



Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Město Český Těšín, IČ: 00297437, se sídlem nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

### Odůvodnění:

Městský úřad Český Těšín, odbor územního rozvoje, jako dotčený orgán státní památkové péče (dále jen správní orgán) obdržel dne 08.04.2021 žádost o vydání závazného stanoviska, v souladu s § 14 odst. 2 památkového zákona, podanou Městem Český Těšín, IČ: 00297437, se sídlem nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, zastoupeným Městským úřadem Český Těšín, odborem občanskosprávním, se sídlem nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, která se týká opravy komínového tělesa situovaného v jihovýchodní střešní rovině budovy radnice, která se nachází na území městské památkové zóny, tudíž jsou dotčeny zájmy státní památkové péče.

### Účastníkem řízení je:

- Město Český Těšín, IČ: 00297437, se sídlem nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

Řízení v předmětné věci bylo v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno dne 08.04.2021, kdy byla žádost o vydání závazného stanoviska doručena Městskému úřadu Český Těšín. Zahájení řízení nebylo oznamováno, jelikož se má za to, že jediný účastník řízení si je na základě znalosti zákona této skutečnosti vědom.

### Popis současného stavu:

Jedná se o památkově i historicky velmi hodnotnou budovu radnice, která je příkladem tradičního řešení veřejné budovy ve 20. letech 20. století. Tradicionalistické, avšak stylově neutrální řešení (nelze uvažovat o české či německé neorenesanci) bylo zvoleno s ohledem na složité okolnosti národnostní animozity nově vznikajícího města. Budova radnice o třech nadzemních podlažích, dominanta náměstí ČSA, je tvořena hlavní budovou a spojovacím traktem postaveným v období II. světové války, celek má půdorys písmene „T“. Hlavní fasáda do náměstí, se středním rizalitem završeným štítem, je 18-osá. Fasáda je pojata v tradicionalistickém duchu, vycházejícím z tradice neorenesance, významným motivem je kubizující obloučkový dekor ve štítu fasády, opakující se pod korunní římsou budovy.

Dotčený komín je situován v jihovýchodní střešní rovině radnice, situované do náměstí. Nadstřešní část komínu je z režného červeného cihelného zdiva, s betonovou krycí deskou. Původně byl komín zakončen římsou s předsazených cihel. V současné době je nadstřešní část komínu v havarijním stavu, cihelné zdivo se drolí.

### Popis navrhovaných prací:

Předmětem žádosti je oprava komínového tělesa, situovaného v jihovýchodní střešní rovině radnice, situované do náměstí. Navrhované práce spočívají v rozebrání stávajících cihel komínové hlavy v nadstřešní části komínu v rozsahu cca 30 řad. Nové vyzdění komínové hlavy je navrženo z cihel klinker typ „šancovka“ v českém formátu 290x140x65 mm, pro zachování rozměrů komínového tělesa. Vyzdění a spárování má být provedeno maltou pro lícové zdivo Salit ZT. Ukončení komínové hlavy má být provedeno s přesazením posledních dvou řad o cca 50 mm, na poslední řadu cihel má být proveden betonový potěr s vloženou čedičovou kari sítí. U komínové hlavy má být provedeno nové oplechování z mědi.

### Chráněné památkové hodnoty městské památkové zóny:

Městská památková zóna v Českém Těšíně byla prohlášena k ochraně kulturních hodnot – architektonických, urbanistických, historických uměleckých, estetických a krajinných, které dokládají vývoj města. Kulturní hodnotu MPZ prezentuje dochované funkční a prostorové uspořádání centra města, jeho urbanistická skladba (pozemky, komunikace, veřejné prostory, vodní plochy a zeleň),

architektonické soubory a jednotlivé objekty vybudované ve stylu klasicismu, secese, art deco a tradicionalismu prvorepublikového Československa, včetně architektonického a uměleckého ztvárnění fasád, v jejichž důsledku si město uchovalo historický ráz prostředí z období jeho vzniku - z konce 19. a začátku 20. století.

Památkovou, kulturní hodnotou daného území je dále hmotové a dobové materiálové řešení všech budov v MPZ, včetně kompozice průčelí, přičemž významnou měrou se na památkové hodnotě podílí způsob řešení fasád, střech a detailů.

Současná podoba komínového tělesa budovy radnice je správnímu orgánu známa z jeho úřední činnosti.

Dne 08.04.2021 byla zaslána žádost odborné organizaci státní památkové péče, tj. Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Ostravě (dále jen „odborná organizace“), o písemné vyjádření podle § 14 odst. 6 památkového zákona. Vyjádření odborné organizace č.j. NPU-381/27798/2021 správní orgán obdržel dne 03.05.2021.

Odborná organizace ve svém písemném vyjádření uvedla, že navrhované práce jsou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot, přičemž nestanovila žádné podmínky realizace.

V odůvodnění vyjádření odborná organizace uvedla, že oprava komínu situovaného v hlavní střešní rovině budovy radnice, orientované do náměstí, nebude mít negativní dopad na výše uvedené památkové hodnoty MPZ Český Těšín. Komín má být totiž opraven, respektive v horní části znovu vyzděn, v původních rozměrech a v původním materiálovém řešení, tj. v režném cihelném červeném zdivu. V rámci opravy je navíc navrženo navrácení komínu jeho původního zakončení korunní římsou, řešenou předsazením cihel o cca 50 mm. Jedná se tak o památkovou rehabilitaci členění komínu a v důsledku i původního vzhledu hodnotné budovy radnice.

Podklady pro vydání závazného stanoviska (rozhodnutí) jsou:

- žádost o vydání závazného stanoviska vč. podkladů,
- vyjádření odborné organizace č. j. NPU-381/27798/2021 ze dne 28.04.2021.

Vzhledem ke skutečnosti, že se žadateli vyhovuje v plném rozsahu, proto nebylo zapotřebí, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dát účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Vypořádání se s připomínkami odborné organizace a námitkami účastníka:

- žádné námitky účastníka řízení nebyly vzneseny;
- žádné připomínky odborné organizace nebyly vzneseny.

Správní orgán se při rozhodování v předmětné věci ztotožnil s názorem odborné organizace a řídil se úvahou, že oprava komínového tělesa provedena způsobem navrženým v žádosti, negativně neovlivní chráněné památkové hodnoty MPZ Český Těšín. Je navrženo použití cihel, které se vzhledově blíží historicky používaným cihlám, jakož i obnovení korunní římsy komína, který tímto získá svůj dřívější vzhled, známý z historické fotodokumentace.

Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a ve vzájemných souvislostech, přičemž dospěl k závěru, že navrhovanými pracemi nedojde k negativnímu ovlivnění chráněných hodnot dané městské památkové zóny a stanovil je z hlediska zájmů státní památkové péče za přípustné bez podmínek.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat do 15 dnů od jeho doručení (§ 83 odst. 1 správního řádu) odvolání ke krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru kultury a památkové péče podáním učiněným u Městského úřadu Český Těšín, odboru územního rozvoje (§ 86 odst. 1 správního řádu). Včas podané odvolání má odkladný účinek (§ 85 odst. 1 správního řádu). V odvolání lze napadnout výrokové části rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení – odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné (§ 82 odst. 1 správního řádu).

**Další poučení:**

Správní orgán v předmětné věci vydává závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona, které je v souladu s § 44a odst. 3 památkového zákona, samostatným rozhodnutím ve správním řízení, protože se jedná o záměr, o kterém není příslušný rozhodovat stavební úřad podle zvláštního předpisu.




Mgr. Miroslav Morawiec  
referent územního rozvoje a památkové péče

**Doručí se:****účastníci řízení a zástupci účastníků řízení:**

*doporučeně do vlastních rukou na doručenkou:*

- Městský úřad Český Těšín, odbor občanskosprávní, nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

**na vědomí:**

*datová schránka:*

- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Ostrava, Odboje 1, 702 00 Ostrava, IDDS: 2cy8h6t