

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2022/000425 ze dne 17. 2. 2022

Číslo smlouvy objednatele: 2022/000425/1

Číslo objednávky objednatele:

Definice prvku projektu:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Objednatel: **statutární město Plzeň**
se sídlem: náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370
jednajícím prostřednictvím: **ODBORU SPRÁVY INFRASTRUKTURY**
Magistrátu města Plzně
adresa: Palackého náměstí 6, 306 32 Plzeň
zastoupený: Ing. Veronikou Krupičkovou, MBA, vedoucí odboru

zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Ing. Veronika Krupičková, MBA, vedoucí odboru

b) technických:

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: **POHL cz, a.s., odštěpný závod Plzeň**
zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze
oddílu B, vložka 4934
se sídlem: Domažlická 168, 318 00 Plzeň
IČO: 25606468
DIČ: CZ25606468
zastoupený: Ing. Zdeňkem Hanzalem, vedoucím odštěpného závodu
Plzeň

(dále jen „zhotovitel“)

tento

d o d a t e k č. 1

Čl. I.

1. Dne 17. 2. 2022 uzavřeli účastníci tohoto dodatku smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele k provedení díla Zázemí tréninkového centra mládeže v Městském sportovním areálu ve Štruncových sadech, Plzeň, a dále závazek objednatele zaplatit za provedení díla dohodnutou cenu.
2. V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací, které vznikly v důsledku okolností, které nemohl zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat a nebyly tedy součástí původních zadávacích podmínek a jejichž realizace je nezbytná pro dokončení díla jakož i méněprací. Změna předmětu díla je odsouhlasena ze strany technického dozoru stavebníka a její bližší specifikace a zdůvodnění uvedeno ve Zprávě technického dozoru stavebníka, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1, Změnový list č. 1 pak tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.
3. Celková cena méněprací činí částku 381 404,90 Kč bez DPH.
4. Celková cena víceprací činí částku 5 877 314,24 Kč bez DPH.
5. Celková finanční bilance představuje zvýšení ceny za dílo o částku 5 495 909,34 Kč bez DPH.
6. V návaznosti na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně ceny díla. S ohledem na tuto skutečnost se stávající text čl. 4. CENA DÍLA odst. 5.1 Smlouvy v celém rozsahu ruší a nahrazuje tímto zněním:
 - 5.1. Cena za Dílo je sjednána na základě nabídkové ceny Zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **87.416.252,70 Kč bez DPH**, a to jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná (dále také jako „Cena Díla“). K Ceně Díla bude Zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty (dále také jako „DPH“) v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „Zákon o DPH“). Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se Zákonem o DPH, jestliže po uzavření této Smlouvy nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH změněna.
7. Dále se smluvní strany v návaznosti na výše uvedené dohodly na změně stávajícího textu čl. 3. DOBA PLNĚNÍ odst. 3.1. Smlouvy, který se v celém rozsahu ruší a nahrazuje tímto zněním:
 - 3.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně a včas provést, a to nejdéle do 30. 6. 2023.
8. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Čl. II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech, z nichž pět (5) náleží objednavateli a jeden (1) obdrží zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísňe či nátlaku, což níže svými podpisy stvrzují.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Zpráva TDS

Příloha č. 2 – Změnový list č. 1

V Plzni dne 23.5.2022

Za objednatele:

V Plzeň dne 20.5.2022

Za zhotovitele:

statutární město Plzeň
Odbor správy infrastruktury MMP
Ing. Veronika Krupičková, MBA
vedoucí odboru

POHL cz, a.s., odštěpný závod Plzeň
Ing. Zdeněk Hanzal
vedoucí odštěpného závodu Plzeň

Zpráva technického dozoru stavebníka

Akce: **Zázemí tréninkového centra mládeže v Městském sportovním areálu ve Štruncových sadech, Plzeň**

Místo stavby: Plzeň, k.ú. Plzeň, parc. č. 472/6, 472/8, 472/13, 472/15, 472/16, 472/20, 472/56, 472/57, 472/64, 472/67, 472/73, 472/94, 577.

Objednatel: Statutární město Plzeň
náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň

Jednající prostřednictvím: Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně
Palackého náměstí 6, 306 32 Plzeň

Zastoupený: Ing. Veronikou Krupičkovou, MBA, vedoucí odboru

Projektant: RAVAL projekt v.o.s.
Kollárova 24, 301 00 Plzeň
IČO: 49194852

HIP:

Generální dodavatel: POHL cz, a.s., odštěpný závod Plzeň
Domažlická 168, 318 00 Plzeň
IČO: 25606468

TDS: Chmelík, obchodní a projektová kancelář, s.r.o.

Odůvodnění nezbytnosti změny díla:

Při stavbě objektu je pro řádné dokončení díla nezbytné provést následující úpravy:

1. Betonová deska v místě založení objektu

Při provádění prací na zakládání objektu – vrtání základových velkoplošných pilot byla zjištěna v podloží deskovitá železobetonová konstrukce, která, se nalézá cca v úrovni 60 cm pod úrovní terénu. Tato železobetonová deska je uložena v souvrství skládajícího se z podsypu z lupku cca 20 cm, samotná deska 20 cm a dále zásyp škvárou cca 50 cm. Tuto skutečnost nebylo možné při zpracování projektové dokumentace předpokládat, neboť se jedná o zakryté původní konstrukce. Inženýrskogeologický průzkum byl proveden v místech, kde se deska nenachází. Pro řádné dokončení díla bude nutné, dle vyjádření statika stavby, odstranit tyto nevhodné konstrukce, neboť jsou v kolizi s dalšími základovými konstrukcemi a technickými instalacemi v objektu.

Tyto změny mají vliv na termín dokončení díla, nově je termín dokončení díla stanoven na 30.06.2023.

Vyčíslení nákladů:

Vícepráce: 5 877 314,24 Kč bez DPH

Méněpráce: 381 404,90 Kč bez DPH

Celková úprava ceny ZL 1: 5 495 909,34 Kč bez DPH

Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 6 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

18. 05. 2022



Změnový list č. 1	Betonová deska a škvára v místě založení objektu
Název akce:	Zázemí tréninkového centra mládeže v Městském sportovním areálu ve Štruncových sadech, Plzeň
Adresa stavby:	Městský sportovní areál ve Štruncových sadech, Štruncovy sady 3, 301 00 Plzeň, přičemž dílo bude prováděno na těchto pozemcích (v blízkosti beachvolejbalového hřiště a prostoru lukostřelnice): pozemky parc. č. 472/6, 472/8, 472/13, 472/15, 472/16, 472/20, 472/56, 472/57, 472/64, 472/67, 472/73, 472/94, 577, vše v k. ú. Plzeň 721981
Investor:	Statutární město Plzeň, se sídlem: náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň, IČ: 00075370
Datum:	19.5.2022

č.	kód položky	popis	MJ	množství	JC	Cena celkem
		D.1.1.1 - Architektonicko - stavební řešení				
NP 1	122351105	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 1000 m3 strojně	m3	1 094,80	221,00	241 950,80
		škvára tl. 50 cm				
		56*28*0,5=1.568 m2*0,5=784 m3				
		15*28*0,5=420 m2*0,5=210 m3				
		zemina mezi pasy				
		504 m3 - 403,2 m3 = 100,8 m3				
6	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1 094,80	61,44	67 264,51
4	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1 094,80	294,89	322 845,57
5	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	10 948,00	6,14	67 220,72
		daších 10 km				
		1094,8*10				
7	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	985,32	196,59	193 704,06
		škvára s příměsí zeminy				
		1094,8*0,9				
9	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	1 412,60	221,17	312 424,74
		odstraněno 1.811,6 m3				
		škvára 784 m3 + 210 m3+100,8 m3				
		žb 313,6 m3 + 403,2 m3				
		výkop pro objekt = odpočet				
		38*15*0,7 = 399 m3				

NP 3		Nakupovaná zemina vhodná k hutnění 1.412,6 * 1,8	t	2 542,68	184,00	467 853,12
6	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1 412,60	61,44	86 790,14
4	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1 412,60	294,89	416 561,61
5	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 dalších 10 km 1.412,6 * 10	m3	14 126,00	6,14	86 733,64
NP 4		Výluhové zkoušky	ks	3,00	17 595,00	52 785,00
		D.1.5 - Zpevněné plochy				
NP 5	961055111	Bourání základů ze ŽB železobetonová deska tl. 20 cm 56x28x0,2=1568 m2*0,5=313,6 m3	m3	313,60	4 370,00	1 370 432,00
NP 6	961044111	Bourání základů z betonu prostého pasy v=120 cm, prostý beton výskyt v 80% 15*28*1,2=420 m2*1,2=504 m3 * 80% = 403,2 m3	m3	403,20	3 730,00	1 503 936,00
94	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot 716,8 m3 * 2,2t	t	1 576,96	67,12	105 845,56
91	997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	1 576,96	68,80	108 494,85
92	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km dalších 14 km 1.576,96*14	t	22 077,44	4,91	108 400,23
NP 7	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01 403,2 * 2	t	806,40	170,00	137 088,00
NP 8	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01 313,6 * 2,2	t	689,92	329,00	226 983,68
Přípočty celkem						5 877 314,24 Kč
		D.1.1.1 - Architektonicko - stavební řešení				
2	131251106	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 1 000 do 5 000 m3 odpočet 38*15*0,7= 399 m3	m3	-399,00	184,31	-73 539,69
4	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-399,00	294,89	-117 661,11

5	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 -399 * 10	m3	-3 990,00	6,14	-24 498,60
6	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	-399,00	61,44	-24 514,56
7	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 -399 m3 * 1,8 t	t	-718,20	196,59	-141 190,94
				Odpočty celkem		-381 404,90 Kč
				Cena celkem bez DPH:		5 495 909,34 Kč