích, zákona o účetnictví, ze zákona o obcích, přičemž ke zpracování osobních údajů dochází v minimálním rozsahu vždy a pouze pro účely vyplývající z daného obecně závazného právního předpisu.
- 22) Smlouva zaniká dohodou stran.
- 23) Ubytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě vyhlášení karantény, krizové situace, při rozhodnutí orgánů veřejné správy, které se vztahuje na způsob využití zařízení nebo stanovuje ubytovateli povinnosti, jejichž plnění by bylo v nesouladu s plněním dle této smlouvy. V takovém případě je objednatel oprávněn požadovat vrácení zálohy nebo úhrady za nevyužitě ubytování.
- 24) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran nebo uhrazením zálohy na účet ubytovatele.

## Ceník

Objednatel předpokládá v termínu 23.-28.5.2022 ubytování cca 48 dětí a cca 6 dospělých, ubytovaných následovně:

- 20 osob v turistické ubytovně
- 16 osob v chatkách
- 6 osob v apartmánu
- 12 osob v cca 4 stanech



Jedná se o přibližné rozdělení, které se může po domluvě s ubytovatelem mírně změnit.

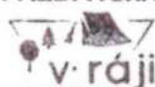
## Ubytování

Chatka	180Kč/osoba/noc
Zděná budova	280Kč/osoba/noc
Apartment	2400Kč/4 lůžka/noc
Přistýlka	300Kč/noc
Stan	100Kč/noc
Kempování ve stanu	60Kč/osoba/noc
Turistický poplatek	20Kč/osoba nad 18 let/noc

## Strava

330Kč/plná penze včetně svačin/osoba/den

V Rovensku pod Troskami dne  
**PALDA rekreační středisko, s.r.o.**



Liščí kotce 10  
Rovensko pod Troskami  
IČO: 06979424  
DIČ: CZ06979424  
Tel: +420 608 094 647  
www.campingvraji.cz

PALDA rekreační středisko s.r.o.

Marcela Smrčková



Mgr. Eva Smažíková

Základní škola Horních Stup, Praha 4, Ohrazení 49  
příspěvková organizace  
Ohrazení 1366/49, 140 00 Praha 4 - Měcholce  
IČ: 261 109 576, IČÚ: 65435074  
CJ

## PLATEBNÍ A STORNO PODMÍNKY

- Rezervace ubytování je podmíněna zaplacením zálohy ve výši 50% z celkové ceny objednaných služeb (složenkou, převodem na bankovní účet nebo platební bránou). V případě nezaplacení zálohy do stanoveného data je rezervace automaticky zrušena. Provozovatel kempu je oprávněn nabídnout pobyt dalšímu zájemci.
- Při rezervaci v době kratší než 6 týdnů od data ubytování, jsou pobyty splatné jednorázově.
- V případě, že se nebudete moci z jakéhokoliv důvodu pobytu zúčastnit, můžete váš ubytovací poukaz převést na jinou osobu. Informujte nás však o tom s předstihem, jinak nebude změna akceptována a váš ubytovací poukaz se bude řídit storno podmínkami.
- Při opoždění platby si vyhrazujeme právo na zrušení rezervace pobytu.
- Lze se u nás ubytovat i bez rezervace, nejsme však schopni garantovat volné kapacity ubytování.

### Záloha

Pro rezervaci ubytování je nutno zaplatit zálohu předem. Výši a splatnost Vám sdělíme při vaší rezervaci. V případě neuskutečněního pobytu je tato záloha nevratná. Kryjeme tak případné ztráty způsobené odřeknutím míst rezervovaných některými nezodpovědnými hosty.

### Storno podmínky

- Při zrušení méně než 30 dní před nástupem 10% z ceny ubytování.
- Při zrušení méně než 21 dní před nástupem 20% z ceny ubytování.
- Při zrušení méně než 14 dní před nástupem 40% z ceny ubytování.
- Při zrušení méně než 7 dní před nástupem 50% z ceny ubytování
- Při dřívějším odjezdu nebo pozdějším příjezdu, než bylo zarezervováno, nevzniká nárok na vrácení zaplacených peněz.
- Zrušení rezervace musí být provedeno písemně (email, poštou).
- Ubytovatel nebude účtovat žádné storno poplatky při zrušení objednávky pobytu či nenastoupení pobytu jen v případě zvlášť závažných důvodů (úmrtí, vážné onemocnění) objednavatele (nutno doložit).

### Storno podmínky Covid-19

Storno poplatků nebude účtován, pokud před nástupem objednavatel doloží potvrzení o nákaze (vydává odběrové místo, kde byl test proveden), nebo potvrzení o nařízené karanténě (vydává KHS).

### Nástupní podmínky

Pobyt začíná nástupem mezi 14 a 18 hodinou. Hosté se nahlásí na recepci. Zde vyplní přihlašovací formulář (údaje o všech osobách, prosíme o OP nebo jiný cestovní doklad) a uhradí doplatek za pobyt. Vyplňuje pouze pokud již nevyplnil v rezervaci.

### Ukončení pobytu

Prosíme hosty o uvolnění pokojů v den odjezdu nejpozději do 10.00 hod. Pokud není následně pokoj obsazen dalšími hosty, je možné po dohodě s personálem kempu dohodnout odjezd v pozdějších hodinách. Další možnosti je uložení zavazadel do odpoledních hodin.

PALDA rekreační středisko, s.r.o.  
Liščí Kotce 10  
51263 Rovensko pod Troskami  
IČ:06979424  
DIČ: CZ06979424

  
Marek Čamrál

**PALDA rekreační středisko, s.r.o.**



Liščí kotce  
Rovensko pod Troskami  
IČ: 069794;  
DIČ: CZ069794;  
Tel: +420 608 094 6;  
www.campingvraji.cz