



## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. 0014/0/KST/22

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Zadavatel: Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5  
zastoupena: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. ú.: 27-2000857329/0800

(dále jen „zadavatel“, na straně jedné)

#### 1.2 Zhotovitel: CAUTUS PROJECTS a.s.

zapsána v obchodním rejstříku B 16188 vedená u Městského soudu v Praze  
se sídlem: Generála Šišky 2082/26, Modřany, 143 00 Praha 4  
zastoupený: Bc. Anna Havlíčková, předsedkyně správní rady  
IČO: 27854558  
DIČ: CZ27854558  
bankovní spojení: FIO Banka a.s.  
č. ú.: 2101032297 / 2010

(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)

Zadavatelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5  
ve věcech administrativně - technických: Ing. Tibor Šaña, vedoucí oddělení strategického řízení a Evropských fondů  
tel.: 257 000 556, e-mail: [tibor.sana@praha5.cz](mailto:tibor.sana@praha5.cz)

Zhotovitelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: Bc. Anna Havlíčková, předsedkyně správní rady  
tel.: 723 994 499 e-mail: [info@cautusprojects.cz](mailto:info@cautusprojects.cz)

Ve věcech technických: Ing. Ondřej Havlíček  
tel.: 723 994 499 e-mail: [havlicek@cautusprojects.cz](mailto:havlicek@cautusprojects.cz)

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k řádnému a včasnému poskytování služeb souvisejících s administrací projektu dle čl. 3 a 4 této smlouvy (dále jen „služby“).
- 2.2. Zadavatel se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutých služeb a zaplacení sjednané ceny za jejich provedení podle podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.3. Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledku zjednodušeného výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Administrace projektu „Retence a akumulace dešťových vod Raudnitzův dům“**“, reg. č. projektu **CZ.05.1.240/0.0/0.0/20\_144/0013623**.
- 2.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy o poskytování služeb je nabídka zhotovitele ze dne 11. 4. 2022, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.

## 3. Specifikace předmětu smlouvy

3.1. Předmětem smlouvy je poskytování služeb souvisejících s administrací projektu, a to především:

- komplexní vypracování žádosti a její odevzdání dle pravidel a pokynů Operačního programu;
- komplexní správa elektronického prostředí MS2014+;
- zpracování žádosti/žádostí o změnu;
- zpracování žádostí o platbu;
- zpracování zprávy o realizaci;
- zpracování závěrečné zprávy o realizaci (závěrečné vyhodnocení akce);

v souladu s podmínkami Operačního programu Životní prostředí;

- související poradenská a konzultační činnost;
- komunikace s řídicím orgánem Operačního programu.

#### 4. Způsob, termín a místo poskytování služeb

- 4.1. Zhotovitel je povinen zahájit poskytování služeb nejpozději den následující po účinnosti této smlouvy, nestanoví-li zadavatel jinak.
- 4.2. Služby budou poskytovány do schválení závěrečné zprávy o realizaci (závěrečného vyhodnocení akce) řídicím orgánem Operačního programu
- 4.3. Zhotovitel je při poskytování služeb povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno zadavatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
- 4.4. Zadavatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost nezbytnou k řádnému plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy. V případě nevhodných pokynů zadavatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů zadavatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů zadavatele zadavateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 4.5. Zhotovitel určí před zahájením realizace činnosti dle této smlouvy kontaktní osobu ve věcech technických pro přípravu a zpracování projektových záměrů (dále jen „kontaktní osoba zhotovitele“). Kontaktní osoba zhotovitele bude mimo jiné řídit průběh práce na přípravě a zpracování projektových záměrů, koordinovat a dohlížet na činnost zaměstnanců a před ukončením platnosti této smlouvy vypracuje zprávu, ve které popíše průběh realizace prací a v souladu s článkem 5 této smlouvy ji předá zadavateli.
- 4.6. Zadavatel se zavazuje jmenovat před zahájením prací na přípravě a zpracování projektových záměrů kontaktní osobu ve věcech technických (dále jen „kontaktní osoba zadavatele“) a jejího zástupce, která bude pověřena:
  - činit závazná rozhodnutí za zadavatele v souvislosti s realizací prací dle této smlouvy;
  - posuzovat veškeré dokumenty včetně zpráv o průběhu realizace, které budou zadavateli v souladu s touto smlouvou předloženy k posouzení;
  - poskytováním informací, týkajících se činnosti zadavatele, které může zhotovitel požadovat v souvislosti s realizací prací dle této smlouvy, zhotoviteli; a
  - účastnit se informativních schůzek o průběhu realizace prací dle této smlouvy.
- 4.7. Veškeré výstupy budou předány zhotovitelem zadavateli v příslušném elektronickém prostředí Operačního programu, v případě konzultací a poradenství prostřednictvím elektronické pošty.
- 4.8. Zadavatel je oprávněn odmítnout převzetí výstupu, pokud služby nebyly poskytnuty řádně v souladu s touto smlouvou a/nebo ve sjednané kvalitě a/nebo pokud výstup neobsahoval veškeré údaje požadované zadavatelem, přičemž v takovém případě zadavatel důvody odmítnutí převzetí výstupu písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od termínu předání výstupu. Na následné předání výstupu se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
- 4.9. Pokud zadavatel uplatní písemný nárok na odstranění vad výstupu, zavazuje se zhotovitel tyto vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, nestanoví-li zadavatel jinak. Zhotovitel se zavazuje, že bude poskytovat služby na celém území České republiky, přičemž veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy jsou již zahrnuty v ceně poskytovaných služeb.

## 5. Dodatečné úkony

- 5.1. Pokud bude k úspěšné realizaci prací dle této smlouvy zapotřebí učinit úkon, který před započítáním realizace nebyl součástí původního zadání předmětné poradenské služby (dále jen „Dodatečný úkon“), požádá zhotovitel zadavatele o udělení písemného povolení k provedení tohoto úkonu. Zadavatel je povinen se písemně vyjádřit k tomuto požadavku bez zbytečného prodlení, nejpozději do 7 pracovních dnů. Na základě kladného písemného vyjádření zadavatele bude započato s realizací Dodatečného úkonu.
- 5.2. V případě, že zadavatel s provedením takového Dodatečného úkonu nesouhlasí, zavazují se obě strany, že se budou snažit v co nejkratším možném termínu nejpozději do 7 pracovních dnů uskutečnit schůzku, na které bude projednáno řešení vzniklé situace.
- 5.3. V případě, že zhotovitel provede jakýkoli dodatečný úkon bez předchozího povolení zadavatele, není zadavatel povinen uhradit zhotoviteli náklady, které mu v souvislosti s plněním tohoto nepovoleného Dodatečného úkonu vznikly.
- 5.4. Zadavatel je oprávněn požádat po zahájení realizace prací zhotovitele o provedení Dodatečného úkonu nebo o změnu zadání v rámci dílčích jednotlivých poradenských služeb.

## 6. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

- 6.1. Celková maximální sjednaná cena služeb je 179.500 Kč (slovy: jedno sto sedmdesát devět tisíc pět set korun českých) bez DPH; DPH 37.695 Kč a celková cena včetně DPH 217.195 Kč.
- 6.2. Cena poskytnutých služeb bude hrazena na základě faktury — daňového dokladu za poskytnuté služby, kterou zhotovitel vystaví po splnění všech služeb dle této smlouvy a po potvrzení zadavatele, že zhotovitel splnil všechny služby dle této smlouvy
- 6.3. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy včetně registračního čísla projektu.
- 6.4. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury zadavateli na kontaktní adresu zadavatele. Cena za poskytnuté služby se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny za poskytnuté služby z bankovního účtu zadavatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
- 6.5. Cena dle bodu 6.1. této smlouvy může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 6.6. Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změní cenu díla, je zhotovitel povinen dohodnout se zadavatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v bodě 6.1. této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou dodatku k této smlouvě. Pokud by zhotovitel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku ke smlouvě, poruší tím závazek ze smlouvy a za porušení závazku se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši ceny prací realizovaných bez uzavření dodatku ke smlouvě.

## 7. Práva duševního vlastnictví

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní neomezenou licenci k předmětu této smlouvy (dále též i jako „dílo“), a to věcně, časově a místně, v rozsahu ustanovení § 12 autorského zákona, a uděluje objednateli převoditelné, trvalé, výlučné a zaplacením ceny díla zcela splacené právo dílo užívat a objednatel toto právo přijímá.
- 7.2. Objednatel je na základě oprávnění udělené autorem oprávněn dílo užit všemi způsoby užití dle ustanovení § 12 autorského zákona, zejména: dílo zveřejnit, veřejně vystavit, zpracovat, změnit, upravit a takto je užit v neomezeném rozsahu dle tohoto článku, užit pouze část díla a spojit dílo s jinými díly a zařadit je do díla souborného.
- 7.3. Objednatel je oprávněn zcela nebo zčásti, bez omezení, oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě (podlicence) a to i opakovaně, případně práva touto smlouvou nabytá postoupit a zhotoviteli bez zbytečného odkladu identifikovat osobu postupníka (nabyvatele licence).
- 7.4. Zhotovitel garantuje, že dílo vytvořil osobně, případně bylo vytvořeno pouze osobami, které jsou k němu ve vztahu ve smyslu ustanovení § 58 autorského zákona, a že tudíž je oprávněn k poskytnutí licence z titulu postavení zaměstnavatele či obdobně s ohledem na příslušného autora, anebo s příslušným autorem uzavřel dostatečnou licenční smlouvu, která jej opravňuje poskytnout objednateli podlicenci alespoň v rozsahu dle zde sjednaného; licence a podlicence se pro účely této smlouvy společně označují jako „licence“.
- 7.5. Zhotovitel garantuje, že před podpisem této smlouvy neudělil třetímu žádnou licenci k užití díla, a to ani výhradní ani nevýhradní, která by mohla být v rozporu s licencí dle zde sjednaného. Zhotovitel současně garantuje, že ve spojení s dílem nejsou dotčena jakákoli práva třetích osob a jedná se o původní, jedinečné a tvůrčí dílo zhotovitele.
- 7.6. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v celkové ceně díla uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy. Smluvní strany prohlašují takovou odměnu za odpovídající a konečnou.
- 7.7. Pro vyloučení všech pochybností platí, že se zhotovitel zavazuje zajistit právo používat patenty, ochranné známky, licence, průmyslové vzory, know-how, software a práva z duševního vlastnictví, nezbytně se vztahující k předmětu smlouvy, které jsou nutné pro provoz a jeho využití, a to současně s předáním předmětu smlouvy nebo jeho části objednateli.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
- 7.9. Zhotovitel není oprávněn licenci vypovědět.

## 8. Povinnost mlčenlivosti

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od zadavatele nebo o zadavateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících, a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu zadavatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:

- a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 8.2.** Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 8.1. všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb zadavatele dle této smlouvy.
- 8.3.** Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
- 8.4.** Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 8.5.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků

## **9. Smluvní sankce, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy**

- 9.1.** V případě nedodržení termínu poskytnutí služeb a/nebo předání výstupu a/nebo odstranění vad poskytnutých služeb ve sjednané kvalitě podle čl. 4. 9. této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny poskytovaných služeb bez DPH podle článku 6.1. této smlouvy za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 9.2.** Jestliže se jakékoli prohlášení zhotovitele podle čl. 7. této smlouvy ukáže nepravdivým nebo zavádějícím nebo zhotovitel poruší jiné povinnosti podle čl. 7. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 9.3.** Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. 8., zavazuje se zhotovitel uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 9.4.** Zadavatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury zákonný úrok z prodlení.
- 9.5.** Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
- 9.6.** Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele dále řádně poskytovat služby ve sjednané kvalitě.
- 9.7.** Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo zadavatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
- a. prodlení zhotovitele s řádným poskytováním služeb ve sjednané kvalitě;
  - b. prodlení zhotovitele s předáním výstupu o více než pět (5) kalendářních dnů;
  - c. nepravdivé nebo zavádějící prohlášení zhotovitele podle čl. 7.;
  - d. porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. 7. nebo čl. 8.;
  - e. postup zhotovitele při poskytování služeb v rozporu s oprávněnými pokyny zadavatele.
- 9.8.** Zadavatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
- a. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c. zhotovitel vstoupí do likvidace.

- 9.9. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zadavatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.
- 9.10. Zadavatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy zadavatele vážně ohroženy.
- 9.11. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

## **10. Záruka a sankce za její nedodržení**

- 10.1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím poskytnutých služeb dle této smlouvy po dobu 24 měsíců, a to od data předání výstupu zadavateli.
- 10.2. Reklamace vad musí být provedena písemně.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje odstranit důvodně reklamované vady ve lhůtě 1 měsíce od doručení reklamace zadavatele.
- 10.4. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění. I u této smluvní pokuty platí článek 9.6. této smlouvy.
- 10.5. Reklamace jsou ze strany zadavatele řešeny pověřeným pracovníkem Ing. Tiborem Šáňou, tel. 257 00 556.

## **11. Povinná ustanovení**

- 11.1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. RMČ/17/457/2022 ze dne 25. 4. 2022.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci této smlouvy se přiměřeným způsobem pokusí zajistit, bude – li to možné vzhledem k předmětu smlouvy, a to po celou dobu trvání této smlouvy:

- 11.3.1. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
- 11.3.2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
- 11.3.3. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění;
- 11.3.4. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak:
- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
  - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
  - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
  - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- 11.3.5. implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

## 12. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 12.1. Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy nebo jakékoliv ustanovení této smlouvy (včetně jakéhokoliv jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným, nevymahatelným a/nebo zdánlivým, pak taková neplatnost, nevymahatelnost a/nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této smlouvy. Strany nahradí tento neplatný, nevymahatelný a/nebo zdánlivý závazek takovým novým, platným, vymahatelným a nikoliv zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy (včetně jakéhokoliv jejího odstavce, článku, věty nebo slova) zdánlivým, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle ustanovení § 576 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

- 12.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu zadavatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 12.4. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou přímo upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.5. Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.
- 12.6. Smlouva se uzavírá v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž čtyři (4) vyhotovení obdrží zadavatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 12.7. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

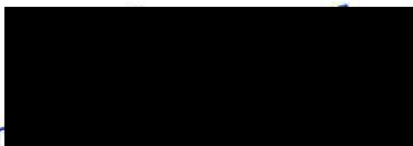
Praha  
10 -05- 2022

.....  


za zhotovitele:

**Bc. Anna Havlíčková**  
Předsedkyně správní rady

Praha  
19. 05. 2022



za zadavatele:

**Mgr. Renáta Zajíčková**  
starostka

